



ООО «Инком Проектирование»

ОГРН: 1187847186251

ИНН: 7814733480

КПП: 7814010001

Тел. 8-911-707-66-37; 8-931-104-01-05

Сайт: INcome-PROject.RU

Электронный адрес: general@inc-pr.ru

Заказчик - ООО «ПОРТ УГОЛЬНЫЙ»

**Оценка воздействия на окружающую среду от результатов деятельности
ООО «Порт Угольный» (перевалка угля на территории рейдового порта
«Беринговский», расположенного в Беринговом море, бухта Угольная)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ
НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ**

2-2019-ОВОС2

Том 2

2019



ООО «Инком Проектирование»

ОГРН: 1187847186251

ИНН: 7814733480

КПП: 7814010001

Тел. 8-911-707-66-37; 8-931-104-01-05

Сайт: INcOmE-PROject.RU

Электронный адрес: general@inc-pr.ru

Заказчик - ООО «Порт Угольный»

**Оценка воздействия на окружающую среду от результатов деятельности
ООО «Порт Угольный» (перевалка угля на территории рейдового порта
«Беринговский», расположенного в Беринговом море, бухта Угольная)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ
НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ**

2-2019-ОВОС2

Том 2

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Г.А. Переведенцев

А.А. Виноградов

2019

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
2-2019-ОВОС2.СТ	Содержание тома	
2-2019-ОВОС2.ТЧ	Текстовая часть	

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Дуброва		<i>Дуброва</i>	21.10.19
ГИП		Виноградов		<i>Виноградов</i>	21.10.19
Н.контр.		Виноградов		<i>Виноградов</i>	21.10.19

2-2019-ОВОС2.СТ

Содержание тома

Стадия Лист Листов

П

1

ООО «Инком
Проектирование»

Содержание

Приложение А Техническое задание на проведение оценки воздействия на окружающую среду	4
Приложение Б Правоустанавливающие документы на земельный участок	16
Приложение В Сведения об угле	132
Приложение Г Сведения о конвейерной галерее	164
Приложение Д Сведения об очистных сооружениях	183
Приложение Е Экспертное и санитарно-эпидемиологическое заключения на проект СЗЗ	193
Приложение Ж Климатическая и фоновая характеристика территории	205
Приложение И Рыбохозяйственная характеристика Берингово моря	208
Приложение К Протоколы лабораторных исследований и аттестат аккредитации	219
Приложение Л Решение на пользование водным объектом	229
Приложение М Отчет о расчете ущерба	255
Приложение Н Регламент по хранению и перевалке угля	264
Приложение П Лицензия на пользование недрами	272
Приложение Р Договор на обращение с ТКО	274

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Дуброва		<i>Дуброва</i>	26.09.19
Н.контр		Виноградов		<i>Виноградов</i>	26.09.19
ГИП		Виноградов		<i>Виноградов</i>	26.09.19

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	277
ООО «Инком проектирование»		

Формат А4

Приложение А Техническое задание на проведение оценки воздействия на окружающую среду

Приложение № 1

к Договору 2-2019
от «25» июля 2019 года

СОГЛАСОВАНО

Директор

ООО «Инком Проектирование»

Г.А. Переведенцев

« 25 июля 2019 г.



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Берингугольинвест»-Управляющей организации ООО «Порт
Угольный»

Д.А. Гаврилин

« 25 июля 2019 г.



Техническое задание

на разработку проектной документации для оценки воздействия на окружающую среду результатов деятельности ООО «Порт Угольный» (перевалка угля на территории рейдового порта «Беринговский», расположенного в Беринговом море, бухта Угольная)

№	Основные данные и требования	Содержание задания
1	Наименование объекта	ООО «Порт Угольный». Перевалка угля на территории рейдового порта «Беринговский», расположенного в Беринговом море, бухта Угольная»
2	Местоположение проектируемого объекта	ООО «Порт Угольный», 689100, Чукотский автономный округ, Анадырский район, порт «Беринговский».
3	Заказчик	ООО «Порт Угольный»
4	Основание для проведения работ	Требования следующих документов <ul style="list-style-type: none"> п.3 ст.34 ФЗ №155 от 31.07.1998 г. «О внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне РФ» п.7 ст.11 п. ФЗ №174 от 23.11.1995 г «Об экологической экспертизе» к документации, обосновывающую деятельность во внутренних морских водах и территориальном море.
5	Исполнитель	ООО «Инком Проектирование»

25 июля 2019 г.

8

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

№	Основные данные и требования	Содержание задания
6	Ориентировочные сроки проведения ОВОС	Июль 2019 – декабрь 2019 г, в том числе: Подготовка предварительных материалов ОВОС июль 2019 – октябрь 2019; Оформление окончательных материалов ОВОС: октябрь 2019-декабрь 2019 г.
7	Этапы ОВОС	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подготовка предварительных материалов ОВОС; 2. Представление в органы местного самоуправления информации о намечаемой деятельности. Предварительные консультации с целью определения участников процесса оценки воздействия на окружающую среду. 3. Информирование общественности о начале проведения ОВОС от намечаемой деятельности. Обеспечение доступа общественности к материалам предварительной оценки ОВОС и техническому заданию на ОВОС. Учет замечаний и предложений общественности к проведению ОВОС. 4. Информирование органов местного самоуправления о выполнении оценки воздействия на окружающую среду и согласование места и времени проведения общественных слушаний. 5. Информирование общественности о месте и времени намечаемых общественных слушаний, месте размещения предварительного варианта материалов ОВОС, а также журнала учета замечаний и предложений общественности и контактной информации. 6. Обеспечение (не менее 30 дней) доступа общественности к предварительному варианту материалов ОВОС и журналу учета замечаний и предложений. Прием и учет замечаний к предварительному варианту материалов ОВОС. 7. Проведение совместно с органами местного самоуправления общественных слушаний по планируемой деятельности с составленным протокола. 8. Подготовка окончательного варианта материалов ОВОС, с учетом предложений, высказанных в ходе общественных слушаний, отраженных в протоколе проведения ОС.

25 июля 2019 г.

9

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

№	Основные данные и требования	Содержание задания
		<p>который должен быть включен в окончательный вариант материалов ОВОС в качестве приложения.</p> <p>9. Обеспечение доступа общественности к окончательному варианту материалов ОВОС, прием и документирование в приложениях к материалам ОВОС замечаний и предложений в течении 30 дней после проведения общественных слушаний.</p> <p>Смотреть совместно с пунктом 18 Технического задания.</p>
8	Цель оценки воздействия на окружающую среду	<p>1. Выявление, анализ и учет прямых, косвенных и иных последствий воздействия на окружающую среду при осуществлении перевалки угля ООО «Порт Угольный» на территории рейдового порта «Беринговский», расположенного в Беринговом море, бухте Угольная.</p> <p>2. Предоставление необходимой и понятной информации об осуществлении деятельности по перевалке угля на территории рейдового порта «Беринговский», расположенного в Беринговом море, бухте Угольная с целью обеспечения возможности общественности и другим участникам ОВОС высказать свою точку зрения, опасения и предложения, что позволит учесть мнения заинтересованных сторон и принять соответствующие меры.</p>
9	Задачи оценки воздействия на окружающую среду	<ul style="list-style-type: none"> - оценить современное состояние компонентов окружающей среды в районе планируемой деятельности; - выявить и проанализировать возможные воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду; - выполнить прогноз и оценку изменений окружающей среды, которые произойдут в результате осуществления намечаемой деятельности; - разработать мероприятия по предотвращению и снижению возможного негативного воздействия проектируемых объектов на окружающую среду; - разработать предложения к программе производственного экологического контроля и экологического мониторинга; - учесть в проектной документации возможные последствия реализации намечаемой деятельности.

25 июня 2019 г.

10

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

Формат А4

№	Основные данные и требования	Содержание задания
10	Требования к выполнению работ	<p>Работы должны быть выполнены в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; • Федеральный закон от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»; • Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; • Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; • Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ; • Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»; • Федеральный закон от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире»; • Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»; • Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; • Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ; • Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; • Приказ Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации». <p>Заказчик обеспечивает использование полной и достоверной исходной информации, средств и методов измерения, расчетов, оценок в соответствии с законодательством РФ.</p>
11	Основные методы проведения оценки воздействия на окружающую среду	<p>В соответствии с Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372</p> <p>– сравнительно-описательный метод – описание современного состояния компонентов окружающей среды на основании анализа литературных, справочных и фондовых источников, инженерных изысканий, а также исследований предыдущих лет, выполненных в районе планируемых работ;</p>

25 июля 2019 г.

11

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

№	Основные данные и требования	Содержание задания
		<ul style="list-style-type: none"> - расчетные методы – определение параметров воздействий по утвержденным методикам, моделирование рассеивания выбросов в атмосферном воздухе; - метод аналоговых оценок – определение параметров воздействий с использованием данных по объектам-аналогам; - метод экспертных оценок для оценки воздействий, параметры которых не могут быть определены непосредственными измерениями и/или расчетами; - метод причинно-следственных связей для анализа не прямых (косвенных) воздействий; - методы оценки рисков. <p>Степень детализации и полноты ОВОС должна быть достаточной для определения и оценки возможных экологических и связанных с ними социальных, экономических и иных последствий реализации намечаемой деятельности.</p>

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

25 июля 2019 г.

13

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

№	Основные данные и требования	Содержание задания
12	Информирование и участие общественности, в том числе план проведения консультации с общественностью	<p>Обеспечение на всех этапах участия общественности в подготовке и обсуждении материалов по оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду, являющейся объектом экологической экспертизы, как неотъемлемой части процесса проведения оценки воздействия на окружающую среду (принцип гласности, участия общественных организаций (объединений), учета общественного мнения при проведении экологической экспертизы).</p> <p>Информирование общественности на этапе уведомления о намечаемой деятельности, предварительной оценки, составления Технического задания, и этапе уведомления о проведении общественных слушаний будет осуществляться через публикации в официальном издании федеральных органов исполнительной власти («Российской газете»), в официальном издании органов исполнительной власти Чукотского АО, в официальных изданиях органов местного самоуправления Администрации пгт Бернинговский, на территории которых намечается реализация объекта государственной экологической экспертизы, а также на территории которых намечаемая деятельность может оказать воздействие.</p> <p>Дополнительное информирование общественности и заинтересованных сторон может осуществляться путем извещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по радио (в новостных программах областных радиостанциях); - на телевидении (в региональных новостных программах областных телеканалов); - через интернет (на официальном сайте органа местного самоуправления, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»); - и иными способами, обеспечивающими распространение информации (на досках объявлений и проч.). <p>Смотреть совместно с пунктом 18 Технического задания.</p>
13	Материалы оценки воздействия на окружающую среду	1. Проектная документация, выполненная согласно ПП №87 от 16.02.2008 г в объеме требований «Административным регламентом Федерального агентства по

25 июля 2019 г.

13

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

№	Основные данные и требования	Содержание задания
		<p>рыболовству по предоставлению государственной услуги по согласованию строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания» (Приказ Минсельхоз РФ №381 от 25.08.2015 г.</p> <p>в составе:</p> <p>Раздел 1 «Пояснительная записка»</p> <p>Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»</p> <p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»:</p> <p>5.2 «Система водоснабжения»</p> <p>5.3 «Система водоотведения»</p> <p>5.7 «Технологические решения»</p> <p>Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»</p> <p>Не разрабатываются разделы:</p> <p>Раздел 3 «Архитектурные решения»;</p> <p>Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»</p> <p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»:</p> <p>5.1 «Система электроснабжения»</p> <p>5.4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»;</p> <p>5.5. «Сети связи»;</p> <p>5.6. «Система газоснабжения»</p> <p>Раздел 6 «Проект организации строительства»</p> <p>Раздел 9 «Мероприятий по обеспечению пожарной безопасности»</p> <p>Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»</p> <p>Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»</p> <p>Раздел 11 «Смета на строительство объектов капитального строительства»</p> <p>Раздел 12 «Иная документация»</p>

25 июля 2019 г.

11

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

№	Основные данные и требования	Содержание задания
		<p>2. ОВОС в объеме требований Приказ Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Предварительные материалы ОВОС; • Окончательные материалы ОВОС.
14	Состав предварительных материалов ОВОС	<p>- предварительный тома ОВОС согласно Приказ Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации» - уведомление общественности о проведении процедуры ОВОС и общественных слушаний.</p>
15	Состав окончательных материалов ОВОС	<p>Состав и содержание материалов ОВОС должны удовлетворять требованиям нормативных правовых актов федерального, регионального и муниципального уровней в области природопользования и охраны окружающей среды, обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, промышленной безопасности, и градостроительной деятельности.</p> <p>Окончательный вариант материалов по ОВОС должен содержать:</p> <p>1. Общие положения ОВОС:</p> <ul style="list-style-type: none"> - цели и задачи, - принципы проведения, - методология и методы, использованные в ОВОС. <p>2. Общие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения о заказчике (компании), - наименование объекта, его местонахождение, - тип обосновывающей документации. <p>3. Природно-климатическая и хозяйственная характеристика рассматриваемой территории:</p> <p>3.1. Сведения об окружающей природной среде:</p> <ul style="list-style-type: none"> - климатическая характеристика, - геолого-литологическое строение площадки, - гидрогеологические условия района,

25 июля 2019 г.

15

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

№	Основные данные и требования	Содержание задания
		<ul style="list-style-type: none"> - гидрологическая характеристика, - ландшафтная характеристика, - характеристика земельных ресурсов и почвенный покров, - характеристика растительного и животного мира, - неблагоприятные природные процессы и т.п. <p>3.2. Природная ценность территории, ее историческая, социальная и культурная значимость; наличие особо охраняемых объектов и территорий (заповедники, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны и др.).</p> <p>3.3. Социально-экономические и хозяйственные аспекты использования территории (инфраструктура и социально-экономические условия рассматриваемой территории, функциональная значимость).</p> <p>4. Современное состояние окружающей среды (анализ состояния природной среды, наличие и характер антропогенной нагрузки и т.п.).</p> <p>5. Характеристика намечаемой деятельности с учетом альтернативных вариантов реализации проекта.</p> <p>5.1. Обоснование цели и потребности реализации намечаемой деятельности.</p> <p>5.2. Основные факторы, определяющие выбор площадки строительства объектов.</p> <p>5.3. Оценка применяемых технических и технологических решений с точки зрения соответствия их наилучшим достижениям в соответствующих областях с учетом возможных альтернативных вариантов (рассмотрение альтернативных методов и технологий отработки месторождения).</p> <p>5.4. Потребность в основных ресурсах, материалоемкость.</p> <p>5.5. Экологическая и социальная оценка «нулевого варианта».</p> <p>5.6. Обоснование выбора варианта реализации намечаемой деятельности.</p> <p>6. Основные источники, объекты и виды воздействия на окружающую среду при реализации проектных решений.</p> <p>7. Оценка воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду в период эксплуатации и реконструкции и прогноз ожидаемых последствий:</p>

25 июля 2019 г.

16

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

№	Основные данные и требования	Содержание задания
		<p>– оценка воздействия на атмосферный воздух,</p> <p>– оценка радиационного воздействия,</p> <p>– оценка физического воздействия.</p> <p>– оценка воздействия намечаемой деятельности на поверхностные и подземные воды,</p> <p>– оценка воздействия объекта на земельные ресурсы;</p> <p>– оценка воздействия на растительный и животный мир;</p> <p>– оценка воздействия отходов на окружающую среду в период реконструкции и эксплуатации.</p> <p>8. Прогноз ожидаемых социально-экономических последствий реализации проекта.</p> <p>9. Оценка возможных аварийных ситуаций и их последствий.</p> <p>10. Мероприятия по снижению негативного воздействия на окружающую среду.</p> <p>11. Рекомендации и предложения к программе производственного экологического контроля и экологического мониторинга.</p> <p>12. Оценка неопределенностей при проведении ОВОС и рекомендации по их устранению.</p> <p>13. Материалы общественных обсуждений, проводимых при проведении исследований и подготовке материалов по ОВОС намечаемой деятельности, включая:</p> <p>13.1. Сведения о способах информирования общественности о месте, времени и форме проведения общественного обсуждения;</p> <p>13.2. Решение органа местного самоуправления о проведении общественных слушаний;</p> <p>13.3. Информация о месте размещения материалов по ОВОС намечаемой деятельности и организации приема предложений, рекомендаций и замечаний от населения по намечаемой деятельности и материалам ОВОС (окончательный вариант ОВОС должен содержать копии публикаций из СМИ, копию журнала приема замечаний и предложений);</p> <p>13.4. Перечень рассматриваемых вопросов, сводка всех замечаний и предложений, полученных в процессе общественных обсуждений, с указанием, какие замечания и предложения были</p>

25 июля 2019 г.

17

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

№	Основные данные и требования	Содержание задания
		<p>учтены (и в каком виде учтены), какие – не учтены с обоснованием в отказе;</p> <p>13.5. Протокол общественных слушаний предварительного варианта материалов ОВОС;</p> <p>13.6. Список участников общественных обсуждений;</p> <p>13.7. Список рассылки соответствующей информации, направляемой общественности на всех этапах оценки воздействия на окружающую среду;</p> <p>13.8. Выводы по результатам общественного обсуждения относительно экологических аспектов намечаемой хозяйственной и иной деятельности.</p> <p>14. Выводы. Резюме нетехнического характера.</p> <p>Разделы проектной документации по ПП РФ №87 от 16.02.2008 г согласно п.13 ТЗ.</p>
16	<p>Организация инженерного сопровождения материалов ОВОС при прохождении экспертиз и согласований</p>	<p>Исполнитель совместно с Заказчиком обеспечивает техническое сопровождение материалов ОВОС при прохождении согласования с Федеральным Агентством Росрыболовства до момента получения положительного заключения и государственной экологической экспертизы</p>
17	<p>Исходные данные для проектирования</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Сведения о фактическом состоянии природной среды в районе проведения работ: <ul style="list-style-type: none"> – Климатическая справка, определяющая параметры рассеивания; – Справка о фоновых характеристиках атмосферного воздуха; – Рыбохозяйственная характеристика водного объекта; – Качество природных вод и донных отложений; – Уровень гамма-излучения территории. 2. Правоустанавливающие документы на земельный участок под объекты; 3. Технология ведения работ по перевалке угля с перечнем используемого оборудования и техники; 4. Генеральный план земельного участка, по запросу Исполнителя, на котором происходит выполнение работ по перевалке угля;

25 июля 2019 г.

18

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

№	Основные данные и требования	Содержание задания
		5. Иная информация по запросу Исполнителя на электронный адрес указанный в пункте 11 Договора.
18	Особые условия	Информирование общественности осуществляется Заказчиком на основании подготовленных Исполнителем текстовых материалов в формате docx*. Общественные слушания проводятся Заказчиком при удаленном (режим телеконференции) сопровождении Исполнителя. Платежи за получение справочной информации, согласований, иных специализированных материалов и разрешений от государственных и иных структур, необходимых для разработки документации и прохождения экспертизы разработанной документации производит Заказчик. Оплату согласований и разрешений государственных и иных структур, необходимых для выполнения работ производит Заказчик. Выезды Исполнителя в командировку не предусматриваются.
19	Требования к оформлению материалов	Результаты выполненной работы передаются Заказчику в электронном виде в 1 экз. на электронном носителе в форматах DOC и PDF – текстовая и табличная документация передается в формате MS Office, графическая в формате DWG

ПОДГОТОВИЛ

Директор по охране труда,
промышленной безопасности и экологии
О.Т. Кони́на
2019 г.

**СОГЛАСОВАЛ**

Главный инженер проекта
ООО «Инком Проектирование»
А.А. Виноградов
«__» _____ 2019 г.

25 июля 2019 г. 19

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Приложение Б Правоустанавливающие документы на земельный участок



уверенности

УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВ, ЭКОНОМИКИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ул. Южная, 15, г. Анадырь, Чукотский автономный округ, 689000
Тел. (427-22) 6-48-14, факс: 2-69-21, E-mail: finreg@chukotnet.ru

От 05.04.2018г. № 06-14/01-15/ 720
На _____ От _____

Генеральному директору
ООО «Порт Угольный»

С.В. Ефанову

ул. Мандрикова, дом 3,
п. Беринговский, 689100

Уважаемый Сергей Владимирович!

Направляем Вам следующие документы.

1. Постановление Администрации Анадырского муниципального района от 29.03.2018г. №181 «О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» земельного участка под склады (склад угля) в Анадырском районе» – 2 экземпляра;
2. Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 29.03.2018г. № 492 – 2 экземпляра;
3. Акт приёма-передачи находящегося в государственной собственности земельного участка от 29.03.2018г. б/н – 2 экземпляра;
4. Распоряжение Администрации Анадырского муниципального района от 8 февраля 2018г. № 63-ра «О предоставлении части ежегодного оплачиваемого отпуска Сидельниковой Е.В.» – 1 экземпляр.
5. Распоряжение Администрации Анадырского муниципального района от 15 марта 2018г. № 140-ра «О возложении исполнения обязанностей Главы Администрации Анадырского муниципального района на Исканцева А.А.» – 1 экземпляр.

Прошу ознакомиться, подписать и один экземпляр договора и один экземпляр акта вернуть в наш адрес.

Приложение: на 18 листах.

Начальник Управления

Е.В. Сидельникова

Исп. М.А. Карабанова
Тел. 8(42722) 6-48-88

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № док. Подп. Дата

Формат А4

ДОГОВОР АРЕНДЫ № 492

находящегося в государственной собственности
земельного участка

г. Анадырь.

« 29 » марта 2018 года

Управление финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, ИНН: 8709012547, ОГРН: 1088709000786, дата гос. регистрации: 24.12.2008, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, КПП: 870101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Южная, д. 15, в лице Терещук Розалии Рафаэлевны, и.о. начальника Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, действующей на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны **Общество с ограниченной ответственностью «Порт Угольный»**, ИНН: 8709014713, ОГРН: 1138709000627, дата гос. регистрации: 25.09.2013г., наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, КПП: 870101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Чукотский автономный округ, Анадырский район, п. Беринговский, ул. Мандрикова, д. 3, в лице **Ефанова Сергея Владимировича**, генерального директора **Общества с ограниченной ответственностью «Порт Угольный»**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании постановления Администрации Анадырского муниципального района, от 29 марта 2018 года № 181, заключили настоящий договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее – Участок), кадастровый номер 87:09:030002:1785, адрес – Чукотский автономный округ, р-н Анадырский, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – склады (склад угля), площадью 7 701 квадратных метров.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на 11 месяцев (с 29 марта 2018 года по 29 февраля 2019 года)

2.2. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

2.3. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

2.4. Если Арендатор продолжает пользоваться Участком после истечения срока Договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя и без изменений условий Договора, Договор возобновляется на тех же условиях.

2.4. Если Арендатор продолжает пользоваться Участком после истечения срока Договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя и без изменений условий Договора, Договор возобновляется на тех же условиях.

Согласовано

Взак. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № зак. Подп. Дата

Формат А4

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Арендатор обязуется внести арендную плату за право пользования Участком в размере 7 318 (семь тысяч триста восемнадцать) рублей 47 копеек.

Арендная плата, подлежащая оплате в 2018 году составляет 5 987 (пять тысяч девятьсот восемьдесят семь) рублей 84 копейки.

Арендная плата вносится **Арендатором** равными долями ежеквартально от указанной в пункте 3.1. Договора суммы, не позднее 25 числа последнего месяца квартала, а за IV квартал – не позднее 15 ноября текущего года.

3.2. Арендная плата начисляется с момента подписания **Сторонами** Договора. Расчёт арендной платы определён в приложении к Договору в соответствии с Постановлением Администрации Анадырского муниципального района «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, а так же за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории Анадырского муниципального района» и является его неотъемлемой частью и является его неотъемлемой частью.

3.3. Арендная плата по Договору вносится **Арендатором** на счёт УФК по Чукотскому автономному округу (Управление финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, л/с 04883001050), ИНН 8709012547, КПП 870101001, счёт 40101810400000010000, БИК 047719001 в Отделение по Чукотскому автономному округу Дальневосточного главного управления Центрального банка Российской Федерации, ОКТМО 77603702, КБК 803 111 05013 05 0000 120.

Копию платёжного поручения (копию квитанции) **Арендатор** в обязательном порядке предоставляет в Управление финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района.

Реквизиты получателя платежа уточняются **Арендатором** в отделе земельных отношений Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района.

3.4. Размер арендной платы пересматривается **Арендодателем** в одностороннем и беспорядном порядке в случае изменения кадастровой стоимости Участка, перевода Участка из одной категории в другую, изменения вида разрешённого использования Участка, изменения уровня инфляции. В этом случае исчисление и уплата арендной платы осуществляется на основании дополнительных соглашений к Договору.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ:

4.1. Арендодатель имеет право:

- Требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более, чем за 6 месяцев и нарушения других условий Договора.
- На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
- На возмещение убытков, причинённых ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности **Арендатора**, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

- Выполнять в полном объёме все условия Договора.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

- Письменно в десятидневный срок уведомить **Арендатора** об изменении реквизитов получателя платежа для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.3. Договора.
- Своевременно производить перерасчёт платы и своевременно информировать об этом **Арендатора**.
- Принять от **Арендатора** по акту сдачи-приемки Участок по истечении срока аренды либо при прекращении настоящего Договора по иным основаниям

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА:

5.1. Арендатор имеет право:

- Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
- С согласия **Арендодателя** при условии его уведомления сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам в пределах срока Договора.
- По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить Договор на новый срок на согласованных **Сторонами** условиях по письменному заявлению, направленному **Арендодателю** не позднее, чем за 1 (один) месяц до истечения срока действия Договора.

5.2. Арендатор обязан:

- Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешённым использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.
- Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
- Обеспечить **Арендодателю** (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
- Письменно сообщить **Арендодателю** не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
- Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
- Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством.
- Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- После завершения работ, связанных с нарушением почвенного покрова, **Арендатор** обязан обеспечить рекультивацию Участка и сдать Участок **Арендодателю** по акту сдачи-приёмки рекультивированных земель в состоянии, пригодном для последующего его использования.
- Письменно в десятидневный срок уведомить **Арендодателя** об изменении своих реквизитов.

5.3. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий Договора **Стороны** несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору **Арендатор** выплачивает **Арендодателю** пени из расчёта одной трёхсотой действующей ставки рефинансирования ЦБР от размера не внесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

6.3. Ответственность **Сторон** за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются **Сторонами** в письменной форме.

7.2. По требованию **Арендодателя** настоящий Договор может быть расторгнут в случаях:

- Исполнения Участка не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель.
- Исполнения Участка, которое приводит к существенному снижению плодородия сельскохозяйственных земель или значительному ухудшению экологической обстановки.
- Не устранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.
- Изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд.
- В иных предусмотренных федеральными законами случаях.

7.3. По требованию **Арендатора** настоящий Договор может быть расторгнут, если:

- **Арендодатель** не предоставляет Участок в пользование **Арендатору** либо создает препятствия пользованию им в соответствии с условиями настоящего Договора или назначением Участка.
- Переданный **Арендатору** Участок имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены **Арендодателем** при заключении настоящего Договора, не были заранее известны **Арендатору** и не должны были быть обнаружены **Арендатором** во время осмотра Участка.
- Участок в силу обстоятельств, не зависящих от **Арендатора**, окажется в состоянии, не пригодном для использования.

8. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры **Сторон**, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Неотъемлемой частью Договора являются:

1. Приложение № 1 - План земельного участка, предоставленного в аренду;
2. Приложение № 2 - Экспликация земель, предоставленных в аренду;
3. Приложение № 3 - Расчёт арендной платы за земельный участок, предоставленный в аренду.

Согласовано

Взак. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № зак. Подп. Дата

Формат А4

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЯ:

Управление финансов, экономики и
имущественных отношений Администрации
Анадырского муниципального района
689000, Чукотский АО,
г. Анадырь, ул. Южная, 15

АРЕНДАТОРА:

ООО «Порт Угольный»
689100, Чукотский автономный округ,
р-н Анадырский, п. Беринговский,
ул. Мандрикова, дом 3.

ПОДПИСИ СТОРОН

И.о. начальника Управления
финансов, экономики и имущественных
отношений Администрации Анадырского
муниципального района



Р.Р. Терентук



С.В. Ефанов

Согласовано

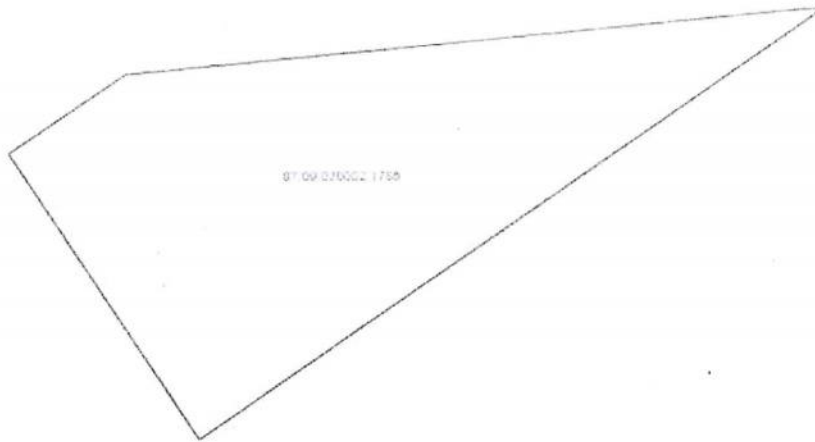
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

Приложение № 1
к Договору
аренды

**ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 87:09:030002:1785,
ПРЕДОСТАВЛЕННОГО В АРЕНДУ**

ООО «Порт Угольный»

(наименование или фамилия, имя, отчество, Арендатора)



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

- участок земельного отвода



Консультант отдела
земельных отношений

М.А. Карбанова
(подпись)

М.А. Карбанова

МП

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Приложение №1
к договору аренды

ЭКСПЛИКАЦИЯ
земель, предоставленных в аренду
ООО "Порт Угольный"
(наименование или фамилия, имя, отчество арендатора)

Общая площадь	общая площадь, кв.м	из них									
		с/х угодья	из них			лесов, кустарников	под водой	под дорогами	наруш. земель	других земель	оленьих пастбищ
			пашни	залежи	сенокосов						
1. Немелиорированные	7701,0									7701,0	
2. Орошаемые											
3. Осушенные											
Всего	7701,0									7701,0	

МП



Консультант отдела
земельных отношений

М.А. Карабанова

М.А.Карабанова

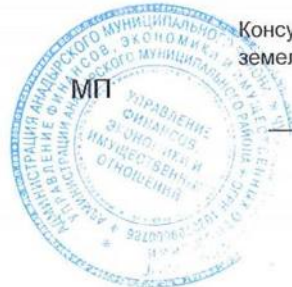
Приложение №2
к договору аренды

РАСЧЕТ

арендной платы за земельный участок
предоставленный в аренду
ООО "Порт Угольный"
(наименование или фамилия, имя, отчество арендатора)

Площадь, кв.м	срок аренды	арендная плата за год руб	Арендная плата за месяц, руб.	Арендная плата за плату за 2018г., руб.	Понижающий коэффициент
7701,0	11 месяцев	7983,78	665,32	5 987,84	0,40

МП



Консультант отдела
земельных отношений

М.А. Карабанова

(подпись)

М.А.Карабанова

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

АКТ
приёма-передачи
находящегося в государственной собственности
земельного участка

г. Анадырь

« 29 » марта 2018 года

Управление финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, ИНН: 8709012547, ОГРН: 1088709000786, дата гос. регистрации: 24.12.2008, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, КПП: 870101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Южная, д. 15, в лице Терещук Розали Рафаэлевны, и.о. начальника Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, действующей на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны **Общество с ограниченной ответственностью «Порт Угольный», ИНН: 8709014713, ОГРН: 1138709000627, дата гос. регистрации: 25.09.2013г., наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, КПП: 870101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Чукотский автономный округ, Анадырский район, п. Беринговский, ул. Мандрикова, д. 3, в лице Ефанова Сергея Владимировича, генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Порт Угольный», действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании постановления Администрации Анадырского муниципального района, от 29 марта 2018 года № 181, заключили настоящий договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка (далее – Договор) о нижеследующем:**

1. **Арендодатель** передаёт, а **Арендатор** принимает в аренду земельный участок (далее – Участок), кадастровый номер 87:09:030002:1785, адрес – Чукотский автономный округ, р-н Анадырский, категория земель – земли населенных пунктов, разрешённое использование – склады (склад угля), площадью 7 701 квадратных метров.
2. **Арендатор** принял от **Арендодателя** вышеуказанный земельный участок в том состоянии, в котором он есть на момент подписания настоящего Акта.
3. Настоящим Актом каждая из **Сторон** подтверждает, что обязательства **Сторон** выполнены, у **Сторон** нет друг к другу претензий.
4. Настоящий Акт составлен и подписан в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН

И.о. начальника Управления
финансов, экономики и имущественных
отношений Администрации Анадырского
муниципального района

МП



Р.Р. Терещук



С.В. Ефанов

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

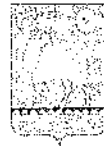
Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29 марта 2018г.

№ 181

О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» земельного участка под склады (склад угля) в Анадырском районе

В соответствии со статьями 11, 22, 39.6, 83 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» от 20 марта 2018 года № ПУ-Исх-112-2018 о предоставлении земельного участка под склады (склад угля) в Анадырском районе, в аренду на 11 (одиннадцать) месяцев, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости), Администрация Анадырского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» земельный участок, кадастровый номер 87:09:030002:1785, адрес: Чукотский автономный округ, р-н Анадырский, категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование – склады (склад угля), площадь 7 701 квадратный метр, в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Порт Угольный»:

2.1. Заключение договора аренды земельного участка с Управлением финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района;

2.2. Использовать предоставленный земельный участок с соблюдением экологических требований, мер по охране земель и правил пожарной безопасности.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района Сидельникову Е.В.

И.о. Главы Администрации



А.А. Исканцев

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

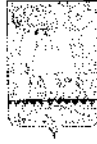
Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № док. Подп. Дата

Формат А4



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29 марта 2018г.

№ 181

О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» земельного участка под склады (склад угля) в Анадырском районе

В соответствии со статьями 11, 22, 39.6, 83 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» от 20 марта 2018 года № ПУ-Исх-112-2018 о предоставлении земельного участка под склады (склад угля) в Анадырском районе, в аренду на 11 (одиннадцать) месяцев, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости), Администрация Анадырского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» земельный участок, кадастровый номер 87:09:030002:1785, адрес: Чукотский автономный округ, р-п Анадырский, категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование – склады (склад угля), площадь 7 701 квадратный метр, в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Порт Угольный»:

2.1. Заключить договор аренды земельного участка с Управлением финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района;

2.2. Использовать предоставленный земельный участок с соблюдением экологических требований, мер по охране земель и правил пожарной безопасности.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 3 октября 2016г.

№ 497 - ра

О назначении Сидельниковой Е.В.

Назначить Сидельникову Елену Владимировну с 01 октября 2016 года на должность муниципальной службы заместителем Главы Администрации - начальником Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, согласно штатному расписанию, на период полномочий Главы Анадырского муниципального района.

Основание: личное заявление Сидельниковой Е.В. от 01.10.2016г., срочный трудовой договор от 03.10.2016г. №27.

Глава Администрации



С.Л. Савченко

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 15 марта 2018г.

№ 140-ра

О возложении исполнения обязанностей Главы Администрации Анадырского муниципального района на Исканцева А.А.

В соответствии с распоряжением Администрации Анадырского муниципального района от 15 марта 2018 года № 16-к «О командировке»,

возложить на ИСКАНЦЕВА Александра Александровича, Первого заместителя Главы Администрации – начальника Управления по организационным и административно-правовым вопросам Администрации Анадырского муниципального района, исполнение обязанностей Главы Администрации Анадырского муниципального района с 23 марта 2018 года по 9 апреля 2018 года на период моего отсутствия.

Глава Администрации



С.Л. Савченко

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № док. Подп. Дата

Формат А4



с уважением

**УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВ, ЭКОНОМИКИ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ул. Южная, 15, г. Анадырь, Чукотский автономный округ, 689000
Тел. (427-22) 6-48-14, факс: 2-69-21, E-mail: finreg@chukotnet.ru

От 10.04.2018г. № 06-14/01-15/799
На _____ От _____

Генеральному директору
ООО «Порт Угольный»

С.В. Ефанову

ул. Мандрикова, дом 3,
п. Беринговский, 689100

Уважаемый Сергей Владимирович!

Направляем Вам следующие документы.

1. Постановление Администрации Анадырского муниципального района от 04.04.2018г. №199 «О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» земельного участка под склады (склад угля) в Анадырском районе» – 2 экземпляра;
2. Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 04.04.2018г. № 495 – 2 экземпляра;
3. Акт приёма-передачи находящегося в государственной собственности земельного участка от 04.04.2018г. б/п – 2 экземпляра;
4. Распоряжение Администрации Анадырского муниципального района от 3 октября 2016г. № 497-ра «О назначении Сидельниковой Е.В.» – 1 экземпляр.
5. Распоряжение Администрации Анадырского муниципального района от 15 марта 2018г. № 140-ра «О возложении исполнения обязанностей Главы Администрации Анадырского муниципального района на Исканцева А.А.» – 1 экземпляр.

Прошу ознакомиться, подписать и один экземпляр договора и один экземпляр акта вернуть в наш адрес.

Приложение: на 18 листах.

Начальник Управления

Е.В. Сидельникова

Исп. М.А. Карабанова
Тел. 8(42722) 6-48-88

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Формат А4

ДОГОВОР АРЕНДЫ № 495

находящегося в государственной собственности
земельного участка

г. Анадырь

« 4 » апреля 2018 года

Управление финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, ИНН: 8709012547, ОГРН: 1088709000786, дата гос. регистрации: 24.12.2008, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, КПП: 870101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Южная, д. 15, в лице Сидельниковой Елены Владимировны - начальника Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, действующей на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны **Общество с ограниченной ответственностью «Порт Угольный», ИНН: 8709014713, ОГРН: 1138709000627, дата гос. регистрации: 25.09.2013г., наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, КПП: 870101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Чукотский автономный округ, Анадырский район, п. Беринговский, ул. Мандрикова, д. 3, в лице Ефанова Сергея Владимировича, генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Порт Угольный», действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании постановления Администрации Анадырского муниципального района, от 4 апреля 2018 года № 199, заключили настоящий договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка (далее – Договор) о нижеследующем:**

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а **Арендатор** принимает в аренду земельный участок (далее – Участок), кадастровый номер 87:09:030002:1786, адрес – Чукотский автономный округ, р-н Анадырский, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – склады (склад угля), площадью 14 333 квадратных метра.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на 11 месяцев (с 4 апреля 2018 года по 4 марта 2019 года)

2.2. Договор вступает в силу с даты его подписания **Сторонами**.

2.3. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у **Сторон**.

2.4. Если **Арендатор** продолжит пользоваться Участком после истечения срока Договора при отсутствии возражений со стороны **Арендодателя** и без изменений условий Договора, Договор возобновляется на тех же условиях.

2.4. Если **Арендатор** продолжит пользоваться Участком после истечения срока Договора при отсутствии возражений со стороны **Арендодателя** и без изменений условий Договора, Договор возобновляется на тех же условиях.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Формат А4

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Арендатор обязуется внести арендную плату за право пользования Участком в размере 13 621 (тринадцать тысяч шестьсот двадцать один) рубль 03 копейки.

Арендная плата, подлежащая оплате в 2018 году составляет 11 144 (одинадцать тысяч сто сорок четыре) рубля 50 копеек

Арендная плата вносится **Арендатором** равными долями ежеквартально от указанной в пункте 3.1. Договора суммы, не позднее 25 числа последнего месяца квартала, а за IV квартал – не позднее 15 ноября текущего года.

3.2. Арендная плата начисляется с момента подписания **Сторонами** Договора. Расчёт арендной платы определён в приложении к Договору в соответствии с Постановлением Администрации Анадырского муниципального района «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, а так же за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории Анадырского муниципального района» и является его неотъемлемой частью и является его неотъемлемой частью.

3.3. Арендная плата по Договору вносится **Арендатором** на счёт УФК по Чукотскому автономному округу (Управление финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, и/с 04883001050), ИНН 8709012547, КПП 870101001, счёт 40101810400000010000, БИК 047719001 в Отделение по Чукотскому автономному округу Дальневосточного главного управления Центрального банка Российской Федерации, ОКТМО 77603702, КБК 803 111 05013 05 0000 120.

Копию платёжного поручения (копию квитанции) **Арендатор** в обязательном порядке предоставляет в Управление финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района.

Реквизиты получателя платежа уточняются **Арендатором** в отделе земельных отношений Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района.

3.4. Размер арендной платы пересматривается **Арендодателем** в одностороннем и беспорном порядке в случае изменения кадастровой стоимости Участка, перевода Участка из одной категории в другую, изменения вида разрешённого использования Участка, изменения уровня инфляции. В этом случае исчисление и уплата арендной платы осуществляется на основании дополнительных соглашений к Договору.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ:

4.1. Арендодатель имеет право:

- Требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более, чем за 6 месяцев и нарушения других условий Договора.
- На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
- На возмещение убытков, причинённых ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности **Арендатора**, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

- Выполнять в полном объёме все условия Договора.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

- Письменно в десятидневный срок уведомить **Арендатора** об изменении реквизитов получателя платежа для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.3. Договора.
- Своевременно производить перерасчёт платы и своевременно информировать об этом **Арендатора**.
- Принять от **Арендатора** по акту сдачи-приемки Участок по истечении срока аренды либо при прекращении настоящего Договора по иным основаниям

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА:

5.1. Арендатор имеет право:

- Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
- С согласия **Арендодателя** при условии его уведомления сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам в пределах срока Договора.
- По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить Договор на новый срок на согласованных **Сторонами** условиях по письменному заявлению, направленному **Арендодателю** не позднее, чем за 1 (один) месяц до истечения срока действия Договора.

5.2. Арендатор обязан:

- Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешённым использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.
- Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
- Обеспечить **Арендодателю** (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
- Письменно сообщить **Арендодателю** не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
- Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
- Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством.
- Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- После завершения работ, связанных с нарушением почвенного покрова, **Арендатор** обязан обеспечить рекультивацию Участка и сдать Участок **Арендодателю** по акту сдачи-приёмки рекультивированных земель в состоянии, пригодном для последующего его использования.
- Письменно в десятидневный срок уведомить **Арендодателя** об изменении своих реквизитов.

5.3. **Арендодатель и Арендатор** имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий Договора **Стороны** несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета одной трехсотой действующей ставки рефинансирования ЦБР от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

6.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

7.2. По требованию Арендодателя настоящий Договор может быть расторгнут в случаях:

- Использования Участка не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель.
- Использования Участка, которое приводит к существенному снижению плодородия сельскохозяйственных земель или значительному ухудшению экологической обстановки.
- Не устранению совершённого умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.
- Изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд.
- В иных предусмотренных федеральными законами случаях.

