

ПРОТОКОЛ № 27 ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Алькатваам
«Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Алькатваам
Анадырского муниципального района»

от 29.10.2012 г.
с. Алькатваам

Всего присутствовало 26 человек
(список предлагается)

Вела публичные слушания Пиддубняк Галина Михайловна -- глава сельского поселения
Алькатваам, Председатель Совета депутатов

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О содержании проекта решения Совета депутатов сельского поселения Алькатваам «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Алькатваам Анадырского муниципального района»
2. Ответы на вопросы участников публичных слушаний
3. Предложения по внесению изменений, дополнений в проект решения Совета депутатов сельского поселения Алькатваам «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Алькатваам Анадырского муниципального района»

Для ведения протокола публичных слушаний предлагаю избрать секретарём Кичатову Наталью Дмитриевну.

На публичных слушаниях, посвящённых содержанию проекта решения Совета депутатов сельского поселения Алькатваам «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Алькатваам Анадырского муниципального района», присутствует 26 человек.

1. СЛУШАЛИ: Информацию главы сельского поселения Алькатваам Пиддубняк Г.М. о содержании проекта решения Совета депутатов сельского поселения Алькатваам «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Алькатваам Анадырского муниципального района»

Уважаемые односельчане!

Согласно статье 20 Устава сельского поселения Алькатваам на публичные слушания выносится проект решения Совета депутатов сельского поселения Алькатваам «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Алькатваам Анадырского муниципального района»

2. СЛУШАЛИ: Ответы на вопросы участников публичных слушаний.

Клеусо А.Б. – Можно ли вместо объекта строительства (сарай, гараж) поставить на отведённом земельном участке контейнер? Какое время займет оформление этих документов?

Пиддубняк Г.М. - Если данный земельный участок оформлен и контейнер будет использоваться, так же как и предусмотрено документами, то дополнительного оформления не требуется.

Равикуркина В.Г. - У меня частный дом по ул. Пионерская, 11. Можно ли мне огородить участок забором? Какую площадь при этом я могу огородить?

Пиддубняк Г.М. - Предварительно необходимо оформить земельный участок под существующий жилой дом.

Каутваз Ф.М. - А если у меня на этом же участке (рядом с этим частным домом) построена теплица (самострой, без отвода земли), могут ли меня хозяева частного дома попросить убрать мое строение? Могу ли я сделать отвод земли на этом участке?

Пиддубняк Г.М. - Нужно знать, есть ли под строительство дома земельный отвод.

Зайнушкин С.В. - На какой срок дается аренда? Я оформляю отвод земли для строительства гаража, но в документах срок аренды не прописан.

Пиддубняк Г.М. - Не видя документы, я не могу ответить.

Кчусо А.Б. - мы проживаем в доме (реконструированном бывшем интернате под жилой дом), который находится в центре села. Строить гаражи, сараи мы не можем, так как это территория школы. Можем ли мы построить сарай в другом месте?

Пиддубняк Г.М. - Вы можете оформить земельный участок в другом месте. Направляйте на имя главы Администрации Анадырского района заявления о выделении земельного участка с примерным местом размещения и желательно с привязками к ближайшим капитальным строениям.

Рязова В.М. - В чью пользу будет рассматриваться вопрос, если у меня есть отвод земли, на этом участке есть строение, и, допустим, администрация решила на этом участке строить дом или прокладывать участок дороги.

Пиддубняк Г.М. - Если ваш земельный участок оформлен в собственность, то есть существует специальная процедура изъятия.

Нутекеу В.М. - Когда будет разработан генеральный план застройки сельского поселения?

Пиддубняк Г.М. - Как только в бюджете района появятся средства на выполнение генерального плана.

3. СЛУШАЛИ: Предложения по внесению изменений, дополнений в проект решения Совета депутатов сельского поселения Алыктваам «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Алыктваам Анадырского муниципального района»

В ходе публичных слушаний жителями сельского поселения Алыктваам предложений по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Алыктваам «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Алыктваам Анадырского муниципального района» высказано не было.

Рекомендовать Совету депутатов сельского поселения Алыктваам принять решение по проекту решения «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Алыктваам Анадырского муниципального района»