7.3. По требованию Арендатора настоящий Договор может быть расторгнут, если:

- Арендодатель не предоставляет Участок в пользование Арендатору либо создает препятствия пользованию им в соответствии с условиями настоящего Договора или назначением Участка.
- Переданный Арендатору Участок имеет препятствующие использованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении настоящего Договора, не были заранее известны Арендатору и не должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра Участка.
- Участок в силу обстоятельств, не зависящих от Арендатора, окажется в состоянии, не пригодном для использования.

8. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры Сторон, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Неотъемлемой частью Договора являются:

1. Приложение № 1 – План земельного участка, предоставленного в аренду;
2. Приложение № 2 – Экспликация земель, предоставленных в аренду;
3. Приложение № 3 – Расчет арендной платы за земельный участок, предоставленный в аренду.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЯ:

Управление финансов, экономики и
имущественных отношений Администрации
Анадырского муниципального района
689000, Чукотский АО,
г. Анадырь, ул. Южная, 15

АРЕНДАТОРА:

ООО «Берингпромуголь»
689100, Чукотский автономный округ,
р-н Анадырский, пгт. Беринговский,
ул. Мандрикова, дом 3.

ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления
финансов, экономики и имущественных
отношений Администрации Анадырского
муниципального района



Е.В. Сидельникова



С.В. Ефанов

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

АКТ
приёма-передачи
находящегося в государственной собственности
земельного участка

г. Анадырь

« 4 » апреля 2018 года

Управление финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, ИНН: 8709012547, ОГРН: 1088709000786, дата гос. регистрации: 24.12.2008, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, КПП: 870101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Южная, д. 15, в лице Сидельниковой Елены Владимировны - начальника Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, действующей на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны **Общество с ограниченной ответственностью «Порт Угольный»**, ИНН: 8709014713, ОГРН: 1138709000627, дата гос. регистрации: 25.09.2013г., наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, КПП: 870101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Чукотский автономный округ, Анадырский район, п. Беринговский, ул. Мандрикова, д. 3, в лице **Ефанова Сергея Владимировича, генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Порт Угольный»**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании постановления Администрации Анадырского муниципального района, от 4 апреля 2018 года № 199, заключили настоящий договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **Арендодатель** передаёт, а **Арендатор** принимает в аренду земельный участок (далее – Участок), кадастровый номер 87:09:030002:1786, адрес – Чукотский автономный округ, р-н Анадырский, категория земель – земли населенных пунктов, разрешённое использование – склады (склад угля), площадью 14 333 квадратных метра.
2. **Арендатор** принял от **Арендодателя** вышеуказанный земельный участок в том состоянии, в котором он есть на момент подписания настоящего Акта.
3. Настоящим Актом каждая из **Сторон** подтверждает, что обязательства **Сторон** выполнены, у **Сторон** нет друг к другу претензий.
4. Настоящий Акт составлен и подписан в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления
финансов, экономики и имущественных
отношений Администрации Анадырского
муниципального района


Е.В. Сидельникова


С.В. Ефанов

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

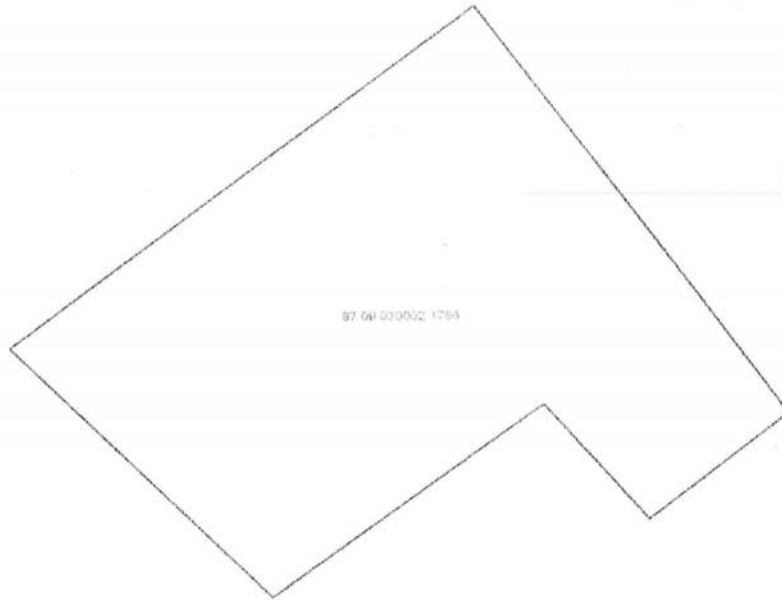
Формат А4

Приложение № 1
к Договору
аренды

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 87:09:030002:1786,
ПРЕДОСТАВЛЕННОГО В АРЕНДУ

ООО «Порт Угольный»

(наименование или фамилия, имя, отчество, Арендатора)



87 09 030002 1786

Согласовано

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

- участок земельного отвода



Консультант отдела
земельных отношений

М. А. Карабанова
(подпись)

М. А. Карабанова

МП

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Приложение №1
к договору аренды

ЭКСПЛИКАЦИЯ
земель, предоставленных в аренду
ООО "Порт Угольный"

(наименование или фамилия, имя, отчество арендатора)

Общая площадь	общая площадь, кв.м	из них									
		с/х угодья	из них			лесов, кустарников	под водой	под дорогами	наруш. земель	других земель	опенных пестбиц
			пашни	залежи	сенокосов						
1. Немелиорированные	14333,0									14333,0	
2. Орошаемые											
3. Осушенные											
Всего	14333,0									14333,0	

МП



Консультант отдела
земельных отношений

М.А.Карабанова

Приложение №2
к договору аренды

РАСЧЕТ

арендной платы за земельный участок
предоставленный в аренду
ООО "Порт Угольный"

(наименование или фамилия, имя, отчество арендатора)

Площадь, кв.м	срок аренды	арендная плата за год руб	Арендная плата за месяц, руб.	Арендная плата за 2018г., руб.	Понижающий коэффициент
14333,0	11 месяцев	14859,3	1 238,28	11 144,50	0,40

МП



Консультант отдела
земельных отношений

М.А.Карабанова

(подпись)

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 15 марта 2018г.

№ 140-ра

О возложении исполнения обязанностей Главы Администрации Анадырского муниципального района на Исканцева А.А.

В соответствии с распоряжением Администрации Анадырского муниципального района от 15 марта 2018 года № 16-к «О командировке»,

возложить на ИСКАНЦЕВА Александра Александровича, Первого заместителя Главы Администрации – начальника Управления по организационным и административно-правовым вопросам Администрации Анадырского муниципального района, исполнение обязанностей Главы Администрации Анадырского муниципального района с 23 марта 2018 года по 9 апреля 2018 года на период моего отсутствия.

Глава Администрации



С.Л. Савченко

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 3 октября 2016г.

№ 497 - ра

О назначении Сидельниковой Е.В.

Назначить Сидельникову Елену Владимировну с 01 октября 2016 года на должность муниципальной службы заместителем Главы Администрации - начальником Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, согласно штатному расписанию, на период полномочий Главы Анадырского муниципального района.

Основание: личное заявление Сидельниковой Е.В. от 01.10.2016г., срочный трудовой договор от 03.10.2016г. №27.

Глава Администрации



С.Л. Савченко

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 4 апреля 2018г.

№ 199

О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» земельного участка под склады (склад угля) в Анадырском районе

В соответствии со статьями 11, 22, 39.6, 83 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» от 20 марта 2018 года № ПУ-Исх-112-2018 о предоставлении земельного участка под склады (склад угля) в Анадырском районе, в аренду на 11 (одиннадцать) месяцев, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости), Администрация Анадырского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» земельный участок, кадастровый номер 87:09:030002:1786, адрес: Чукотский автономный округ, р-н Анадырский, категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование – склады (склад угля), площадь 14 333 квадратных метра, в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Порт Угольный»:

2.1. Заключить договор аренды земельного участка с Управлением финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района;

2.2. Использовать предоставленный земельный участок с соблюдением экологических требований, мер по охране земель и правил пожарной безопасности.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района Сидельникову Е.В.

И.о. Главы Администрации



А.А. Исканцев

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № док. Подп. Дата

Формат А4



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 4 апреля 2018г.

№ 199

О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» земельного участка под склады (склад угля) в Анадырском районе

В соответствии со статьями 11, 22, 39.6, 83 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» от 20 марта 2018 года № ПУ-Исх-112-2018 о предоставлении земельного участка под склады (склад угля) в Анадырском районе, в аренду на 11 (одиннадцать) месяцев, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости), Администрация Анадырского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» земельный участок, кадастровый номер 87:09:030002:1786, адрес: Чукотский автономный округ, р-н Анадырский, категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование – склады (склад угля), площадь 14 333 квадратных метра, в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Порт Угольный»:

2.1. Заключить договор аренды земельного участка с Управлением финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района;

2.2. Использовать предоставленный земельный участок с соблюдением экологических требований, мер по охране земель и правил пожарной безопасности.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

ДОГОВОР АРЕНДЫ № 177

находящегося в государственной собственности земельного участка

г. Анадырь

« 03 » марта 2014 года

Управление финансов, экономики и общественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, ИНН: 8709012547, ОГРН: 1088709000786, дата гос. регистрации: 24.12.2008, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, КПП: 870101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Южная, д. 13, в лице Сидельниковой Елены Владимировны, заместителя Главы Администрации – начальника Управления финансов, экономики и общественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, действующей на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Норт Угольный», ИНН: 8709014713, ОГРН: 1138709000627, дата гос. регистрации: 25.09.2013г., наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, КПП: 870901001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Южная, д. 6, в лице Андреевой Марии Викторовны, генерального директора ООО «Норт Угольный», действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании постановления Администрации Анадырского муниципального района от 03 марта 2014г. № 103, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, кадастровый номер 87:09:030002:1707, местоположение – Чукотский АО, р-н Анадырский, п. Беринговский, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения производственных и административных зданий, строений и сооружений промышленности, общей площадью 11777,0 кв.м.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды земельного участка устанавливается на одиннадцать месяцев (с 03 марта 2014 года по 03 февраля 2015 года).

2.2. Договор составлен в 2 (два) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

2.4. Если Арендатор продолжает пользоваться земельным участком после истечения срока договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя и без изменений условий договора, договор возобновляется на тех же условиях.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВПЕШЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Арендатор обязуется внести арендную плату за право пользования участком в размере 4364 (четыре тысячи триста шестьдесят четыре) рубля 36 копеек.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

-2-

Размер арендной платы, подлежащий оплате за 2014 год, составляет: 3976 (три тысячи девятьсот сорок шесть) рублей 60 копеек.

Арендная плата вносится Арендатором равными долями ежеквартально от указанной в пункте 3.1. Договора суммы не позднее 25 числа последнего месяца квартала, а за IV квартал – не позднее 15 ноября текущего года.

3.2. Арендная плата начисляется с момента подписания Сторонами Договора. Расчет арендной платы определен в приложении к Договору и является неотъемлемой его частью.

3.3 Арендная плата по Договору вносится Арендатором на счёт УФК по Чукотскому автономному округу (Администрация городского поселения Беринговский, и/с 04883001160), ИНН 8702002243, КПП 870201001, счёт 4010181040000010000, БИК 047719001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Чукотскому автономному округу г. Анадырь, ОГТМО 77603159, КБК 710 111 05013 10 0000 120.

Копию платёжного поручения (копию квитанции) Арендатор в обязательном порядке предоставляет в Управление финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района.

Реквизиты получателя платежа уточняются Арендатором в отделе земельных отношений Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района.

3.4. Размер арендной платы пересматривается Арендодателем в одностороннем и безусловном порядке в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, перевода земельного участка из одной категории в другую, изменения вида разрешённого использования земельного участка, изменения уровня инфляции. В этом случае начисление и уплата арендной платы осуществляется на основании дополнительных соглашений к Договору.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ:

4.1. Арендодатель имеет право:

- Требовать досрочного расторжения Договора при неиспользовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору в соответствии с пунктом 3.4. Договора и нарушения других условий Договора.

- На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

- На возмещение убытков, причинённых ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

- Выполнять в полном объёме все условия Договора.

- Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.3. Договора.

- Своевременно производить перерасчёт платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № док. Подп. Дата

Формат А4

-3-

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА:

5.1. Арендатор имеет право:

- Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
- Без согласия Арендодателя при условии его уведомления сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам в пределах срока договора аренды.
- По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленного Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора.

5.2. Арендатор обязан:

- Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
- Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
- Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
- Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
- Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
- Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

5.3. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню из расчета одной трехсотой действующей ставки рефинансирования ЦБР от размера не внесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

6.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

-4-

8. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Неотъемлемой частью Договора являются:

1. Приложение № 1 – План земельного участка, предоставленного в аренду;
2. Приложение № 2 – Эскапация земель, предоставленных в аренду;
3. Приложение № 3 – Расчёт арендной платы за земельный участок, предоставленный в аренду.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЯ:

Управление финансов, экономики
и имущественных отношений
Администрации Анадырского
муниципального района
689000, Чукотский АО,
г. Анадырь, ул. Южная, 15

АРЕНДАТОРА:

Общество с ограниченной
ответственностью «Порт Угольный»
689000, Чукотский автономный
округ, г. Анадырь, ул. Южная, 6

ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления
финансов, экономики и имущественных
отношений Администрации
Анадырского муниципального района

Генеральный директор
Общества с ограниченной
ответственностью
«Порт Угольный»



Е.В. Сидельникова



М.В. Андреева

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Формат А4

Приложение № 2
к договору аренды

ЭКСПЛИКАЦИЯ

земель, предоставленных в аренду
ООО "Порт Угольный"

(наименование или фамилия, имя, отчество арендатора)

Общая площадь	общая площадь, кв.м	из них									
		с/х угодья	из них			лесов, кустарников	под водой	под дорогами	наруш. земель	прочих (других) земель	оленьих пастбищ
			пашни	залежи	сенокосов						
1. Немелиорированные	11777,0									11777,0	
2. Орошаемые											
3. Осушенные											
Всего	11777,0									11777,0	



Начальник отдела
земельных отношений

С.Д. Ермак

Приложение № 3
к договору аренды

РАСЧЁТ

арендной платы за земельный участок
предоставленный в аренду
ООО "Порт Угольный"

(наименование или фамилия, имя, отчество арендатора)

Площадь, кв.м	Ставка арендной платы x коэффициент инфляции руб./кв.м	Срок аренды	Арендная плата за год, руб.	Арендная плата за месяц, руб.	Сумма за 2014 год, руб.
11777,0	0,3796*1,065	11 мес.	4 761,13	396,76	3976,60



Начальник отдела
земельных отношений

С.Д. Ермак

(подпись)

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

АКТ
приёма-передачи
находящегося в государственной собственности земельного участка

г. Анадырь

« 03 » марта 2014 года

Управление финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, ИНН: 8709012547, ОГРН: 1088709000786, дата гос.регистрации: 24.12.2008, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, КПП: 870101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Южная, д. 15, в лице Сидельниковой Елены Владимировны, заместителя Главы Администрации – начальника Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, действующей на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной сторон и Общество с ограниченной ответственностью «Порт Угольный», ИНН: 8709014713, ОГРН: 1138709000627, дата гос.регистрации: 25.09.2013г., наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, КПП: 870901001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Южная, д. 6, в лице Андреевой Марины Викторовны, генерального директора ООО «Порт Угольный», действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании постановления Администрации Анадырского муниципального района от 03 марта 2014г. № 103, составили настоящий Акт приёма-передачи находящегося в государственной собственности земельного участка (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Арендодатель передаёт, а Арендатор принимает земельный участок, кадастровый номер 87:09:030002:1707, местоположение – Чукотский АО, р-н Анадырский, п. Беринговский, категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование – для размещения производственных и административных зданий, строений и сооружений промышленности, общей площадью 11777,0 кв.м.
2. Арендатор принял от Арендодателя вышеуказанный земельный участок в том состоянии, в котором он есть на момент подписания настоящего Акта.
3. Настоящим Актом каждая из Сторон подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, у Сторон нет друг к другу претензий.
4. Настоящий Акт составлен и подписан в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Управление финансов, экономики
и имущественных отношений
Администрации Анадырского
муниципального района

АРЕНДАТОР:

Общество с ограниченной
ответственностью
«Порт Угольный»

ПОДПИСИ СТОРОН

Начальник Управления
финансов, экономики и имущественных
отношений Администрации
Анадырского муниципального района



Е.В. Сидельникова

Генеральный директор
Общества с ограниченной
ответственностью
«Порт Угольный»



М.В. Андреева

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03 марта 2014г.

№ 103

О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» земельного участка для размещения производственных и административных зданий, строений и сооружений промышленности в п. Беринговский в аренду сроком на одиннадцать месяцев

В соответствии со статьями 8, 22, 83 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» от 03.03.2014г. № 21 о предоставлении земельного участка для размещения производственных и административных зданий, строений и сооружений промышленности, Администрация Анадырского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» земельный участок, кадастровый номер 87:09:030002:1707, местоположение – Чукотский АО, р-н Анадырский, п. Беринговский, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения производственных и административных зданий, строений и сооружений промышленности, общей площадью 11777,0 кв.м, в аренду сроком на одиннадцать месяцев.

2. ООО «Порт Угольный»:

2.1. Заключить договор аренды с Управлением финансов, экономики и

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района;

2.2. Использовать предоставленный земельный участок с соблюдением экологических требований, мер по охране земель и правил пожарной безопасности.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района Е.В. Сидельникову.



Глава Администрации

В.С. Вильдяйкин

Согласовано

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ДОГОВОР АРЕНДЫ № 454

находящегося в государственной собственности земельного участка

г. Анадырь

« 28 » ноября 2017 года

Управление финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, ИНН: 8709012547, ОГРН: 1088709000786, дата гос. регистрации: 24.12.2008, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, КПП: 870101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Южная, д. 15, в лице Сидельниковой Елены Владимировны, заместителя Главы Администрации - начальника Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, действующей на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Порт Угольный», ИНН: 8709014713, ОГРН: 1138709000627, дата гос. регистрации: 25.09.2013г., наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, КПП: 870101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Чукотский автономный округ, Анадырский район, п. Беринговский, ул. Мандрикова, д. 3, в лице Курочкина Дениса Викторовича, генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Порт Угольный», действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании постановления Администрации Анадырского муниципального района, от 28 ноября 2017 года № 855, заключили настоящий договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее – Участок), кадастровый номер 87:09:030002:1783, адрес (описание местоположения) – Чукотский автономный округ, р-н Анадырский, п. Беринговский, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешённое использование – склады, площадью 43 784,0 кв.м.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на десять лет (с 28 ноября 2017 года до 28 ноября 2027 года)

2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Чукотском отделе Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу.

2.3. Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передаётся в Чукотский отдел Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу.

Расходы по государственной регистрации Договора, а также дополнений и изменений к нему возлагаются на Арендатора.

2.4. Если Арендатор продолжит пользоваться Участком после истечения срока Договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя и без изменений условий Договора, Договор возобновляется на тех же условиях.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Арендатор обязуется ежегодно вносить арендную плату за право пользования Участком в размере 20 256 (двадцать тысяч двести пятьдесят шесть) рублей 23 копейки

Размер арендной платы за 2017 год составляет 1 688 (одна тысяча шестьсот восемьдесят восемь) рублей 02 копейки

Арендная плата вносится Арендатором равными долями ежеквартально от указанной в пункте 3.1. Договора суммы, не позднее 25 числа последнего месяца квартала, а за IV квартал – не позднее 15 ноября текущего года.

3.2. Арендная плата начисляется с момента подписания Сторонами Договора. Расчёт арендной платы определён в приложении к Договору и является его неотъемлемой частью.

3.3. Арендная плата по Договору вносится Арендатором на счёт УФК по Чукотскому автономному округу (Администрация городского поселения Беринговский, л/с 4883001160), ИНН 8702002243, КПП 870201001, счёт 40101810400000010000, БИК 047719001 в Отделение по Чукотскому автономному округу Дальневосточного главного управления Центрального банка Российской Федерации ОКТМО 77603159, КБК 710 111 05013 13 0000 120.

Копию платёжного поручения (копию квитанции) Арендатор в обязательном порядке предоставляет в Управление финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района.

Реквизиты получателя платежа уточняются Арендатором в отделе земельных отношений Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района.

3.4. Размер арендной платы пересматривается Арендодателем в одностороннем и беспорядном порядке в случае изменения кадастровой стоимости Участка, перевода Участка из одной категории в другую, изменения вида разрешённого использования Участка, изменения уровня инфляции. В этом случае исчисление и уплата арендной платы осуществляется на основании дополнительных соглашений к Договору.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ:

4.1. Арендодатель имеет право:

- Требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более, чем за 6 месяцев, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору в соответствии с пунктом 3.4. Договора и нарушения других условий Договора.

- На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

- На возмещение убытков, причинённых ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

- Выполнять в полном объёме все условия Договора.

- Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.3. Договора.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

- Своевременно производить перерасчёт платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА:

5.1. Арендатор имеет право:

- Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
- Без согласия Арендодателя при условии его уведомления сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам в пределах срока Договора.
- По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить Договор на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора.

5.2. Арендатор обязан:

- Зарегистрировать настоящий Договор в Чукотском отделе Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу.
- Выполнять в полном объёме все условия Договора.
- Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешённым использованием.
- Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
- Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
- Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
- Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
- Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

5.3. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчёта одной трёхсотой действующей ставки рефинансирования ЦБР от размера невнесённой арендной платы за каждый календарный день просрочки.

6.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию **Арендодателя** по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

8. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры **Сторон**, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Неотъемлемой частью Договора являются:

1. Приложение № 1 – План земельного участка, предоставленного в аренду;
2. Приложение № 2 – Экспликация земель, предоставленных в аренду;
3. Приложение № 3 – Расчёт арендной платы за земельный участок, предоставленный в аренду.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЯ:

Управление финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района
689000, Чукотский АО,
г. Анадырь, ул. Южная, 15

АРЕНДАТОРА:

ООО «Порт Угольный»
Чукотский АО, Анадырский р-н,
п. Беринговский, ул. Мандрикова, д. 3

ПОДПИСИ СТОРОН

Заместитель Главы Администрации –
начальник Управления
финансов, экономики и имущественных
отношений Администрации Анадырского
муниципального района



Е.В. Сидельникова
Е.В. Сидельникова

Генеральный директор
ООО «Порт Угольный»



Д.В. Курочкин
Д.В. Курочкин

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

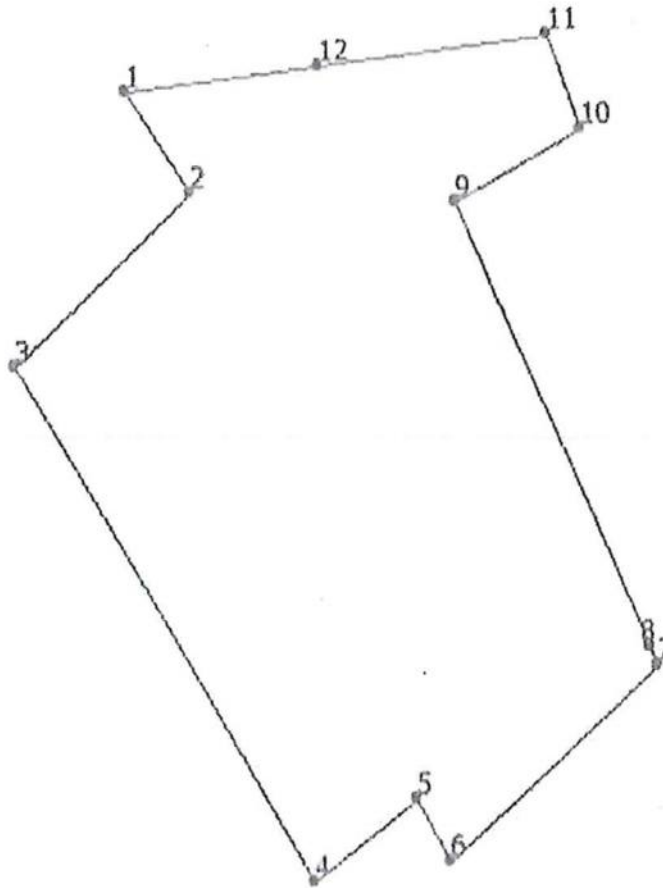
Формат А4

Приложение № 1
к Договору
аренды

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 87:09:030002:1783,
ПРЕДОСТАВЛЕННОГО В АРЕНДУ

ООО «Порт Угольный»

(наименование или фамилия, имя, отчество, Арендатора)



- участок земельного отвода

Масштаб 1 : 3000

Консультант отдела
земельных отношений

(Handwritten signature)
(подпись)

С.С. Капасова



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Приложение №2
к договору аренды

ЭКСПЛИКАЦИЯ
земель, предоставленных в аренду
ООО "Порт Угольный"

(наименование или фамилия, имя, отчество арендатора)

Общая площадь	общая площадь, кв.м	из них									
		с/х угодья	из них			лесов, кустарников	под водой	под дорогами	наруш. земель	других земель	оленьих пастбищ
			пашни	залежи	сенокосов						
1. Немелиорированные	43784,0								43784,0		
2. Орошаемые											
3. Осушенные											
Всего	43784,0								43784,0		



Консультант отдела
земельных отношений

С.С. Капасова

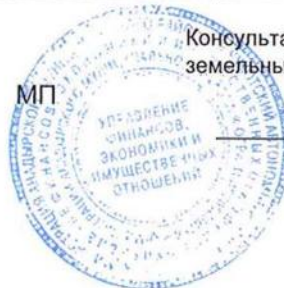
Приложение №3
к договору аренды

РАСЧЕТ

арендной платы за земельный участок
предоставленный в аренду
ООО "Порт Угольный"

(наименование или фамилия, имя, отчество арендатора)

Площадь, кв.м	Ставка арендной платы x понижающий коэффициент	Срок аренды	Арендная плата за год, руб.	Арендная плата за месяц, руб.	Сумма за 2017 год, руб.
43784,0	1,1566*0,4	10 лет	20 256,23	1 688,02	1688,02



Консультант отдела
земельных отношений

С.С. Капасова

(подпись)

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

АКТ
приёма-передачи
находящегося в государственной собственности земельного участка

г. Анадырь

« 28 » ноября 2017 года

Управление финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, ИНН: 8709012547, ОГРН: 1088709000786, дата гос. регистрации: 24.12.2008, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, КПП: 870101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Южная, д. 15, в лице Сидельниковой Елены Владимировны, заместителя Главы Администрации - начальника Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района, действующей на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Порт Угольный», ИНН: 8709014713, ОГРН: 1138709000627, дата гос. регистрации: 25.09.2013г., наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, КПП: 870101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Чукотский автономный округ, Анадырский район, п. Беринговский, ул. Мандрикова, д. 3, в лице Курочкина Дениса Викторовича, генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Порт Угольный», действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании постановления Администрации Анадырского муниципального района, от 28 ноября 2017 года № 855, заключили настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

1. Арендодатель передаёт, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее – Участок), кадастровый номер 87:09:030002:1783, адрес (описание местоположения) – Чукотский автономный округ, р-н Анадырский, п. Беринговский, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешённое использование – склады, площадью 43 784,0 кв.м.
2. Арендатор принял от Арендодателя вышеуказанный земельный участок в том состоянии, в котором он есть на момент подписания настоящего Акта.
3. Настоящим Актом каждая из Сторон подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, у Сторон нет друг к другу претензий.
4. Настоящий Акт составлен и подписан в 3 (трёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН

Заместитель Главы Администрации –
начальник Управления
финансов, экономики и имущественных
отношений Администрации Анадырского
муниципального района



Е.В. Сидельникова

Генеральный директор
ООО «Порт Угольный»



Д.В. Курочкин

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____

г. Анадырь

« _____ » _____ 2017 года

Открытое акционерное общество «Анадырский морской порт», именуемое в дальнейшем «Арендатор», ИНН 8709002309, КПП 870901001, ОГРН 1028700586530, дата регистрации 16.07.2002 г., зарегистрировано: Межрайонной инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 1 по Чукотскому автономному округу, местонахождение: 689000, г. Анадырь, ул. Ленина, д. 73, в лице генерального директора Тюхтий Виктора Анатольевича, действующего на основании Устава Общества, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «ПОРТ УГОЛЬНЫЙ», в дальнейшем именуемое «Арендодатель», ИНН 8709014713, КПП 870101001, ОГРН 1138709000627, дата регистрации 25.09.2013 г., зарегистрировано: Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу, местонахождение: 689100, Чукотский автономный округ, Анадырский район, пгт. Беринговский, ул. Мандрикова, д.3, в лице генерального директора Курочкина Дениса Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, и в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Для целей настоящего Договора нижеприведенные термины и определения имеют следующее значение:

«Имущество»	имущество, указанное в Приложении 1 к настоящему Договору, передаваемое Арендодателем Арендатору во владение и пользование в соответствии с условиями настоящего Договора;
«Порт»	морской порт Беринговский, расположенный на территории Анадырского района Чукотского автономного округа;
«Морской Терминал»	совокупность объектов инфраструктуры Порта, технологически связанных между собой и предназначенных и (или) используемых для осуществления операций с грузами, в том числе для их перевалки, обслуживания судов, иных транспортных средств и (или) обслуживания пассажиров;
«Услуги в Порту»	услуги, оказание которых пользователям обычно осуществляется в Порту и на подходах к нему в соответствии с международными договорами Российской Федерации и законодательством Российской Федерации;
«Уполномоченный орган»	Комитет государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа либо иной орган государственной власти, местного самоуправления, организация или учреждение, уполномоченное устанавливать обязательные для применения цены и тарифы на все или некоторые Услуги в Порту;

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

«Персонал Арендатора»

включает работников Арендатора, обслуживающий персонал субподрядчиков Арендатора, участвующих в оказании Услуг в Порту или исполнении других обязательств Арендатора по данному Договору;

«Представитель Арендатора»

лицо, которое Арендатор назначил быть своим представителем для целей данного Договора, в пределах предоставленных ему полномочий;

«Представитель Арендодателя»

лицо, которое Арендодатель назначил быть своим представителем для целей данного Договора, в пределах предоставленных ему полномочий;

2. ТОЛКОВАНИЕ

2.1. В настоящем Договоре, во всех случаях, кроме тех, когда контекст требует иного:

- (а) ссылки на и упоминания Арендатора и Арендодателя, включают соответственно ссылки на и упоминания их правопреемников и лиц, к которым законным образом перешли права и обязанности Арендатора и Арендодателя;
- (б) ссылки на какой-либо документ включают ссылки на все содержащиеся в нем положения;
- (в) ссылки на какой-либо закон или нормативный акт означают ссылки на закон или нормативный акт в измененной или дополненной форме или на вновь принятый закон или нормативный акт, замещающий прежний закон или нормативный акт;
- (г) ссылки на какую-либо конкретную статью, пункт или приложение означают ссылки на все содержащиеся в такой статье или пункте положения (условия); и
- (д) значения слов в единственном числе включают также значения множественного числа и наоборот.

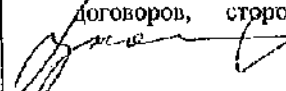
3. ЗАГЛАВИЯ

3.1. Заглавия в настоящем Договоре приводятся исключительно для удобства работы с текстом и не затрагивают толкования положений настоящего Договора.

4. ЗАЯВЛЕНИЯ И ЗАВЕРЕНИЯ

4.1. Арендатор предоставляет Арендодателю заверения и гарантии, что:

- (а) Арендатор полномочен заключить настоящий Договор;
- (б) настоящий Договор подписан должным образом уполномоченным представителем Арендатора и устанавливает юридически действительные и безусловные обязательства Арендатора, исполнение которых может быть истребовано Арендодателем в принудительном порядке;
- (в) заключение настоящего Договора и выполнение его условий не приведет к нарушению требований его уставных документов, а также обязательств Арендатора, вытекающих из договоров, стороной по которым является Арендатор, или действующего



Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

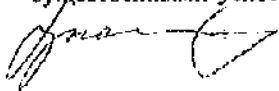
законодательства Российской Федерации;

- (г) Арендатор является юридическим лицом, должным образом организованным, зарегистрированным и законно существующим в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- (д) никакое судебное или административное разбирательство не имеет место в каком-либо суде, государственном органе или учреждении против Арендатора или в отношении его имущества или имущественных прав, которое может иметь существенное значение для деятельности Арендатора и его юридического статуса;
- (е) Арендатор будет надлежащим образом исполнять свои обязательства по настоящему Договору, а также не совершит переуступку или иную передачу своих прав или обязательств по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Арендодателя;
- (ж) Арендатор является законным оператором Морского Терминала, имеет все лицензии, разрешения и согласования, необходимые для исполнения своих обязательств по настоящему Договору;

4.2. Арендодатель предоставляет Арендатору заверения и гарантии, что:

- (а) Арендодатель полномочен заключить настоящий Договор;
- (б) настоящий Договор подписан должным образом уполномоченным представителем Арендодателя и устанавливает юридически действительные и безусловные обязательства Арендодателя, исполнение которых может быть истребовано Арендатором в принудительном порядке;
- (в) заключение настоящего Договора и выполнение его условий не приведет к нарушению требований его уставных документов, а также обязательств Арендодателя, вытекающих из договоров, стороной по которым является Арендодатель, или действующего законодательства Российской Федерации;
- (г) Арендодатель является юридическим лицом, должным образом организованным, зарегистрированным и законно существующим в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- (д) никакое судебное или административное разбирательство не имеет место в каком-либо суде, государственном органе или учреждении против Арендодателя или в отношении его имущества или имущественных прав, которое может иметь существенное значение для деятельности Арендодателя и его юридического статуса;
- (е) Арендодатель будет надлежащим образом исполнять свои обязательства по настоящему Договору;
- (ж) заключение настоящего Договора одобрено единственным участником Арендодателя;
- (з) Имущество принадлежит Арендодателю на праве собственности, в споре или под арестом не состоит, не обременено правами третьих лиц.

4.3. Заявления и заверения, указанные в пунктах 4.1 и 4.2. настоящего Договора, являются существенными условиями настоящего Договора. Нарушение любой из Сторон любого



Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

из указанных Заявлений и заверений, равно как и выявление случаев их недостоверности, недействительности или несоответствия фактическим обстоятельствам является существенным нарушением настоящего Договора.

5 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 5.1. По настоящему договору Арендодатель передает, а Арендатор, являющийся оператором Морского Терминала, принимает во владение и пользование Имущество, указанное в Приложении 1 к настоящему Договору.
- 5.2. Настоящим Стороны пришли к соглашению, что Арендатор вправе использовать Имущество исключительно в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

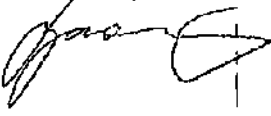
6 СРОК ДОГОВОРА

- 6.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует по 31.12.2019 года.
- 6.2. Условия настоящего Договора применяются к отношениям Сторон, возникшим с момента подписания настоящего Договора.
- 6.3. Окончание срока действия Договора не влечет прекращение неисполненных обязательств Сторон по настоящему Договору.
- 6.4. Истечение срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

7 ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА АРЕНДАТОРУ

- 7.1. Арендодатель обязуется передать Имущество Арендатору в аренду по акту приема-передачи, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора.
- 7.2. Настоящим Арендатор подтверждает и заявляет следующее:
- он знает о том, в каком состоянии находится Имущество,
 - ему известны все недостатки Имущества, и
 - он принимает Имущество в состоянии «как есть», т.е. на Арендодателя не возлагаются обязательства по устранению недостатков Имущества, а наличие данных недостатков не предоставляет Арендатору права требовать их устранения, соразмерного уменьшения арендной платы, возмещения расходов на их устранение, удержания суммы расходов, понесенных на устранение данных недостатков из арендной платы, а также права потребовать расторжения настоящего Договора.
- 7.3. Имущество передается Арендодателем Арендатору со всеми принадлежностями. По требованию Арендатора Арендодатель обязан передать Арендатору копии всех относящихся к Имуществу документов, которые имеются в распоряжении Арендодателя.

8 ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЕ ИМУЩЕСТВОМ



Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

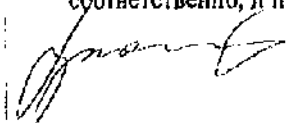
Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

- 8.1. Арендатор обязуется использовать Имущество в соответствии с его назначением для оказания Услуг в Порту.
- 8.2. Арендатор обязан от своего имени, в качестве оператора Морского Терминала, заключать договоры об оказании Услуг в Порту с грузоотправителями, грузополучателями, перевозчиками, экспедиторами, иными юридическими или физическими лицами и исполнять договоры, условия которых должны соответствовать требованиям настоящего Договора, действующего законодательства, обычаям, распорядку и правилам работы Порта, нормальной деловой практике.
- 8.3. Арендатор обязан соблюдать требования законодательства Российской Федерации, относящиеся к Имуществу, нормы и правила технической эксплуатации Имущества, санитарные нормы, правила и требования пожарной безопасности, касающиеся использования Имущества, охраны труда, техники безопасности и охраны окружающей среды.
- 8.4. Арендатор обязан самостоятельно обслуживать и содержать Имущество в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
- 8.5. Арендодатель за свой счет и своими силами обеспечивает исполнение требований законодательства Российской Федерации в области транспортной безопасности объекта транспортной инфраструктуры – морской терминал «Беринговский», включая реализацию мероприятий, предусмотренных планом обеспечения транспортной безопасности объекта транспортной инфраструктуры, промышленной безопасности опасных производственных объектов.
- 8.6. Арендатор обязан по требованию Арендодателя, но не чаще одного раза в месяц, предоставлять Арендодателю отчеты о видах и объемах оказанных в Порту Услуг.

9. ПРЕДСТАВИТЕЛИ

- 9.1. Все указания, не влияющие на финансовую и хозяйственную деятельность Арендатора в рамках настоящего договора, от имени Арендодателя должны даваться Арендатору в письменном виде на русском языке Представителем Арендодателя, должным образом уполномоченным Арендодателем. Указания, данные Арендатору любым другим лицом, не будут являться обязательными для Арендатора, за исключением случаев, когда они одобрены Арендодателем в письменном виде.
- 9.2. Представитель Арендодателя имеет право осуществлять надзор за использованием Имущества, не вмешиваясь при этом в обычную хозяйственную деятельность Арендатора.
Арендатор обязуется обеспечивать Представителю Арендодателя беспрепятственный доступ в арендуемое Имущество (к арендуемому Имуществу) для проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора, а также предоставлять им необходимую документацию, относящуюся к предмету проверки.
- 9.3. Представитель Арендатора обязан осуществлять надзор за использованием Имущества, в том числе за оказанием Услуг в Порту.
- 9.4. Арендатор и Арендодатель должны предоставить друг другу имя, адрес и дневной и ночной номера телефона Представителя Арендатора и представителя Арендодателя, соответственно, и немедленно уведомлять друг друга о любых изменениях этих данных.



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

10. СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА

10.1. Арендодатель обязан производить за свой счет капитальный ремонт Имущества.

При этом если необходимость капитального ремонта возникла по причине допущенного Арендатором нарушения условий настоящего Договора, в том числе порядка использования Имущества, несоблюдении Арендатором техники безопасности, ненадлежащего исполнения Арендатором обязательств по поддержанию Имущества в исправном состоянии либо по производству текущего ремонта, обязательства по выполнению капитального ремонта возлагаются на Арендатора.

10.2. Арендатор обязан поддерживать Имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт и нести расходы на содержание Имущества. Арендатор обязан самостоятельно нести расходы на оплату электрической и тепловой энергии, услуг по водоснабжению и водоотведению (канализации), а также на оплату иных услуг, необходимых для или в связи с пользованием Имуществом и оказанием Услуг в Порту.

10.3. Произведенные Арендатором отдельные улучшения Имущества являются его собственностью.

10.4. Арендатор обязан не производить перепланировок, капитального ремонта, реконструкцию и иных неотделимых улучшений Имущества без письменного согласия Арендодателя.

В случае выполнения Арендатором самовольных перепланировок или иных работ, нарушении целостности Имущества, переделок, произведенных без согласия Арендодателя, изменяющих первоначальное назначение и внешний вид Имущества, таковые должны быть ликвидированы Арендатором по требованию Арендодателя, а Имущество приведено в прежнее состояние за счет Арендатора в разумный срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя.

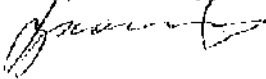
Стоимость неотделимых улучшений, произведенных Арендатором за счет собственных средств и с согласия Арендодателя, подлежит возмещению в порядке и на условиях, согласованных Сторонами, но не позже момента возврата Имущества Арендодателем Арендатору.

Стоимость неотделимых улучшений Имущества, произведенных Арендатором без согласия Арендодателя, возмещению не подлежит.

10.5. При проведении в случае несплошной необходимости Арендатором капитального ремонта Имущества за свой счет, понесенные им затраты могут быть зачтены в счет арендной платы при условии предварительного согласования с Арендодателем объема планируемых работ, согласования сметы предстоящего ремонта, после фактического их выполнения и предоставления Арендодателю документов, подтверждающих проведение ремонта и приемки представителем Арендодателя ремонта по качеству путем составления соответствующего двустороннего акта.

11. РАСПОРЯЖЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ

11.1 Арендатор не вправе без согласия Арендодателя сдавать Имущество в субаренду (поднаем), передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другому лицу (перепаяем), предоставлять Имущество в безвозмездное пользование, а также отдавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив или обременять Имущество иным образом.

12. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

12.1. За владение и пользование Имуществом Арендатор обязуется уплачивать Арендодателю арендную плату.

12.2. Размер арендной платы за Имущество в месяц составляет: в период с декабря по май месяц рубля 00 копеек, с учетом НДС, в период с июня по ноябрь месяц рубля 00 копеек, с учетом НДС.

Всего размер арендной платы за Имущество в год составляет рублей 00 коп., с учетом НДС, согласно Приложению №1, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

12.3. Размер арендной платы, подлежащей уплате за неполный месяц аренды, определяется пропорционально количеству календарных дней соответствующего календарного месяца, в течение которых Имущество находилось во владении и пользовании Арендатора.

12.4. Арендная плата вносится Арендатором на счет Арендодателя ежемесячно до 25 числа оплачиваемого месяца.

Арендная плата за первый месяц аренды подлежит уплате Арендатором в течение 10 дней с даты принятия Арендатором Имущества от Арендодателя.

Арендная плата за последний месяц аренды подлежит уплате Арендатором в течение 10 дней с даты возврата Арендатором Имущества Арендодателю.

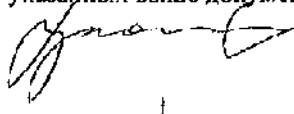
12.5. Настоящим Стороны пришли к соглашению о том, что Арендодатель имеет право не чаще одного раза в год изменять размер арендной платы на величину инфляции, установленной Правительством Российской Федерации.

13. СОБЛЮДЕНИЕ ЗАКОНОВ

13.1. Арендатор и Арендодатель должны соблюдать и должны обеспечить соблюдение Персоналом Арендатора законов Российской Федерации, иных нормативных документов государственных, муниципальных и других органов власти, всех инструкций, правил, приказов и распоряжений, составленных или выпущенных согласно таким законам, относящихся к оказанию Услуг в Порту и использованию Имущества.

13.2. Арендатор должен соблюдать требования законодательства Российской Федерации и настоящего Договора, касающиеся охраны труда, техники безопасности, охраны окружающей среды при оказании Услуг в Порту

13.3. В течение всего срока действия настоящего Договора Арендатор обязан обладать действующими лицензиями, разрешениями, согласованиями, допусками, сертификатами, необходимыми для оказания Услуг в Порту и для использования Имущества. Арендатор обязан незамедлительно уведомлять Арендодателя о каждом случае отзыва, аннулирования или иного случая прекращения или приостановления действия любого из указанных выше документов.



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

13.4. В течение всего срока действия настоящего Договора Арендатор обязан своевременно обеспечивать проведение в отношении Имущества всех предусмотренных действующим законодательством контрольно-инспекционных мероприятий (технические осмотры, обследования, инспекции и т.д.), а также обладать всеми документами, необходимыми для использования Имущества в соответствии с условиями настоящего Договора.

13.5. В течение всего срока действия настоящего Договора Арендатор обязан обеспечить наличие у Персонала Арендатора всех необходимых разрешений, дипломов, сертификатов, допусков, свидетельств и иных документов, необходимых для выполнения Персоналом Арендатора функций, связанных с оказанием Услуг в Порту и использованием Имущества.

В той мере, в какой это необходимо в соответствии с действующим законодательством, Арендатор обязан обеспечивать своевременное прохождение Персоналом Арендатора медицинских осмотров, профессиональной переподготовки, иного соответствующего необходимого обучения и иных мероприятий, необходимых для выполнения Персоналом Арендатора функций, связанных с оказанием Услуг в Порту и использованием Имущества.

14. ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ И ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

14.1. Арендатор при пользовании Имуществом обязан выполнять следующие требования, направленные на обеспечение охраны труда и техники безопасности:

(а) обеспечить, чтобы весь Персонал Арендатора использовал средства индивидуальной защиты (СИЗ) и защитную специальную одежду в той мере, в какой это необходимо в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными актами Арендатора;

(б) обеспечить, чтобы все приводы, шкивы и ремни Имущества были полностью ограждены, и электрические системы, включая провода и соединительные коробки, находились в надлежащем рабочем состоянии;

(в) сообщать Представителю Арендодателя о любой ситуации, обстоятельстве или событии любого характера, которое может стать или быть причиной возникновения проблемы техники безопасности.

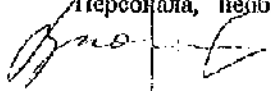
14.2. Арендатор должен обеспечить соблюдение Персоналом правил охраны окружающей среды на территории и акватории Порга. Арендатор обязан самостоятельно и за свой счет обеспечить вывоз и утилизацию мусора, бытовых отходов, а также отходов производства и потребления (в том числе опасных).

14.3. Арендатор несет ответственность за охрану труда и технику безопасности при оказании Персоналом Услуг в Порту и использовании Имущества.

Арендатор:

(а) соблюдает нормы и правила, предусмотренные законодательством Российской Федерации, связанные с требованиями охраны труда и техники безопасности при оказании Услуг в Порту и использовании Имущества;

(б) определяет перечень и номенклатуру средств индивидуальной защиты (СИЗ) для Персонала, необходимых для осуществления работ по оказанию Услуг, а также



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

обучает Персонал Арендатора работе с СИЗ.

- (в) обеспечивает Персонал Арендатора, в той мере, в какой это необходимо в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, другими нормативными актами, необходимой специальной защитной одеждой и СИЗ (каска, перчатки, защитная обувь, защитные очки и т.д.) для обеспечения безопасности производства работ;
- (г) разрабатывает и утверждает производственные инструкции для Персонала и подтверждает, что весь Персонал Арендатора с ними ознакомлен;
- (д) в случае выявления опасных или потенциально опасных обстоятельств, возникших или появившихся во время использования Имушества, немедленно прекращает осуществление соответствующей деятельности и сообщает о таких обстоятельствах Представителю Арендатора;
- (ж) проводит внутренние инструктажи по технике безопасности перед началом работ в соответствии нормами и правилами, предусмотренными законодательством Российской Федерации.
- (з) обеспечивает, чтобы все оборудование, используемое Арендатором при осуществлении его деятельности, соответствовало применимым стандартам и требованиям, поддерживалось, осматривалось, тестировалось в соответствии с требованиями производителей и нормами законодательства Российской Федерации. Результаты осмотра и инспектирования оборудования должны фиксироваться в письменном виде. Соответствующие записи должны предоставляться Арендодателю по мере их оформления.

14.4. Арендатор должен предоставить и хранить аптечки первой помощи в месте или местах, разумно доступных на территории Порта.

14.5. Арендатор должен немедленно сообщать Арендодателю об авариях, чрезвычайных происшествиях или обстоятельствах, возникших при использовании Имушества во время оказания Услуг в Порту.

14.6. Арендатор должен немедленно предоставлять Арендодателю все подробности обо всех авариях, чрезвычайных ситуациях, приводящих к повреждению Имушества, травмам Персонала Арендатора или третьих лиц, или повреждению имущества третьих лиц, возникших во время использования Имушества.

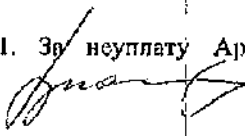
По требованию Арендодателя Арендатор также должен предоставлять Арендодателю копии отчетов, направляемых третьим лицам о таких авариях и несчастных случаях.

15. ВОЗВРАТ ИМУЩЕСТВА

15.1. После прекращения действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Имушество по акту приема-передачи в состоянии не хуже, чем в котором его получил, с учетом нормального износа.

16. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

16.1. За неуплату Арендатором арендной платы в сроки, установленные настоящим



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Договором, Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 1/300 ключевой ставки Центрального Банка РФ за каждый день просрочки платежа.

- 16.2. За несвоевременную передачу Имущества Арендодатель уплачивает Арендатору пени в размере 1/300 ключевой ставки Центрального Банка РФ за каждый день просрочки исполнения обязательства.
- 16.3. Ответственность Сторон в иных случаях определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 16.4. Уплата неустойки, штрафов и пени не освобождает Стороны от исполнения обязательств, а также возмещения причиненных убытков в части, не покрытой неустойкой.

17. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ, ДОСРОЧНОГО ПРЕКРАЩЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

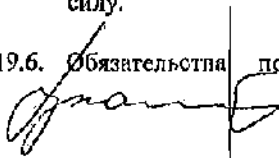
- 17.1. Настоящий договор может быть расторгнут или изменен по соглашению Сторон.
- 17.2. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя в случае нарушения Арендатором порядка и условий пользования Имуществом, и иных существенных условий договора. При этом Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора только после направления Арендатору письменного уведомления о нарушении существенных условий в срок, не превышающий 3 месяцев до окончания текущего календарного года.

18. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 18.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами из настоящего Договора, в отношении настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, действительностью или прекращением, разрешаются путем переговоров.
- 18.2. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Чукотского автономного округа.

19. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 19.1. Все приложения подписываются Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 19.2. Реорганизация Арендодателя, а также перемена собственника арендуемого Имущества не является основанием для изменения условий или расторжения настоящего Договора.
- 19.3. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации одной из Сторон, она обязана письменно в двухнедельный срок после произошедших изменений сообщить другой Стороне о данных изменениях.
- 19.4. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.
- 19.5. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.
- 19.6. Обязательства по предоставлению настоящего Договора на государственную



Согласовано

Взм. инб. №

Подпись и дата

Инб. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

регистрацию возлагаются на Арендатора. Расходы, связанные с государственной регистрацией настоящего Договора, несет Арендатор.

9. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ СТОРОН

<p>Арендодатель: Общество с ограниченной ответственностью «ПОРТ УГОЛЬНЫЙ» 689100, Чукотский автономный округ, Анадырский район, пгт Беринговский, ул. Мандрикова, д.3, ИНН 8709014713 КПП 870101001 ОГРН 1138709000627</p> <p>Банковские реквизиты: Банк: АО «Райффайзенбанк» г.Москва БИК: 044525700 Р/С: 40702810100001471061 Кор.счет: 30101810200000000700</p> <p>Генеральный директор Д.В.Курочкин</p>	<p>Арендатор: ОАО «Анадырский морской порт» Юридический адрес: 689000 г. Анадырь, ул. Ленина, д. 73 тел/факс 8(42722)2-62-31 E-mail: moiport@chukotka.ru ИНН 8709002309, ОГРН 1028700586530, КПП 870901001, ОКПО 01126074, ОКТМО 77701000, ОКВЭД 61.10.1/61.10.2</p> <p>Банковские реквизиты: Р/с 40702810201180067016 в «Азиатско- Тихоокеанский Банк» (ПАО) г.Благовещенск, №с 30101810300000000765 БИК 04101270</p> <p>Генеральный директор В.А.Тютин</p>
---	---



Инициалы Курочкин
Свердлов

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
ИМУЩЕСТВА, ПЕРЕДАВАЕМОГО ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ № _____
ОТ «__» _____ 2017 г.**

Приложение №1
к договору аренды
от «__» _____ 2017 г.

№	Наименование имущества	Период аренды	Размер арендной платы в месяц, руб. с НДС	Размер арендной платы в год, руб. с НДС		Хранение без оплаты	Техническое состояние
				руб.	с НДС		
1	Немецкий склад	01 января - 31 декабря				нет	требуется ремонт
2	Склад «Орек»	01 января - 31 декабря				нет	требуется ремонт
3	Трансформаторная подстанция	01 января - 31 декабря				нет	требуется капитальный ремонт
4	Водозаборная скважина	01 января - 31 декабря				нет	требуется капитальный ремонт
5	Конвейерная галерея	01 января - 30 ноября				01 декабря - 31 мая	требуется ремонт
6	Подкрановые пути	01 января - 30 ноября				01 декабря - 31 мая	технически исправны
7	Самходный плашкют СИПТ 022	01 января - 30 ноября				01 декабря - 31 мая	исправен
8	Самходный плашкют СИПА Лев Шибанов	01 января - 30 ноября				01 декабря - 31 мая	исправен
9	Вахтовый автобус Урал 32551	01 января - 31 декабря				нет	исправен
10	Автобус KIA NEW	01 января - 31 декабря				01 декабря -	требуется ремонт

1

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Формат А4

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

№ инв. т.д.

дата п.с.п.с.

№ инв. т.д.

Согласовано

	Cosmos	30 ноября			31 мая		
11	Автопогрузчик FD-30-11	01 ноября- 30 ноября			01 декабря - 31 мая	исправен	
12	Портальный кран «Альбатрос»	01 ноября- 30 ноября			01 декабря- 31 мая	требуется установка приборов безопасности	
13	Портальный кран «Альбатрос»	01 ноября- 30 ноября			01 декабря- 31 мая	требуется установка приборов безопасности	
14	Автомобиль ЗИЛ-131	01 ноября- 30 ноября			01 декабря- 31 мая	требуется ремонт	
15	Автомобиль АТЗ-4-131	01 ноября- 30 ноября			01 декабря- 31 мая	требуется ремонт	
16	Автокран КС 3577	нет	нет		01 января- 31 декабря	требуется ремонт, установка приборов безопасности	
17	Автопогрузчик Тойота	01 ноября- 30 ноября			01 декабря- 31 мая	требуется капитальный ремонт	
18	Экскаватор ЭО4321	нет	нет		01 января- 31 декабря	неисправен	
19	Экскаватор ЭО4112	нет	нет		01 января- 31 декабря	неисправен	
20	Стояночные боксы	нет	нет		01 января- 31 декабря	требуется ремонт	
21	Здание диспетчерской	01 ноября- 30 ноября			01 декабря - 31 мая	требуется ремонт	
22	Котельная-1	01 января- 31 декабря			нет	требуется капитальный ремонт	
23	Кузнечно-трейферный цех	нет	нет		01 января - 31 декабря	требуется капитальный ремонт	
24	Здание механической мастерской	нет	нет		01 января - 31 декабря	требуется капитальный ремонт	
25	Здание проходной	01 января-			нет	требуется ремонт	

2

ИД 80

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Формат А4

Согласовано

№ инв. и дат





дата подписания

№ инв. и дат

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

26	Здание радиостанции	31 декабря	01 декабря –	Неудовлетворительное, требуется капитальный ремонт
		01 июня – 30 ноября	31 мая	
27	Гараж на 2 автомобиля	01 января – 31 декабря	нет	требуется ремонт
		нет	нет	нет
28	Кран РДК-160-2	нет	01 января – 31 декабря	требуется капитальный ремонт, установка приборов безопасности
29	Кран РДК-250-2	нет	01 января – 31 декабря	требуется капитальный ремонт, установка приборов безопасности
30	Автомобиль КРАЗ 256 Б	нет	01 января – 31 декабря	требуется ремонт
		01 декабря – 31 мая	нет	нет
		01 июня – 30 ноября	нет	нет
ВСЕГО, стоимость арендной платы				
ИТОГО				

ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: Общество с ограниченной ответственностью «ПОРТ УГОЛЬНЫЙ» Генеральный директор Д.В. Курочкин	 	Арендатор: Открытое акционерное общество «Анадырский морской порт» Генеральный директор В.А. Лухтин	 
--	--	--	--

3

Согласовано

№ инв. т.м.д.	Взв. п.с.п.с.п.	№ инв. подл.

**ДОГОВОР АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СОБСТВЕННОСТИ ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
№ 3-ОЗ-2014**

г. Анадырь

"3" марта 2014 г.

На основании распоряжения Департамента финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа от 3 марта 2014 года № 29-р, Департамент финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа в лице заместителя начальника Департамента, председателя Комитета имущественных отношений Барсукова Александра Васильевича, действующего на основании Положения и доверенности от 17.05.2013г. № 05-01-16/5, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Порт Угольный», в лице генерального директора Андреевой Марины Викторовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны и именуемые в дальнейшем - «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту - «Договор») о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок общей площадью 212560,83 кв. м, с кадастровым номером 87:09:030002:147, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к Договору и являющимся его неотъемлемой частью для использования в целях размещения складских и производственных сооружений.

Местоположение земельного участка - установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир складские и производственные сооружения. Почтовый адрес ориентира: АО Чукотский, р-н Анадырский, шт. Беринговский.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: под складские и производственные сооружения.

1.2. На земельном участке находятся объекты недвижимого имущества: складские и производственные сооружения.

1.3. Земельный участок находится в собственности Чукотского автономного округа, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 15 мая 2012 года сделана запись регистрации № 87-49-02/004/2012-430.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды земельного участка устанавливается с 3 марта 2014 года по 2 марта 2024 года.

2.2. Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации и вступает в силу с момента такой регистрации.

2.3. В случае фактического использования земельного участка Арендатором до момента вступления в силу Договора, его условия распространяются на отношения Сторон с момента подписания Акта приема-передачи земельного участка.

2.4. Арендатор своими силами и за свой счет обеспечивает государственную регистрацию Договора в течении 30 (тридцати) дней с момента его подписания Сторонами и в течении 5 (пяти) дней с момента его регистрации передает один экземпляр Договора Арендодателю.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

Формат А4

3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Размер арендной платы за использование земельного участка устанавливается Приложением № 1 к настоящему Договору, являющимся его неотъемлемой частью. Арендная плата начисляется с даты, указанной в пункте 2.1 настоящего Договора.

3.2. Арендная плата подлежит ежегодной индексации на коэффициент инфляции, равный прогнозируемому уровню инфляции, предусмотренному в Федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год, за исключением года, в котором начинает применяться актуализированная кадастровая стоимость соответствующих категорий и видов разрешенного использования земельных участков.

Арендодатель ежегодно, не позднее 1 месяца до наступления срока оплаты арендной платы, направляет Арендатору уведомление об изменении коэффициента инфляции на очередной год, которое является обязательным для исполнения Арендатором.

Арендатор на основании уведомления обязан самостоятельно произвести перерасчет арендной платы и оплачивать её в новом размере в сроки, указанные в пункте 3.4 Договора.

3.3. Размер арендной платы пересматривается Арендодателем в одностороннем и беспорядном порядке по следующим основаниям:

- изменения кадастровой стоимости земельного участка;
- перевода земельного участка из одной категории в другую;
- изменения вида разрешенного использования земельного участка;

изменения нормативных правовых актов Российской Федерации и (или) нормативных правовых актов Чукотского автономного округа, регулирующих начисление арендной платы за земельные участки.

3.4. Оплата арендной платы производится Арендатором ежеквартально равными частями от указанной в пункте 3.1 Договора суммы не позднее 25 числа последнего месяца квартала, а за IV квартал не позднее - 15 ноября текущего года в окружной бюджет и зачисляется на счет Управления Федерального казначейства по Чукотскому автономному округу, с указанием в платежном документе следующих реквизитов:

- Банк получателя (поле № 13) - ГРКЦ ГУ Банка России по Чукотскому АО, г. Анадырь;
- БИК (поле № 14) - 047719001;
- Счет (поле № 17) - 40101810400000010000
- Получатель (поле № 16) - УФК по Чукотскому автономному округу, и в скобках (Департамент финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа л/с 04882002810);
- ИНН (поле 61) - 8709008861
- КПП (поле 103) - 870901001
- в поле № 104 - указывается код бюджетной классификации - 905 111 05022 02 0000 120 (Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды на земли, находящиеся в собственности субъектов РФ (за исключением земельных участков автономных учреждений субъектов РФ);
- в поле № 105 указывается значение кода ОКТМО - 77701000 (муниципального образования, на территории которого мобилизуются денежные средства от уплаты сбора (арендной платы) в бюджетную систему РФ);

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Назначение платежа (поле 24) – указывается, что перечисляется арендная плата за земельный участок округа, дата и номер договора; срок, за который производится оплата.

3.5. Сверка взаимных расчетов Арендатора и Арендодателя производится в обязательном порядке:

по состоянию на 31 декабря каждого календарного года в течение одного месяца с момента окончания календарного года;

при обращении в любое время любой из Сторон о необходимости такой сверки, но не чаще одного раза в год;

при прекращении Договора в течение десяти дней до момента подписания Акта приема-передачи земельного участка от Арендатора Арендодателю.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. В одностороннем и беспорочном порядке пересматривать размер арендной платы по основаниям, указанным в п. 3.3 Договора.

4.1.2. Требовать досрочного расторжения Договора при неиспользовании земельного участка не по целевому назначению, а также при неиспользовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более двух установленных сроков подряд, при отказе от внесения арендной платы в случае ее изменения по основаниям, предусмотренным пунктами 3.2 и 3.3 Договора, нарушения или несоблюдения условий Договора, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.4. Внести в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства.

4.1.5. Реализовывать иные права, предусмотренные действующим законодательством и Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнить в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.

4.2.4. Своевременно уведомлять Арендатора об изменениях размера арендной платы, предусмотренных разделом 3 Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнить в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Принять земельный участок по акту приема-передачи.

4.4.3. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, не допускать захламления, загрязнения земельного участка.

4.4.4. Уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных разделом 3 Договора.

4.4.5. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного контроля и надзора доступ на земельный участок для осмотра земельного участка и проверки соблюдения условий Договора.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

4.4.6. Не сдавать земельный участок или его часть в субаренду, в невозможное пользование иным лицам, а также не передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе в залог (ипотеку), в уставный капитал юридических лиц и не отчуждать права аренды (переуступка прав).

4.4.7. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатирующих организаций условия эксплуатации инженерных сетей и сооружений, не пренебрегать их ремонту и обслуживанию.

4.4.8. Не пренебрегать размещению на земельном участке межевых, геодезических и других специальных знаков. Сохранять имеющиеся на Участке межевые, геодезические и другие специальные знаки.

4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении земельного участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.10. После окончания срока действия договора передать земельный участок Арендодателю по акту приема-передачи в надлежащем состоянии.

4.4.11. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.12. Соблюдать при неиспользовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.13. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.14. До первого числа месяца, следующего за оплачиваемым кварталом, представлять Арендодателю копии платежных поручений, подтверждающих перечисление в бюджет Чукотского автономного округа арендной платы и неустойки, установленных Договором.

4.4.15. Не позднее, чем за месяц до истечения срока настоящего Договора обратиться к Арендодателю с письменным заявлением о заключении нового договора. Невыполнение этого условия является основанием для отказа в заключении договора на новый срок.

4.5. После подписания Договора и изменений к нему, в случаях установленных федеральным законодательством, обеспечить его (их) государственную регистрацию в уполномоченных органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.6. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За неисполнение обязательства, предусмотренного пунктом 4.4.4 настоящего Договора, Арендатор уплачивает в бюджет Чукотского автономного округа на счет, указанный в пункте 3.4 Договора, пеню в виде процентов от неуплаченной суммы в размере 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации за каждый день просрочки платежа.

5.3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств неопределяемой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

5.4. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Дополнения и изменения, вносимые в Договор, оформляются дополнительными соглашениями, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3.2 настоящего Договора.

6.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон, а также в судебном порядке в случаях, предусмотренных пунктом 4.1.2 Договора и по иным основаниям, предусмотренным гражданским и земельным законодательством Российской Федерации.

6.3. Стороны вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке при условии обязательного уведомления другой стороны о своем намерении за 1 (один) месяц.

6.4. Расторжение договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплаты неустойки, предусмотренных Договором.

7. Прочие условия Договора

7.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8. Реквизиты и юридические адреса Сторон

Арендодатель:
Департамент финансов, экономики и
имущественных отношений Чукотского
автономного округа

Место нахождения:
689000, Россия,
Чукотский автономный округ
г. Анадырь, ул. Отке, 2

ОГРН 1028700587244 Свидетельство
серия 87 № 000016669 выдано 01.10.2002
Межрайонной инспекцией Минналогов
Российской Федерации по налогам и сборам
№1 по Чукотскому автономному округу.
ИНН 8709008861, КПП 870901001
Свидетельство серии 87 № 000018337
выдано 03.01.2002 Межрайонной ИМНС
России № 1 по ЧАО.
БИК 047719001
р/сч. 40101810400000010000
в УФК РФ по Чукотскому АО

Арендатор:
Общество с ограниченной ответственностью
«Порт Угольный»

Место нахождения:
689000, Россия,
Чукотский автономный округ
г. Анадырь, ул. Южная, д.б.

ОГРН 1138709000627 Свидетельство серии
87 № 000101755 выдано 25.09.2013
Межрайонной инспекцией Федеральной
налоговой службы №1 по Чукотскому
автономному округу.
КПП 870901001 ИНН 8709014713
Свидетельство серии 87 № 000101756 выдано
25.09.2013 Межрайонной инспекцией
Федеральной налоговой службы №1 по
Чукотскому автономному округу
БИК 044442607
р/сч. 40702810336000004102
в Северо-Восточном банке ОАО «Сбербанк
России»

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

К настоящему Договору прилагаются:

1. приложение № 1 (расчёт арендной платы);
2. акт приема - передачи земельного участка
3. копия кадастрового паспорта земельного участка от 17.07.2012 г. № 8700/301/12-1615 (выписка из государственного кадастра недвижимости).

9. Подписи Сторон

От Арендодателя:


 М.П. А.В. Барсуков



От Арендатора:


 М.П. М.В. Андреева



Управление Федеральной службы
 государственной регистрации, кадастра и
 картографии по Магаданской области и
 Чукотскому автономному округу
 Номер регистрационного округа 49
 Произведена государственная регистрация
аренды
 Дата регистрации *10 марта 2019 г.*
 Номер регистрации *44-49/2019/001/2019-416*
 Регистратор *Величенко И.В.*



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Приложение № 1 к договору аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Чукотского автономного округа № 3-ОЗ-2014 от 03.03.2014 г.

Расчет арендной платы к договору аренды земельного участка № 3-ОЗ-2014 от 03.03.2014

Арендатор – ООО «Норт Угольный»
 Площадь земельного участка – 212560,83 кв.м.
 Кадастровый номер земельного участка – 87:09:030002:147
 Удельный показатель кадастровой стоимости – 50,15 руб./кв.м.

Размер годовой арендной платы за земельный участок, предоставляемый в аренду без проведения торгов, определяется по формуле:

$$A = S \times C, \text{ где}$$

A – размер годовой арендной платы, руб.;
 S – площадь земельного участка, кв.м;
 C – ставка арендной платы, руб./кв.м

Ставка арендной платы (C) за земельный участок определяется в процентах от удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка:

$$C = Уп \times Пр$$

Уп - удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, равен 50,15 руб./кв.м;
 Пр - процент от удельного показателя кадастровой стоимости, равен 2 %.

Расчетный период, год	S, кв.м	C, руб./кв. м	Кп	A, руб.
2014	212560,83	1,0030	1,2506	266 626

Арендная плата за период с 03.03.2014 г. по 31.12.2014 г. составляет 220 707,07 (двести двадцать тысяч семьсот семь) рублей 07 копеек, в том числе:

за 1 квартал 20 737 рублей 57 копеек оплата в срок до "25" марта 2014 г.;
 за 2 квартал 66 656 рублей 50 копеек оплата в срок до "25" июня 2014 г.;
 за 3 квартал 66 656 рублей 50 копеек оплата в срок до "25" сентября 2014 г.;
 за 4 квартал 66 656 рублей 50 копеек оплата в срок до "15" ноября 2014 г.

Арендная плата подлежит ежегодной индексации на коэффициент инфляции, равный прогнозируемому уровню инфляции, предусмотренному в Федеральном законе о

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

федеральном бюджете на очередной финансовый год, за исключением года, в котором начинает применяться актуализированная кадастровая стоимость, соответствующих категорий и видов разрешенного использования земельных участков. В год применения актуализированной кадастровой стоимости для соответствующей категории земель применяется показатель инфляции равным 1.

На 2014 год коэффициент инфляции принимается равным 1,2506. В последующие расчетные периоды коэффициент инфляции на очередной год определяется как произведение соответствующих ежегодных коэффициентов инфляции за период с 2011 года.

Арендодатель ежегодно, не позднее 1 месяца до наступления срока оплаты арендной платы, направляет Арендатору уведомление об изменении коэффициента инфляции на очередной год, которое является обязательным для исполнения Арендатором. Арендатор на основании уведомления обязан самостоятельно произвести перерасчет арендной платы и оплачивать её в новом размере в сроки, указанные в пункте 3.4 Договора.

Расчет арендной платы является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка от 03.03.2014 г. № 3-ОЗ-2014.

Представитель Арендодателя


М.П. А.В. Барсуков

Представитель Арендатора


М.П. М.В. Андреева

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

АКТ
приема-передачи земельного участка

г. Анадырь

"3" марта 2014 г.

Департамент финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа в лице заместителя начальника Департамента, председателя Комитета имущественных отношений Барсукова Александра Васильевича, действующего на основании Положения и доверенности от 17.05.2013 г. № 05-01-16/5, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Порт Угольный», в лице генерального директора Андреевой Марины Викторовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем.

В соответствии с договором аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Чукотского автономного округа № 3-ОЗ-2014 от 03.03.2014 г., Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок со следующими характеристиками:

1. Местоположение земельного участка - установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир складские и производственные сооружения. Почтовый адрес ориентира: АО Чукотский, р-н Анадырский, шт. Беринговский..
2. Категория земель - земли населенных пунктов.
3. Площадь земельного участка - 212560,83 кв. м.
4. Кадастровый номер - 87:09:030002:147.
5. Разрешенное использование: под складские и производственные сооружения.
6. На земельном участке находятся объекты недвижимого имущества: складские и производственные сооружения.
7. Обременения земельного участка и ограничения его использования: нет.
8. Земельный участок находится в собственности Чукотского автономного округа, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 15 мая 2012 года сделана запись регистрации № 87-49-02/004/2012-430.

Передал:
от Арендодателя


А.В. Барсуков

Принял:
от Арендатора



М.В. Андреева

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Согласовано

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взм. инв. №

Изм.

Колуч.

Лист

№ вкл.

Подп.

Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Формат А4

Лист

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Магаданской области и Чукотскому автономному округу

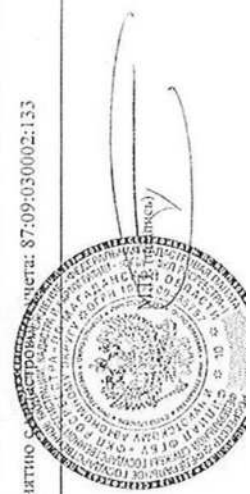
(наименование органа кадастрового учета)

В.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

17.07.2012 № 87:09:0301/12-16/15

1	Кадастровый номер	87:09:030002:147	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
Общие сведения						
4	Предельные номера:	87:09:030002:133	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.11.2008		
5	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир складские и производственные сооружения.					
7	Почтовый адрес ориентира: АО Чукотский, р-н Анадырский, пгт. Беринговский					
8	Категория земель:					
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда
8.2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
8.3	Земли иного специального назначения					
9	Разрешенное использование: под складские и производственные сооружения					
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —					
11	Площадь:	12	Кадастровая стоимость (руб.):	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²):	14
	212560,83 +/- 161 кв. м		10659925,62	50,15		Система координат: МСК-87
Сведения о правах:						
15		Чукотский автономный округ	Государственное унитарное предприятие Чукотского автономного округа "Чукотенд"		Чукотский автономный округ	
		Чукотский автономный округ	Постоянное (бессрочное) пользование		Чукотский автономный округ	
16		Особые отметки: —				
17		Особые отметки: —				
18		Особые отметки: —				
18.1		Номера образованных участков: 87:09:030002:147, 87:09:030002:148, 87:09:030002:149, 87:09:030002:150				
18.2		Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
18.3		Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 87:09:030002:133				

Заместитель директора
(подписание должности)Ю.Е. Тверской
(инициалы, фамилия)

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

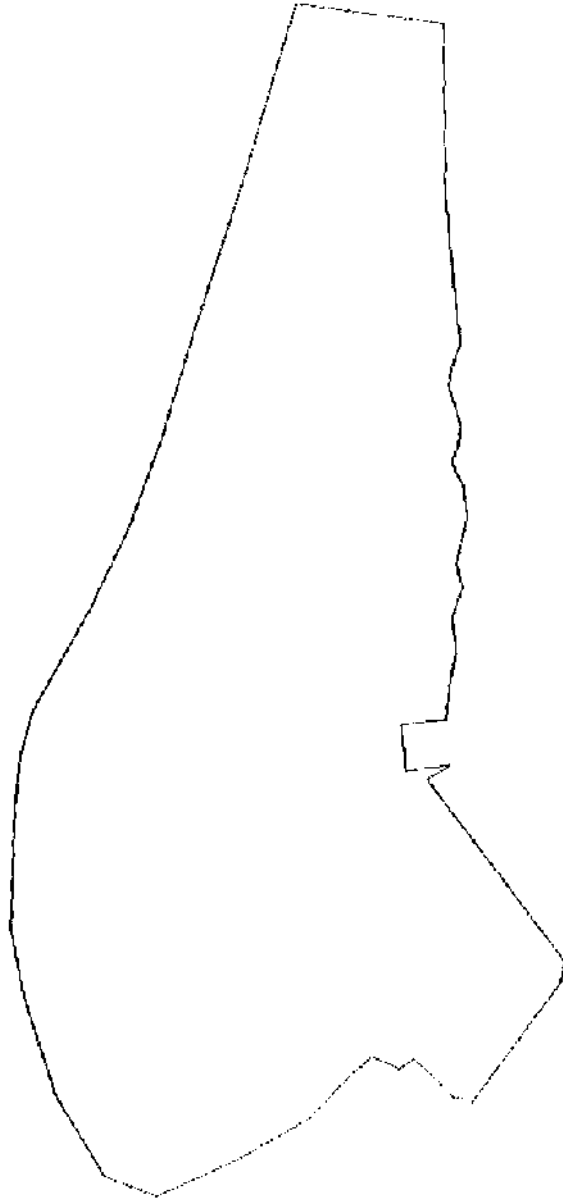
Кад. лист № 2
Земли

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

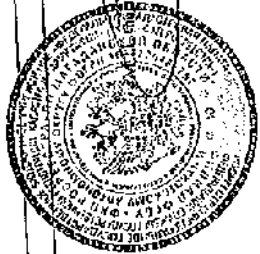
17.07.2012 № 8700/2011/2-1613

1 (Кадастровый номер 87:09:030002:147)

План (чертеж, схема) земельного участка



Условные знаки:



5 Валентино 14.05.10

Заместитель директора
(подпись и печать)

Ю. Е. Тученков
Инженер

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

РОСРЕЕСТР

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ
И ЧУКОТСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА
ПО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ И ЧУКОТСКОМУ
АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ)
Чукотский отдел

Отке ул., 30, г. Анадырь, 689100
тел.: (42722)2-85-14, факс 2-49-61
e-mail: registu87@anadyr.ru
ОКПО 31632366, ОГРН 1044900038391,
ИНН/КПП 4909007240/490901001

13.03.2014 № 02/001/2014-936

На № _____ от _____

Департамент финансов, экономики и
имущественных отношений
Чукотского автономного округа,
Отке ул., д.2, г. Анадырь,
Чукотский автономный округ,
689000

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведенной регистрации ограничения (обременения) права

Чукотский отдел Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» сообщает, что по заявлению Общества с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» на основании Договора аренды от 03.03.2014 №3-ОЗ-2014, проведена государственная регистрация *аренды* земельного участка, находящегося в государственной собственности, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под складские и производственные сооружения, общая площадь 212560,83 кв.м., местоположение: АО Чукотский, р-н Анадырский, пгт. Беринговский, кад. № 87:09:030002:147, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 13 марта 2014 года сделана запись регистрации №87-49-02/001/2014-936.

Государственный регистратор



М.Н. Денисенко

Е.В. Полунина
8 (42722) 2-49-83

0038766

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

**Договор аренды № 31/200-18
недвижимого имущества, закрепленного за ФГУП «Росморпорт»
на праве хозяйственного ведения**

г. Москва

«13» сентября 2018 г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Росморпорт» (далее – ФГУП «Росморпорт»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», являющееся юридическим лицом по законодательству Российской Федерации, ИНН 7702352454, ОГРН 1037702023831, зарегистрированное ИМНС РФ № 2 по Центральному административному округу г. Москвы 15 мая 2003 года, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 № 004202429, местонахождение: 127055, г. Москва, ул. Сушевская, д. 19, стр. 7, в лице Генерального директора Лаврищева Андрея Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» (далее – ООО «Порт Угольный»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», являющееся юридическим лицом по законодательству Российской Федерации, ИНН 8709014713, ОГРН 1138709000627, зарегистрированное МИФНС № 1 по Чукотскому АО 25 сентября 2013 года, местонахождение: 689100, Чукотский автономный округ, Анадырский район, пгт. Беринговский, ул. Мандрикова, д. 3, в лице Генерального директора Курочкина Дениса Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, (совместно именуемые «Стороны»), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель обязуется в целях эффективного использования федерального имущества предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование принадлежащие Арендодателю на праве хозяйственного ведения следующие объекты недвижимости, свободные от прав третьих лиц:

1.1.1. Объект недвижимости: Причалы ген. грузов № 3, 4, 5;

Кадастровый (или условный) номер: 87:09:030001:149;

Местонахождение: Чукотский автономный округ, район Анадырский, пгт. Беринговский;

Право хозяйственного ведения ФГУП «Росморпорт» подтверждается записью государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 23.03.2011 № 87-49-02/506/2011-085;

1.1.2. Объект недвижимости: Угольный пирс;

Кадастровый (или условный) номер: 87:09:000000:76;

Местонахождение: Чукотский автономный округ, район Анадырский, пгт. Беринговский;

Право хозяйственного ведения ФГУП «Росморпорт» подтверждается записью государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 23.03.2011 № 87-49-02/506/2011-083;

1.1.3. Объект недвижимости: Оградительный мол;

Кадастровый (или условный) номер: 87:09:030001:78;

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Местонахождение: Чукотский автономный округ, район Анадырский, пгт. Беринговский;

Право хозяйственного ведения ФГУП «Росморпорт» подтверждается записью государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 23.03.2011 № 87-49-02/506/2011-084;

именуемые далее «Объекты», в соответствии с нижеприведенным целевым назначением: осуществление операций с грузами, в том числе погрузочно-разгрузочные работы, стоянка и обслуживание судов.

В случае изменения сведений об Объектах или их целевого назначения Стороны заключают дополнительное соглашение к Договору.

1.2. В случае если для эксплуатации Объектов необходимо получение согласований и заключений компетентных органов и организаций, то Арендатор должен получить все необходимые согласования и заключения в 6-месячный срок с момента подписания Договора, если иной срок не установлен соответствующими актами, с последующим уведомлением Арендодателя в пятнадцатидневный срок.

1.3. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости. Условия Договора применяются к правоотношениям Сторон с даты передачи Арендодателем Арендатору Объектов по актам сдачи-приемки.

Срок аренды Объектов **49 (сорок девять) лет** с даты передачи арендатору Объектов по актам сдачи-приемки.

1.4. Договор заключается без проведения конкурса на основании Заключений о наличии неразрывной связи смежных объектов недвижимости Арендатора с Объектами инфраструктуры, предназначенными для сдачи в аренду в соответствии с п. 11 ст. 31 Федерального закона от 08 ноября 2007 г. № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Приложение № 4 к настоящему Договору).

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Передать Арендатору Объекты по актам сдачи-приемки (Приложение № 1 к Договору), в которых указывается фактическое состояние передаваемых Объектов, с приложением паспортов объектов не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты согласования настоящего Договора Федеральным агентством морского и речного транспорта. Акты сдачи-приемки Объектов подписываются Арендодателем и Арендатором.

2.1.2. В месячный срок рассматривать обращения Арендатора по согласованию Плана текущего ремонта, указанного в п. 2.2.15 Договора, а также по вопросам переоборудования и реконструкции Объектов и принимать решения, направленные на их реализацию.

При этом обращения Арендатора должны быть подкреплены соответствующими обосновывающими документами и расчетами.

2.1.3. Страховать за свой счет Объекты по их рыночной стоимости, определенной в соответствии с отчетом об оценке от 08.01.2018 № 17 НЕ 75/ДО-17/7-1, от риска утраты (гибели) или повреждения, делающего невозможным его использование по прямому назначению

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

и поддерживать соответствующий договор страхования в силе в течение всего срока действия Договора.

Арендодатель извещает Арендатора о застрахованных рисках и условиях страхования.

2.1.4. После получения из Росморречфлота 5 (пяти) согласованных экземпляров Договора в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней представить документы, необходимые для государственной регистрации Договора в Едином государственном реестре недвижимости, в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и оплатить государственную пошлину за государственную регистрацию Договора. Представить экземпляр Договора Арендатору в течение 10 (десяти) календарных дней после государственной регистрации Договора.

В случае внесения изменений в Договор обеспечивать за свой счет государственную регистрацию изменений.

2.1.5. Не препятствовать и не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, связанную с использованием Объектов, если она не противоречит условиям Договора.

2.1.6. При согласовании Арендатору производства неотделимых улучшений заключать с Арендатором дополнительное соглашение, в котором предусматриваются порядок, сроки и размер возмещения стоимости таких улучшений.

2.1.7. Принять от Арендатора Объекты по актам сдачи-приемки не позднее 10 (десяти) календарных дней после прекращения Договора в соответствии с п. 2.2.11 Договора.

2.1.8. Арендодатель обязуется поддерживать глубины у причала, указанные в Приложении № 2 к Договору, в полосе шириной 20 м (от линии кордона причала), кроме случаев, указанных в п. 2.2.13 Договора.

В случае осуществления Арендатором работ, связанных с поддержанием указанных глубин у причала, Арендатор обязан предварительно за 30 (тридцать) рабочих дней уведомить Арендодателя о намерении осуществить указанные работы, а также представить на согласование Арендодателю акт водолазного обследования и предварительные промеры глубин.

В случае осуществления Арендатором работ, связанных с поддержанием указанных глубин у причала, и при наличии письменного согласия Арендодателя на проведение таких работ, Арендодатель возмещает Арендатору расходы, понесенные им при проведении таких работ.

Возмещение расходов осуществляется Арендодателем на основании выставленного Арендатором счета в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты представления Арендатором финансовых документов, подтверждающих выполненные работы и расходы (счет, КС-2, КС-3, акт выполненных работ, договор на подрядные работы и т.д.), а также акта водолазного обследования, предварительные и исполнительные промеры глубин.

2.1.9. Производить за свой счет капитальный ремонт Объектов, в том числе ремонт, в соответствии с документами, составляющими пополняемую часть паспорта гидротехнического сооружения.

К капитальному ремонту относится замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Использовать Объекты в соответствии с целевым назначением, указанным в п. 1.1 Договора, а также в соответствии с установленными законодательством нормами и правилами технической эксплуатации и использования гидротехнических сооружений и акваторий, в том числе, санитарными нормами и правилами пожарной безопасности.

Предоставлять Арендодателю всю необходимую техническую документацию по оснащению Объектов оборудованием и изменениям условий эксплуатации Объектов для контроля за исполнением Арендатором обязательства, предусмотренных настоящим Договором.

2.2.2. Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю установленную Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему арендную плату за владение и пользование Объектами.

2.2.3. При наступлении страхового случая и после осмотра Объектов представителями страховой организации, с которой заключен договор страхования Объектов в соответствии с п. 2.1.3 Договора, Арендатор в течение 30 (тридцати) календарных дней обязан предоставить Арендодателю документы, необходимые для получения страхового возмещения, в частности, документы, подтверждающие факт наступления страхового случая, а также, при необходимости, иные документы, указанные в запросе страховой организации.

2.2.4. Обеспечить сохранность инженерных сетей, коммуникаций и оборудования на Объектах (указанных в акте сдачи-приемки).

2.2.5. Не производить на Объектах без письменного разрешения Арендодателя перепланировок и неотделимых улучшений арендуемых Объектов.

В случае обнаружения Арендодателем самовольных перепланировок, нарушения целостности Объектов, переделок или прокладок сетей, произведенных без согласия Арендодателя, изменяющих первоначальное назначение и внешний вид Объектов, таковые должны быть ликвидированы Арендатором по требованию Арендодателя, а Объекты приведены в состояние, в котором они были переданы Арендатору по актам сдачи-приемки, с учетом амортизации, начисленной в общеустановленном порядке, за счет Арендатора в разумный срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя.

2.2.6. Соблюдать на Объектах, обеспечивая за счет собственных средств, требования контролирующих и надзорных органов, национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», а также отраслевых правил, норм и стандартов Арендодателя, действующих в отношении арендуемых им Объектов.

С даты подписания Договора Арендатор обязан ознакомиться со стандартами Арендодателя.

В случае изменения стандартов Арендодателя соблюдать на Объектах требования новых стандартов Арендодателя с даты получения соответствующего уведомления.

Выполнять за свой счет предписания надзорных и контролирующих органов о принятии мер по ликвидации ситуаций, возникших в результате деятельности Арендатора, ставящих под угрозу сохранность Объектов, экологическую и санитарную обстановку вне арендуемых Объектов.

2.2.7. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленного Арендатору по Договору имущества, в частности переход его к иному лицу (договоры залога, внесение права на аренду Объектов или их частей в уставный (складочный) капитал организации и др.).

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

2.2.8. Обеспечивать беспрепятственный доступ на Объекты:

- представителям органов государственного контроля и надзора для осуществления своих полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- после предварительного уведомления Арендатора Арендодателем работникам организаций, осуществляющих техническое обслуживание и ремонт Объектов и находящегося на них санитарно-технического и иного оборудования, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля;
- работникам и представителям Арендодателя для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора с участием уполномоченного представителя Арендатора, а также предоставлять все документы, необходимые Арендодателю для реализации указанного правомочия.

2.2.9. В течение 60 (шестидесяти) календарных дней со дня передачи Арендодателем Арендатору зарегистрированного Договора в соответствии с п. 2.1.4 настоящего Договора:

- при наличии отвечающего установленным требованиям энергопринимающего устройства, непосредственно присоединенного к сетям энергоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении учета потребления энергии (воды) заключить договоры на водо-, тепло-, электроснабжение, снабжение иными ресурсами Объектов с организациями, предоставляющими указанные услуги. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения этих договоров письменно с приложением копий договоров уведомить об этом Арендодателя;

- при отсутствии указанных в предыдущем абзаце устройств учета или невозможности заключить вышеуказанные договоры Арендатор компенсирует Арендодателю стоимость коммунальных платежей на основании дополнительных счетов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выставления такого счета;

- заключить договор на сбор и вывоз бытовых отходов, а в случае осуществления Арендатором деятельности, в процессе которой образуются отходы производства и потребления (в том числе и опасные), также на вывоз и таких отходов с организацией, предоставляющей соответствующие услуги, либо при наличии собственных контейнерных площадок - с иной организацией, предоставляющей соответствующие услуги. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения этого договора письменно с приложением копии договора уведомить об этом Арендодателя.

Своевременно производить оплату услуг по указанным договорам.

- 2.2.10. При наступлении страхового случая, предусмотренного договором страхования, заключенным в соответствии с п. 2.1.3 Договора, незамедлительно сообщить о происшедшем Арендодателю, а также в соответствующие компетентные органы (Капитану порта, полицию, органы Госпожнадзора, организацию, занимающуюся эксплуатацией инженерных коммуникаций, и т.п.) и предоставить представителям Страховой организации возможность осмотреть Объекты.

- 2.2.11. Передать Арендодателю Объекты по актам сдачи-приемки не позднее 10 (десяти) календарных дней после прекращения Договора в том состоянии, в котором Арендатор их получил, с учетом амортизации, начисленной в общеустановленном порядке, со всеми неотделимыми улучшениями.

- 2.2.12. В шестимесячный срок с момента подписания Договора, если иной срок не установлен соответствующими актами, получить согласования и заключения компетентных

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

органов и организаций, необходимые для осуществления деятельности, указанной в п. 1.2 Договора.

2.2.13. В случае изменения глубин у причала, указанных в Приложении № 2 к Договору, в полосе шириной 20 м (от линии кордона причала) в сторону их уменьшения в результате деятельности Арендатора Арендатор обязан за свой счет восстановить эти глубины.

Арендатор проводит регулярное водолазное обследование акватории и ее уборку от затонувших предметов или объектов за свой счет.

2.2.14. Компенсировать Арендодателю суммы штрафов, наложенных на Арендодателя в результате деятельности Арендатора.

2.2.15. Ежегодно в срок до 1 января предоставлять Арендодателю для согласования План проведения текущего ремонта Объектов (далее – План).

В соответствии с указанным Планом, согласованным Арендодателем, производить за свой счет текущий ремонт Объектов. Текущий ремонт заключается в систематически и своевременно проводимых работах по предупреждению износа конструкций, отделки, инженерного оборудования, а также работах по устранению мелких повреждений и неисправностей.

2.2.16. Предоставлять равный доступ к услугам в морском порту, оказываемым с использованием Объектов.

2.2.17. Осуществлять за свой счет мероприятия, связанные с обеспечением защиты арендуемых Объектов от актов незаконного вмешательства в морском порту в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.2.18. Принять от Арендодателя Объекты по актам сдачи-приемки (Приложение № 1 к настоящему Договору), не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты согласования настоящего Договора Федеральным агентством морского и речного транспорта.

2.2.19. Осуществлять освидетельствование, ведение и корректировку паспорта гидротехнического сооружения Объектов, а также предоставлять Арендодателю сведения и документы по итогам мероприятий, указанных в настоящем пункте.

Осуществлять за свой счет технический осмотр и декларирование соответствия Объектов.

2.2.20. Обеспечивать минимальный совокупный объем грузооборота на арендуемых Объектах не ниже 300 000 тонн за год.

Арендодатель вправе установить новый минимальный совокупный объем грузооборота на арендуемом Объекте, который должен быть обеспечен Арендатором.

Новый минимальный совокупный объем равняется 75 процентам от среднегодового объема на арендуемом Объекте за последние 3 (три) года с даты заключения Договора, но не может быть менее установленного настоящим пунктом Договора, за исключением случая, предусмотренного п. 2.3.4 Договора.

2.2.21. В случае осуществления Арендатором работ, связанных с поддержанием глубины у причала, указанных в п. 2.1.8 настоящего Договора, Арендатор обязан предварительно за 30 (тридцать) рабочих дней уведомить Арендодателя о намерении осуществить указанные работы, а также представить на согласование Арендодателю акт водолазного обследования и предварительные промеры глубин.

2.3. Права Арендатора:

2.3.1. Арендатор вправе самостоятельно и за свой счет застраховать Объекты от иных рисков, не указанных в договоре страхования, заключенного Арендодателем в соответствии с п. 2.1.3 Договора.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2.3.2. Арендатор вправе сдавать Объекты в субаренду при наличии письменного согласия Арендодателя. Размер арендной платы по договору субаренды не должен превышать размер арендных платежей по настоящему Договору, рассчитанных пропорционально площади Объектов.

Положения статьи 621 Гражданского кодекса Российской Федерации о преимущественном праве арендатора, надлежащим образом исполнявшим свои обязанности по настоящему Договору, на заключение договора аренды на новый срок не распространяются.

2.3.3. На срок аренды Объектов к Арендатору переходит право пользования земельными участками, которые заняты Объектами и необходимы для их использования.

2.3.4. Арендатор вправе при существенном изменении обстоятельств хозяйственной деятельности обращаться к Арендодателю с предложением об установлении в соответствии с п. 2.2.20 Договора нового минимального совокупного объема грузооборота на арендуемых Объектах.

Арендодатель в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения указанного обращения обязан дать на него письменный ответ.

2.4. Права Арендодателя:

2.4.1. Арендодатель имеет право без согласия Арендатора осуществлять в установленном порядке размещение рекламы на Объектах, если ее размещение не будет препятствовать Арендатору использовать Объекты по назначению. Арендодатель должен письменно уведомить Арендатора о намерении разместить рекламу не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до даты её размещения.

2.4.2. Арендодатель имеет право вывести Объекты из эксплуатации в случае необходимости проведения работ по реконструкции Объектов, письменно уведомив Арендатора за 30 (тридцать) календарных дней о дате вывода Объектов.

2.4.3. На время проведения реконструкции Объектов арендная плата за пользование Объектами не начисляется и условие п. 2.2.20 Договора не применяется.

2.4.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязанностей, указанных в п. 2.2.15 Договора, Арендодатель имеет право выполнить текущий ремонт Объектов.

При этом Арендатор обязан возместить Арендодателю затраты на текущий ремонт Объектов в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Арендодателя соответствующего уведомления.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. В соответствии с отчетом об оценке арендная плата за пользование Объектами устанавливается в размере 3 590 087 (Три миллиона пятьсот девяносто тысяч восемьдесят семь) рублей 56 копеек в год, кроме того НДС, 18% - 646 215 (Шестьсот сорок шесть тысяч двести пятнадцать) рублей 76 копеек.

Ежемесячный размер арендной платы составляет 1/12 годового размера арендной платы.

3.1.1. Размер арендной платы, указанный в п. 3.1 Договора, включает плату за пользование земельными участками или их частью, на которых располагаются Объекты, или передаваемыми вместе с ними соответствующими частями земельных участков.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

В случае изменения размера арендной платы по договорам аренды (субаренды) земельных участков, занимаемых Объектами, изменения размера земельного налога, Арендодатель вправе в одностороннем порядке изменить ставку арендной платы за владение и пользование Объектами.

При этом размер увеличения арендной платы за пользование Объектами составляет сумму, соответствующую увеличению размера платы за пользование земельными участками (или их частями) плюс НДС.

Новый размер арендной платы за владение и пользование Объектами фиксируется в уведомлении, которое направляется Арендодателем Арендатору, и устанавливается с даты возникновения у Арендодателя обязательства по оплате арендной платы или земельного налога за пользование земельными участками (или их частями) в повышенном размере.

Разница между суммами увеличенной и ранее установленной арендной платы, возникшая с момента установления обязательства по оплате Арендатором увеличенного размера арендной платы до даты получения им уведомления Арендодателя, должна быть оплачена Арендатором в течение 20 (двадцати) рабочих дней после выставления Арендодателем соответствующего счета.

В случае если между Арендодателем и Арендатором будут заключены договоры субаренды земельных участков, расположенных под Объектами, плата за пользование земельными участками (частями земельных участков), которая ранее учитывалась при расчете величины арендной платы за пользование Объектами, исключается из состава арендной платы.

3.2. Размер арендной платы подлежит ежегодной индексации в бесспорном порядке на величину фактического уровня инфляции с использованием индекса потребительских цен.

Новый размер арендной платы устанавливается с 1 (первого) января каждого года.

Размер арендной платы с 1 (первого) января года следующего за годом подписания Договора определяется путем умножения арендной платы, указанной в пункте 3.1 Договора, на индекс потребительских цен с месяца подписания Договора по 31 (тридцать первого) декабря года в котором подписан Договор.

Годовой размер арендной платы на следующий год и далее определяется путем индексации арендной платы за предыдущий год.

По окончании очередного года на основе информации Федеральной службы государственной статистики об индексе потребительских цен Арендодатель в течение 20 (двадцати) календарных дней производит перерасчет годовой арендной платы на соответствующий год, а также ежемесячного размера арендной платы. Новый размер арендной платы фиксируется в уведомлении, которое направляется Арендодателем Арендатору.

Разница между увеличенной и предыдущей арендной платой, возникшей с 1 (первого) января текущего года до даты получения уведомления, должна быть оплачена в течение 20 (двадцати) рабочих дней после выставления Арендодателем соответствующего счета.

3.3. Арендодатель вправе:

3.3.1. Каждые три года, начиная с даты передачи Объектов Арендатору по актам сдачи-приемки, проводить с привлечением независимого оценщика, оценку рыночной стоимости права собственности имущества, переданного Арендатору по настоящему Договору, и арендной платы за его использование (имущественное право пользования по договору аренды).

Задание (техническое задание) на оценку подлежит согласованию с Арендатором. Срок согласования Арендатором задания (технического задания) на оценку не может превышать 5 (пяти) рабочих дней.

3.3.2. В случае проведения реконструкции Объектов и в иных случаях изменения параметров Объектов с привлечением независимого оценщика, провести оценку рыночной

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

стоимости права собственности имущества, переданного Арендатору по настоящему Договору, и арендной платы за его использование (имущественное право пользования по договору аренды).

Задание (техническое задание) на оценку подлежит согласованию с Арендатором. Срок согласования Арендатором задания (технического задания) на оценку не может превышать 5 (пяти) рабочих дней.

3.3.3. Размер арендной платы, определенный в результате оценки имущественных прав пользования Объектами в соответствии с п.п. 3.3.1, 3.3.2 настоящего Договора устанавливается Арендодателем в бесспорном и одностороннем порядке.

Новый размер арендной платы устанавливается с момента получения Арендатором уведомления, содержащего расчет соответствующих изменений.

Момент получения Арендатором уведомления определяется в любом случае не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

3.4. Арендная плата по настоящему Договору до 10 (десятого) числа отчетного месяца, в полном объеме перечисляется Арендатором на расчетный счет Анадырского филиала ФГУП «Росморпорт» - Р/с 40502810236180100022, К/с 30101810300000000607 в Северо-Восточном отделении № 8645 Дальневосточного банка ПАО «Сбербанк России», г. Магадан.

В том случае, если указанная дата выпадает на выходные или нерабочие праздничные дни, Арендатор перечисляет арендную плату не позднее первого рабочего дня, следующего за выходным или нерабочим праздничным днем.

Обязательство по внесению арендной платы по настоящему Договору возникает у Арендатора с даты передачи Объектов Арендатору по актам сдачи-приемки.

В случае если акты сдачи-приемки Объектов в аренду подписаны Сторонами после 10 (десятого) числа отчетного месяца, арендная плата за период с даты подписания Сторонами актов сдачи-приемки до последнего числа отчетного месяца перечисляется Арендатором Арендодателю до 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным месяцем.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Сторона, не исполнившая или ненадлежаще исполнившая условия Договора, обязана возместить другой Стороне причиненные убытки.

4.2. Арендодатель в случае нарушения им п.п. 2.1.1 и 2.1.7 Договора выплачивает Арендатору пени в размере 0,25% от суммы ежемесячного арендного платежа за каждый день просрочки.

4.3. В случае если Арендатор не принял Объекты по актам сдачи-приемки в установленный настоящим Договором срок, он обязан за все время просрочки внести арендную плату в порядке, предусмотренном настоящим Договором, а также оплатить пени в размере 0,25% от суммы ежемесячного арендного платежа за каждый день просрочки.

4.4. В случае отсутствия в течение срока, установленного в п. 1.2 Договора, согласования использования Объектов по их целевому назначению в компетентных органах и организациях, Арендатор самостоятельно несет ответственность в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4.5. За несвоевременное исполнение требований п. 2.2.11 настоящего Договора Арендатор уплачивает штраф в размере 5 % ежемесячного арендного платежа.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № док. Подп. Дата

Формат А4

4.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязанности по предоставлению Плана в срок, указанный в п. 2.2.15 Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере 5 % от ежемесячного арендного платежа за каждый день просрочки.

4.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязанности по предоставлению документов, необходимых для получения страхового возмещения, в срок, указанный в п. 2.2.3 Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере 1 % от ежемесячного арендного платежа за каждый день просрочки.

4.8. Если по вине Арендатора Объекты выбывают из эксплуатации, в том числе ранее полного амортизационного срока службы (определяемого в соответствии с действующим законодательством), Арендатор не освобождается от арендной платы и обязан произвести за свой счет ремонт (восстановление) данного имущества в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя, но объективно достаточный для выполнения соответствующих работ.

В случае полной утраты (гибели) Объектов по вине Арендатора Арендатор уплачивает недо внесенную им до истечения срока действия настоящего Договора арендную плату на счет, указанный в п. 3.4 настоящего Договора, а также обязан возместить рыночную стоимость Объектов за вычетом страховой выплаты, полученной Арендодателем либо обязан произвести за свой счет ремонт (восстановление) данного имущества в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя, но объективно достаточный для выполнения соответствующих работ.

4.9. Если состояние возвращаемых по окончании срока действия Договора Объектов хуже их состояния, отраженного в акте сдачи-приемки, с учетом амортизации, начисленной в общеустановленном порядке, Арендатор либо самостоятельно производит необходимый ремонт, либо компенсирует Арендодателю стоимость проведенного ремонта. На время проведения ремонтных работ Арендатор не освобождается от внесения арендной платы за пользование ремонтируемыми Объектами.

4.10. В случае нарушения Арендатором сроков оплаты, предусмотренных п. 3.4 Договора, начисляются пени в размере 0,1 % с просроченной суммы за каждый день просрочки.

4.11. Уплата штрафов и пеней не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по Договору.

4.12. Взыскание неустойки является правом, а не обязанностью Сторон. Сторона оплачивает все штрафы и пени по Договору в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования от другой Стороны.

4.13. Стороны освобождаются от ответственности, если неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств). Обстоятельства непреодолимой силы означают события, неподвластные контролю Сторон, включая, но не ограничиваясь следующим: наводнение, землетрясение и иные явления природы, действия гражданских и военных властей, оккупация, война и военные действия, блокада, а также акты государственных органов, которые существенно влияют на возможность выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

4.14. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, делающих полностью невозможным исполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, и даже после прекращения действия указанных обстоятельств или по причине их прекращения в течение 6 (шести) календарных месяцев с момента возникновения, другая Сторона вправе расторгнуть

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Договор, и Стороны не будут нести ответственности за неисполненную часть своих обязательств в связи с этими обстоятельствами.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменном виде в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента их возникновения с указанием сведений о характере обстоятельства, а также срока, в течение которого предполагается исполнить обязательство по настоящему Договору.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, также обязана в течение 30 (тридцати) календарных дней предоставить официальное подтверждение компетентных органов о возникновении и действии указанных обстоятельств. Если Сторона не направит или несвоевременно направит необходимое извещение, то она не может ссылаться на данные обстоятельства, как форс-мажорные.

5. Изменение и расторжение Договора

5.1. Вносимые в Договор дополнения и изменения рассматриваются Сторонами в месячный срок и при их согласовании оформляются дополнительными соглашениями, кроме случаев, предусмотренных п.п. 3.2, 3.3 и 7.4 Договора.

5.2. Арендодатель имеет право досрочно отказаться от исполнения Договора в одностороннем (внесудебном) порядке в следующих случаях:

5.2.1. При возникновении задолженности по внесению предусмотренной условиями Договора, с учетом последующих изменений и дополнений к нему, арендной платы за Объекты в течение двух месяцев (подряд или отдельно) в течение любых последовательных 12 (двенадцати) месяцев действия Договора.

Отказ Арендодателя от исполнения Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплаты неустойки (штрафа, пени).

5.2.2. Если Арендатор умышленно или по неосторожности существенно ухудшает состояние Объектов, в т.ч. инженерного оборудования, либо не выполняет обязанности, предусмотренные п. 2.2.5, 2.2.6, 2.2.9, 2.2.12, 2.2.13 Договора, и не устраняет допущенные нарушения после письменного предписания Арендодателя.

5.2.3. При необеспечении Арендатором в соответствии с п. 2.2.8 Договора в течение 2 (двух) рабочих дней с даты направления Арендодателем соответствующего уведомления беспрепятственного доступа работникам и представителям Арендодателя на Объекты для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора.

5.2.4. При передаче права аренды в залог, в уставный капитал хозяйственных обществ, товариществ или обременении Объектов иным способом, передаче без согласия Арендодателя Объектов или их частей в субаренду.

5.2.5. В случае использования Объектов не по назначению, указанному в п. 1.1 настоящего Договора, а равно неиспользования Объектов по вине Арендатора более одного года.

5.2.6. В случае неисполнения Арендатором обязанности, предусмотренной п.п. 2.2.15, 2.2.16 Договора.

5.2.7. В случае введения арбитражным судом в отношении Арендатора процедуры банкротства либо проведения реорганизации или ликвидации Арендатора.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

5.2.8. В случае снижения объемов грузооборота на Объектах в течение 2 (двух) лет относительно объема, указанного в п. 2.2.20 Договора.

5.3. В случае одностороннего (внесудебного) отказа Арендодателя от исполнения Договора Арендодатель в письменной форме уведомляет Арендатора об отказе от исполнения Договора путем направления заказного письма с уведомлением о вручении по адресу Арендатора, указанному в Статье 9 Договора. Договор считается прекращенным с момента получения (доставки) Арендатором уведомления (заказного письма) Арендодателя об одностороннем отказе от исполнения Договора. При этом уведомление считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило Арендатору (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или Арендатор (адресат) не ознакомился с ним.

5.4. Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения Договора только после направления Арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок.

5.5. Арендатор имеет право досрочно отказаться от исполнения Договора в одностороннем (внесудебном) порядке в случае, если Арендодатель не производит капитального ремонта Объектов в разумные сроки.

В случае одностороннего (внесудебного) отказа Арендатора от исполнения Договора, Арендатор в письменной форме уведомляет Арендодателя об отказе от исполнения Договора путем направления заказного письма с уведомлением о вручении по адресу Арендодателя, указанному в Статье 9 Договора. Договор считается прекращенным с момента получения (доставки) Арендодателем уведомления (заказного письма) Арендатора об одностороннем отказе от исполнения Договора. При этом уведомление считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило Арендодателю (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или Арендодатель (адресат) не ознакомился с ним.

6. Особые условия

6.1. В аварийных ситуациях на Объектах, которые могут повлечь порчу Объектов, при отсутствии Арендатора организация, осуществляющая техническое обслуживание и ремонт Объектов, имеет право в целях устранения аварии вскрывать здания, помещения и сооружения, находящиеся на Объектах, в присутствии представителей правоохранительных органов и Арендодателя с обязательным составлением протокола и обеспечением сохранности зданий, помещений и сооружений и имущества в них.

6.2. Арендатор принимает все возможные меры для наиболее эффективного использования арендуемых Объектов в соответствии с положениями пункта 1.1 настоящего Договора.

7. Прочие условия

7.1. Неотделимые улучшения производятся Арендатором только с разрешения Арендодателя. Стоимость таких улучшений возмещается в соответствии с п. 2.1.6 настоящего Договора.

7.2. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

7.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами в досудебном порядке путем предъявления претензии.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Сторона, получившая претензию от другой Стороны, обязана рассмотреть ее в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента получения.

В случае если спор не будет разрешен Сторонами в претензионном порядке, либо ответ на претензию не будет получен в установленный срок, Сторона, направившая претензию, вправе обратиться в арбитражный суд в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Об изменениях наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации Стороны обязаны письменно в 10-дневный срок сообщить друг другу со ссылкой на номер и дату Договора.

7.5. Анадырский филиал ФГУП «Росморпорт» является уполномоченным представителем Арендодателя, который на основании предоставленных ему полномочий имеет право выполнять все фактические действия в соответствии с условиями настоящего Договора, в том числе с подписанием соответствующих документов и их отражением в учете.

7.6. Договор составлен в 5 (пяти) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Приложения к Договору

8.1. Акты сдачи-приемки Объектов в аренду (Приложение № 1).

8.2. Пообъектный перечень арендованного имущества, его технические и иные характеристики, размер арендной платы (Приложение № 2).

8.3. Сведения об объемах грузооборота и занятости Объектов (Приложение № 3).

8.4. Заключение о наличии неразрывной связи смежных объектов недвижимости Арендатора с Объектами инфраструктуры, предназначенным для сдачи в аренду (Приложение № 4).

8.5. Итоговое заключение о стоимости из отчета независимого оценщика (Приложение № 5).

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель:

ФГУП «Росморпорт»

127055, г. Москва, ул. Суцневская д. 19, стр. 7,

ОГРН 1037702023831, ИНН 7702352454, КПП 770701001, БИК 044442607.

Анадырский филиал ФГУП «Росморпорт»

689000, Чукотский АО, г. Анадырь, ул. Беринга, 11,

ИНН/КПП 7702352454/870902001,

Р/с 40502810236180100022,

К/с 30101810300000000607,

Северо-Восточное отделение № 8645 Дальневосточного банка ПАО «Сбербанк России», г. Магадан.

Арендатор:

ООО «Порт Угольный»

689100, Чукотский автономный округ, Анадырский район,

пгт. Беринговский, ул. Мандрыкова, д. 3,

ОГРН 1138709000627, ИНН 8709014713, КПП 870101001,

Р/с 40702810100001471061.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

К/с 30101810200000000700.
 АО «Райффайзенбанк» г. Москва.

10. Подписи Сторон:

От Арендодателя:
 Генеральный директор
 ФГУП «Росморпорт»



 (подпись) А.В. Лаврищев
 М.П.

СОГЛАСОВАНО:
 Федеральное агентство
 морского и речного транспорта



 (подпись) Н.В. Кузнецова
 М.П.

От Арендатора:
 Генеральный директор
 ООО «Порт Угольный»



 (подпись) Д.В. Курочкин
 М.П.

Согласовано

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение № 1
к Договору аренды недвижимого имущества,
закрепленного за ФГУП «Росморпорт»
на праве хозяйственного ведения
от _____ № _____

АКТ СДАЧИ-ПРИЕМКИ
№ _____ от «__» _____ 20__ г.

Организация ФГУП «Росморпорт»

Сдатчик	Получатель	Первоначальная (балансовая) стоимость, руб. коп.	Инвентарный номер
ФГУП «Росморпорт»			

Сумма износа, руб. коп. _____

На основании _____
произведен осмотр _____
передаваемого в аренду _____
В момент приемки (передачи) объект находится _____
Краткая характеристика объекта: _____

Объект техническим условиям соответствует/не соответствует _____ указать, что именно не соответствует

Заключение: _____ указать, что именно требуется
Приложение: _____

Объект основных средств

сдал _____
директор _____ филиала _____ подписать _____ расшифровка подписи _____
ФГУП «Росморпорт»

М.П.

принял _____
должность _____ подписать _____ расшифровка подписи _____

«__» _____ 20__ г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**Договор субаренды недвижимого имущества
№ 31/Б-2018**

пгт. Беринговский

«01» июня 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Порт Угольный», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора Ефанова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, и **Открытое акционерное общество «Анадырский морской порт»**, именуемое в дальнейшем «Субарендатор», в лице Генерального директора Тьюхтий Виктора Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, (совместно именуемые «Стороны»), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендатор обязуется предоставить Субарендатору за плату во временное владение и пользование следующие объекты недвижимости:

1.1.1. Объект недвижимости: Причалы ген. грузов № 3, 4, 5;

Кадастровый (или условный) номер: 87:09:030001:149;

Местонахождение: Чукотский автономный округ, район Анадырский, пгт. Беринговский;

1.1.2. Объект недвижимости: Угольный пирс;

Кадастровый (или условный) номер: 87:09:000000:76;

Местонахождение: Чукотский автономный округ, район Анадырский, пгт. Беринговский;

1.1.3. Объект недвижимости: Оградительный мол;

Кадастровый (или условный) номер: 87:09:030001:78;

Местонахождение: Чукотский автономный округ, район Анадырский, пгт. Беринговский,

именуемые далее «Объекты», в соответствии с нижеприведенным целевым назначением: осуществление операций с грузами, в том числе погрузочно-разгрузочные работы, стоянка и обслуживание судов.

В случае изменения сведений об Объектах или их целевого назначения Стороны заключают дополнительное соглашение к Договору.

1.2. Настоящий Договор заключен с письменного согласия Арендодателя - Федерального государственного унитарного предприятия «Росморпорт» (далее - ФГУП «Росморпорт»), именуемого в дальнейшем «Арендодатель», являющегося юридическим лицом по законодательству Российской Федерации, ИНН 7702352454, ОГРН 1037702023831, зарегистрированным ИМНС РФ № 2 по Центральному административному округу г. Москвы 15 мая 2003 года, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 № 004202429, местонахождение: 127055, г. Москва, ул. Сушевская, д. 19, стр. 7, действующего на праве хозяйственного ведения на Объекты.

Копия договора аренды от «13» марта 2018 г. № 31/ДО-18, заключенного между Арендодателем и Арендатором (далее - Основной договор аренды), согласие Арендодателя на передачу Объектов в субаренду от «31» мая 2018г. № АЛ-31/4544-27, копии документов, подтверждающих права Арендодателя на передачу Объектов в аренду, прилагаются к настоящему Договору в качестве его неотъемлемой части.

1.3. В случае если для эксплуатации Объектов необходимо получение согласований и заключений компетентных органов и организаций, то Субарендатор должен получить все необходимые согласования и заключения в 6-месячный срок с момента подписания Договора,

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

если иной срок не установлен соответствующими актами, с последующим уведомлением Арендатора в пятидневный срок.

1.4. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости. Условия Договора применяются к правоотношениям Сторон с даты передачи Арендатором Субарендатору Объектов по актам сдачи-приемки.

Срок аренды Объектов 10 (десять) лет с даты передачи Субарендатору Объектов по актам сдачи-приемки, но не свыше срока действия Основного договора аренды, указанного в п. 1.3. Основного договора аренды.

Течение срока субаренды начинается с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки Объектов и прекращается одновременно с истечением срока настоящего Договора и/или прекращения Основного договора аренды. В случае продления срока Основного договора аренды срок действия настоящего Договора также может быть продлен по соглашению Сторон.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендатор обязуется:

2.1.1. Передать Субарендатору Объекты по актам сдачи-приемки (Приложение № 1 к Договору), в которых указывается фактическое состояние передаваемых Объектов, с приложением паспортов объектов не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора при условии фактического получения Арендатором Объектов от Арендодателя. Акты сдачи-приемки Объектов подписываются Арендатором и Субарендатором.

2.1.2. В месячный срок рассматривать обращения Субарендатора по согласованию Плана текущего ремонта, указанного в п. 2.2.15 Договора, а также по вопросам переоборудования и реконструкции Объектов.

При этом обращения Субарендатора должны быть подкреплены соответствующими обосновывающими документами и расчетами.

2.1.3. В случае страхования Объектов по их рыночной стоимости, определенной в соответствии с отчетом об оценке от 08.01.2018 № 17 НЕ 75/ДО-17/7-1, от риска утраты (гибели) или повреждения, делающего невозможным его использование по прямому назначению, своевременно уведомить об этом Субарендатора. Арендатор также извещает Субарендатора о застрахованных рисках и условиях страхования.

2.1.4. При наступлении страхового случая компенсировать расходы Субарендатора на восстановление Объектов до состояния, в котором он был передан Субарендатору по актам сдачи-приемки, с учетом амортизации, начисленной в общеустановленном порядке, в пределах страхового возмещения в соответствии с п. 2.3.1 Договора.

2.1.5. Представить Субарендатору документы, необходимые для государственной регистрации Договора в Едином государственном реестре недвижимости, для их последующего предоставления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.1.6. Не препятствовать и не вмешиваться в хозяйственную деятельность Субарендатора, связанную с использованием Объектов, если она не противоречит условиям Договора.

2.1.7. При согласовании Субарендатору производства неотделимых улучшений заключить с Субарендатором дополнительное соглашение, в котором предусматриваются порядок, сроки и размер возмещения стоимости таких улучшений.

2.1.8. Принять от Субарендатора Объекты по актам сдачи-приемки не позднее 10 (десяти) календарных дней после прекращения Договора в соответствии с п. 2.2.11 Договора.

2.1.9. Арендатор обязуется поддерживать глубины у причала, указанные в Приложении № 2 к Договору, в полосе шириной 20 м (от линии кордона причала), кроме случаев, указанных в п. 2.2.13 Договора.

В случае осуществления Субарендатором работ, связанных с поддержанием указанных глубин у причала, Субарендатор обязан предварительно за 30 (тридцать) рабочих дней

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

уведомить Арендатора о намерении осуществить указанные работы, а также представить на согласование Арендатору акт водолазного обследования и предварительные промеры глубин.

В случае осуществления Субарендатором работ, связанных с поддержанием указанных глубин у причала, и при наличии письменного согласия Арендатора на проведение таких работ, Арендатор возмещает Субарендатору расходы, понесенные им при проведении таких работ.

Возмещение расходов осуществляется Арендатором на основании выставленного Арендатором счета в течение 40 (сорока) рабочих дней с даты представления Арендатором финансовых документов, подтверждающих выполненные работы и расходы (счет, КС-2, КС-3, акт выполненных работ, договор на подрядные работы и т.д.), а также акта водолазного обследования, предварительные и исполнительные промеры глубин.

2.1.10. Производить за свой счет или обеспечивать проведение Арендодателем капитального ремонта Объектов, в том числе ремонт, в соответствии с документами, составляющими пополнимую часть паспорта гидротехнического сооружения.

2.1.11. Осуществлять за свой счет мероприятия, связанные с обеспечением защиты арендуемых Объектов от актов незаконного вмешательства в морском порту в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.2. Субарендатор обязуется:

2.2.1. Использовать Объекты в соответствии с целевым назначением, указанным в п. 1.1 Договора, а также в соответствии с установленными законодательством нормами и правилами технической эксплуатации и использования гидротехнических сооружений и акваторий, в том числе, санитарными нормами и правилами пожарной безопасности.

Предоставлять Арендатору всю необходимую техническую документацию по оснащению Объектов оборудованием и изменениям условий эксплуатации Объектов для контроля за исполнением Субарендатором обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

2.2.2. Своевременно и полностью выплачивать Арендатору установленную Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему арендную плату за владение и пользование Объектами.

2.2.3. При наступлении страхового случая и после осмотра Объектов представителями страховой организации, с которой заключен договор страхования Объектов в соответствии с п. 2.1.3 Договора (далее - Страховая организация), в порядке, предусмотренном договором страхования, своевременно за свой счет произвести восстановление состояния Объектов до состояния, в котором он был передан Субарендатору по акту сдачи-приемки, с учетом амортизации, начисленной в общеустановленном порядке, с компенсацией расходов на проведение ремонта в соответствии с п. 2.3.1 Договора.

В течение 20 (двадцати) календарных дней после восстановления Объектов Субарендатор обязан предоставить Арендатору документы, необходимые для получения страхового возмещения, в частности, документы, подтверждающие факт наступления страхового случая и расходы на восстановление Объектов, а также, при необходимости, иные документы, указанные в запросе Страховой организации.

2.2.4. Обеспечить сохранность инженерных сетей, коммуникаций и оборудования на Объектах (указанных в акте сдачи-приемки).

2.2.5. Не производить на Объектах без письменного разрешения Арендатора перепланировок и неотделимых улучшений арендуемых Объектов.

В случае обнаружения Арендатором самовольных перепланировок, нарушения целостности Объектов, переделок или прокладок сетей, произведенных без согласия Арендатора, изменяющих первоначальное назначение и внешний вид Объектов, таковые должны быть ликвидированы Субарендатором по требованию Арендатора, а Объекты приведены в состояние, в котором они были переданы Субарендатору по актам сдачи-приемки, с учетом амортизации, начисленной в общеустановленном порядке, за счет Субарендатора в разумный срок, определяемый односторонним предписанием Арендатора.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

2.2.6. Соблюдать на Объектах, обеспечивая за счет собственных средств, требования контролирующих и надзорных органов, национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», а также отраслевых правил, норм и стандартов Арендодателя, действующих в отношении арендуемых им Объектов.

С даты подписания Договора Субарендатор обязан ознакомиться со стандартами Арендодателя.

В случае изменения стандартов Арендодателя соблюдать на Объектах требования новых стандартов Арендодателя с даты получения соответствующего уведомления.

Выполнять за свой счет предписания надзорных и контролирующих органов о принятии мер по ликвидации ситуаций, возникших в результате деятельности Субарендатора, ставящих под угрозу сохранность Объектов, экологическую и санитарную обстановку вне арендуемых Объектов.

2.2.7. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленного Субарендатору по Договору имущества, в частности переход его к иному лицу (договоры залога, внесение права на аренду Объектов или их частей в уставный (складочный) капитал организации и др.).

2.2.8. Обеспечивать беспрепятственный доступ на Объекты:

- представителям органов государственного контроля и надзора для осуществления своих полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- после предварительного уведомления Субарендатора Арендатором работникам организаций, осуществляющих техническое обслуживание и ремонт Объектов и находящегося на них санитарно-технического и иного оборудования, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля;

- работникам и представителям Арендатора и Арендодателя для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора с участием уполномоченного представителя Субарендатора, а также предоставлять все документы, необходимые Арендатору и Арендодателю для реализации указанного правомочия.

2.2.9. В течение 40 (сорока) календарных дней со дня регистрации Договора:

- при наличии отвечающего установленным требованиям энергопринимающего устройства, непосредственно присоединенного к сетям энергоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении учета потребления энергии (воды) заключить договоры на водо-, тепло-, электроснабжение, снабжение иными ресурсами Объектов с организациями, предоставляющими указанные услуги. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения этих договоров письменно с приложением копий договоров уведомить об этом Арендатора;

- при отсутствии указанных в предыдущем абзаце устройств учета или невозможности заключить вышеуказанные договоры Субарендатор компенсирует Арендатору стоимость коммунальных платежей на основании дополнительных счетов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выставления такого счета;

- заключить договор на сбор и вывоз бытовых отходов, а в случае осуществления Субарендатором деятельности, в процессе которой образуются отходы производства и потребления (в том числе и опасные), также на вывоз и таких отходов с организацией, предоставляющей соответствующие услуги, либо при наличии собственных контейнерных площадок - с иной организацией, предоставляющей соответствующие услуги. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения этого договора письменно с приложением копии договора уведомить об этом Арендатора.

Своевременно производить оплату услуг по указанным договорам.

2.2.10. При наступлении страхового случая, предусмотренного договором страхования, заключенным в соответствии с п. 2.1.3 Договора, незамедлительно сообщить о происшедшем Арендатору и Арендодателю, а также в соответствующие компетентные органы (Капитану порта,

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

полицию, органы Госпожнадзора, организацию, занимающуюся эксплуатацией инженерных коммуникаций, и т.п.) и Страховую организацию и предоставить представителям Страховой организации возможность осмотреть Объекты.

2.2.11. Передать Арендатору Объекты по актам сдачи-приемки не позднее 10 (десяти) календарных дней после прекращения Договора в том состоянии, в котором Субарендатор их получил, с учетом амортизации, начисленной в общеустановленном порядке, со всеми неотделимыми улучшениями.

2.2.12. В шестимесячный срок с момента подписания Договора, если иной срок не установлен соответствующими актами, получить согласования и заключения компетентных органов и организаций, необходимые для осуществления деятельности, указанной в п. 1.3 Договора.

2.2.13. В случае изменения глубин у причала, указанных в Приложении № 2 к Договору, в полосе шириной 20 м (от линии кордона причала) в результате деятельности Субарендатора, Субарендатор обязан за свой счет восстановить эти глубины.

Субарендатор проводит регулярное водолазное обследование акватории и ее уборку от затонувших предметов или объектов за свой счет.

2.2.14. Компенсировать Арендатору суммы штрафов, наложенных на Арендатора в результате деятельности Субарендатора.

2.2.15. Ежегодно в срок до 1 января предоставлять Арендатору для согласования План проведения текущего ремонта Объектов (далее – План).

В соответствии с указанным Планом, согласованным Арендатором, производить за свой счет текущий ремонт Объектов.

2.2.16. Предоставлять равный доступ к услугам в морском порту, оказываемым с использованием Объектов.

2.2.17. Принять от Арендатора Объекты по актам сдачи-приемки (Приложение № 1 к настоящему Договору), не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты согласования Основного договора аренды Федеральным агентством морского и речного транспорта.

2.2.18. Осуществлять освидетельствование, ведение и корректировку паспорта гидротехнического сооружения Объектов, а также предоставлять Арендатору сведения и документы по итогам мероприятий, указанных в настоящем пункте.

Осуществлять за свой счет технический осмотр и декларирование соответствия Объектов.

2.2.19. Обеспечивать минимальный совокупный объем грузооборота на арендуемых Объектах не ниже 300 000 тонн за год.

Арендатор вправе установить новый минимальный совокупный объем грузооборота на арендуемом Объекте, который должен быть обеспечен Субарендатором.

Новый минимальный совокупный объем равняется 75 процентам от среднегодового объема на арендуемом Объекте за последние 3 (три) года с даты заключения Договора, но не может быть менее установленного настоящим пунктом Договора, за исключением случая, предусмотренного п. 2.3.5 Договора.

2.2.20. В случае осуществления Субарендатором работ, связанных с поддержанием глубины у причала, указанных в п. 2.1.9 настоящего Договора, Субарендатор обязан предварительно за 40 (сорок) рабочих дней уведомить Арендатора о намерении осуществить указанные работы, а также представить на согласование Арендатору акт водолазного обследования и предварительные промеры глубин.

2.2.21. Представить документы, необходимые для государственной регистрации Договора в Едином государственном реестре недвижимости, в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и оплатить государственную пошлину за государственную регистрацию Договора. Представить экземпляр Договора Арендатору в течение 10 (десяти) календарных дней после государственной регистрации Договора.

В случае внесения изменений в Договор обеспечивать за свой счет государственную регистрацию изменений.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

2.3. Права Субарендатора:

2.3.1. При выполнении условий, предусмотренных п. 2.2.10 настоящего Договора, Субарендатор при наступлении страхового случая и восстановлении состояния Объектов до первоначального, имеет право на возмещение своих расходов на ремонт в пределах страхового возмещения. Возмещение расходов Субарендатора производится на основании отдельного договора о компенсации данных расходов, заключаемого между Арендатором и Субарендатором в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента поступления страхового возмещения, на расчетный счет Арендатора, при условии подтверждения факта восстановления Объектов до первоначального состояния и наличия подписанного представителями Субарендатора и Арендатора Актов приемки отремонтированных Объектов.

Во всяком случае возмещение производится только на основании документов, подтверждающих понесённые Субарендатором расходы в связи с восстановлением Объектов и в пределах фактически полученной Арендатором суммы страхового возмещения по соответствующему страховому случаю.

2.3.2. Субарендатор вправе самостоятельно и за свой счет застраховать Объекты от иных рисков, не указанных в договоре страхования, заключенного в соответствии с п. 2.1.3 Договора.

2.3.3. Субарендатор не вправе сдавать Объекты во вторичную субаренду.

Положения статьи 621 Гражданского кодекса Российской Федерации о преимущественном праве арендатора, надлежащим образом исполнявшим свои обязанности по настоящему Договору, на заключение договора аренды на новый срок не распространяются.

2.3.4. На срок аренды Объектов к Субарендатору переходит право пользования земельными участками, которые заняты Объектами и необходимы для их использования.

2.3.5. Субарендатор вправе при существенном изменении обстоятельств хозяйственной деятельности обратиться к Арендатору с предложением об установлении в соответствии с п. 2.2.19 Договора нового минимального совокупного объема грузооборота на арендуемых Объектах.

Арендатор в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения указанного обращения обязан дать на него письменный ответ.

2.4. Права Арендатора:

2.4.1. Арендатор имеет право без согласия Субарендатора осуществлять в установленном порядке размещение рекламы на Объектах, если ее размещение не будет препятствовать Субарендатору использовать Объекты по назначению. Арендатор должен письменно уведомить Арендатора о намерении разместить рекламу не менее чем за 10 (десять) календарных дней до даты её размещения.

2.4.2. Арендатор имеет право вывести Объекты из эксплуатации в случае необходимости проведения работ по реконструкции Объектов, письменно уведомив Субарендатора за 25 (двадцать пять) календарных дней о дате вывода Объектов.

2.4.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Субарендатором обязанностей, указанных в п. 2.2.15 Договора, Арендатор имеет право выполнить текущий ремонт Объектов.

При этом Субарендатор обязан возместить Арендатору затраты на текущий ремонт Объектов в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Арендатора соответствующего уведомления.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Арендная плата за пользование Объектами устанавливается в размере **3 590 087 (Три миллиона пятьсот девяносто тысяч восемьдесят семь) рублей 56 копеек в год, кроме того НДС, 18% - 646 215 (Шестьсот сорок шесть тысяч двести пятнадцать) рублей 76 копеек.**

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Ежемесячный размер арендной платы составляет 1/12 годового размера арендной платы.

3.1.1. Размер арендной платы, указанный в п. 3.1 Договора, включает плату за пользование земельными участками или их частью, на которых располагаются Объекты, или передаваемыми вместе с ними соответствующими частями земельных участков.

В случае изменения размера арендной платы по договорам аренды (субаренды) земельных участков, занимаемых Объектами, изменения размера земельного налога, Арендатор вправе в одностороннем порядке изменить ставку арендной платы за владение и пользование Объектами.

При этом размер увеличения арендной платы за пользование Объектами составляет сумму, соответствующую увеличению размера платы за пользование земельными участками (или их частями) плюс НДС.

Новый размер арендной платы за владение и пользование Объектами фиксируется в уведомлении, которое направляется Арендатором Субарендатору, и устанавливается с даты возникновения у Арендатора обязательства по оплате арендной платы или земельного налога за пользование земельными участками (или их частями) в повышенном размере.

Разница между суммами увеличенной и ранее установленной арендной платы, возникшая с момента установления обязательства по оплате Субарендатором увеличенного размера арендной платы до даты получения им уведомления Арендатора, должна быть оплачена Субарендатором в течение 10 (десяти) рабочих дней после выставления Арендатором соответствующего счета.

В случае если между Арендатором и Субарендатором будут заключены договоры субаренды земельных участков, расположенных под Объектами, плата за пользование земельными участками (частями земельных участков), которая ранее учитывалась при расчете величины арендной платы за пользование Объектами, исключается из состава арендной платы.

3.2. Размер арендной платы подлежит ежегодной индексации в бесспорном порядке на величину фактического уровня инфляции с использованием индекса потребительских цен.

Новый размер арендной платы устанавливается с 1 (первого) января каждого года.

Размер арендной платы с 1 (первого) января года следующего за годом подписания Договора определяется путем умножения арендной платы, указанной в пункте 3.1 Договора, на индекс потребительских цен с месяца подписания Договора по 31 (тридцать первого) декабря года в котором подписан Договор.

Годовой размер арендной платы на следующий год и далее определяется путем индексации арендной платы за предыдущий год.

По окончании очередного года на основе информации Федеральной службы государственной статистики об индексе потребительских цен Арендатор в течение 20 (двадцати) календарных дней производит перерасчет годовой арендной платы на соответствующий год, а также ежемесячного размера арендной платы. Новый размер арендной платы фиксируется в уведомлении, которое направляется Арендатором Субарендатору.

Разница между увеличенной и предыдущей арендной платой, возникшей с 1 (первого) января текущего года до даты получения уведомления, должна быть оплачена в течение 10 (десяти) рабочих дней после выставления Арендатором соответствующего счета.

3.3. Арендатор вправе:

3.3.1. Каждые три года, начиная с даты передачи Объектов Субарендатору по актам сдачи-приемки, проводить с привлечением независимого оценщика, оценку рыночной стоимости права собственности имущества, переданного Субарендатору по настоящему Договору, и арендной платы за его использование (имущественное право пользования по договору аренды) либо предоставлять Субарендатору результаты оценки, проведенной Арендодателем.

3.3.2. В случае проведения реконструкции Объектов и в иных случаях изменения параметров Объектов с привлечением независимого оценщика, провести оценку рыночной стоимости права собственности имущества, переданного Субарендатору по настоящему Договору, и арендной платы за его использование (имущественное право пользования по договору аренды) либо предоставлять Субарендатору результаты оценки, проведенной Арендодателем.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вкл.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

3.3.3. Размер арендной платы, определенный в результате оценки имущественных прав пользования Объектами в соответствии с п.п. 3.3.1, 3.3.2 настоящего Договора устанавливается Арендатором в бесспорном и одностороннем порядке.

Новый размер арендной платы устанавливается с момента получения Субарендатором уведомления, содержащего расчет соответствующих изменений.

Момент получения Субарендатором уведомления определяется в любом случае не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

3.4. Арендная плата по настоящему Договору до 10 (десятого) числа отчетного месяца, в полном объеме перечисляется Субарендатором на расчетный счет Арендатора.

В том случае, если указанная дата выпадает на выходные или нерабочие праздничные дни, Субарендатор перечисляет арендную плату не позднее первого рабочего дня, следующего за выходным или нерабочим праздничным днем.

Обязательство по внесению арендной платы по настоящему Договору возникает у Субарендатора с даты передачи Объектов Субарендатору по актам сдачи-приемки.

В случае если акты сдачи-приемки Объектов в субаренду подписаны Сторонами после 10 (десятого) числа отчетного месяца, арендная плата за период с даты подписания Сторонами актов сдачи-приемки до последнего числа отчетного месяца перечисляется Арендатором Арендодателю до 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным месяцем.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Сторона, не исполнившая или ненадлежаще исполнившая условия Договора, обязана возместить другой Стороне причиненные убытки.

4.2. Арендатор в случае нарушения им п.п. 2.1.1 и 2.1.8 Договора выплачивает Субарендатору пени в размере 0,25% от суммы ежемесячного арендного платежа за каждый день просрочки.

4.3. В случае если Субарендатор не принял Объекты по актам сдачи-приемки в установленный настоящим Договором срок, он обязан за все время просрочки внести арендную плату в порядке, предусмотренном настоящим Договором, а также оплатить пени в размере 0,25% от суммы ежемесячного арендного платежа за каждый день просрочки.

4.4. В случае отсутствия в течение срока, установленного в п. 1.3 Договора, согласования использования Объектов по их целевому назначению в компетентных органах и организациях, Субарендатор самостоятельно несет ответственность в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4.5. За несвоевременное исполнение требований п. 2.2.11 настоящего Договора Субарендатор уплачивает штраф в размере 5 % ежемесячного арендного платежа.

4.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Субарендатором обязанности по предоставлению Плана в срок, указанный в п. 2.2.15 Договора, Субарендатор обязан уплатить Арендатору пени в размере 5 % от ежемесячного арендного платежа за каждый день просрочки.

4.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Субарендатором обязанности по предоставлению документов, необходимых для получения страхового возмещения, в срок, указанный в п. 2.2.3 Договора, Субарендатор обязан уплатить Арендатору пени в размере 5 % от ежемесячного арендного платежа за каждый день просрочки.

4.8. Если по вине Субарендатора Объекты выбывают из эксплуатации, в том числе ранее полного амортизационного срока службы (определяемого в соответствии с действующим законодательством), Субарендатор не освобождается от арендной платы и обязан произвести за свой счет ремонт (восстановление) данного имущества в срок, определяемый односторонним предписанием Арендатора, но объективно достаточный для выполнения соответствующих работ.

В случае полной утраты (гибели) Объектов по вине Субарендатора Субарендатор уплачивает недовнесенную им до истечения срока действия настоящего Договора арендную

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

плату на счет Арендатора, а также обязан возместить рыночную стоимость Объектов за вычетом страховой выплаты, полученной Арендатором либо обязан произвести за свой счет ремонт (восстановление) данного имущества в срок, определяемый односторонним предписанием Арендатора, но объективно достаточный для выполнения соответствующих работ.

4.9. Если состояние возвращаемых по окончании срока действия Договора Объектов хуже их состояния, отраженного в акте сдачи-приемки, с учетом амортизации, начисленной в общеустановленном порядке, Субарендатор либо самостоятельно производит необходимый ремонт, либо компенсирует Арендатору стоимость проведенного ремонта. На время проведения ремонтных работ Субарендатор не освобождается от внесения арендной платы за пользование ремонтируемыми Объектами.

4.10. В случае нарушения Субарендатором сроков оплаты, предусмотренных п. 3.4 Договора, начисляются пени в размере 0,15 % с просроченной суммы за каждый день просрочки.

4.11. Уплата штрафов и пеней не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по Договору.

4.12. Взыскание неустойки является правом, а не обязанностью Сторон. Сторона оплачивает все штрафы и пени по Договору в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования от другой Стороны.

4.13. Стороны освобождаются от ответственности, если неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств). Обстоятельства непреодолимой силы означают события, неподвластные контролю Сторон, включая, но не ограничиваясь следующим: наводнение, землетрясение и иные явления природы, действия гражданских и военных властей, оккупация, война и военные действия, блокада, а также акты государственных органов, которые существенно влияют на возможность выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

4.14. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, делающих полностью невозможным исполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, и даже после прекращения действия указанных обстоятельств или по причине их непрекращения в течение 6 (шести) календарных месяцев с момента возникновения, другая Сторона вправе расторгнуть Договор, и Стороны не будут нести ответственности за неисполненную часть своих обязательств в связи с этими обстоятельствами.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменном виде в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента их возникновения с указанием сведений о характере обстоятельств, а также срока, в течение которого предполагается исполнить обязательство по настоящему Договору.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, также обязана в течение 30 (тридцати) календарных дней предоставить официальное подтверждение компетентных органов о возникновении и действии указанных обстоятельств. Если Сторона не направит или несвоевременно направит необходимое извещение, то она не может ссылаться на данные обстоятельства, как форс-мажорные.

5. Изменение и расторжение Договора

5.1. Вносимые в Договор дополнения и изменения рассматриваются Сторонами в месячный срок и при их согласовании оформляются дополнительными соглашениями, кроме случаев, предусмотренных п.п. 3.2, 3.3 и 7.4 Договора.

5.2. Арендатор имеет право досрочно отказаться от исполнения Договора в одностороннем (внесудебном) порядке в следующих случаях:

5.2.1. При возникновении задолженности по внесению предусмотренной условиями Договора, с учетом последующих изменений и дополнений к нему, арендной платы за Объекты в течение двух месяцев (подряд или отдельно) в течение любых последовательных 12 (двенадцати) месяцев действия Договора.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

Отказ Арендатора от исполнения Договора не освобождает Субарендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплаты неустойки (штрафа, пени).

5.2.2. Если Субарендатор умышленно или по неосторожности существенно ухудшает состояние Объектов, в т.ч. инженерного оборудования, либо не выполняет обязанности, предусмотренные п. 2.2.5, 2.2.6, 2.2.9, 2.2.12, 2.2.13 Договора, и не устраняет допущенные нарушения после письменного предписания Арендатора.

5.2.3. При необеспечении Субарендатором в соответствии с п. 2.2.8 Договора в течение 2 (двух) рабочих дней с даты направления Арендатором соответствующего уведомления беспрепятственного доступа работникам и представителям Арендодателя и Арендатора на Объекты для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора.

5.2.4. При передаче права аренды в залог, в уставный капитал хозяйственных обществ, товариществ или обременении Объектов иным способом, передаче без согласия Арендатора Объектов или их частей в субаренду.

5.2.5. В случае использования Объектов не по назначению, указанному в п. 1.1 настоящего Договора, а равно неиспользования Объектов по вине Субарендатора более одного года.

5.2.6. В случае неисполнения Субарендатором обязанности, предусмотренной п.п. 2.2.15, 2.2.16 Договора.

5.2.7. В случае введения арбитражным судом в отношении Субарендатора процедуры банкротства либо проведения реорганизации или ликвидации Субарендатора.

5.2.8. В случае снижения объемов грузооборота на Объектах в течение 2 (двух) лет относительно объема, указанного в п. 2.2.19 Договора.

5.3. В случае одностороннего (внесудебного) отказа Арендатора от исполнения Договора Арендатор в письменной форме уведомляет Субарендатора об отказе от исполнения Договора путем направления заказного письма с уведомлением о вручении по адресу Субарендатора, указанному в Статье 9 Договора. Договор считается прекращенным с момента получения (доставки) Субарендатором уведомления (заказного письма) Арендатора об одностороннем отказе от исполнения Договора. При этом уведомление считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило Субарендатору (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или Субарендатор (адресат) не ознакомился с ним.

5.4. Арендатор вправе требовать досрочного расторжения Договора только после направления Субарендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок.

6. Особые условия

6.1. В аварийных ситуациях на Объектах, которые могут повлечь порчу Объектов, при отсутствии Субарендатора организация, осуществляющая техническое обслуживание и ремонт Объектов, имеет право в целях устранения аварии вскрывать здания, помещения и сооружения, находящиеся на Объектах, в присутствии представителей правоохранительных органов и Арендатора с обязательным составлением протокола и обеспечением сохранности зданий, помещений и сооружений и имущества в них.

6.2. Субарендатор принимает все возможные меры для наиболее эффективного использования арендуемых Объектов.

7. Прочие условия

7.1. Неотделимые улучшения производятся Субарендатором только с разрешения Арендатора. Стоимость таких улучшений возмещается в соответствии с п. 2.1.7 настоящего Договора.

7.2. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

7.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами в досудебном порядке путем предъявления претензии.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Сторона, получившая претензию от другой Стороны, обязана рассмотреть ее в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента получения.

В случае если спор не будет разрешен Сторонами в претензионном порядке, либо ответ на претензию не будет получен в установленный срок, Сторона, направившая претензию, вправе обратиться в арбитражный суд в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Об изменениях наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации Стороны обязаны письменно в 10-дневный срок сообщить друг другу со ссылкой на номер и дату Договора.

7.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Приложения к Договору

8.1. Акты сдачи-приемки Объектов в субаренду (Приложение № 1).

8.2. Пообъектный перечень арендованного имущества, его технические и иные характеристики, размер арендной платы (Приложение № 2).

8.3. Сведения об объемах грузооборота и занятости Объектов (Приложение № 3).

9. Реквизиты Сторон

Арендатор:

ООО «Порт Угольный»

689100, Чукотский автономный округ, Анадырский район,
пгт. Беринговский, ул. Мандрикова, д. 3,
ОГРН 1138709000627, ИНН 8709014713, КПП 870101001,
Р/с40702810100001471061,
К/с30101810200000000700,
АО «Райффайзенбанк» г. Москва.

Субарендатор:

ОАО «Анадырьморпорт»

689000, ЧАО, г. Анадырь
ул. Ленина, д. 73
ИНН 8709002309, ОГРН 1028700586530, КПП 870901001
Р/с 40702810936180100229 в СЕВЕРО-ВОСТОЧНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
№8645 ПАО СБЕРБАНК Г.МАГАДАН
к/сч 30101810300000000607
БИК 044442607

10. Подписи Сторон:

От Арендатора:

Генеральный директор
ООО «Порт Угольный»



СВ. Ефанов

(подпись)

М.П. «Порт Угольный»

От Субарендатора:

Генеральный директор
ОАО «Анадырьморпорт»



В.А. Тюхтий

(подпись)

М.П.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу
 № 10
 Чукотскому автономному округу
 Проведена государственная регистрация
 Дата регистрации 02 июля 2019
 Номер регистрации 02-07-00001/2019-4
 Перистроп



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу
 № 10
 Чукотскому автономному округу
 Проведена государственная регистрация
 Дата регистрации 02 июля 2019
 Номер регистрации 02-07-00001/2019-4
 Перистроп



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу
 № 10
 Чукотскому автономному округу
 Проведена государственная регистрация
 Дата регистрации 02 июля 2019
 Номер регистрации 02-07-00001/2019-4
 Перистроп

Handwritten signatures and notes in blue ink, including the number '1018-3' and '1018-4'.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

Приложение № 2
к Договору субаренды недвижимого имущества
от 01.06.18 № 31/5-2018

Пообъектный перечень арендованного имущества, его технические и иные характеристики, размер арендной платы

№	Наименование Объекта	Ипвентарный номер Объекта	Технические характеристики Объекта, общая площадь/протяженность (кв.м/м)	Проектные глубины у причала, м	Ставка годовой арендной платы по Объекту (без НДС), руб.
1	2	3	4	5	6
1.	Причалы ген. грузов № 3, 4, 5	Ф19000000295	3 513 кв.м	3,3	1 122 297,72
2.	Угольный пирс	Ф19000000296	185 м	3,3	667 297,72
3.	Оградительный мол	Ф19000000294	325 м	3,3	1 800 492,12
ИТОГО:					3 590 087,56

От Арендатора:
Генеральный директор
ООО «Порт Угольный»



С.В. Ефанов

(подпись)

От Субарендатора:
Генеральный директор
ОАО «Анадырьморпорт»



В.А. Тюхтий

(подпись)

М.П.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Приложение № _____
к Соглашению о расторжении договора
субаренды от 01.06.2018 № 31/б-2018

АКТ СДАЧИ-ПРИЕМКИ имущества из аренды

№ 1 от 01.06.2018 г.

Организация: ООО «Порт Угольный»

Сдатчик	Получатель	Первоначальная (балансовая) стоимость, руб. коп.	Инвентарный номер
ООО «Порт Угольный»	ОАО «Анадырский морской порт»	1 525 033,22	Ф19000000296

Сумма износа на 01.03.2018 г. руб. коп

1 525 033,22

На основании договора субаренды от 01.06.2018 г. № 31/б-2018 произведен осмотр объекта федерального недвижимого имущества «Угольный пирс» принимаемого в субаренду ОАО «Анадырский морской порт»
В момент приемки (передачи) объект находится технически исправном состоянии
Краткая характеристика объекта: длина -97,0/185,0 м.; ширина-от 17,0 м.; проектная глубина – 3,3 м.; площадь -3 145 м².

Объект техническим условиям соответствует, на основании контрольно-инспекторского обследования 2017 года имеются ограничения по технической эксплуатации

Заключение: Признан годным к эксплуатации. Состояние ограниченно-работоспособное. На отдельных участках нарушена грунтопроницаемость шпунтовой стенки, но утечки грунта нет. Имеются незначительные дефекты в виде сорванных металлических уголков шапочног бруса. Отбойные устройства на большей части пирса отсутствуют. Имеются несоответствия фактической глубины проектному значению, необходимо произвести ремонтные работы согласно Извещению № 3 от 27.09.2017г.

Приложение: _____

Объект основных средств

Сдал: Генеральный директор
ООО «Порт Угольный»

Принял: Генеральный директор
ОАО «Анадырьморпорт»



С.В. Ефанов

В.А. Тяхтий

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Приложение № ___
к Соглашению о расторжении договора
субаренды от 01.06.2018 № 31/Б-2018

АКТ СДАЧИ-ПРИЕМКИ имущества из аренды

№ 2 от 01.06.2018 г.

Организация: ООО «Порт Угольный»

Сдатчик	Получатель	Первоначальная (балансовая) стоимость, руб. коп.	Инвентарный номер
ООО «Порт Угольный»	ОАО «Анадырский морской порт»	1 285 209,58	Ф19000000295

Сумма износа на 01.03.2018 г. руб. коп

1 285 209,58

На основании договора субаренды от 01.06.2018 г. № 31/Б-2018

произведен осмотр объекта федерального недвижимого имущества «Причалы генеральных грузов 3,4,5» принимаемого в субаренду ОАО «Анадырский морской порт»

В момент приемки (передачи) объект находится в частично технически исправном состоянии. Участок 102 м – 123,7 м выведен из эксплуатации, имеется деформация лицевой шпунтовой стенки с разрывами шпунта и значительным отклонением верха шпунтовой стенки в сторону акватории от первоначальной оси забивки шпунта.

Краткая характеристика объекта: длина- 175,65 м.; ширина- от 20,0 м.; проектная глубина – 3,3 м.; площадь- 3 513 м².

Объект техническим условиям: на основании контрольно-инспекторского обследования 2017 года соответствует, имеются ограничения по технической эксплуатации.

Заключение: Признан годным к эксплуатации частично. Состояние ограничено-работоспособное. Шпунтовая стенка на участке 100 – 123,7 м находится в предельном состоянии. На участке с 0 по 100 м и с 124 по 174,3 м грунтопроницаемость стенки причалов нарушена. На участке 140,0-174,3 м, между лицевой стенкой и стенкой, расположенной за лицевой стенкой, отсутствует грунт на высоту 2 м. Уклон стенки превышает допустимое значение 2% и составляет 3-9%. На территории причала около шпунтовой стенки наблюдаются провалы и просадки на глубину до 80см. На отрезке 98,5-125,8 м, в районе обрушения шпунтовой стенки, на территории причала имеется котлован шириной до 6,3 м., глубиной до 4 м. Эксплуатация 95-130м. причала имеет необратимые деформации и находится в аварийном состоянии. Приказом от 15.07.2016г. № 53 поврежденная часть причала выведена из эксплуатации. Имеются несоответствия фактической глубины проектному значению, необходимо произвести ремонтные работы согласно Извещению № 3 от 27.09.2017г.

Приложение: _____

Объект основных средств

Сдал: Генеральный директор
ООО «Порт Угольный»

С.В. Ефанов

подпись
М.П.

Принял: Генеральный директор
ОАО «Анадырьморпорт»

В.А. Тюттий

подпись
М.П.



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Приложение № ____
к Соглашению о расторжении договора
субаренды от 01.06.2018 № *31/Б-2018*

АКТ СДАЧИ-ПРИЕМКИ имущества из аренды

№ 3 от 01.06.2018 г.

Организация: ООО «Порт Угольный»

Сдатчик	Получатель	Первоначальная (балансовая) стоимость, руб. коп.	Инвентарный номер
ООО «Порт Угольный»	ОАО «Анадырский морской порт»	5 416 610,28	Ф19000000294

Сумма износа на 01.03.2018 г. руб. коп

5 416 610,28

На основании договора субаренды от 01.06.2018 г. № *31/Б-2018* произведен осмотр объекта федерального недвижимого имущества «Оградительный молд» принимаемого в субаренду ОАО «Анадырский морской порт»
В момент приемки (передачи) объект находится технически исправном состоянии
Краткая характеристика объекта: длина-325 м; ширина - от 15,9 м до 16,7 м; проектная глубина – 3,3 м; площадь - 5006 м².
Объект техническим условиям соответствует, на основании контрольно-инспекторского обследования 2017 года имеются ограничения по технической эксплуатации.
Заключение: Признан годным к эксплуатации. Состояние ограниченно-работоспособное. Шпунтовая стенка имеет множество дефектов. Грунтонепроницаемость нарушена, имеются трещины, разрывы шпунта по замкам, отверстия, через которые происходит высыпание грунта засыпки, с образованием провалов на территории мола. На участке И-Л шпунтовая стенка на 46,2-65,5 м деформирована. Нарщенные шпунтины стыкуются без накладки, швы не проварены, несоответствия фактической глубины проектному значению, необходимо произвести ремонтные работы согласно Извещению № 3 от 27.09.2017г.
Приложение:

Объект основных средств

Сдал: Генеральный директор
ООО «Порт Угольный»

Принял: Генеральный директор
ОАО «Анадырьморпорт»



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Согласовано

Изм. № подл.

Подпись и дата

Взм. инв. №

Изм. Кол.ч. Лист № вкл. Подп. Дата

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Магаданской области и Чукотскому автономному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.08.2018, поступившего на рассмотрение 08.08.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 3
8 августа 2018г. № КУВИ-001/2018-5504426		
Кадастровый номер:	87:09:010002:69	
Номер кадастрового квартала:	87:09:010002	
Дата присвоения кадастрового номера:	26.12.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Чукотский автономный округ, р-н Анадырский, в районе п. Беринговский.	
Площадь, м2:	12000 +/- 1917	
Кадастровая стоимость, руб.	992040	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:	для складирования и хранения угля	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом (-ами) разрешенного использования: для складирования и хранения угля.	
Получатель выписки:	Полевой Анатолий Александрович	

Раздел 1 Лист 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Согласовано

Инд. № подл.

Подпись и дата

Вздм. инб. №

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1
8 августа 2018г. № КУВИ-001/2018-5504426	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 87:09:010002:69	
Всего листов выписки: 3	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	не установлен
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.01.2017 10:29:01	
	номер государственной регистрации:	87:09:010002:69-87/002/2017-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2016 по 01.12.2026 с 01.12.2016 по 01.12.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Непубличное акционерное общество "Тукотская торговая компания", ИНН: 8704000668	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, № 374, Выдан 01.12.2016	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Согласовано

Взм. инв. №

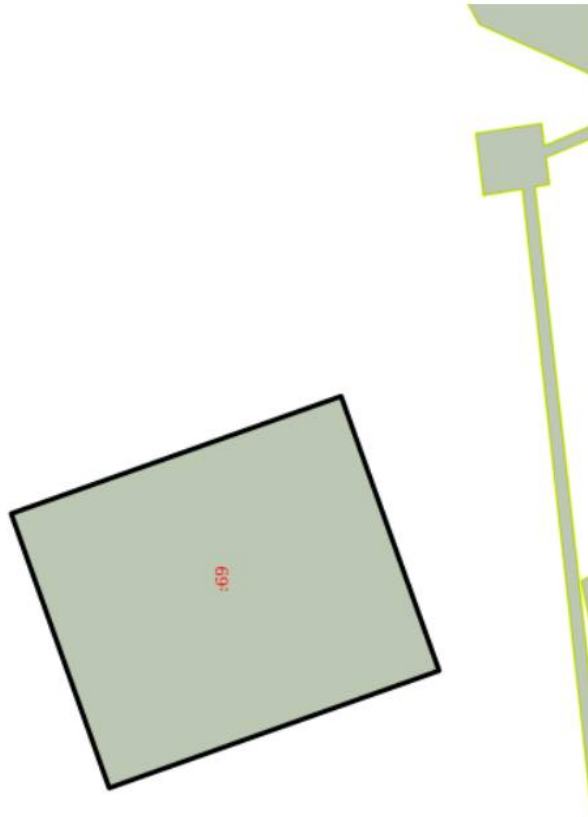
Подпись и дата

Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
8 августа 2018г. № КУВИ-001/2018-5504426			
Кадастровый номер: 87:09:010002:69			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
Лист № ___	Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___
Всего разделов: ___		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		87-09-030002:1786

Номер кадастрового квартала:	87-09-030002
Дата присвоения кадастрового номера:	06.03.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Чукотский автономный округ, р-н Анадырский
Площадь:	14333 +/- 42 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1857413,47
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	склады (склад угля)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	

(полное наименование должника)	
(наименование)	(индивидуальный номер)

М.П.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Формат А4

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

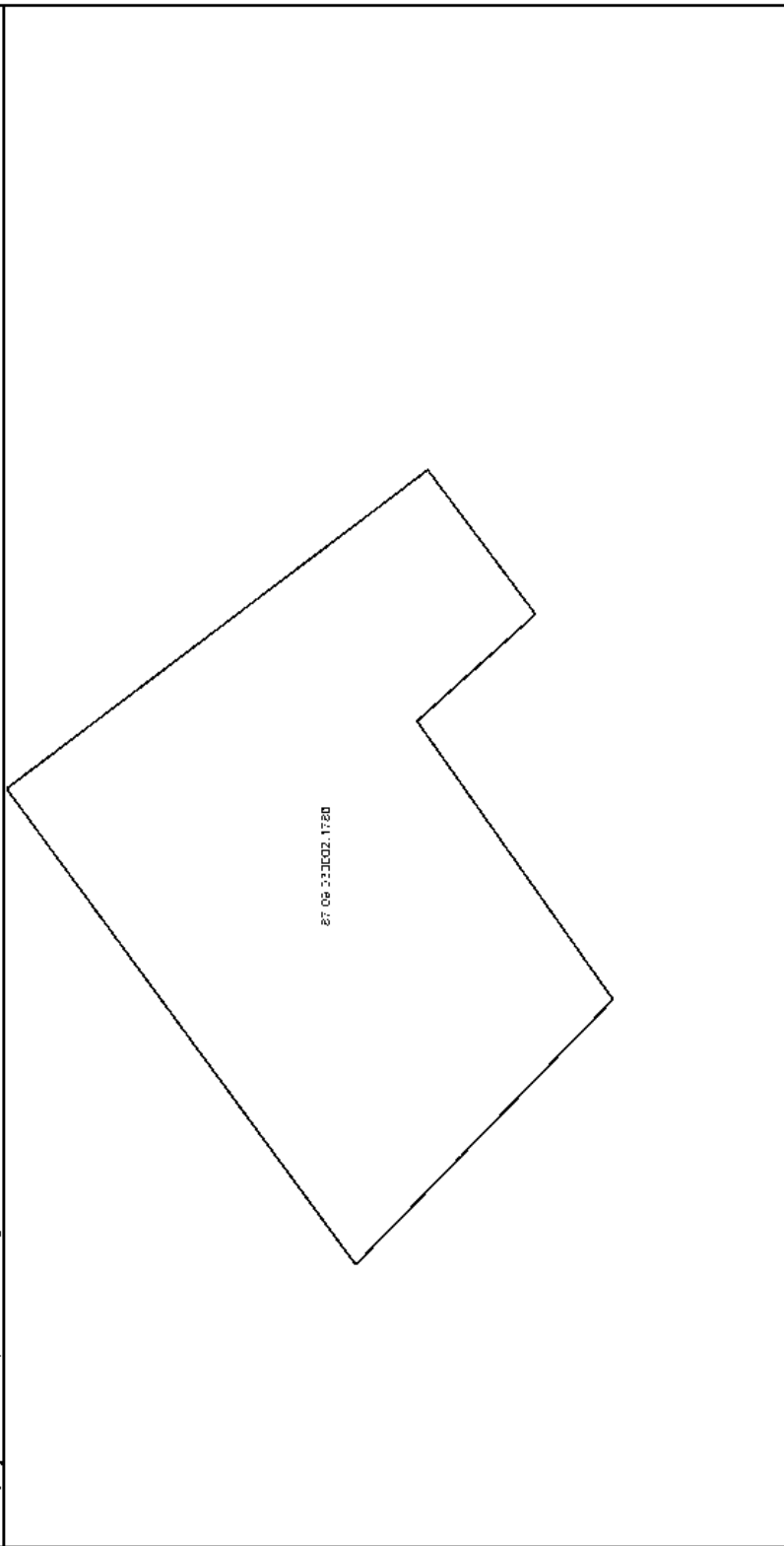
Инв. № подл.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок <small>(наименование)</small>	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>
Всего листов выписки: <u> </u>	
Кадастровый номер: <u>87:09-030002:1786</u>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
<small>(наименование, дата)</small>	<small>(символ)</small>
<small>(наименование, дата)</small>	<small>(символ)</small>

М.П.

Изм.	Колуч.	Лист	№ зак.	Подп.	Дата

Согласовано

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взм. инв. №

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
Лист № <u> 1 </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u>	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:		87:09:030002:1785

Номер кадастрового квартала:	87:09:030002
Дата присвоения кадастрового номера:	22.02.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Чукотский автономный округ, р-н Анадырский
Площадь:	7701 +/- 31 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	997972.59
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	склады (склад угля)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	

(полное наименование должности)		(подпись)	(подпись, фамилия)

М.П.

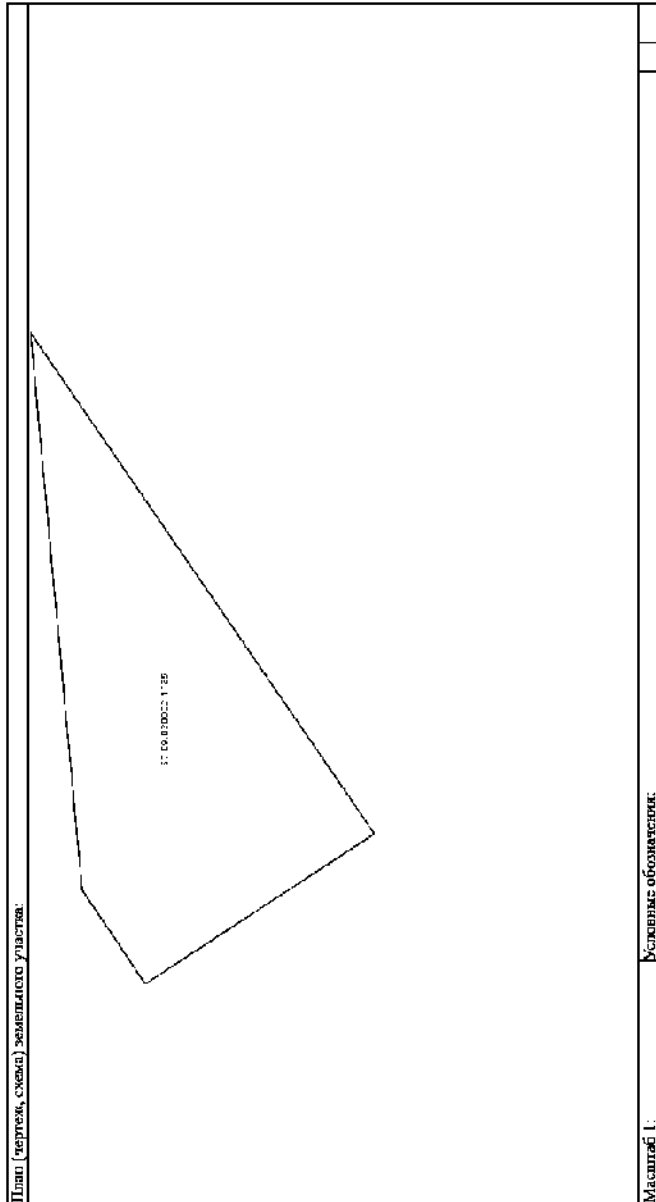
Изм.	Колуч.	Лист	№ вкл.	Подп.	Дата

Согласовано

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Лист № 3
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист № <u>3</u> Рабочий лист № <u>3</u>	Всего листов выписки: <u> </u>
Кодированный номер: <u>87:09:030002:1785</u>	



(подпись, наименование организации)	
(подпись)	
(подпись, фамилия)	

И.П.

Согласовано

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Порт Угловый
 Белова
 ФЛП 125

Управление Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу
 (полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" ноября 2017 г. № 87/ИСХ/17-16324

1	Кадастровый номер:	87:09:0300002:1783	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	87:09:0300002	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 16.08.2017		
5	Предыдущие номера:					
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Чукотский автономный округ, р-н Анадырский, п Беринговский					
10	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
11	Разрешенное использование: склады					
12	Площадь: 43784+/73 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 2532028.72 руб.					
14	Система координат: МСК-87 (Беринговский район)					
15	Сведения о правах: —					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Шишонко Эдуард Вячеславович, 49-11-14, 14.08.2017 г.					

Главный специалист – эксперт (полное наименование должности)	М. Н. Денисенко (инициалы, фамилия)
М.П.	(подпись)



Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата

Согласовано

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взм. инв. №

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" ноября 2017 г. № 87/ИСХ/17-16324

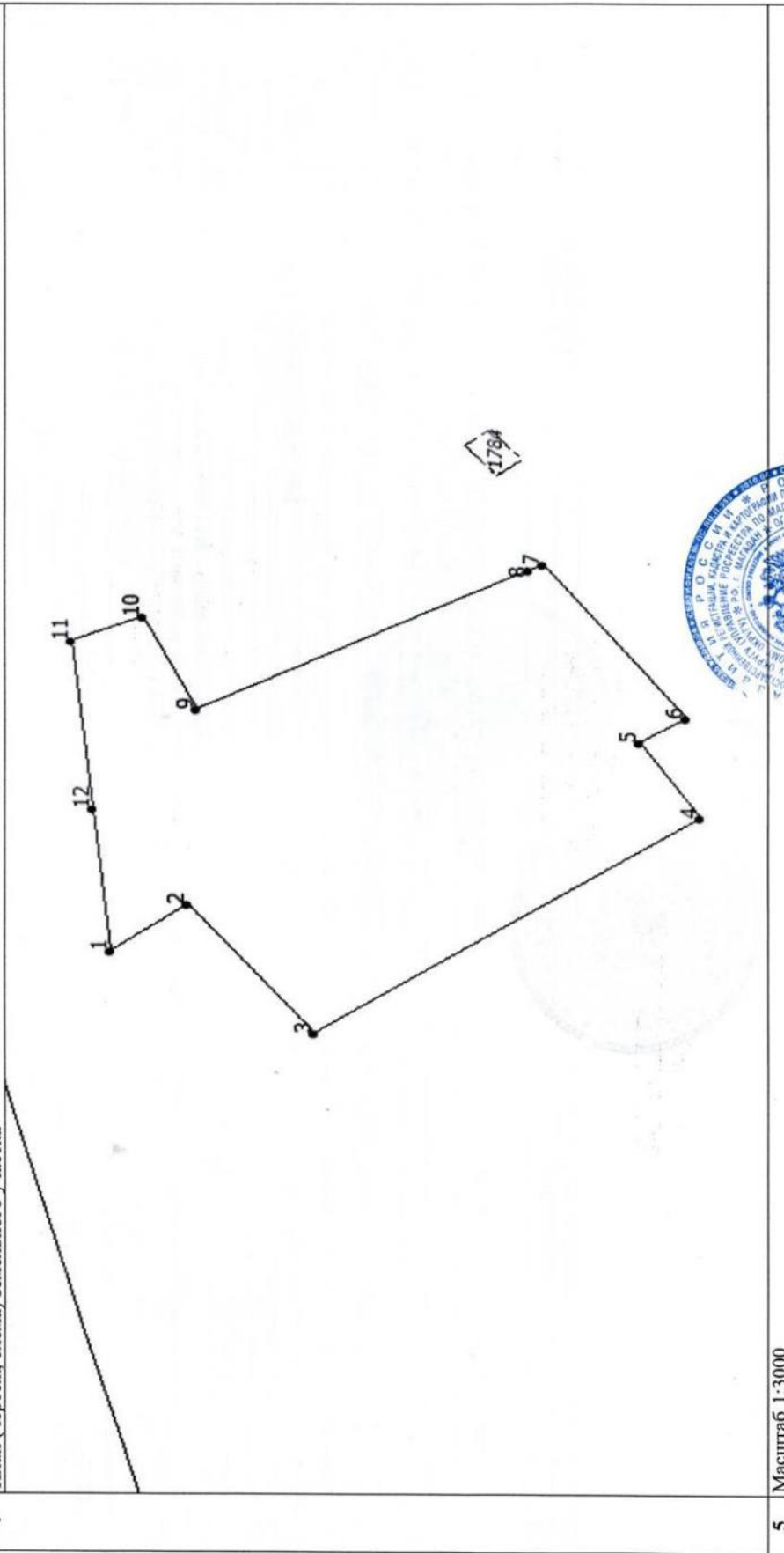
1 Кадастровый номер: 87:09:030002:1783

4 План (чертеж, схема) земельного участка

2 Лист № 2

3

Всего листов: 4



5 Масштаб 1:3000



Главный специалист – эксперт
(полное наименование должности)

М. Н. Денисенко
(инициалы, фамилия)

М.П.

"15" ноября 2017 г. № 87/МСХ/17-16324

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.5

1	Кадастровый номер:	87:09:030002:1783	2	Лист № 3	3	Всего листов: 4	
4	Описание местоположения границ земельного участка						
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное положение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	12	84° 19'	80.45	—	—	—
2	1	-	-° -'	-	—	87:09:010002:71	Адрес отсутствует
3	2	1	322° 10'	42.82	—	87:09:030002:1773	Адрес отсутствует
4	3	2	51° 48'	91.73	—	—	—
5	4	3	324° 51'	210.08	—	—	—
6	5	4	237° 17'	50.01	—	—	—
7	6	5	327° 16'	24.50	—	—	—
8	7	6	233° 35'	106.80	—	—	—
9	8	7	152° 14'	6.44	—	—	—
10	9	8	152° 14'	168.37	—	87:09:030002:1707	Адрес отсутствует
11	10	9	245° 42'	56.88	—	87:09:030002:1707	Адрес отсутствует
12	11	10	157° 12'	34.34	—	87:09:030002:1707	Адрес отсутствует
13	11	-	-° -'	-	—	87:09:010002:59	Адрес отсутствует
14	12	11	84° 19'	93.90	—	—	—

Главный специалист – эксперт
(полное наименование должности)

Подпись

М. Н. Денисенко
(инициалы, фамилия)



Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Формат А4

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

№ инт. докум.

Взам. инв. докум.

№ инв. докум.

Согласовано

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.6

"15" ноября 2017 г. № 87/ИСХ/17-16324

1	Кадастровый номер:	87:09:030002:1783	2	Лист №4	3	Всего листов: 4
4	Описание поворотных точек границы земельного участка					
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности		
		X	Y	4		
	1	796475.92	6643927.99	Нет закрепления		
	2	796442.10	6643954.25	Нет закрепления		
	3	796385.37	6643882.16	Нет закрепления		
	4	796213.61	6644003.12	Нет закрепления		
	5	796240.64	6644045.19	Нет закрепления		
	6	796220.03	6644058.44	Нет закрепления		
	7	796283.44	6644144.38	Нет закрепления		
	8	796289.14	6644141.38	временный межевой знак		
	9	796438.13	6644062.95	временный межевой знак		
	10	796461.54	6644114.79	временный межевой знак		
	11	796493.20	6644101.48	Нет закрепления		
	12	796483.89	6644008.04	Нет закрепления		
				5		
				0.10		
				0.10		
				0.10		
				0.10		
				0.10		
				0.10		
				0.10		
				0.10		
				0.10		
				0.10		
				0.10		

Главный специалист – эксперт
 (полное наименование должности) М. Н. Денисенко
 (инициалы, фамилия)



Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Инд. № подл.	Вздм. инв. №	Подпись п. б. ата			

Согласовано

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Магаданской области и Чукотскому автономному округу

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

17.07.2012 № 87:09:0301/12-1615

В.1

1	Кадастровый номер	87:09:030002:147	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
Общие сведения						
4	Предыдущие номера:	87:09:030002:133	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.11.2008		
5						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир складские и производственные сооружения. Почтовый адрес ориентира: АО Чукотский, р-н Анадырский, пгт. Беринговский.					
8	Категория земель:					
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда
8.2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
9	Разрешенное использование: под складские и производственные сооружения					
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —					
11	Площадь:	12	Кадастровая стоимость (руб.):	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²):	14
	212560,83 кв. м		10659925,62	50,15		Система координат: МСК-87
Сведения о правах:						
15		Государственное унитарное предприятие Чукотского автономного округа "Чукотенд"	Вид права		Документ	
			Собственность		—	
			Постоянное (бессрочное) пользование		—	
16 Особые отметки: —						
17 —						
18		Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1			
			Номера образованных участков: 87:09:030002:147, 87:09:030002:148, 87:09:030002:149, 87:09:030002:150			
			18.2			
			Номер участка, преобразованного в результате выдела: —			
			18.3			
			Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 87:09:030002:133			

Земельный кадастр



Заместитель директора
(подпись и должность)

Ю.Е. Тверской
(инициалы, фамилия)

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Кад. лист № 2
Земли

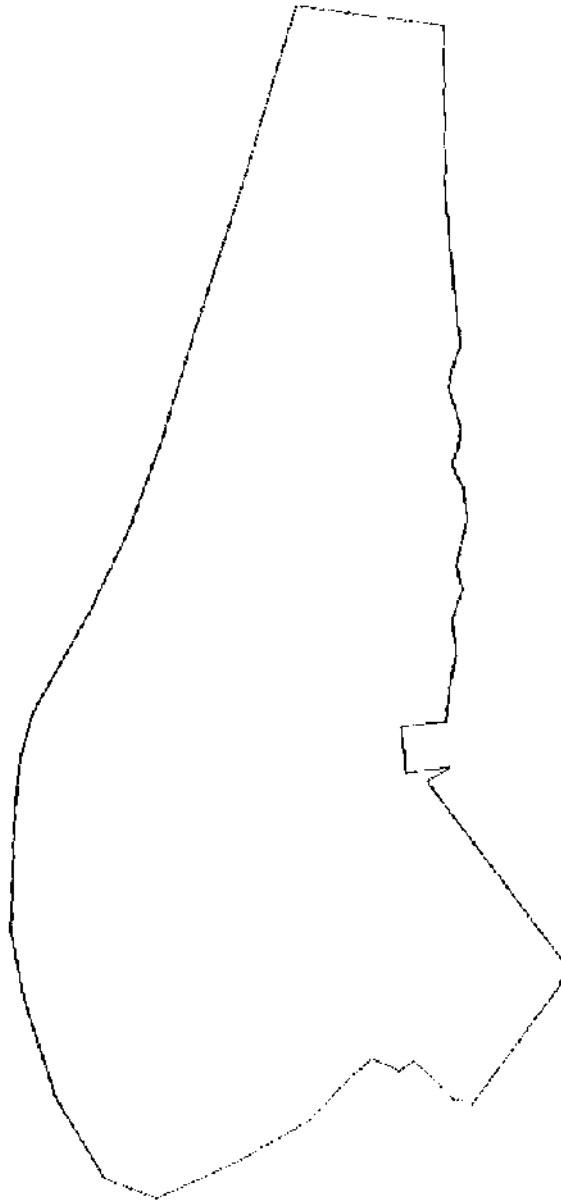
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

17-07/2012 № 8700/201/12-16/13

1 (Кадастровый номер 87-09/030002-147)

План (чертеж, схема) земельного участка

2	3	Всего листов: 2
---	---	-----------------



Условные знаки:



5 Валентино 14-05/10

Заместитель директора
(подпись и печать)

Ю. Е. Тученков
Инженер

Согласовано

И.н.б. № подл.	Подпись и дата	Вз.д. инв. №

Фирма "Дом.Уч."

Филиал ФГБУ "ФКН Росреестра" по Магаданской области и Чукотскому автономному округу

(исключительные органы кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

23.04.2013 № 8700/2013-13-1319

1	Кадастровый номер	87:09:030002:1707	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
Общие сведения							
4	Предельные размеры:						
5		Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 23.04.2013					
7	Муниципальное образование:	Чукотский АО, р-н Анадырский, п. Беринговский					
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2		всех					
9	Разрешенное использование:	под крупную розничную торговлю					
10	Фактическое использование/характеристики деятельности:						
11	Площадь: 11774,37 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 223537,46	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 18,98	14	Система координат: МСК-87 (Беринговский район)
15	Сведения о правах:						
16	Общие отметки:						
17	ЗУП						
18	Дополнительные сведения для регистрации права на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 87:09:030002:1707				
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
		18.3	Площади участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —				

Зачислитель Директора
(исключительные полномочия)

М.П. (подпись)

Ю. Е. Тарасов
(исключительные полномочия)

Фирма "Дом.Уч." 23.04.2013

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
23.04.2013 № 8700/301/13-13/19

В.2

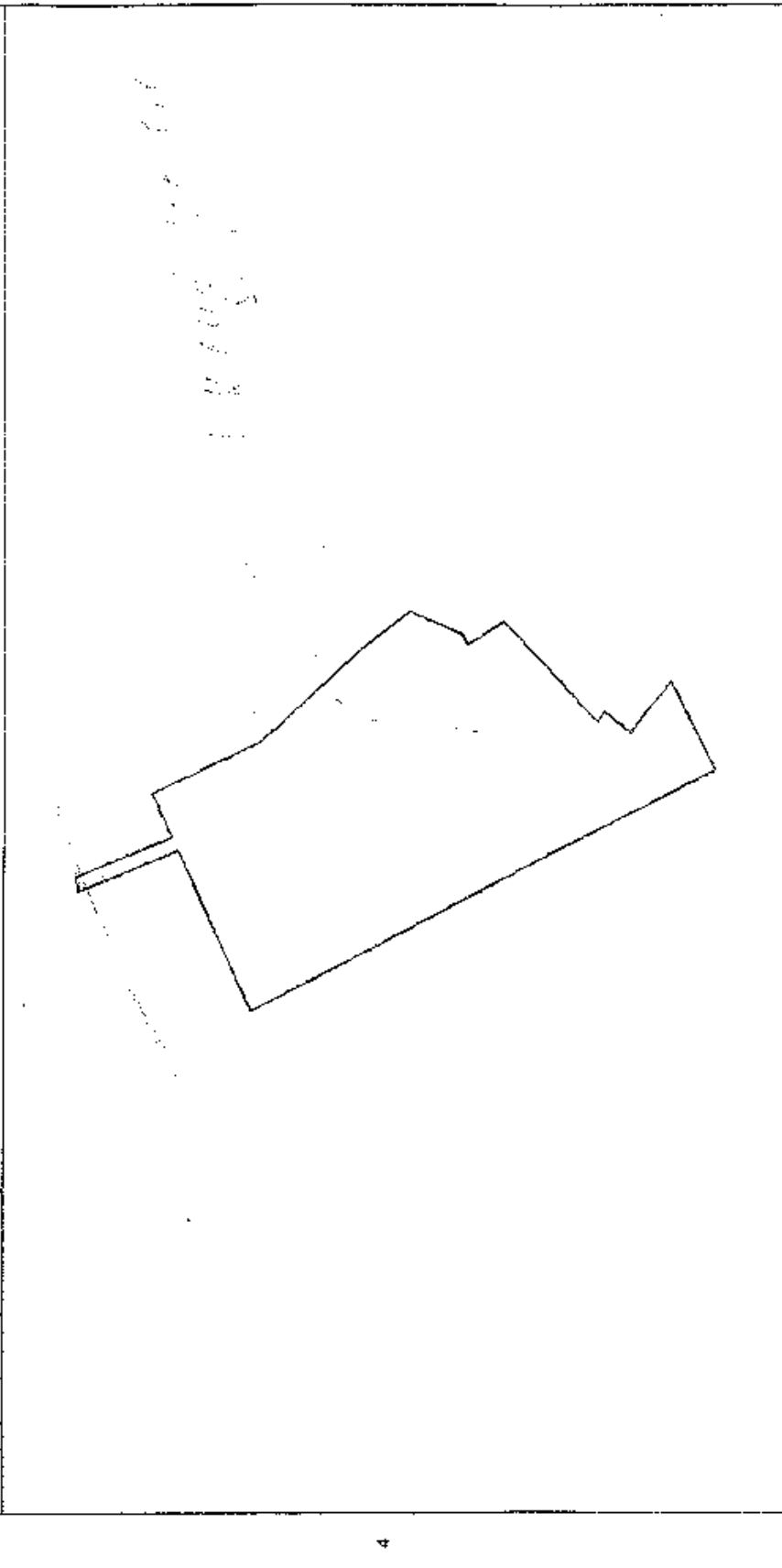
1 Кадастровый номер 87:09:030002:1707

План (чертеж, схема) земельного участка

3 Всего листов: 2

2 Лист № 2

4



5 Масштаб 1:2000

Условные знаки: —

Заведующий Дирекцией
(подпись)

М.П. (подпись)

Ю. Е. Тверской
(подпись, фамилия)

Изм.	Колуч.	Лист	№ зак.	Подп.	Дата



МОРСКОЕ ГРУЗОВОЕ БЮРО MARINE CARGO BUREAU

Quality Management System is Certified in Compliance with ISO 9001:2015

Национальная признанная организация по безопасности морской транспортировки грузов



National Recognized Organization on the Safe Carriage of Cargoes by Sea

Межевой канал, дом 4, офис 301, г. Санкт-Петербург, Россия, 198035
4, Mezhevoy canal, office 301, Saint-Petersburg, Russia, 198035

Tel. +7 (812) 647 0930, Fax +7 (812) 647 0934, [http:// www.mcb-spb.ru](http://www.mcb-spb.ru), e-mail: mcb-public@mcb-spb.ru

ДЕКЛАРАЦИЯ

о транспортных характеристиках и условиях безопасности
морской перевозки навалочного груза
Рег. № МГБ-Д.11.4786.19

Срок действия до 13 ноября 2019 г.

при условии подтверждения предела транспортабельной влажности каждые 6 месяцев

Настоящая Декларация разработана во исполнение требований и рекомендаций следующих документов:

- * Правила 1.2, 2, 6 и 7 главы VI Международной Конвенции по охране человеческой жизни на море (МК СОЛАС-74);
- * Международного кодекса морской перевозки навалочных грузов (IMSBC Code, IMO), с поправкой 04-17, (Res. MSC. 268 (85) and Res. MSC.426(98);
- * Кодекс безопасной практики погрузки и разгрузки судов для перевозки навалочных грузов, (Resolution IMO, A.862 (20)).

Выдается грузоперевозчику и Администрации порта для информации о свойствах груза с целью принятия необходимых мер по обеспечению безопасности морской перевозки.

Наименование груза

УГОЛЬ каменный марка Ж, класса крупности р (рядовой). ГОСТ 32464-2013.

Грузопроизводитель

ООО «Берингпромуголь»

Россия, 689100, Чукотский автономный округ, Анадырский р-н, пгт Беринговский, ул. Мандрикова, д.3
Тел. +7 (495) 916 62 56, <https://www.tigersrealmcoal.com>

Грузоотправитель

ООО «Берингпромуголь»

Россия, 689100, Чукотский автономный округ, Анадырский р-н, пгт Беринговский, ул. Мандрикова, д.3
Тел. +7 (495) 916 62 56, <https://www.tigersrealmcoal.com>



Зарегистрировано в ФАУ «Российский морской регистр судоходства»

Registered in Russian Maritime Register of Shipping

Reg.No / Рег.№ DBC 19.01170.383 of/от May 13, 2019.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4



Декларация о транспортных характеристиках и условиях безопасности перевозки навалочного груза (ДТХ), Рег. № МГБ-Д.11.4786.19/19.01170.383

Страница 2 из 4

Действительна до 13 ноября 2019 г.

Информация по грузу

Транспортное наименование навалочного груза Bulk Cargo Shipping Name (BCSN)	COAL
Группа по IMSBC Code, IMO	B (and A)*
Класс опасности по IMSBC Code, IMO	MHB (SH, WF, WT, CR, OH)
Номер ООН	Не применяется
Первая медицинская помощь	См. РПМП с поправками ⁽¹⁾

* Необходимо проведение ситового анализа партии груза, подготовленного к морской перевозке. Определение процентного содержания частиц груза размером 0-1 мм, 0-10 мм, определение транспортабельного предела влажности, определение фактической влажности, отнесение партии груза к группам «А» и «В» или группе «В» выполняется признанной Российским морским регистром судоходства компанией. Данные величины должны указываться в «Сертификате о характеристиках груза на момент погрузки», который должен быть заверен Российским морским регистром судоходства.

Классификация по МАРПОЛ, Раздел V

ЗАГРЯЗНИТЕЛЬ МОРЯ	НЕТ
ОСТАТКИ ГРУЗА НЕ ОКАЗЫВАЮТ ВРЕДНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА МОРСКУЮ СРЕДУ	

Внешний вид груза

Угольная масса, состоящая из кусков различных размеров.

Гранулометрический состав

Класс крупности: Ш 0-6 мм, СШ 0-13 мм, МСШ 0-25 мм, ОМСШ 0-50 мм, ПК 50-250 мм, ПКО 25-250 мм, ПКОМ 13-250 мм, КОМ 13-100 мм, ОМ 13-50 мм, р (рядовой) 0-200(300) мм.

Физические характеристики груза

Удельный погрузочный объём, м ³ /т	около 1,2 ⁽²⁾
Максимально допустимая транспортабельная влажность, (ПВ), %	См. Приложение к декларации
Коэффициент проницаемости груза, (при заполнении грузового помещения водой)	около 0,3

Характеристики устойчивости откосов груза по IMSBC Code, IMO

Классификация по наличию сцепления	Имеет сцепление
Угол естественного откоса, град	Не применяется

Транспортные опасности груза

Декларируемый груз относится к опасным грузам, включенным в Группы "В" и "А" Международного кодекса морской перевозки твердых навалочных грузов (IMSBC Code, IMO), т.е. к грузам, которые при морской перевозке склонны к разжижению и обладают опасными химическими свойствами:

- уголь может выделять воспламеняющийся газ метан; смесь воздуха с метаном, концентрация которого находится в диапазоне от 5 до 16%, является взрывоопасной; ввиду того, что метан легче воздуха, он может накапливаться в верхних частях грузовых и других помещений (WF);
- уголь может окисляться; это приводит к снижению содержания кислорода в атмосфере грузовых помещений и повышению содержания диоксида (двуокиси) углерода (OH);
- подвержен самонагреванию, что может привести к самовозгоранию в грузовом помещении (SH). При этом образуются воспламеняющие и ядовитые газы, включая окись углерода. Окись углерода является газом без запаха, несколько легче воздуха, и имеет пределы воспламенения в воздухе от 12% до 75%, при вдыхании он токсичен (WF, WT);
- могут вступать в реакцию с водой и образовывать кислоты, которые могут вызывать коррозию (CR). При этом образуются воспламеняющие и ядовитые газы, включая водород. Водород является газом без запаха, гораздо легче воздуха, и имеет пределы воспламенения в воздухе от 4% до 75% (WF, WT);
- груз может разжигаться, если содержание фракции 0-1мм составляет 10% и более ⁽²⁾ и фракции 0-10мм составляет 50% и более ⁽²⁾.

По степени воздействия на организм человека груз относится к вредным веществам IV класса опасности (вещества малоопасные) по ГОСТ 12.1.005-88 и ГОСТ 12.1.007-76. Угольная пыль вызывает кожные заболевания, действует на слизистые оболочки глаз и органов дыхания.

¹ РПМП – Руководство ИМО/ВОЗ/МОТ по оказанию первой медицинской помощи при несчастных случаях, связанных с опасными грузами. Дополнение по химикалиям к Международному руководству по судовой медицине (MPCM).

² Значения УПО, влажность груза и содержание мелочи определяются при освидетельствовании судовой партии груза.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вкл.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист



ТРЕБОВАНИЯ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОГО РЕЖИМА ПЕРЕВОЗКИ

Требования к конструкции и оборудованию судна

Привлекаемое к перевозке судно должно иметь документацию Классификационного общества, подтверждающую его пригодность для перевозки данного груза навалом.

Все электрические кабели и электрооборудование, расположенные в грузовых и смежных с ними помещениях, должны быть исправными. Такие кабели и электрооборудование должны быть безопасными для использования их во взрывобезопасной атмосфере.

Судно должно быть надлежащим образом оборудовано, и на нем должны быть в наличии соответствующие приборы для получения, без необходимости входа в грузовое помещение, следующих показателей:

1. концентрации метана в атмосфере;
2. концентрации кислорода в атмосфере;
3. концентрации окиси углерода в атмосфере;
4. pH проб из льял грузового трюма.

Рекомендуется обеспечить судно устройствами для измерения температуры груза в диапазоне измерений 0 - 100°C.

В соответствии с Правилom VI/6.3, Правилom II-2/19.3.6 Конвенции СОЛАС-74 с поправками, на борту судна должно находиться дополнительно к снаряжению пожарного не менее двух автономных дыхательных аппаратов, четыре полных комплекта защитной одежды, которыми разрешается пользоваться только лицам, обученным обращению с ними.

Требования к грузовому плану

В соответствии с Правилom VI/6, Правилom VI/7 Конвенции СОЛАС-74 с поправками, Resolution IMO A.787.19, App. 4/39 на судне должен быть «БУКЛЕТ ПО ПЕРЕВОЗКИ НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ», который включает в себя информацию об остойчивости с типовыми случаями загрузок с УПО 0,9-1,3 м³/т.

Грузовой план должен быть составлен с учетом общих требований по остойчивости и прочности судна и особенностей декларируемого груза, указанных в разделе **Транспортные опасности груза**.

Несмещаемость груза обеспечивается штивкой, выполняемой в соответствии с Разделами 4 и 5 IMSBC Code, IMO. Высота слоя груза на настиле у борта должна быть не менее 2 м.

Капитан должен обеспечить, чтобы груз не размещался вблизи горячих зон.

«ОТДЕЛЬНО ОТ» грузов класса 1 (подкласс 1.4), 2, 3, 4 и 5 в упаковке (см. Кодекс ММОГ) и «ОТДЕЛЬНО ОТ» перевозимых навалом веществ классов 4 и 5.1. Размещать уголь над или под веществами класса 5.1 запрещается. Груз должен размещаться с соблюдением «ПРОДОЛЬНОЕ РАЗДЕЛЕНИЕ ЧЕРЕЗ ОДИН ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ ОТСЕК ИЛИ ТРЮМ ОТ» грузов класса 1, иных чем входящих в подкласс 1.4.

Требования при погрузке

Погрузка может быть начата только при получении Администрацией судна документов, указанных в заключительной части настоящей Декларации.

Максимально допустимая температура угля перед погрузкой не должна превышать 40°C.

Если во время погрузки, когда крышки люков открыты, температура угля превышает 55°C, следует получить квалифицированную консультацию.

Все грузовые помещения и колодцы льял должны быть чистыми и сухими. Все остатки ранее перевозимого груза, включая съемные трюмные рыбинсы, должны быть удалены до начала погрузки.

Если груз перевозится не на специально построенном судне или не на приспособленном судне, соответствующим подразделу 7.3.2 IMSBC Code, IMO, должны выполняться следующие положения:

1. влажность груза в течении рейса должна быть меньше чем TML;
2. грузовые операции не должны производиться во время осадков;
3. трюма, не задействованные во время грузовых операций и в которые груз погружен или будет погружен, должны быть закрыты;
4. груз может обрабатываться во время осадков при условии, что реальная влажность груза достаточно меньше, чем TML, так чтобы реальная влажность груза во время осадков не могла увеличиться выше, чем TML;
5. груз из грузового трюма может выгружаться во время осадков при условии, что весь груз из этого трюма будет погружен в этом порту.

Мероприятия по обеспечению безопасности при работе с грузом

Согласно общим положениям IMSBC Code, IMO при работе с настоящим грузом следует учитывать его транспортные опасности. Информация об опасностях должна быть доведена до сведения экипажа и лиц, принимающих участие в работе с грузом.

Должны быть предприняты меры по предотвращению попадания жидкости в грузовые помещения с этим грузом.

Во время рейса должен регулярно проверяться внешний вид поверхности груза. Если будет обнаружена свободная вода над поверхностью груза или то, что груз достиг состояния текучести, капитан судна должен предпринять действия для предотвращения смещения груза и потенциальной опасности опрокидывания судна, и рассмотреть возможность следования к месту убежища.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист



Действительна до 13 ноября 2019 г.

Капитан судно должен принять во внимание, что использование воды для охлаждения груза в рейсе может привести к опасности. Дополнительное присутствие воды в грузе может повысить влажность до состояния разжижения. При необходимости – использовать тонкораспыленную воду.

Курение и применение открытого пламени в грузовых зонах и смежных с ними помещениях не должны разрешаться, и заметных местах должны вывешиваться соответствующие предупредительные надписи. Сжигание, резка, рубка, сварка или другие источники воспламенения не должны разрешаться вблизи грузовых помещений или других смежных с ними помещений, если эти помещения надлежащим образом не провентилировано, а измерения метана не указывают на то, что эти работы безопасны.

Перед отходом судна капитан должен убедиться, что поверхность груза достаточно разровнена до ограничивающих конструкций грузового помещения, с целью избежать образования воздушных карманов и предотвратить проникновения воздуха в массу угля.

Необходим регулярный контроль атмосферы в трюмах и смежных с ними помещениях. Сразу после погрузки крышки люков должны быть закрыты. Также можно произвести дополнительную герметизацию люковых крышек при помощи ленты RAM-NEK, Makroflex и др.

Концентрация метана должна быть не более 20% от НКПР (нижний концентрационный предел распространения пламени, НКПР CH_4 -5%). Поверхностная вентиляция груза должна ограничиваться минимальным временем необходимым для удаления метана. Принудительная вентиляция не должна использоваться. Ни в коем случае воздух не должен быть направлен в массу угля, поскольку воздух может способствовать самонагреванию.

Если уровень окиси углерода устойчиво повышается, может происходить самонагревание. Грузовое помещение должно быть полностью закрыто, а вентиляция должна быть прекращена. Капитану необходимо немедленно обратиться за получением квалифицированной консультации.

Следует систематически выполнять проверку льял. Если измеренная величина рН указывает на то, что существует опасность коррозии, капитан должен обеспечить, чтобы во время рейса все льяла держались сухими для избегания возможного скопления кислот на палубе двойного дна и в осушительной системе.

Инструментальный контроль концентрации газов должен выполняться специально обученным членом экипажа судна. Лицо, выполняющее замер должно находиться вне трюма. Процедура контроля газа дана в индивидуальной карточке на УГОЛЬ (IMSBC Code, IMO).

Спуск людей в грузовые помещения допускается только при открытых люковых крышках после предварительного 2-х часового вентилирования трюмов. Минимальная допустимая концентрация кислорода должна быть не ниже 20% об.

Вход в закрытые грузовые помещения разрешается только с ведома капитана специально обученному персоналу с соблюдением Рекомендаций по входу в закрытые помещения на судах (Res. IMO A.1050(27), adopted on 30 November 2011). При входе в помещение, где атмосфера является или подозревается опасной, следует применять автономные дыхательные аппараты.

В СЛУЧАЕ ПОЖАРА: Задрать люки. Прекращение доступа воздуха может оказаться достаточно эффективной мерой для тушения пожара. **Воду не использовать.** Обратиться к специалистам за рекомендациями и рассмотреть вопрос о следовании к ближайшему порту.

ПРИМЕЧАНИЕ: От использования диоксида углерода или инертного газа, если источник таковых имеется в наличии, следует воздержаться до тех пор, пока не появятся очевидные признаки пожара.

При работе с грузом применять средства индивидуальной защиты (СИЗ): респираторы, защитные костюмы, закрытые защитные очки, рабочие рукавицы, ботинки или сапоги.

К моменту погрузки груза на судно должны быть представлены следующие документы:

1. Декларация о транспортных характеристиках и условиях безопасности морской перевозки навалочного груза;
2. Приложение к Декларации: Сертификат об определении влажности разжижения (ВР) и предельно допустимой транспортабельной влажности (ТТВ);
3. Справка об отборе проб;
4. Свидетельство о характеристиках груза на момент погрузки с указанием фактических значений УПО, влажности, содержание мелочи 0-1мм и 0-10мм и температуры груза.

Если при перевозке груза обнаружались свойства или обстоятельства, непредусмотренные настоящей Декларацией, судовладелец обязан поставить в известность грузоотправителя для внесения изменений или дополнений в Декларацию на основании опыта перевозок.

По поручению грузоотправителя:
 Заместитель Директора
ЗАО «МОРСКОЕ ГРУЗОВОЕ БЮРО»
 А.Г. Фёдоров
 13 мая 2019 г.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4



МОРСКОЕ ГРУЗОВОЕ БЮРО MARINE CARGO BUREAU

Quality Management System is Certified in Compliance with ISO 9001:2015

Национальная признанная организация по безопасности морской транспортировки грузов



National Recognized Organization on the Safe Carriage of Cargoes by Sea

Межевой канал, дом 4, офис 301, г. Санкт-Петербург, Россия, 198035

4, Mezhevoy canal, office 301, Saint-Petersburg, Russia, 198035

Tel. +7 (812) 647 0930, Fax +7 (812) 647 0934, <http://www.mcb-spb.ru>, e-mail: mcb-public@mcb-spb.ru

DECLARATION

on the transport characteristics
and safe conditions of sea carriage of solid bulk cargo

Reg. No. MCB-D.11.4786.19

Valid until November 13, 2019.

on condition that transportable limit is to be re-examined in every 6 month.

The present Declaration is drawn up in performance of the requirements and recommendations of the following documents:

- * International Convention for the Safety of Life at Sea, 1974, Chapter VI, Regulations 1.2, 2, 6 and 7, (IC SOLAS-74) with Amendments;
- * International maritime safety bulk cargoes code (IMSBC Code, IMO), incorporation amendment 04-17, (Res. MSC.268(85) and Res. MSC.426 (98));
- * Code of practice for the safe loading and unloading of bulk carriers, (Resolution IMO, A.862 (20)).

The declaration is handed over to the Carrier and Port Authority for information about cargo's properties with the purpose of taking required measures for providing safe sea transportation.

Name of the cargo

Coal of grade Zh, fraction class r (run-of-mine). State Standards GOST 32464-2013.

Producer of the cargo

“Berengpromugol”, LLC

3, Madrikova Str., Beringovskiy Vil., Anadyrskiy Dist., Chukotskiy autonomous area, 689100, Russia
Tel. +7 (495) 916 62 56, <https://www.tigersrealmcoal.com>

Shipper

“Berengpromugol”, LLC

3, Madrikova Str., Beringovskiy Vil., Anadyrskiy Dist., Chukotskiy autonomous area, 689100, Russia
Tel. +7 (495) 916 62 56, <https://www.tigersrealmcoal.com>



Зарегистрировано в ФАУ «Российский морской регистр судоходства»

Registered in Russian Maritime Register of Shipping

Reg.No / Рег.№ DBC 19.01170.383 of/от May 13, 2019.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4



Cargo information

Bulk Cargo Shipping Name (BCSN)	COAL
Group according to the IMSBC Code, IMO	B (and A)*
Class of hazard according to the IMSBC Code, IMO	MHB (SH, WF, WT, CR, OH)
UN. No	Not applicable
Medical first aid	Refer to the MFAG as emended ⁽¹⁾

* Sieving test of cargo consignment should be made for determination.

Determination of fractions 0-1mm and 0-10mm, transportable moisture limit, and moisture of cargo at the time of loading is carried out by company recognized by Russian maritime register of shipping and specified in the certificate of transport characteristics at time of loading. The certificate should be approved by Russian maritime register of shipping.

Classification under MARPOL Annex V

MARINE POLLUTANT	NO
CARGO RESIDUES ARE NOT HARMFUL TO THE MARINE ENVIRONMENT	

Cargo description

Typical coal mass, consisting of pieces, sized as stated below.

Cargo size grading

Fraction classes: Sh 0-6 mm, SSh 0-13 mm, MSSh 0-25 mm, OMSSh 0-50 mm, PK 50-250 mm, PKO 25-250 mm, PKOM 13-250 mm, KOM 13-100 mm, OM 13-50 mm, r(run-of-mine grade) 0-200(300)mm.

Physical characteristics of the cargo

Stowage factor (SF), m ³ /t	approx. 1,2 ⁽²⁾
Transportable moisture limit (TML), %	See Supplement to Declaration
Cargo penetration coefficient (when cargo space flooded)	approx. 0,3

Slopes stability characteristics under the IMSBC Code, IMO

Cargo classification of the cohesion availability	Cohesive
Angle of repose, deg.	Not applicable

Cargo transportable hazards

The declared coal is referred to the cargoes, included in the IMSBC Code, IMO, Groups "B" and "A"; i.e. referred to the cargoes, which in sea transportation may liquefy and following chemical hazard.

- coal may emit methane, a flammable gas. A methane/air mixture containing between 5% and 16% methane constitutes an explosive atmosphere. Methane is lighter than air and may, therefore, accumulate in the upper region of the cargo space and other enclosed spaces (WF);
- coal may be subject to oxidation, leading to depletion of oxygen and an increase in carbon dioxide concentration in cargo space (OH);
- be liable to self-heating, that could lead to spontaneous combustion in the cargo spaces (SH). Flammable and toxic gas, including carbon monoxide, produces. Carbon monoxide is an odorless gas, slightly lighter than air, and has flammable limits in air of 12% to 75% by volume. It is toxic by inhalation (WF, WT);
- may be liable to react with water and produce acids which may cause corrosion (CR). Flammable and toxic gas, including hydrogen, produces. Hydrogen is an odorless gas, much lighter than air, and has flammable limits in air of 4% to 75% by volume (WF, WT).
- can liquefy if the particles less than 1mm more than 10% by weight⁽²⁾ and he particles than 10mm more less than 50% by weight⁽²⁾.

On degree of influence at human organism the declared cargo is referred to IV class hazardous substances (low-hazard substance) under the Specifications GOST 12.1.005-88 and GOST 12.1.007-76. Coal dust cause skin disease, influenced on mucous membranes of eyes and breathing ways.

¹ MFAG – The IMO/WHO/ILO Medical First Aid Guide for Use in Accidents Involving Dangerous Goods is the Chemicals Supplement to the International Medical Guide for Ships (IMGS).

² The SF, moisture of cargo and fines content are corrected under cargo consignment certification.

Создано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Кол.уч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4



REQUIREMENTS AND MEASURES TO PROVIDE SAFE CARRIAGE OF CARGO

Requirements to construction and equipment of ship

The ship, enlisted to transportation of the cargo, is to have documentation, approved by the Classification association, which is to confirm the fitness of the ship for transportation of the declared cargo in bulk.

All electric cables and components situated in cargo spaces should be free from defects. Such cables and electrical components should be safe for use in an explosive atmosphere or positively isolate.

The ship should be suitably fitted and carry on board appropriate instruments for measuring the following without requiring entry in the cargo space:

1. concentration of methane in the atmosphere;
2. concentration of oxygen in the atmosphere;
3. concentration of carbon monoxide in the atmosphere;
4. pH value of cargo hold bilge samples.

It is recommended that means be provided for measuring the temperature of cargo in the range 0-100°C.

In accordance with SOLAS 74 with Amendments, Rule VI/6.3, Rule II-2/19.3.6 at least two self-contained breathing apparatuses and four sets of full protective clothing resistant shall be provided in addition to the fire-fighter's outfits, which may use trained persons only.

Requirements to cargo plan

In accordance with SOLAS 74 with Amendments, Rule VI/6, Rule VI/7, Resolution IMO A.787.19, App. 4/39 the ship shall be provide with a BULK CARRIER BOOKLET, including "Information on Ship's Stability" with typical cargo plan for cargo with SF in range 0,9-1,3 m³/t.

The cargo plan should be drawn up in respect of the general requirements for stability and strength of the ship and features of the declared cargo, stated in part **Cargo transportable hazards** of the present Declaration.

The non-shiftability of the cargo provide by stowing in accordance with Sections 4 and 5 of IMSBC Code, IMO. A height of the cargo layer on the steel plating near the board of the ship should not be less than 2 m.

The master should ensure that the cargo is not stowed adjacent to hot areas.

"SEPARATED FROM" goods of classes 1 (Division 1.4), 2, 3, 4 and 5 in packaged form (see IMDG Code) and "SEPARATED FROM" solid bulk materials of classes 4 and 5.1. Stowage of coal of class 5.1 in package form or solid bulk materials of class 5.1 above or below a cargo should be prohibited. The cargo should be "SEPARATED LONGITUDINALY BY AN INTERVENING COMPLETE COMPARTMENT OR HOLD FROM" goods of class 1 other Division 1.4.

Requirements at loading

The loading may be commenced only at reception of the documents, specified in a final part of the present Declaration by the Administration of the ship.

Prior to loading maximum allowed temperature of coal should not exceed 40°C.

If at the time of loading, when the hatches are open, the temperature of the coal exceeds 55°C, expert advice should be obtained.

All cargo spaces and bilge wells should be clean and dry. Any residue of waste material or previous cargo should be removed, including removable cargo battens, before loading.

When a cargo is carried in a ship other than a specially constructed or fitted cargo ship complying with the requirements in subsection 7.3.2 of this Code, the following provisions shall be complied with:

1. the moisture content of the cargo shall be kept less than its TML during voyage;
2. the cargo shall not be handled during precipitation;
3. during handling of the cargo, all non-working hatches of the cargo spaces into which the cargo is loaded or to be loaded shall be closed;
4. the cargo may be handled during precipitation provided that the actual moisture content of the cargo is sufficiently less than its TML so that the actual moisture content is not liable to be increased beyond the TML by the precipitation;
5. the cargo in a cargo space may be discharged during precipitation provided that the total amount of the cargo in the cargo space is to be discharged in the port.

Measures to provide safe cargo handling

According to general requirements IMSBC Code, IMO during cargo handling it is taken into account the cargo transportation hazards. The crew and personnel, engaged in cargo operations, are to be informed about the cargo hazards.

Создано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата	2-2019-ОВОС2.ТЧ	Лист



Adequate measures shall be taken to prevent liquids entering the cargo space in which these solid bulk cargoes are stowed during the voyage.

The appearance of the surface of this cargo shall be checked regularly during voyage. If free water above the cargo or fluid state of the cargo is observed during voyage, the master shall take appropriate actions to prevent cargo shifting and potential capsize of the ship, and give consideration to seeking emergency entry into a place of refuge.

Masters shall be cautioned about the possible danger of using water to cool these cargoes while the ship is at sea. Introducing water may bring the moisture content of these cargoes to a flow state. When necessary, due regard shall be paid to apply water in the form of spray.

Smoking and the use of naked flames should not be permitted in the cargo areas and adjacent spaces and appropriate warning notices should be posted conspicuous places. Burning, cutting, chipping, welding or other sources of ignition should not be permitted in the vicinity of cargo spaces or in other adjacent spaces, unless the space has been properly ventilated and the methane gas measurements indicate it is safe to do so.

Prior to departure, the master should be satisfied that the surface of the cargo has been trimmed reasonably level to the boundaries of the cargo space to avoid the formation of gas pockets and to prevent air from permeating the body of the coal.

It is necessary regularly monitoring of atmosphere in cargo holds and adjacent spaces. The hatches should be closed immediately after completion of loading. The hatch covers can also be additionally sealed with RAM-NEK tape, MAKROFLEX or other.

Methane concentration should be not more 20% of the LEL (Low Explosion Limit, LEL CH₄ – 5%). Surface ventilation should be limited to the absolute minimum time necessary to remove methane. Forced ventilation should not be used. On no account should air be directed into the body of the coal as air could promote self heating.

If the carbon monoxide level is increasing steadily, a potential self-heating may be developing. The cargo space should be completely closed down and all ventilation ceased. Master should seek expert advice immediately.

Regular hold bilge testing should be systematically carried out. If the pH monitoring indicates that the corrosion risk exists, the master should insure that all bilges are kept dry during the voyage in order to avoid possible accumulation of acids on tank tops and in the bilge system.

The instrumental remote gas control should be carried out by specially trained ship's crew member. A person, responsible for measurements should stay out of hold. Gas control procedure is stated in COAL INDIVIDUAL SCHEDULE (IMSBC Code, IMO).

Entering into the cargo spaces is allowed only at opened hatch covers after 2-hours ventilation of the hold. Minimal allowable concentration of the oxygen should not be less, then 20% vol.

Entrance personnel into closed spaces allowed only specially trained persons at Master's notification obeying the Recommendations for entering enclosed spaces aboard ships (Res. IMO A.1050(27), adopted on 30 November 2011). For entry into a space where the atmosphere is known or suspected to be unsafe it necessary use the self-contained breathing apparatuses.

IN THE EVENT OF FIRE: Batten down. Exclusion of air may be sufficient to control the fire. **Do not use water.** Seek expert advice and consider heading to the nearest port.

REMARKS: The use of CO₂ or inert gas, if available, should be withheld until fire is apparent.

Individual protection means should be used while handling the cargo: respirators, protective suits, closed goggles, working gloves, shoes or boots.

At the moment of loading the following documents should be submitted on board of the vessel:

1. DECLARATION on the transport characteristics and safe conditions of sea carriage of solid bulk cargo;
2. Supplement to Declaration: Certificate of evaluation to determination of flow moisture point (FMP) and transportable moisture limit (TML);
3. Reference of sampling;
4. Certificate of the cargo characteristics at the moment of loading with stated stowage factor (SF), moisture content, fractions 0-1mm and 0-10mm and temperature values.

The ship owner should inform the shipper about unforeseen circumstances connected with the cargo carriage, so that the information provided in the Declaration can be reviewed in the light of transport experience.



On behalf of the shipper
Deputy Director
"MARINE CARGO BUREAU", JSC
Anatoly Fedorov
May 13, 2019.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист



МОРСКОЕ ГРУЗОВОЕ БЮРО MARINE CARGO BUREAU

Quality Management System is Certified in Compliance with ISO 9001:2015

Национальная признанная организация по безопасности морской транспортировки грузов



National Recognized Organization on the Safe Carriage of Cargoes by Sea

MCB TEST LABORATORY

Certificate of accreditation № RA.RU.21AЖ31 dated January 22, 2016

Recognition certificate RMRS № 15.06260.381 dated February 18, 2015

CERTIFICATE OF EVALUATION No. 4786/057.19 TML

(Supplement to Declaration DBC MCB-D.11.4786.19/RMRS 19.01170.383)

Determination of flow moisture point (FMP) and transportable moisture limit (TML)

Настоящим подтверждается, что по запросу ООО «Беренгпромуголь» Испытательная лаборатория ЗАО «МОРСКОГО ГРУЗОВОГО БЮРО» провела определение влажности разжижения (ВР) и транспортабельного предела влажности (ТПВ) пробы груза, описание которой приводится ниже:

This is certify, at request of "Berengpromugol", LLC, the Test laboratory of "MARINE CARGO BUREAU", JSC have performed Determination of flow moisture point (FMP) and transportable moisture limit (TML) on the sample of below-mentioned commodity:

Описание груза:	Уголь каменный марки Ж, класса крупности р(рядовой) /
Description of cargo:	Coal of grade Zh, of fraction class r(run-of-mine)
Производитель:	ООО «Беренгпромуголь»
Manufacturer:	"Berengpromugol", LLC
Предоставленная проба:	10 кг/10 kg.
Sample represents:	
Дата и время испытания:	10-13.05.2019
Date and time of testing:	
Место проведения испытания:	Санкт-Петербург
Testing site:	Saint-Petersburg

РЕГИСТРАЦИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ИЗМЕРЕНИЙ / RECORD MEASUREMENT:

Определение влажности разжижения производится в соответствии методом 1.1 приложение 2 IMSBC Code, IMO «МЕТОД ИСПЫТАНИЯ НА СТОЛЕ ТЕКУЧЕСТИ».

Суть метода: В результате динамического воздействия стола текучести происходит перестройка взаимного расположения частиц вещества, которая приводит к его уплотнению. Вследствие этого, неизменный объем влаги, содержащийся в веществе на любом данном уровне, возрастает в процентном отношении к общему объему вещества. Состояние разжижения (влажность разжижения) считается достигнутым, когда влагосодержание и уплотнение пробы создают такой уровень насыщения, что происходит пластическая деформация.

Транспортабельный предел влажности равен 90% влажности разжижения.

The flow moisture point is determinate under method 1.1 of Appendix 2 of IMSBC Code, IMO "FLOW TABLE TEST".

Method description: The impacting action of the flow table causes the grains to rearrange themselves to produce compaction of the mass. As a result, the fixed volume of moisture contained in the material at any given level increases as a percentage of the total volume. A flow state (flow moisture point) is considerate to have been reached when the moisture content and compaction of the sample produce a level of saturation such that plastic deformation occurs.

Transport moisture limit is 90% of the flow moisture point.

ВЛАЖНОСТЬ РАЗЖИЖЕНИЯ (ВР), % FLOW MOISTURE POINT (FMP), %	19,9
ТРАНСПОРТАБЕЛЬНЫЙ ПРЕДЕЛ ВЛАЖНОСТИ (ТПВ), % TRANSPORTABLE MOISTURE LIMIT (TML), %	17,9

Deputy Director
"MARINE CARGO BUREAU", JSC
Anatoly Fedorov
May 13, 2019.

Межевой канал, дом 4, г. Санкт-Петербург, Россия, 198035 4, Mezhevoy canal, Office 301, St. Petersburg, Russia, 198035
Phone: +7(812) 647-09-30 Fax: +7(812) 647-09-34 www.mcb-spb.ru mcb-public@mcb-spb.ru



Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Общество с ограниченной ответственностью
 Научно-исследовательский институт горноспасательного дела
 ООО «НИИГД»

650044, г. Кемерово, ул. Рудгерса, 34
 Тел./факс (384-2) 64-19-60, 64-29-30
 E-mail: gosnigdbob@mail.ru
 ИНН/КПП 4205098467/420501001

ООО «Берингпромуголь»



№ 108 от 02.09.2014 г.

ОТЧЕТ
 ПО СКЛОННОСТИ И ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ ИНКУБАЦИОННОГО
 ПЕРИОДА САМОВОЗГОРАНИЯ УГЛЯ С УСТАНОВЛЕНИЕМ
 КАТЕГОРИИ ПОЖАРООПАСНОСТИ РАЗРЕЗА

ООО НИИГД на основании аттестации аккредитации испытательной лаборатории (Центра) № РОСС RU.0001.21ТУ64 произвёл оценку склонности к самовозгоранию угля пласта Однококий ООО «Берингпромуголь».

Определение константы скорости сорбции кислорода углем производилась с пробами угля, отобранными на пласте ООО «Берингпромуголь». Полученные с разреза пробы угля размельчались до фракции 1-3 мм, затем помещались в герметично закрываемый сорбционный сосуд. Отобранные пробы выдерживались при температуре 25 °С. Через каждые 24 ч пробы газа из сорбционного сосуда отбирались для определения концентрации кислорода.

Вычисление константы скорости сорбции кислорода производилось по формуле

$$K = -\frac{V}{M\tau} \ln \frac{C_A(1-C_0)}{C_0(1-C_A)} \quad (1)$$

где V – объем воздуха, находящийся в соприкосновении с углем, см³; M – масса пробы угля, г; τ – время контакта воздуха с углем, ч. C₀ – начальная

101

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

концентрация кислорода в сосуде, доли ед.; C_t – концентрация кислорода через время t , доли ед.

Через 250 часов результаты расчета константы скорости сорбции кислорода углем по всем замерам суммируются, и определяется средняя константа скорости сорбции.

Длительность инкубационного периода самовозгорания угля (в сутках), согласно «Инструкции по определению инкубационного периода самовозгорания угля», определяем по формуле:

$$\tau_{инк} = \frac{C(T_k - T_0) + 0.6jW + q_d X}{24\alpha K^{0.45} C_o q_o}, \quad (2)$$

где C – теплоемкость угля, кал/(г·К); T_k – критическая температура самовозгорания угля, принимается равной 80 °С; T_0 – начальная температура угля, °С; j – теплота испарения воды, кал/г; W – начальная влажность угля, доли ед; q_d – удельная теплота десорбции метана, кал/мл; X – природная газоносность угля, мл/г; K – константа скорости сорбции кислорода углем, мл/(г·ч); C_o – концентрация кислорода на входе в угольное скопление, доли ед.; q_o – удельная теплота сорбции кислорода воздуха углем, кал/мл.

Пласт Одинокий

Угольный пласт **Одинокий** имеет сложное строение, количество породных прослоев непостоянно, меняется на коротких расстояниях и колеблется от 1-2 до 10-12, в среднем 5-7. Мощность породных прослоев изменяется также в широких пределах – от первых сантиметров до 10-15 метров. Маломощные породные прослои представлены чаще всего алевролитом и углистым аргиллитом, мощные – песчаником. Иногда в угле встречаются прожилки кальцита и линзы сидерита. Кровля пласта представлена в основном алевролитом, иногда песчаником, подошва – алевролитом, переходящим постепенно в песчаник. Контакт угольного пласта с вмещающими породами резкий, часто неровный, эрозионный.

Общая мощность пласта **Одинокого** на разведанной части участка меняется от 2-3 до 10-15 м.

В целом, пласт **Одинокий** состоит из двух основных рабочих пачек: Нижней и Верхней, различающихся между собой по мощности, строению, степени выдержанности и площади распространения.

Корреляция четырех угольных пачек пласта **Одинокого** под индексами (снизу вверх): Нижняя пачка-1, Нижняя пачка-2, Верхняя пачка-1 и Верхняя пачка-2 на площади их распространения в пределах участка достаточно надежна и это позволяет рассматривать их как самостоятельные угольные пласты, которые можно обрабатывать самостоятельно.

102

Согласовано

Взак. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Константа скорости сорбции угля рассчитывалась по формуле (1). В пробах газа также замерялась концентрация метана. Результаты исследования приведены в таб. 1.

Таблица 1
Результаты исследования низкотемпературного окисления проб угля пласта *Одинокий*

№	Место отбора угля	Удельная скорость сорбции, K_1 , $\text{см}^3/(\text{г}\cdot\text{ч})$					K_{25} , $\text{см}^3/(\text{г}\cdot\text{ч})$	CH_4 , % (через 24 ч)
		Время от начала сорбции, час						
		24	48	100	150	250		
1	Нижняя пачка 1	0,0024	0,0013	0,0010	0,0008	0,0007	0,0009	0,24
2	Нижняя пачка 2	0,0085	0,0067	0,0043	0,0031	0,0020	0,0037	0,00
3	Верхняя пачка 1	0,0155	0,0082	0,0055	0,0043	0,0032	0,0050	0,00
4	Верхняя пачка 2	0,0108	0,0065	0,0048	0,0039	0,0031	0,0044	0,00

По результатам исследования уголь пласта *Одинокий* отнесен к категории «не склонных к самовозгоранию».

Расчет категории и степени пожароопасности разреза и продолжительности инкубационного периода самонагрева угля ООО «Беринепромуголь»

Расчет категории и степени пожароопасности ООО «Беринепромуголь» выполнен по методике НИИОГР «Руководство по использованию комплекса техногенных мероприятий для профилактики и тушения пожаров на разрезах».

Категорию и степень пожароопасности разреза определяется с учетом объективных факторов по формуле

$$P_0 = K_1 K_2 \Phi \quad (3)$$

где K_1 – коэффициент пожароопасности, учитывающий влияние склонности углей к самовозгоранию на пожароопасность разреза; K_2 – коэффициент, учитывающий суммарную площадь угольных обнажений; Φ – суммарное числовое значение объективных факторов, определяющих пожароопасность разреза.

Коэффициент пожароопасности K_1 можно определить по формуле

103

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

$$K_1 = \frac{U_{25}}{U_{25(\text{исх})}}$$

где U_{25} – константа скорости сорбции кислорода углем определяемого пласта, мл/(г·ч); $U_{25(\text{исх})}$ – константа скорости сорбции кислорода базисного объекта, равен 0,29 мл/(г·ч).

При расчете коэффициента K_1 в качестве константы скорости сорбции кислорода выберем U_{25} для наиболее активного угля среди обрабатываемых пластов ООО «Беринтпромуголь». Из приведенных в таблице 1 данных следует, что наибольшей активностью обладает уголь верхней пачки 1. Поэтому коэффициент K_1 равен

$$K_1 = \frac{0,0050}{0,290} = 0,0172$$

Коэффициент пожароопасности, учитывающий суммарную площадь угольных обнажений на разрезе, при $S = 9100 \text{ м}^2$ равен $K_2 = 2,0$

Суммарное числовое значение объективных факторов, определяющих пожароопасность разреза, можно определить по формуле

$$\Phi = \Phi_1 + \Phi_2 + \Phi_3 + \Phi_4 + \Phi_5 + \Phi_6 + \Phi_7 + \Phi_8 + \Phi_9 + \Phi_{10} + \Phi_{11} + \Phi_{12}$$

где Φ_1 – объективный фактор, учитывающий угол падения пласта; Φ_2 – фактор, учитывающий крепость угля и вмещающих пород; Φ_3 – фактор, учитывающий время обнажения угольного пласта; Φ_4 – фактор, учитывающий наличие во внутренних отвалах угольных пластов нерабочей мощности; Φ_5 – фактор, учитывающий наличие углистых пород с содержанием горючей массы; Φ_6 – фактор, учитывающий геологические нарушения, оползневые явления; Φ_7 – фактор, учитывающий наличие вскрытых подземных выработок; Φ_8 – фактор, учитывающий взрывание по породе на контакте с углем; Φ_9 – фактор, учитывающий взрывание по углю; Φ_{10} – фактор, учитывающий способ отработки угольного пласта; Φ_{11} – фактор, учитывающий тип выемочного оборудования; Φ_{12} – фактор, учитывающий среднегодовое количество осадков; Φ_{13} фактор, учитывающий среднегодовое количество осадков.

Результаты расчета влияния объективных факторов на степень пожароопасности разреза ООО «Беринтпромуголь» приведены в табл. 2.

104

Согласовано

Взак. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ зак.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Таблица 2

Значения объективных факторов

№	Наименование фактора	Значение	Балл
1	Объективный фактор, учитывающий угол падения пласта, градус	$25 \geq \alpha \geq 12$	15
2	Фактор, учитывающий крепость угля и вмещающих пород	$f_a \geq 5$ $f_p \leq 1$	20
3	Фактор, учитывающий время обнажения угольного пласта	менее 3 месяцев	25
4	Фактор, учитывающий наличие во внутренних отвалах угольных пластов нерабочей мощности	нет	0
5	Фактор, учитывающий наличие углистых пород с содержанием горючей массы	присутствуют	20
6	Фактор, учитывающий геологические нарушения, оползневые явления	присутствуют	30
7	Фактор, учитывающий наличие открытых подземных выработок	нет	0
8	Фактор, учитывающий взрывание по породе на контакте с углем	частичное	5
9	Фактор, учитывающий взрывание по углю	нет	0
10	Фактор, учитывающий способ отработки угольного пласта	валовой	5
11	фактор, учитывающий тип выемочного оборудования	Вместимость ковша более 4 м ³	15
12	фактор, учитывающий среднегодовое количество осадков	Более 500 мм	10
13	фактор, учитывающий среднегодовую скорость ветра	$V \geq 3,5$ м/с	15
Суммарное количество баллов			160

Подставляя полученные данные в формулу (3), получаем

$$P_0 = 0,0173 \cdot 2,0 \cdot 160 = 5,5$$

105

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

В соответствии с таблицей 2 "Руководства ..." разрез ООО «Берниг-промуголь» соответствует I категории пожароопасности и по степени пожароопасности относится к неопасным по вероятности возникновения эндогенных пожаров.

Продолжительность инкубационного периода самонагревания угля на потенциально опасных объектах разреза приведена в табл. 3.

Таблица 3

Продолжительность инкубационного периода самонагревания угля

№	Вид потенциально пожароопасных участков	Продолжительность инкубационного периода, сутки
1	Ненарушенные целики	Не горят
2	Целики, нарушенные взрывными работами	Не горят
3	Целики с геологическими нарушениями и деформированные околнниками	Не горят
4	Целики со вскрытыми подземными горными выработками, склады и блоки взорванного угля, отвалы, навалы и осыпи объемом более 200 м ³	Не горят

Генеральный директор, к.т.н.

В.И. Храмов

Зам. генерального директора, д.т.н.

В.А. Портола



106

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4



ОАО "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"

Аккредитованная испытательная лаборатория

Аттестат аккредитации RA.RU.21AЯ07 выдан 17 февраля 2015 г.

654006, Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 9

Телефон/факс: отдел по работе с заказчиками (3843)74-57-22

приемная (3843)74-56-19, E-mail: main@zsic.ru www.zsic.ru



"Утверждаю"

Зам. генерального директора

ОАО "ЗСИЦентр"

Т.Н. Воропаева

05 2016 г.

Заказчик: ООО "Берингпромуголь", договор № 1161070 от 12.04.2016

Вх. 892 от 22.04.2016

Проба отобрана и доставлена заказчиком.

Дата поступления пробы: 22.04.2016

ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ № 2616-16

Проба А-2798. Каменный уголь Беринговского каменноугольного бассейна месторождения "Фандюшинское поле" Чукотского автономного округа.

Наименование показателя	Единица измерения	НД на метод испытания	Наименование метода испытаний	Результат испытаний	Точность (суммарная погрешность метода), Δ, в единицах измерения
Влага общая, W_1	%	ГОСТ Р 52911-08 (ИСО 589:2003, ИСО 5068-1:2007)	п. 8.2- метод В2, одноступенчатый	7,4	1,1
Максимальная влагоемкость, W_{max}	%	ГОСТ 8858-93 (ИСО 1018-75)	кондиционирование с гравиметрическим окончанием	4,1	0,9
Зольность, A^d	%	ГОСТ Р 55661-2013 (ИСО 1171-97)	п. 7.1- метод медленного озоления	8,9	0,2
Выход летучих веществ, V^{daf}	%	ГОСТ 55660-2013 (ИСО 562-98, ИСО 5071-1-97)	гравиметрический, п. 8.3	30,4	0,9
Массовая доля общей серы, S^d	%	ГОСТ 8606-93 (ИСО 334-92)	метод Эшка	0,23	0,07
Высшая теплота сгорания, $Q_{s,i}$	МДж/кг	ГОСТ 147-2013 (ИСО 1928-2009)	калориметрический (п. 10.2- изотермический режим)	28,86	0,21
Высшая теплота сгорания, $Q_{s,i}$	ккал/кг	ГОСТ 147-95 (ИСО 1928-76)	калориметрический (п. 10.2- изотермический режим)	6892	36

Начальник отдела исследования углей _____ О.П. Кузнецова

Начальник отдела определения элементного состава _____ А. Ю. Старыгина

126
1 из 2

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4


ОАО "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"

Аккредитованная испытательная лаборатория

 Аттестат аккредитации RA.RU.21AЯ07 выдан 17 февраля 2015 г.
 654006, Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 9

 Телефон/факс: отдел по работе с заказчиками (3843)74-57-22
 приемная (3843)74-56-19, E-mail: main@zsic.ru www.zsic.ru

Заказчик: ООО "Берингпромуголь"

Заказ № (б/н) Вх. 892 от 22.04.16 г.

 Проба отобрана и доставлена заказчиком: месторождение "Фандюшкинское поле"
 Беринговского каменноугольного бассейна Чукотского автономного округа.

ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ ИСПЫТАНИЙ

Объект испытаний: УГОЛЬ.

Номер по заказу	Наименование показателя	Условное обозначение, единицы измерения	Результат испытаний	Метод испытания и номер НД	
2798 проба из блока "А"	Влага аналитическая	W^d , %	3,3	ГОСТ Р 52917-2008	
	Влага общая	W_t , %	7,4	ГОСТ Р 52911-2013	
	Влага максимальная	W_{max} , %	4,1	ГОСТ 8858-93	
	Зольность	A^d , %	8,9	ГОСТ Р 55661-2013	
	Зольность	A^l , %	8,2	ГОСТ Р 55661-2013	
	Выход летучих веществ	V^{daf} , %	30,4 спекш.	ГОСТ Р 55660-2013	
	Выход летучих веществ	V^l , %	25,6	ГОСТ Р 55660-2013	
	Высшая теплота сгорания	$Q_{s,daf}$, ккал/кг	8170	ГОСТ 147-2013	
	Высшая теплота на рабочее состояние	$Q_{s,r}$, ккал/кг	6892	ГОСТ 147-2013	
	Низшая теплота сгорания	$Q_{n,daf}$, ккал/кг	7908	ГОСТ 147-2013	
	Низшая теплота на рабочее состояние	$Q_{n,r}$, ккал/кг	6628	ГОСТ 147-2013	
	Углерод	C^{daf} , %	85,0	ГОСТ Р 54244-2010	
	Водород	H^{daf} , %	5,02	ГОСТ Р 54244-2010	
	Азот	N^{daf} , %	1,12	ГОСТ 28743-93	
	Кислород	O^{daf} , %	8,6	ГОСТ 2408.3-95	
	Сера общая	S_t^d , %	0,23	ГОСТ Р 53356-2009	
	Индекс свободного вспучивания	SI	1/2	ГОСТ 20330-91	
	Пластометрические показатели:				ГОСТ 1186-2014
		пластометрическая усадка	x, мм	27	
		толщина пластического слоя	y, мм	7	
	Фтор	F, мкг/г	38,0	ГОСТ Р 54222-2010	
	Хлор	Cl, %	0,04	ГОСТ 9326-2002	
	Мышьяк	As, мкг/г	0,24	ГОСТ Р 54242-2010	

 Первый заместитель генерального директора-
 начальник испытательной лаборатории

 Ответственный исполнитель:
 начальник отдела исследования углей


Т.Н. Воропаева

О.П. Кузнецова

 127
 2 из 2

Согласно

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4



ОАО "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"
Аккредитованная испытательная лаборатория

Аттестат аккредитации RA.RU.21АЯ07 выдан 17 февраля 2015 г.
654006, Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 9

Телефон/факс: отдел по работе с заказчиками (3843)74-57-22

приведен (3843)74-56-19. E-mail: tsic@tsic.ru www.tsic.ru

Страница 1, общее число страниц 3

ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ

№ 2616 от "11" мая 2016 г.

1. Объект: Уголь каменный, рядовой
2. Марка угля: 0-300 мм
3. Место проведения испытаний: ОАО "Западно-Сибирский испытательный центр", г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, д.9
4. Организация-заказчик: ООО "Берингпромуголь", г. Москва, Столовый переулок, д. 6
5. Образцы представлены заявителем: ООО "Берингпромуголь", г. Москва, Столовый переулок, д. 6
6. Дата получения пробы: 22.04.2016 г.
7. Дата испытаний: 22.04.2016-05.05.2016 г.
8. Номер пробы: 2798, проба А
9. Методики (методы) измерений: ГОСТ 10742-71, ГОСТ Р 52911-08, ГОСТ 8858-93, ГОСТ Р 55661-2013, ГОСТ Р 55660-2013, ГОСТ 8806-93, ГОСТ 147-2013, ГОСТ Р 55659-2013, ГОСТ Р 55662-2013, ГОСТ 1186-2014, ГОСТ 9326-2002, ГОСТ Р 54242-2010.
10. Условия проведения испытаний: Все испытания проведены при параметрах окружающей среды, регламентированных требованиями НД.
11. Результаты испытаний: приведены в таблице № 1 (прилагается); Приложение к Протоколу испытаний № 2616 от 11.05.2016 г.

Согласовано

Взв. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Формат А4

Результаты испытаний образца

таблица № 1

Показатели	Един. измер.	Метод испытания (обозначения НД)	Результат испытаний	Наименование испытательного оборудования и средств измерений, заводской номер
Влага общая, W_t	%	ГОСТ Р 52911-08 (ИСО 589:2003, ИСО 5068-1:2007)	7,4	Весы лабораторные электронные ВР-121 S № 412167021 Шкаф сушильный ED53 BINDER № 08-39955 Гигрометр психрометрический ВИТ-2 № Л341/14
Максимальная влагоемкость, W_{max}	%	ГОСТ 8858-93 (ИСО 1018-75)	4,1	Весы лабораторные электронные ВР-121 S № 412139755 Шкаф сушильный ШС-80-01-СПУ № 10857 Гигрометр психрометрический ВИТ-2 № Л341/14
Зольность, A^d	%	ГОСТ Р 55661-2013 (ИСО 1171-97)	8,9	Весы лабораторные электронные ВР-121 S № 412167004 Электропечь сопротивления мuffleная лабораторная ПМЛ-ЗМП № 220 Гигрометр психрометрический ВИТ-2 № Л341/14
Выход летучих веществ, V^{daf}	%	ГОСТ 55660-2013 (ИСО 562-98, ИСО 5071-1-97)	30,4	Весы лабораторные электронные ВР-121 S № 412167004 Электропечь сопротивления мuffleная лабораторная ПМЛ-ЗМП № 0000251730 Гигрометр психрометрический ВИТ-2 № Л341/14
Массовая доля общей серы, S^d	%	ГОСТ 8606-93 (ИСО 334-92)	0,23	Весы лабораторные AF-R220CE № 1165500120 Электропечь сопротивления мuffleная лабораторная ПМЛ-ЗМП № 419-5 Гигрометр психрометрический ВИТ-2 № 471/137

Результаты вышеперечисленных испытаний действительны только в отношении образцов проб, подвергнутых испытаниям. Перелечатка протокола без письменного разрешения начальника испытательной лаборатории запрещена.

Ответственный за оформление протокола испытаний

Первый заместитель генерального директора,
начальник испытательной лаборатории



О.П. Кузнецова

Т.Н. Воропаева

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Результаты испытаний образца

таблица № 1

Показатели	Един. измер.	Метод испытания (обозначения НД)	Результат испытаний	Наименование испытательного оборудования и средств измерений, заводской номер
Высшая теплота сгорания, Q_s^f	МДж/кг	ГОСТ 147-2013 (ИСО 1928-2009)	28,86	Весы лабораторные R220CE № 1165500129 Калориметр LECO AC-500 № 3809 Гигрометр психрометрический ВИТ-2 № 31/138
Высшая теплота сгорания, Q_s^f	ккал/кг	ГОСТ 147-95 (ИСО 1928-76)	6892	
Низшая теплота сгорания, Q_s^f	МДж/кг	ГОСТ 147-95 (ИСО 1928-76)	27,75	
Низшая теплота сгорания, Q_s^f	ккал/кг	ГОСТ 147-95 (ИСО 1928-76)	6628	
Отражательная способность витринита	Ro, %	ГОСТ Р 55659-2013	1,04	Микроскоп поляризационный агрегатный рабочий рудный ПОЛАМ Р312 № ХС0035 Гигрометр психрометрический ВИТ-2 № 47/137
Сумма отошающих компонентов	ΣОК, %	ГОСТ Р 55662-2013	29,0	Микроскоп поляризационный агрегатный рабочий рудный ПОЛАМ Р312 № ХС0074 Гигрометр психрометрический ВИТ-2 № 47/137
Пластометрическая усадка, X	мм	ГОСТ 1186-2014	27	Аппарат пластометрический "Брикет-400.2 ТРМ" № 18 Пластометр металлический № 58 Гигрометр психрометрический ВИТ-2 № 1/134
Толщина пластического слоя, Y	мм	ГОСТ 1186-2014	7	
Массовая доля хлора, Cl^d	%	ГОСТ 9326-2002	0,04	Весы лабораторные AF-R220CE № 1165500120 Калориметр LECO AC-500 № 3809 Гигрометр психрометрический ВИТ-2 № 47/137
Массовая доля мышьяка, As^d	мкг/г	ГОСТ Р 54242-2010 (ИСО 11723-2004)	0,24	Весы лабораторные AF-R220CE № 1165500120 Спектрометр эмиссионный с индуктивно-связанной плазмой iCAP 6300 Duo № IC63DC133225 Гигрометр психрометрический ВИТ-2 № 47/137

Результаты вышелеречисленных испытаний действительны только в отношении образцов проб, подвергнутых испытаниям. Перелечатка протокола без письменного разрешения начальника испытательной лаборатории запрещена.

Ответственный за оформление протокола испытаний

Первый заместитель генерального директора,
начальник испытательной лаборатории



О.П. Кузнецова

Т.Н. Воропаева

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата



ОАО "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"

Аккредитованная испытательная лаборатория

Аттестат аккредитации RA.RU.21AЯ07 выдан 17 февраля 2015 г.

654006, Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 9

Телефон/факс: отдел по работе с заказчиками (3843)74-57-22

приемная (3843)74-56-19, E-mail: main@zsic.ru www.zsic.ru

Заказчик: ООО "Берингпромуголь"

Заказ № (б/н) Вх. 892 от 22.04.16 г.

Проба отобрана и доставлена заказчиком : месторождение "Фандюшкинское поле"

Беринговского каменноугольного бассейна Чукотского автономного округа.

ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ ИСПЫТАНИЙ

Объект испытаний: УГОЛЬ.

Номер по заказу	Наименование показателя	Условное обозначение, единицы измерения	Результат испытаний	Метод испытания и номер НД
2798 проба из блока "А"	Влага аналитическая	$W^a, \%$	3,3	ГОСТ Р 52917-2008
	Влага общая	$W_t, \%$	7,4	ГОСТ Р 52911-2013
	Влага максимальная	$W_{max}, \%$	4,1	ГОСТ 8858-93
	Зольность	$A^d, \%$	8,9	ГОСТ Р 55661-2013
	Выход летучих веществ	$V^{daf}, \%$	30,4 спекш.	ГОСТ Р 55660-2013
	Высшая теплота сгорания	$Q_s^{daf}, \text{ккал/кг}$	8170	ГОСТ 147-2013
	Низшая теплота сгорания	$Q_i^{daf}, \text{ккал/кг}$	7908	ГОСТ 147-2013
	Сера общая	$S_t^d, \%$	0,23	ГОСТ Р 53356-2009

Все испытания проведены при параметрах окружающей среды, регламентированных требованиями НД.

Первый заместитель генерального директора-
начальник испытательной лаборатории

Ответственный исполнитель:
начальник отдела исследования углей



Т.Н. Воропаева

О.П. Кузнецова

Страница 1 из 1

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4


ОАО "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"

Аккредитованная испытательная лаборатория

Аттестат аккредитации № RA.RU.21АЯ07

выдан 17 февраля 2015 г.

654006, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 9

 Телефон/факс: *отдел по работе с заказчиками (3843) 74-57-22*

 приемная (3843) 74-56-19; E-mail: main@zsic.ru www.zsic.ru
ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ ИСПЫТАНИЙ

Объект испытаний: УГОЛЬ

Заказчик: ООО "Берингпромуголь"

Заказ № (б/н) Вх. № 892 от 22.04.2016 г.

Пробы отобраны и доставлены заказчиком

Гранулометрический состав пробы А (анал.№ 2798)

Классы крупности, мм	Выход класса крупности		Суммарный выход, %	Метод испытания и номер НД
	кг	%		
Более 50	11,50	5,2	5,2	ГОСТ 2093-82, сухой рассев
-50+32*	12,30	5,5	10,7	
-32+25*	7,10	3,2	13,9	
-25+16*	13,92	6,3	20,2	
-16+8*	29,94	13,4	33,6	
-8+4*	32,30	14,5	48,1	
-4+2*	27,51	12,3	60,4	
-2+1	23,45	10,5	70,9	
-1+0,5	23,71	10,6	81,5	
-0,5+0,25	12,99	5,8	87,3	
-0,25+0,125	11,45	5,1	92,4	
-0,125+0,071	5,71	2,6	95,0	
Менее 0,071	11,25	5,0	100,0	
Итого	223,13	100,0		

Все испытания проведены при параметрах окружающей среды, регламентированных требованиями НД.

* Применялись сита с круглыми отверстиями диаметром 40, 20, 10, 5 мм, которым соответствуют сита с квадратными отверстиями, равными 40*0,8=32мм, 20*0,8=16мм, 10*0,8=8мм, 5*0,8=4мм.

Примечание: Классы крупности определены для квадратных ячеек сит.

 Первый заместитель генерального директора -
начальник испытательной лаборатории

 Ответственный исполнитель: ведущий инженер отдела
вещественного состава и обогатимости


Т.Н. Воропаева

Е.Н. Маморцева

Страница 1 из 2

Согласно

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4



ОАО "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"

Аккредитованная испытательная лаборатория

Аттестат аккредитации № RA.RU.21AЯ07

выдан 17 февраля 2015 г.

654006, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 9

Телефон/факс: отдел по работе с заказчиками (3843) 74-57-22,

приемная (3843) 74-56-19; E-mail: main@zsic.ru www.zsic.ru

ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ ИСПЫТАНИЙ

Объект испытаний: УГОЛЬ

Заказчик: ООО "Берингпромуголь"

Заказ № (б/н) Вх. № 892 от 22.04.2016 г.

Пробы отобраны и доставлены заказчиком

Гранулометрический состав пробы В (анал.№ 2799)

Классы крупности, мм	Выход класса крупности		Суммарный выход, %	Метод испытания и номер НД
	кг	%		
Более 50	17,60	8,3	8,3	ГОСТ 2093-82, сухой рассев
-50+32*	12,10	5,7	14,0	
-32+25*	10,10	4,7	18,7	
-25+16*	12,39	5,8	24,5	
-16+8*	32,34	15,2	39,7	
-8+4*	40,93	19,2	58,9	
-4+2*	26,69	12,5	71,4	
-2+1	18,19	8,5	79,9	
-1+0,5	17,29	8,1	88,0	
-0,5+0,25	6,54	3,1	91,1	
-0,25+0,125	7,74	3,6	94,7	
-0,125+0,071	4,57	2,2	96,9	
Менее 0,071	6,53	3,1	100,0	
Итого	213,01	100,0		

Все испытания проведены при параметрах окружающей среды, регламентированных требованиями НД.

* Применялись сита с круглыми отверстиями диаметром 40, 20, 10, 5 мм, которым соответствуют сита с квадратными отверстиями, равными $40 \cdot 0,8=32$ мм, $20 \cdot 0,8=16$ мм, $10 \cdot 0,8=8$ мм, $5 \cdot 0,8=4$ мм.

Примечание: Классы крупности определены для квадратных ячеек сит.

Первый заместитель генерального директора -
начальник испытательной лаборатории

Ответственный исполнитель: ведущий инженер отдела
вещественного состава и обогатимости



Т.Н. Воропаева

Е.Н. Маморцева

Страница 2 из 2

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4


ОАО "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"

Аккредитованная испытательная лаборатория
 Аттестат аккредитации RA.RU.21АЯ07 выдан 17 февраля 2015 г.
 654006, Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 9
 Телефон/факс: отдел по работе с заказчиками (3843)74-57-22
приемная (3843)74-56-19, E-mail: main@zsic.ru www.zsic.ru

Заказчик: ООО "Берингпромуголь"

Заказ № (б/н) Вх. 892 от 22.04.16 г.

Проба отобрана и доставлена заказчиком : месторождение "Фандюшкинское поле"

Беринговского каменноугольного бассейна Чукотского автономного округа.

ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ ИСПЫТАНИЙ

Объект испытаний: УГОЛЬ.

Номер по заказу	Наименование показателя	Условное обозначение, единицы измерения	Результат испытаний	Метод испытания и номер НД	
2798 проба из блока "А"	Влага аналитическая	W^a , %	3,3	ГОСТ Р 52917-2008	
	Влага общая	W_t , %	7,4	ГОСТ Р 52911-2013	
	Влага максимальная	W_{max} , %	4,1	ГОСТ 8858-93	
	Зольность	A^d , %	8,9	ГОСТ Р 55661-2013	
	Зольность	A' , %	8,2	ГОСТ Р 55661-2013	
	Выход летучих веществ	V^{daf} , %	30,4 спекш.	ГОСТ Р 55660-2013	
	Выход летучих веществ	V' , %	25,6	ГОСТ Р 55660-2013	
	Высшая теплота сгорания	Q_s^{daf} , ккал/кг	8170	ГОСТ 147-2013	
	Высшая теплота на рабочее состояние	Q_s' , ккал/кг	6892	ГОСТ 147-2013	
	Низшая теплота сгорания	Q_i^{daf} , ккал/кг	7908	ГОСТ 147-2013	
	Низшая теплота на рабочее состояние	Q_i' , ккал/кг	6628	ГОСТ 147-2013	
	Углерод	C^{daf} , %	85,0	ГОСТ Р 54244-2010	
	Водород	H^{daf} , %	5,02	ГОСТ Р 54244-2010	
	Азот	N^{daf} , %	1,12	ГОСТ 28743-93	
	Кислород	O^{daf} , %	8,6	ГОСТ 2408.3-95	
	Сера общая	S_t^d , %	0,23	ГОСТ Р 53356-2009	
	Индекс свободного влупчивания	SI	1/2	ГОСТ 20330-91	
	Пластометрические показатели:				ГОСТ 1186-2014
		пластометрическая усадка	x, мм	27	
		толщина пластического слоя	y, мм	7	
	Фтор	F, мкг/г	38,0	ГОСТ Р 54222-2010	
	Хлор	Cl, %	0,04	ГОСТ 9326-2002	
	Мышьяк	As, мкг/г	0,24	ГОСТ Р 54242-2010	

Первый заместитель генерального директора-начальник испытательной лаборатории

Ответственный исполнитель:
начальник отдела исследования углей



Т.Н. Воропаева

О.П. Кузнецова

Страница 1 из 6

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4


ОАО "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"

Аккредитованная испытательная лаборатория
 Аттестат аккредитации RA.RU.21АЯ07 выдан 17 февраля 2015 г.
 654006, Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 9

Телефон/факс: *отдел по работе с заказчиками (3843)74-57-22*

приемная (3843)74-56-19, E-mail: main@zsic.ru www.zsic.ru

Заказчик: ООО "Берингпромуголь"

Заказ № (б/н) Вх. 892 от 22.04.16 г.

Проба отобрана и доставлена заказчиком : месторождение "Фандюшкинское поле"

Беринговского каменноугольного бассейна Чукотского автономного округа.

ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ ИСПЫТАНИЙ

Объект испытаний: УГОЛЬ.

Номер по заказу	Наименование показателя	Условное обозначение, единицы измерения	Результат испытаний	Метод испытания и номер НД	
2798 проба из блока "А"	Селен	Se, мкг/г	0,20	ГОСТ Р 54242-2010	
	Бор	B, мг/кг	80,0	ГОСТ Р 54239-2010	
	Свинец	Pb, мг/кг	3,0	ГОСТ Р 54239-2010	
	Сурьма	Sb, мг/кг	<0,1	ГОСТ Р 54239-2010	
	Цинк	Zn, мг/кг	12,0	ГОСТ Р 54239-2010	
	Ртуть	Hg, нг/г	<20	ГОСТ Р 54243-2010	
	Химический состав золы:				ГОСТ Р 54237-2010
	Диоксид кремния	SiO ₂ , %	47,79		
	Оксид алюминия	Al ₂ O ₃ , %	30,68		
	Оксид железа	Fe ₂ O ₃ , %	7,65		
	Диоксид титана	TiO ₂ , %	1,58		
	Оксид кальция	CaO, %	5,15		
	Оксид магния	MgO, %	0,81		
	Оксид калия	K ₂ O, %	0,60		
	Оксид натрия	Na ₂ O, %	0,30		
	Триоксид серы	SO ₃ , %	1,77		
	Оксид фосфора(V)	P ₂ O ₅ , %	2,04		
	Смешанные оксиды марганца	Mn ₃ O ₄ , %	0,06		
	Оксид бария	BaO, %	0,10		
Оксид стронция	SrO, %	0,58			
Потеря при прокаливании	п.п.п., %	0,48			

Первый заместитель генерального директора-
 начальник испытательной лаборатории

Ответственный исполнитель:
 начальник отдела исследования углей



Т.Н. Воропаева

О.П. Кузнецова

Страница 2 из 6

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4


ОАО "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"

Аккредитованная испытательная лаборатория
 Аттестат аккредитации RA.RU.21AЯ07 выдан 17 февраля 2015 г.
 654006, Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 9
 Телефон/факс: *отдел по работе с заказчиками (3843)74-57-22*
приемная (3843)74-56-19, E-mail:main@zsic.ru www.zsic.ru

Заказчик: ООО "Берингпромуголь"

Заказ № (б/н) Вх. 892 от 22.04.16 г.

*Проба отобрана и доставлена заказчиком : месторождение "Фандюшкинское поле"
 Беринговского каменноугольного бассейна Чукотского автономного округа.*

ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ ИСПЫТАНИЙ

Объект испытаний: УГОЛЬ.

Номер по заказу	Наименование показателя	Условное обозначение, единицы измерения	Результат испытаний	Метод испытания и номер НД
2798 проба из блока "А"	Плавкость золы в окислительной среде:			ГОСТ Р 54238-2010
	Температура деформации	DT, °C	>1500	
	Температура сферы	ST, °C	>1500	
	Температура полусферы	HT, °C	>1500	
	Температура растекания	FT, °C	>1500	
	Температура самовозгорания:			МП 10-21-89
	Температура окисленной формы	°C	306	
	Температура восстановленной формы	°C	358	
	Склонность к самовозгоранию	°C	52	
	Сумма отошающих компонентов	Σок, %	29,0	ГОСТ Р 55662-2013
	Показатель отражения витринита	Ro, %	1,04	ГОСТ Р 55659-2013
	Размолоспособность по Хардгроу	HGI	74	ГОСТ 15489.2-93
2799 проба из блока "В"	Влага аналитическая	W ^a , %	1,5	ГОСТ Р 52917-2008
	Влага общая	W _t , %	6,5	ГОСТ Р 52911-2013
	Зольность	A ^d , %	7,8	ГОСТ Р 55661-2013
	Зольность	A ^f , %	7,3	ГОСТ Р 55661-2013
	Выход летучих веществ	V ^{daf} , %	31,6 спл.всп.	ГОСТ Р 55660-2013
	Выход летучих веществ	V ^f , %	27,2	ГОСТ Р 55660-2013
	Высшая теплота сгорания	Q _s ^{daf} , ккал/кг	8522	ГОСТ 147-2013
	Высшая теплота на рабочее состояние	Q _s ^f , ккал/кг	7354	ГОСТ 147-2013
	Низшая теплота сгорания	Q _i ^{daf} , ккал/кг	8241	ГОСТ 147-2013
	Низшая теплота на рабочее состояние	Q _i ^f , ккал/кг	7074	ГОСТ 147-2013
	Углерод	C ^{daf} , %	87,3	ГОСТ Р 54244-2010

Первый заместитель генерального директора-начальник испытательной лаборатории

Ответственный исполнитель:
начальник отдела исследования углей



Т.Н. Воропаева

О.П. Кузнецова

Страница 3 из 6

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4


ОАО "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"

Аккредитованная испытательная лаборатория
 Аттестат аккредитации RA.RU.21AЯ07 выдан 17 февраля 2015 г.
 654006, Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 9
 Телефон/факс: отдел по работе с заказчиками (3843)74-57-22
прямая (3843)74-56-19, E-mail: mwin@zsic.ru www.zsic.ru

Заказчик: ООО "Берингпромуголь"

Заказ № (б/н) Вх. 892 от 22.04.16 г.

Проба отобрана и доставлена заказчиком : месторождение "Фандюшкинское поле"
Беринговского каменноугольного бассейна Чукотского автономного округа.

ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ ИСПЫТАНИЙ

Объект испытаний: УГОЛЬ.

Номер по заказу	Наименование показателя	Условное обозначение, единицы измерения	Результат испытаний	Метод испытания и номер НД	
2799 проба из блока "В"	Водород	H ^{daf} , %	5,38	ГОСТ Р 54244-2010	
	Азот	N ^{daf} , %	1,17	ГОСТ 28743-93	
	Кислород	O ^{daf} , %	5,8	ГОСТ 2408.3-95	
	Сера общая	S _t ^d , %	0,32	ГОСТ Р 53356-2009	
	Индекс свободного вспучивания	SI	7 1/2	ГОСТ 20330-91	
	Индекс Рога	RI	(1.5) 63	ГОСТ 9318-91	
	Тип кокса по Грей-Кингу	GK	G12	ГОСТ 16126-91	
	Пластометрические показатели:				ГОСТ 1186-2014
	пластометрическая усадка	x, мм	30		
	толщина пластического слоя	y, мм	14		
	Фтор	F, мкг/г	32,0	ГОСТ Р 54222-2010	
	Хлор	Cl, %	0,03	ГОСТ 9326-2002	
	Мышьяк	As, мкг/г	0,25	ГОСТ Р 54242-2010	
	Селен	Se, мкг/г	0,22	ГОСТ Р 54242-2010	
	Бор	B, мг/кг	86,0	ГОСТ Р 54239-2010	
	Свинец	Pb, мг/кг	3,0	ГОСТ Р 54239-2010	
	Сурьма	Sb, мг/кг	<0,1	ГОСТ Р 54239-2010	
	Цинк	Zn, мг/кг	14,0	ГОСТ Р 54239-2010	
	Ртуть	Hg, нг/г	<20	ГОСТ Р 54243-2010	
	Химический состав золы:				ГОСТ Р 54237-2010
Диоксид кремния	SiO ₂ , %	49,73			

Первый заместитель генерального директора-
 начальник испытательной лаборатории

Ответственный исполнитель:
 начальник отдела исследования углей



Т.Н. Воропаева

О.П. Кузнецова

Страница 4 из 6

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4


ОАО "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"

Аккредитованная испытательная лаборатория

 Аттестат аккредитации RA.RU.21АЯ07 выдан 17 февраля 2015 г.
 654006, Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 9

Телефон/факс: отдел по работе с заказчиками (3843)74-57-22

прямая (3843)74-56-19, E-mail: main@zsic.ru www.zsic.ru

Заказчик: ООО "Берингпромуголь"

Заказ № (б/н) Вх. 892 от 22.04.16 г.

Проба отобрана и доставлена заказчиком: месторождение "Фандюшкинское поле"

Беринговского каменноугольного бассейна Чукотского автономного округа.

ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ ИСПЫТАНИЙ

Объект испытаний: УГОЛЬ.

Номер по заказу	Наименование показателя	Условное обозначение, единицы измерения	Результат испытаний	Метод испытания и номер НД	
2799 проба из блока "В"	Оксид алюминия	Al ₂ O ₃ , %	33,34	ГОСТ Р 54237-2010	
	Оксид железа	Fe ₂ O ₃ , %	7,15		
	Диоксид титана	TiO ₂ , %	1,88		
	Оксид кальция	CaO, %	2,52		
	Оксид магния	MgO, %	0,59		
	Оксид калия	K ₂ O, %	0,60		
	Оксид натрия	Na ₂ O, %	0,15		
	Триоксид серы	SO ₃ , %	0,29		
	Оксид фосфора(V)	P ₂ O ₅ , %	1,98		
	Смешанные оксиды марганца	Mn ₃ O ₄ , %	0,05		
	Оксид бария	BaO, %	0,09		
	Оксид стронция	SrO, %	0,50		
	Потеря при прокаливании	п.п.п., %	0,42		
	Плавкость золы в окислительной среде:				ГОСТ Р 54238-2010
	Температура деформации	DT, °C	>1500		
	Температура сферы	ST, °C	>1500		
	Температура полусферы	HT, °C	>1500		
	Температура растекания	FT, °C	>1500		
	Температура самовозгорания:				МП 10-21-89
	Температура окисленной формы	°C	312		
Температура восстановленной формы	°C	371			
Склонность к самовозгоранию	°C	59			

 Первый заместитель генерального директора-
 начальник испытательной лаборатории

 Ответственный исполнитель:
 начальник отдела исследования углей


Т.Н. Воропаева

О.П. Кузнецова

Страница 5 из 6

Согласно

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4



ОАО "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"

Аккредитованная испытательная лаборатория

Аттестат аккредитации RA.RU.21АЯ07 выдан 17 февраля 2015 г.

654006, Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 9

Телефон/факс: отдел по работе с заказчиками (3843)74-57-22

приемная (3843)74-56-19, E-mail: main@zsic.ru www.zsic.ru

Заказчик: ООО "Берингпромуголь"

Заказ № (б/н) Вх. 892 от 22.04.16 г.

Проба отобрана и доставлена заказчиком : месторождение "Фандюшкинское поле"

Беринговского каменноугольного бассейна Чукотского автономного округа.

ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ ИСПЫТАНИЙ

Объект испытаний: УГОЛЬ.

Номер по заказу	Наименование показателя	Условное обозначение, единицы измерения	Результат испытаний	Метод испытания и номер НД
2799 проба из блока "В"	Размолоспособность по Хардгроу	HGI	75	ГОСТ 15489.2-93
	Пластичность по Гизелеру:			ГОСТ 32561-2013
	Максимальная текучесть	DDPM, дел/мин	44	
	Температура размягчения	T ₁ , °C	423	
	Температура максимальной текучести	T ₂ , °C	452	
	Температура затвердевания	T ₃ , °C	476	

Все испытания проведены при параметрах окружающей среды, регламентированных требованиями НД.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Первый заместитель генерального директора-
начальник испытательной лаборатории

Ответственный исполнитель:
начальник отдела исследования углей



Т.Н. Воропаева

О.П. Кузнецова

Страница 6 из 6

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4



ОАО "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"
 Аккредитованная испытательная лаборатория
 Аттестат аккредитации № RA.RU.21AЯ07 выдан 17 февраля 2015 г.
 654006, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 9
 Телефон/факс: отдел по работе с заказчиками (3843) 74-57-22,
 приемная (3843) 74-56-19; E-mail: main@zsic.ru www.zsic.ru

ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ ИСПЫТАНИЙ

Объект испытаний: УГОЛЬ

Заказчик: ООО "Берингпромуголь" Чукотского АО

Заказ: б/н Вх. 892 от 22.04.2016 г.

Проба отобрана и доставлена заказчиком

Участок: Фондюшкинское поле Беринговского каменноугольного бассейна

№ проб заказчика	№ проб лабораторный	Содержание групп мацералов, %, ГОСТ Р 55662-2013				$R_{o,r \min} - R_{o,r \max}$, %	$R_{o,r \text{ ср.}}$, %	Стадия метаморфизма ГОСТ 21489-76	Сумма отощающих компонентов, % ГОСТ Р 55662-2013
		витринит	семи витринит	инертинит	липтинит				
A	214	69,5	3,0	27,0	0,5	0,91-1,17	1,04	III	29,0

Все испытания проведены при параметрах окружающей среды, регламентированных требованиями НД.

Примечание: в пробе порядка 20% окисленного угля.

Первый заместитель генерального директора -
 начальник испытательной лаборатории

Ответственный исполнитель:
 начальник отдела изучения вещественного состава и обогащения



Т.Н.Воропаева

Е.Я. Цуканова

Страница 1 из 1

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата



ОАО "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"

Аккредитованная испытательная лаборатория

Аттестат аккредитации RA.RU.21АЯ07 выдан 17 февраля 2015 г.

654006, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 9

Телефон/факс: *отдел по работе с заказчиками (3843) 74-57-22,*

приемная (3843) 74-56-19; E-mail: main@zslc.ru www.zslc.ru

ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ ИСПЫТАНИЙ

Объект испытаний: УГОЛЬ

Заказчик: ООО "Берингпромуголь"

Заказ: вх. 892 от 22.04.16г.

Пробы отобраны и доставлены заказчиком

Количественный спектральный анализ угля, %

НД на метод испытаний: ГОСТ 28974-91

№ проб	Результаты анализа - Ве (бериллий), %
А	0,00016
В	0,00018

Все испытания проведены при параметрах окружающей среды, регламентированных требованиями НД.

Первый заместитель генерального директора -
начальник испытательной лаборатории

Ответственный исполнитель:
инженер отдела определения элементного состава



Т.Н.Воропаева

А.И.Волынкина

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата


ОАО "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"

Аккредитованная испытательная лаборатория

Аттестат аккредитации № RA.RU. 21AЯ07

Выдан 17 февраля 2015 г.

654006, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 9

 Телефон/факс: *отдел по работе с заказчиками (3843) 74-57-22,*

приемная (3843) 74-56-19; E-mail: main@zslc.ru www.zslc.ru

ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ ИСПЫТАНИЙ

Объект испытаний: УГОЛЬ

Заказчик: ООО «Берингпромуголь»

Заказ № (б/н) Вх. 892 от 22.04.2016г.

Пробы отобраны и предоставлены заказчиком

№ п/п	№ пробы заказчика	Анал. № пробы	Наименование показателя	Условное обозначение	Результат испытаний	НД на метод испытания
1	Проба А	2798	Коэффициент размоловоспособности по ВТИ	Кло	2,36	ГОСТ 15489.1-93
2	Проба В	2799	Коэффициент размоловоспособности по ВТИ	Кло	2,24	ГОСТ 15489.1-93

Все испытания проведены при параметрах окружающей среды, регламентированных требованиями НД.

 Первый заместитель генерального директора -
начальник испытательной лаборатории

 Ответственный исполнитель: ведущий инженер
отдела вещественного состава и
обогащаемости полезных ископаемых


Т.Н. Воропаева

Е.Н. Маморцева

Страница 1 из 1

Согласно

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Приложение Г Сведения о конвейерной галерее

для сагхштэ в.3



КОНВЕЙЕР ЛЕНТОЧНЫЙ

1М00У

ФОРМУЛЯР

1М00У-00.00.000 Ф0

№ 134

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ зак.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Дил Сапаридзе В.З.

НАЗНАЧЕНИЕ УГОЛЬНОГО КОМПЛЕКСА

Угольный комплекс предназначен для транспортировки навалочных грузов /угля/ со склада, находящегося в тылах территории порта, к угольному причалу и погрузке на самоходные плашкоуты.

1.

1.1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСЕ

Угольный комплекс состоит из продольного ленточного конвейера 1Л100У заводской № 134, изготовленный Краснолучским машиностроительным заводом мод 1989г. и поперечного ленточного конвейера изготовленного морским торговым портом "Беринговский".

1.2 ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ХАРАКТЕРИСТИКИ

Продольный конвейер

Наименование основных параметров и размеров	Норма
Производительность, т/ч	600
Приемная способность, м ³ /мин	13,4
Длина конвейера, м.	200
Угол установки, град.	3
Скорость движения ленты, м/с	2
Угол установки боковых роликов, град.	30
Установленная мощность привода, кВт	75
Тип ленты	2Ш ГОСТ 20-85
Ширина ленты, мм.	1000
Разрывное усилие ленты, кН /кгс/	600 (60000)
Диаметр приводного барабана, мм.	630
Диаметр поддерживающих роликов, мм.	127
Напряжение сети, В.	660

Согласовано

Взам. инв. №

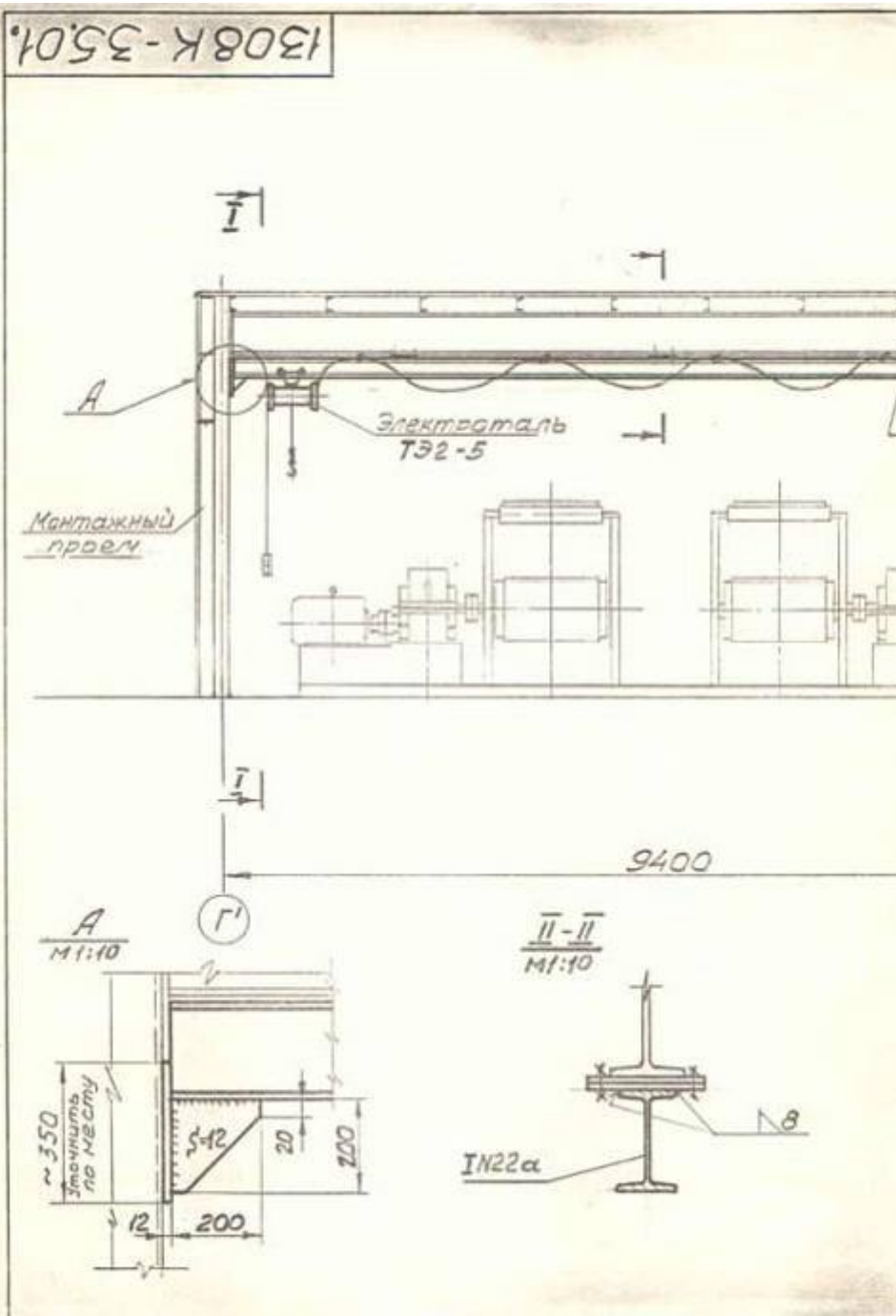
Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист



Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ зак.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

СССР
МИНИСТЕРСТВО МОРСКОГО ФЛОТА
морской торговый порт Угольная

ПАСПОРТ
УГОЛЬНОГО ТРАНСПОРТЕРА

По состоянию на " 6 " июня 1970г.

Дата составления " 6 " июня 1970г.

Главный инженер порта *В. В. В.*

" " _____ 1970 г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ зак.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

НАЗНАЧЕНИЕ ТРАНСПОРТЕРА

Транспортер РТУ-30 (Строительный чертёж № 20-000-00) предназначен для транспортировки навалочных грузов (угля) со склада находящегося в тылах территории порта к угольному причалу и погрузке угля в плашкоуты.

I .

ОСНОВНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА
УГОЛЬНОГО ТРАНСПОРТЕРА

1. Тип транспортера - транспортер ленточный РТУ-30 с модификацией
2. Завод изготовитель - Морской торговый порт Угольная
3. Дата ввода в эксплуатацию - 1970 год.
4. Заводской номер -
5. Инвентарный номер -
6. Балансовая стоимость -

II .

ОПИСАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

Транспортер состоит из двух параллельно идущих лент с индивидуальными приводами и натяжными головками.

Транспортер (по длине) состоит из двух секций: секция идущая от бункера (II секция) имеет длину 147 метров; I секция, идущая по пирсу имеет длину 133 метра. I секция транспортера стоит под углом 5° ко II секции.

I. ГАЛЛЕРЕЯ

8А

Транспортер на длине 256 метров (считая от оси бункера) проходит в крытой деревянной галлерее.

Галлерей представляет собой рамную конструкцию (рама

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

- 3 -

выполнена из бревен диаметром 200-250мм) обшита доской толщиной 2,5 см.

Размеры сечения галлерей ширина 6м, высота 2,5 метра. Рама галлерей расположены на расстоянии 2,5 метра друг от друга. Пол галлерей выполнен из обрезной доски толщиной 5 см.

Начиная от бункера на расстоянии до 50 метров рамы галлерей установлены вплотную друг к другу и связаны между собой.

Посредине накат поддерживается двумя рядами дополнительных стоек из бревен $\varnothing 200-250$ мм. Расстояние между дополнительными стойками в ряду - 1 метр. Расстояние между рядами 60 см.

Сверху накат галлерей зашит доской толщиной 2,5 см. и ~~должен~~ гидроизоляционный слой из резины. Поверх галлерей на длине 50 метров от бункера сделана щебеночная отмстка с толщиной слоя до 1 метра.

В остальной части галлерей, через каждые 5 метров с обеих сторон в стенах ~~в стенах~~ прорезаны оконные проемы. Через каждые 50 метров - дверные проемы.

Для перехода через ленты транспортера и перехода с одной секции на другую предусмотрены лестничные переходы.

2. СТАНИНА. *6 м накат 150-11/200*

Транспортерная лента движется по роликоопорам, состоящим из трех роликов. Несущая роликоопора придает ленте желобчатую форму. Роликоопоры установлены на деревянной секционной станине. Каждая секция станины имеет длину 6 метров.

Станина набрана из четырех продольных брусков размером в сечении 10х10см, соединенных по вертикали и горизонтали раскосами и стойками, выполненных из бруса 10х10см, или доски толщиной 5 см. Соединение брусков - болтовое.

Расстояние между роликоопорами рабочей ветви равно 1 метру.

Расстояние между роликоопорами рабочей ветви равно 1 метру.

Расстояние между роликоопорами холостой ветви равно 1,5 метра.

Станина имеет ширину 1,2 метра, что дает возможность установить на ней роликоопору под ленту шириной до 1 метра.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ зак.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

- 4 -

3. ПРИВОД ТРАНСПОРТЕРА.

В качестве привода транспортера используются 4 приводные головки от транспортера РТУ-30.

Приводная головка состоит из:

- а) Несущей рамы;
- б) двух ведущих барабанов $\Phi 400$ и одного холостого барабана $\Phi 210$.
- в) электродвигателя А2-72-4.
- г) Редуктора РМ-750.
- д) Шестеренчатой передачи между двумя ведущими барабанами.

4. НАТЯЖНОЕ УСТРОЙСТВО.

Для натягивания транспортерной ленты применены натяжные головки с транспортера РТУ-30.

Принцип работы: На головках установлены две червячные лебедки с ручным приводом, 2 троса $\Phi 15,5$ мм закреплены одним концом за барабан лебедок. Другим концом вделан: а) у I секции транспортера в ригельную конструкцию служащую опорой (фундаментом) для приводных головок II секции транспортера; б) у II секции в несущую конструкцию бункера.

При навивке троса на барабан лебедки натяжная головка перемещается, натягивая при этом транспортерную ленту.

5. СТАЛЬНОЙ МОСТ.

I секция транспортера на конечном участке, считая от бункера, проходит по стальному мосту длиной 24 метра, с пролетом 20 метров, высотой 3 метра и шириной 6 метров.

Мост опирается на стальные опоры,

С размерами: - ширина 6 метров, длина 24 метра и высота 2,2 метра.

Стальной мост представляет собой коробчатую конструкцию конструктивные элементы которой жестко соединены электросваркой.

В качестве несущей конструкции применены две плоские трапециевидальной очертания фермы с треугольной решеткой и дополнительными стойками. Между собой, по нижнему поясу, фермы соединены балками из двутавра которые выполняют роль опор для станины транспортера.

Для ликвидации возможной деформации несущих ферм в результате ветровой, вибрационной и прочих нагрузок, верхний и нижний пояса обеих несущих ферм соответственно

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

- 5 -

соединены горизонтальными раскосами.

Нижний и верхний пояса ферм выполнены из двутавра № 20, материал:-сталь ст.3 спокойной плавки. Раскосы и стойки выполнены из уголка 100х100х8. Материал:-сталь ст.3 спокойной плавки. Балки, выполняющие роль опор для станины - из двутавра № 12, материал:-сталь ст.3 спокойной плавки. Горизонтальные раскосы - из уголка 100х100х8, материал:-сталь ст.3 спокойной плавки.

Вся конструкция моста сварена электродом Э-42 ГОСТ 9467-60 с применением в узлах соединения косынок из листовой стали толщиной 5мм., материал:-сталь ст.3 спокойной плавки.

Несущие фермы опираются на две стальные опоры. Опора выполнена в виде 8 колонн, высотой 2,2 метра выполненных из швеллера № 20, материал-сталь ст.3 спокойной плавки.

Нижним концом колонны опираются на 2 швеллера № 22, лежащие на пирсе полками вверх и закрепленные анкерными болтами с рязевой конструкции пирса.

Колонны стоят по 4 на расстоянии между собой 2 метра при расстоянии между рядами - 2 метра. На головку ряда колонн уложены две двутавровые балки № 12 на которые опираются несущие фермы. Между собой колонны связаны раскосами из уголка 100х100х8, материал профилей опоры-сталь ст.3 спокойной плавки. Конструкция опор сварена электродами Э-42 ГОСТ 9467-60.

К концевой опоре приварена площадка для обслуживания приводных головок транспортера. По концевому раскосу левой несущей фермы установлен лестничный пролет ведущий к кабине управления транспортером. К верхним поясам несущих ферм прикреплены: а)кабина управления транспортером; б)будка распределительного щита; в)смотровая площадка.

По опорным балкам, внутри моста, установлены две пешеходные дорожки длиной 24 метра и шириной 1 метр каждая.

Пешеходные дорожки выполнены из досок толщиной 5 см.

По периметру моста все пешеходные дорожки, площадки обслуживания ограждены стальными, перилами высотой 1,1метр.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Формат А4

6. СБРАСЫВАЮЩИЕ ТЕЛЕЖКИ. ✓

Сбрасывающие тележки служат для подачи угля с продольных лент транспортера на ленты поперечного транспортера который передвигается синхронно со сбрасывающими тележками под стальным мостом.

Сбрасывающая тележка представляет собой треугольную (в вертикальной проекции) конструкции изготовленную из швеллера № 8 и уголков 50x50x5 и установленную на четыре катка. В верхней части тележки установлен сбрасывающий барабан. Транспортная лента, поднимаясь со станины на тележку, огибает барабан и сбрасывает уголь в лоток, изготовленный в виде четырехугольной трубы, установленной под углом 45° к оси сбрасывающей тележки. Затем лента огибает второй барабан установленный внизу тележки и, возвращаясь в горизонтальное положение, ложится на роликоопору станины.

Сбрасывающая тележка перемещается вдоль двух параллельных балок из швеллера № 16 прикрепленных вдоль станины.

Сбрасывающие тележки обоих транспортёрных лент жестко связаны между собой для обеспечения точной подачи угля на ленты поперечного транспортера.

Перемещение сбрасывающих тележек обеспечивается с помощью лебедки с приводом от электродвигателя А2-42-3, мощностью 5 квт., и системы блоков и тросов. 14 квт

7. ПОПЕРЕЧНЫЙ КОМБИНИРОВАННЫЙ ТРАНСПОРТЕР.

Поперечный транспортер предназначен для приема угля со сбрасывающих тележек продольного транспортера и подачи его в плашкоуты. Поперечный транспортер обеспечивает подачу угля как на левую сторону кирса, так и на правую. Поперечный транспортер, за счет двух степеней свободы, имеет возможность подавать уголь в любую точку плашкоута.

Поперечный транспортер имеет две ленты приводимые в движение двумя приводными головками. Привода выполнена реверсивными в целях обеспечения движения ленты в обе стороны.

При одной головке состоит из:

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ зак.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

- 7 -

а) Электродвигателя А0-52-4 мощностью 10 квт., б) редуктора РМ-500,
в) двух ведущих барабанов, г) одного холостого барабана,
д) шестеренчатой передачи между двумя ведущими барабанами.

Приводы обеих лент установлены на одной раме. Опорная рама жестко прикреплена к двум станинам.

В качестве станины для опорных роликов служат четыре плоские трапециевидальной очертания фермы с треугольной решеткой и дополнительными стойками. Фермы попарно соединены раскосами для придания жесткости в горизонтальной плоскости.

Верхний и нижний пояса ферм выполнены из швеллера № 10, материал - сталь ст. 3 спокойной плавки.

Раскосы и стойки - из уголка 50x50x5 материал - сталь ст. 3 спокойной плавки.

К фермам прикреплены ведущие барабаны и натяжные головки. Фермы имеют размеры длина - 15 метров, высота 0,75 метра, расстояние между фермами - 1 метр. Общая ширина станины составляет 3 метра.

Нижними поясами ферм станина опирается на катки опорной тележки.

Вдоль тележки (поперек пирса) станина перемещается с помощью лебедки приводимой в движение электродвигателем А02-22-4 мощностью - 1,5 квт. Лебедка жестко закреплена на опорной тележке и приводит в движение станину с помощью бесконечного троса.

Опорная тележка имеет 6 пар колес и перемещается по 3 железнодорожным колесам с шириной колеи - 750 мм вдоль пирса с помощью лебедки приводящей одновременно в движение сбрасывающие тележки.

Поперечный транспортер расположен под пролетом стального моста несущим продольной транспортер. Станина его имеет ход в направлении за кордон пирса на 4 метра. Опорная тележка имеет ход передвижения вдоль пирса - 20 метров.

к опорной тележке для перехода через поперечный транспортер прикреплен переходной мостик.

Конструкция станины и опорной тележки сварена электродом марки Э-42 ГОСТ 9407-60.

8. УПРАВЛЕНИЕ ТРАНСПОРТЕРОМ.

Управление транспортером осуществляется с пульта управления расположенного в кабине управления. Вся система управления

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

имеет низковольтное напряжение. Управление кнопочное. Пусковые кнопки заблокированы. Первая пускается поперечная лента. Затем первая секция, потом вторая секция. Для аварийной остановки транспортера на пульте управления установлен аварийный выключатель.

Для ограничения выдвижения и продольного перемещения поперечного транспортера в цепь управления включены концевые выключатели.

Для связи с персоналом обслуживания бункера установлена звуковая сигнализация.

Аварийные кнопки "стоп" установлены через каждые 50 метров по всей длине транспортера.

9. БУНКЕР *novos E.A.*

Бункер выполнен в виде двух пирамид перевернутых основанием вверх.

Основанием бункер опирается на 4 двутавровые балки № 24 в свою очередь опирающиеся на четырехугольник из труб ϕ 300 мм, которые опираются на 10 колон из труб ϕ 300 мм заглубленных в грунт. По колоннам и краям бункера идет обшивка из листовой стали для предотвращения попадания грунтовых вод в галлерей транспортера.

На бункере установлены шиберные заслонки с приводом от электродвигателя мощностью 1 квт.

Для обеспечения бесперебойной подачи угля через бункер на бункере установлен вибратор с электроприводом мощностью 0,8 квт.

Пульт управления электродвигателями в бункере-низковольтный.

Для откачки воды из бункера в галлерей установлены два насоса типа 2Н-6.

10. ВЕНТИЛЯЦИЯ *novos E.A.*

В местах перемены угля (около бункера и начале 1 секции транспортера) установлены всасывающие воздухопроводы пылевых вентиляторов типа ЦН-5 имеющих производительность до 300 м³/час.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

11. МЕРЫ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ТЕХНИКИ БЕЗОПАСНОСТИ.

Удостоверено

Для обеспечения пожарной безопасности деревянные конструкции галлерей покрыты раствором ГПС.

Кабина управления, вентиляционные, будки распределительных щитов покрыты сырой штукатуркой с толщиной слоя до 2 см.

Силовые кабели освобождены от огораемой оболочки и пропущены на расстоянии 10 см. от стен.

Для осветительной проводки применен провод АПР. Все светильники установлены в осветительной арматуре типа РН.

В подземной галлерее освещение и управление выполнены низковольтными. Все электрические машины заземлены общей шиной на контур заземления порта.

Для перехода через транспортные ленты установлены лестничные переходы. Проходы вдоль лент равны 1 метру.

ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ТРАНСПОРТЕРА.

№ п/п	Наименование	Размерность	Длина
1	2	3	4
1.	Производительность транспортера	т/час	240,0
2.	Производительность одной ленты транспортера	т/час	120,0
3.	Скорость продольной транспортной ленты	м/сек	1,4 2
4.	Скорость поперечной транспортной ленты	м/сек	1,4 2,5
5.	Скорость выдвижения поперечного транспортера	м/сек	0,1
6.	Скорость передвижения поперечного транспортера и сбрасывающей тележки в продольном направлении	м/сек	0,2
7.	Ширина транспортной ленты	м	0,65 0,8 1,0
8.	Длина продольного транспортера	м	280,0 280
9.	Длина 1 секции продольного транспортера	м	147,0
10.	Длина 2 секции продольного транспортера	м	133
11.	Длина мостовой фермы	м	24
12.	Длина галлерей продольного транспортера	м	156,0

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

1	2	3	4
13.	Длина подземной части галлерей продольного транспортера	м	50,0
14.	Ширина галлерей у основания	м	5,7
15.	Высота галлерей	м	2,0
16.	Длина поперечного транспортера	м	16,0 18,0 20
17.	Величина наибольшего выдвижения транспортера поперечного	м	4,0
18.	Мощность привода сезонного продольного транспортера (для одной ленты)	квт.	30,0 75
19.	Мощность привода 2 сезони продольного транспортера (для одной ленты)	квт.	30,0
20.	количество приводов продольного транспортера	шт.	4,0 2
21.	Мощность привода поперечного транспортера (одной ленты)	квт.	10,0 22,0
22.	количество приводов поперечного транспортера	шт.	2
23.	Мощность привода двух сбрасывающих тележек и поперечного транспортера	квт.	5,0
24.	Мощность привода выдвижения поперечного транспортера	квт.	1,5 4,0
25.	Мощность электровибратора загрузочного бункера	квт.	0,6
26.	Мощность привода шиберных заслонок	квт.	1,0 1,1 квт
27.	Количество шиберных заслонок	шт.	2,0
28.	Емкость бункера	м ³	23,0
29.	Размер воронки бункера	м ²	26,0

II. ЭЛЕКТРОБОРУДОВАНИЕ.

I. Электропитание транспортера

И.В.	Источник питания	Напря- жение	Чистота перико- дов в сек.	Число фаз	Примечан.
п-п.	и род тока				
I.	Распределительный щит управления переменного тока	380в.	50	3	с зазем- ленной нейтралью

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

-II-

2 . ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛИ .

№ пп :	Назначение :	Тип :	Мощ-ность : кВт :	Род тока и напря-жение : вольт :	Число оборотов : в минуту :
1.	Привод I секции (1 лент)	A2-72-4	30	перем. 380	1500
2.	Привод I секции (2 лент)	A2-72-4	30	перем. 380	1500
3.	Привод 2 секции (1 лент)	A2-72-4	30	перем. 380	1500
4.	Привод II секции (2 лент)	A2-72-4	30	перем. 380	1500
5.	Привод поперечного транспортера (1 лента)	A02-52-4	10	перем. 380	1500
6.	Привод поперечного транспортера (2 лент)	A02-52-4	10	перем. 380	1500
7.	Привод выдвижения поперечного транспортера	A02-22-4	1,5	перем. 380	1400
8.	Привод перемещения поперечного транспортера	A2-42-8	5,0	перем. 380	750
9.	Привод виберных заслонок (1 лент)	A0M-32-4	1,0	перем. 380	1410
10.	Привод виберных заслонок (2 лент)	A0M-32-4	1,0	перем. 380	1410
11.	Привод вибратора бункера		0,8	перем. 36,0	1400

ТОК И НАПРЯЖЕНИЕ РОТОРА-КОРОТКО ЗАМКНУТОЕ

3 . КОНЕЧНЫЕ ВЫКЛЮЧАТЕЛИ

№ пп :	Назначение :	Тип :	В какой цепи : включен :	К-во :	Род привода :
1.	Ограничение выдвижения поперечного транспортера	<i>KY701A</i> K-I	В цепи управления	2	Редукторный
2.	Ограничение продольного передвижения поперечного транспортера	<i>KY701A</i> K-I	В цепи управления	2	Редукторный

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

4. ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ

ЛМ	Характеристика	Освещение транспорта			
		Освещение : места погрузки (правая сторона на)	Освещение : места погрузки лев. стороны	Освещение : пола	Освещение : части галлерей
И.	Источник питания	От сети через трансформатор			
2.	Напряжение	220в	220в	12-36	в 220в
3.	Количество световых точек	3	3	60	60
4.	Установленная мощность (ватт)	300	300	42	100
5.	Род осветительной арматуры	РН-200	РН-200	РН-100	РН-100

У.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРИБОРОВ УПРАВЛЕНИЯ ТРАНСПОРТЕРА И КИНЕМАТИЧЕСКИЕ СХЕМЫ МЕХАНИЗМОВ.

~~1. Схема расположения приборов управления транспортером~~

~~ПАНЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ~~

~~Левый пульт~~

~~Правый пульт~~



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

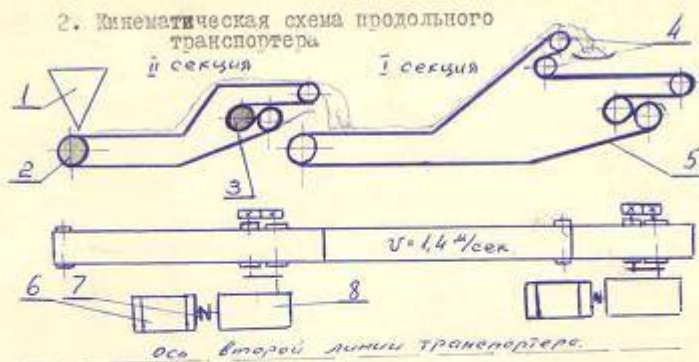
Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

2-2019-ОВОС2.ТЧ

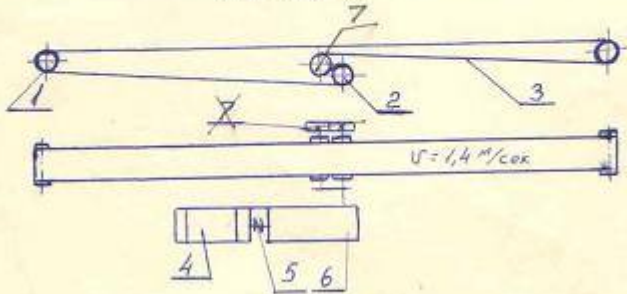
Лист

- 13 -



№ кин. сх.	наименование	д-во
1.	БУНКЕР	1
2.	Барaban натяжной 310мм	4
3.	Барaban приводной 400мм	4
4.	Сбрасывающая тележка с двумя барабанами 310мм	1
5.	Лента транспортерная В=0,65м 0,8м	2
6.	Электродвигатель А2-72-4 п=1500об/мин N=30 квт.	2
7.	Муфта эластичная	4
8.	РЕДУКТОР РМ $i=21,7$ $\eta_{\text{п}}=0,9$	2

3. КИНЕМАТИЧЕСКАЯ СХЕМА МЕХАНИЗМА ПОПЕРЕЧНОГО ТРАНСПОРТЕРА.



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

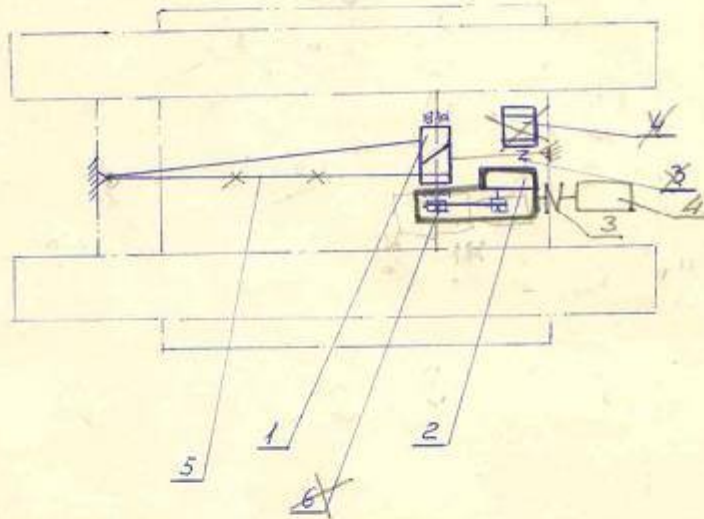
2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Формат А4

№ кин. сх.:	Наименование	: Кол-во
1.	Барaban ^{СТАЛЬНЫЙ} навяжной 310 мм.	2
2.	Барaban приводной 400мм.	2
3.	Лента транспортерная В=650мм. 900мм.	1
4.	Эл. Двигатель А02-52-4 N=10квт n=1500 об/мин	1
5.	Муфта эластичная	2
6.	Редуктор $i=21,7$	1
7.	Цепочка передача ^{натяжной} барaban.	1

4. КИНЕМАТИЧЕСКАЯ СХЕМА МЕХАНИЗМА ДВИЖЕНИЯ ПОПЕРЕЧНОГО ТРАНСПОРТЕРА.



№ :	Наименование	: Кол-во
1.	Барaban лебедки 300мм. 140мм.	1
2.	Редуктор $i=30$	1
3.	Муфта эластичная	1
4.	Электродвигатель N=1квт. n=1410 об/мин	1
5.	Трос II	1
6.	Цепная передача $i=5$	1

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

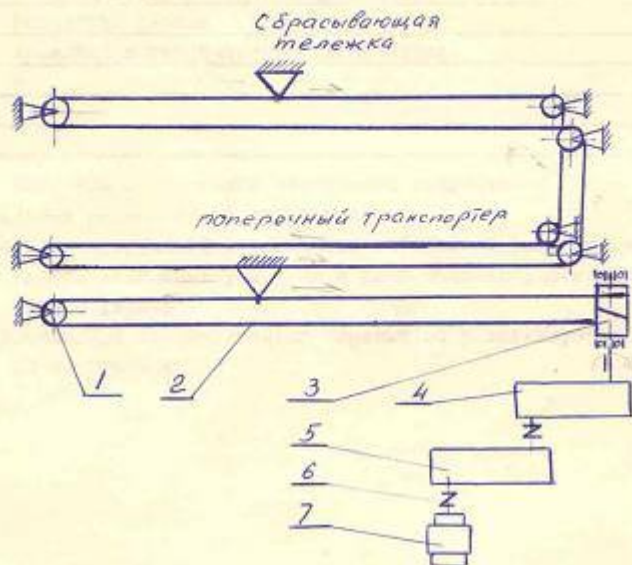
Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

5. КИНЕМАТИЧЕСКАЯ СХЕМА МЕХАНИЗМА ПРОДОЛЬНОГО ПЕРЕМЕЩЕНИЯ ПОПЕРЕЧНОГО ТРАНСПОРТЕРА.



№ по схеме	Наименование	к-во
1	Блок ϕ 300 мм	7
2	Трос ϕ 15,5 мм	2
3	Барaban лебедки ϕ 120 мм	1
4	Редуктор $i=22$	1
5	Редуктор $i=30$	1
6	Муфта упругая	2
7	Электродвигатель N5 квт $n=1410 \frac{об}{мин}$	1

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № зак. Подп. Дата

Формат А4

27. Источники заполнения паспорта (указать, где хранятся) _____

1. Чертежи Д 20-000-00

хранятся в техническом отделе порта

2. Расчетные данные

хранятся в техническом отделе порта

28. Перечень графических материалов паспорта:

а) план расположения сооружения; -

б) план сооружения с указанием габаритных размеров, номеров и длины отдельных участков и расположения участков различной конструкции;

в) основные конструктивные чертежи по участкам, отличающимся по конструкции;

Паспорт составил:

Должность инженер-конструктор

В. ЛУГОВСКОЙ

(подпись)

(фамилия)

" 6 " июня 1970г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ зак.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

нефтепродуктами ниже 15%, он может быть передан на реактивацию в Полихим. При загрязнении сорбента МАУ взвешенными веществами, сорбент реактивации не подлежит.

Утилизация отработанных синтепона и лавсана производится вывозом их в место, отведенное для переработки и захоронения мусора.

Контроль качества очищаемой воды производится предприятием, эксплуатирующим установку или предприятием - изготовителем по согласованию, по номенклатуре ингредиентов, согласованной с контролирующей организацией.

Принцип работы

Очищаемая вода самотёком поступает на решётку, закрывающую загрузку ФПК. На решётке остаются листья и крупные частицы земли, песка, грязи и т.п., что может забить ФПК. Периодически данную грязь необходимо убирать с решетки вручную. В верхней части фильтрующего патрона с комбинированной загрузкой, заполненного полиэфирным волокном, происходит очистка водного потока от механических примесей и крупных взвесей, а также от пленок нефтепродуктов за счет эффекта коалесценции.

Далее поток, прошедший предварительную механическую очистку, поступает в нижнюю часть ФПК, заполненного углем марки МАУ (Модифицированный Азотсодержащий Уголь). При сорбционной очистке в ФПК происходит основная очистка воды от мелкодисперсных взвешенных веществ, нефтепродуктов и СПАВ.

После прохождения сорбционной загрузки ФПК очищенная вода либо сбрасывается в городскую канализацию, в водоёмы рыбохозяйственного назначения или на рельеф, либо поступает в технологический процесс.

Подбор ФПК

Подбор типа фильтрующего патрона с комбинированной загрузкой производится в зависимости от требований к качеству очищенной воды по рекомендациям производителя, компании ПОЛИХИМ.

Производитель оставляет за собой право вносить изменения в конструкцию изделия без дополнительного уведомления.

Установка ФПК

Диаметр d, мм	Диаметр по фланцу D, мм	Высота H, мм	Масса ФПК без загрузки, кг	Масса ФПК с загрузкой, кг
480	580	900	11,0	82,0
		1200	13,0	104,0
		1800	18,0	142,0
820	920	900	35,0	207,0
		1200	40,0	265,0
		1800	55,0	375,0
1320	1420	900	75,0	520,0
		1200	87,0	670,0
		1800	470,0	1350,0
1780	1920	900	680,0	1520,0
		1200	750,0	1870,0
		1800	870,0	2520,0

Фильтрующий патрон с комбинированной загрузкой может быть установлен двумя способами: 1 способ – в люк колодца на опорное кольцо (рис. 1, 1а); 2 способ – на опорное кольцо (рис. 1б).

					Группа компаний ПОЛИХИМ www.pollhim.info		Лист
					ФПК.101		2
Изм.	Лист	Исх. докум.	Подп.	Дата			

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

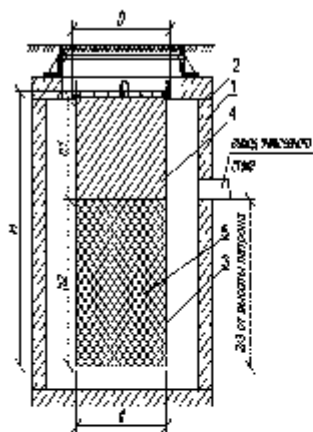


Рис. 1.

1 – железобетонный колодец; 2 – опорное кольцо; 3 – фильтрующий патрон; 4 – полиэфирное волокно; 5 – сорбент МАУ; H – высота фильтрующего патрона; h1 – высота механической загрузки фильтрующего патрона; h2 – высота сорбционной загрузки фильтрующего патрона; d – диаметр фильтрующего патрона; D – диаметр фильтрующего патрона по фланцу.

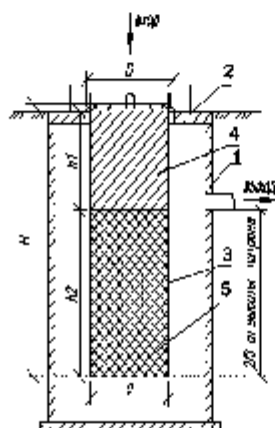


Рис. 1а.

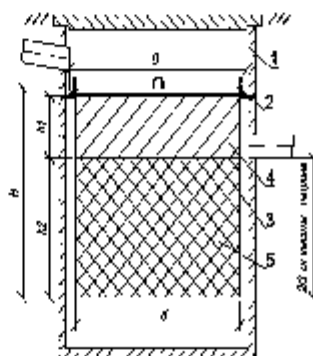


Рис. 1б.

1 – железобетонный колодец; 2 – опорное кольцо; 3 – фильтрующий патрон; 4 – полиэфирное волокно; 5 – сорбент МАУ; H – высота фильтрующего патрона; h1 – высота механической загрузки фильтрующего патрона; h2 – высота сорбционной загрузки фильтрующего патрона; d – диаметр фильтрующего патрона; D – диаметр фильтрующего патрона по фланцу.

Размеры опорного кольца зависят от диаметра и высоты фильтрующих патронов и от диаметра колодцев.

Во избежание снижения сорбционной ёмкости сорбент должен постоянно находиться под водой. Поэтому отметка низа выходящей трубы из колодца должна быть расположена выше уровня сорбционной загрузки.

Высота сорбционной загрузки h2 составляет 2/3 высоты фильтрующего патрона с комбинированной загрузкой.

Высота механической загрузки h1 составляет 1/3 высоты фильтрующего патрона с комбинированной загрузкой.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Группа компаний ПОЛИКИМ www.polikim.info
ФПК.101

Лист
3

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

Указание мер безопасности и требования к персоналу

При обслуживании установки не требуется специальной подготовки и высокой квалификации персонала. Персонал должен быть обеспечен спецадеждой. При загрузке сухого угольного сорбента в фильтрующие патроны работники должны быть обеспечены респираторами для защиты органов дыхания от пыли.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

					Группа компаний ПОЛИХИМ www.polihim.info ФПК.101	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		4

Изм.	Колуч.	Лист	№ зак.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист



ТАМОЖЕННЫЙ СОЮЗ ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ

Заявитель Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие «ПОЛИХИМ». Основной государственный регистрационный номер: 1024701760038.

Место нахождения: Ленинградская область, город Сосновый Бор, абонентский ящик 321/5, Российская Федерация, 188540.
Фактический адрес: Ленинградская область, город Сосновый Бор, промзона, промплощадка 15, здание 502, Российская Федерация, 188540. Телефон: (81369)73138. Факс: (81369)73138. Адрес электронной почты: office@polihim.info.

в лице Директора Папурина Николая Михайловича

заявляет, что

оборудование для коммунального хозяйства: модульные очистные установки торговая марка «ПОЛИХИМ»:

- Модули (установки) биологической очистки сточных вод, серия (тип) «БиоКаскад» подземное и наземное исполнение.
- Установка для очистки вод, взвешенных веществ и нефтепродуктов, масел и жиров, тип: Фильтрующие патроны, модель КОС ЛС «Дамба» подземное и наземное исполнение, Обратная фильтрующая установка очистки воды (2);
- Комплексное сооружение очистки вод сложного состава: Электрохимические установки тип ЭХО-К, Флотационные установки, Установки физико-химической очистки (3).

изготовитель Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие «ПОЛИХИМ»

Место нахождения: Ленинградская область, город Сосновый Бор, абонентский ящик 321/5, Российская Федерация, 188540.
Фактический адрес: Ленинградская область, город Сосновый Бор, промзона, промплощадка 15, здание 502, Российская Федерация, 188540.

продукция изготовлена в соответствии с

Техническими условиями ТУ 4859-015-23363751-2010 (1), ТУ 4859-001-23363751-2008 (2), ТУ 3697-012-23363751-2003 (3)

код ТН ВЭД ТС 8421

Серийный выпуск.

соответствует требованиям

Технического Регламента Таможенного Союза

ТР ТС 010/2011 "О безопасности машин и оборудования"

Декларация о соответствии принята на основании

протокола № 10455-215-15/СП от 18.12.2015 года. Испытательной лаборатории Общества с ограниченной ответственностью "СПБ-Стандарт", аттестат аккредитации регистрационный № РОСС RU.0001.21AB94 срок действия с 28.10.2011 по 28.10.2016 года.

Дополнительная информация

Условия хранения продукции в соответствии с ГОСТ 15150-69. Срок хранения (службы, годности) указан в прилагаемой к продукции товаросопроводительной и/или эксплуатационной документации.

Декларация о соответствии действительна с даты регистрации по 27.12.2020 включительно.



И.М. Папурин

(подпись и фамилия руководителя организации-изготовителя (заявителя) или, в зависимости от качества продукции, лица, его уполномочившего)

Сведения о регистрации декларации о соответствии:

Регистрационный номер декларации о соответствии: ТС № RU Д-RU.AY04.B.32679

Дата регистрации декларации о соответствии 28.12.2015

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

СИСТЕМА СЕРТИФИКАЦИИ ГОСТ Р
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ



СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ РОСС RU.АГ79.Н05623

Срок действия с 22.11.2013 по 21.11.2016

№ **1163935**

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ рег. № РОСС RU.0001.11АГ79. Орган по сертификации продукции ООО "Ремсервис". 117630, г. Москва, ул. Академика Челомея, д.3, корп.1, тел. (495)504-89-38, факс (495)504-89-38, E-mail ospremservice@mail.ru.

ПРОДУКЦИЯ Машины и оборудование для коммунального хозяйства: установка для очистки вод от сплав, взвешенных веществ и нефтепродуктов, жиров и масел.
 ТУ-4859-001-23363751-2008.
 Серийный выпуск.

код ОК 005 (ОКП):
 48 5910

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ
 ТУ-4859-001-23363751-2008

код ТН ВЭД России:
 8421 21 000 9

ИЗГОТОВИТЕЛЬ ООО НПП "Полихим"
 ОГРН 1024701760038.
 Адрес: 188540, г. Сосновый Бор Ленинградской обл., а/я 321/5.
 Телефон (812) 715-79-15, факс (81369) 7-31-36.

СЕРТИФИКАТ ВЫДАН ООО НПП "Полихим"
 ОГРН 1024701760038.
 Адрес: 188540, г. Сосновый Бор Ленинградской обл., а/я 321/5.
 Телефон (812) 715-79-15, факс (81369) 7-31-36.

НА ОСНОВАНИИ протокола № 41488-ТО2/2-0408 от 20.11.2013 года, Испытательная лаборатория Общество с ограниченной ответственностью "ЮгРесурс", регистрационный № РОСС RU.0001.21АВ93 от 28.10.2011 года, адрес: 353900, Краснодарский край, город Новороссийск, улица Мира, дом 9, офис 307; декларации о соответствии: ТС № RU Д-РУ.АЛ16.В.23580 от 21.11.2013 г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ Схема сертификации: З.



Руководитель органа
 (заместитель руководителя)
 Эксперт

Handwritten signature
 подпись

Т.Ю. Назарова
интервалы, факсимиле
 А.С. Стеньков
интервалы, факсимиле

Сертификат не применяется при обязательной сертификации

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии. 117630, г. Москва, ул. Академика Челомея, д. 3, корп. 1. Контактный телефон: (495) 504-89-38. Факс: (495) 504-89-38. E-mail: ospremservice@mail.ru

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Федеральное медико-биологическое агентство (ФМБА России)
Федеральное государственное бюджетное учреждение здравоохранения
«Головной центр гигиены и эпидемиологии Федерального медико-биологического
агентства»
(ФГБУЗ ГЦГ и Э ФМБА России)
Орган инспекции

Юридический адрес:
 123182, Москва, 1-ый Пехотный переулок, 6
 Телефон, факс: 8(499)190-48-61/(499)196-6277
 ОКПО 08628376, ОГРН 1037739412457
 ИНН/КПП 77340552252/773401001

Утверждаю
 Заместитель руководителя
 Органа инспекции

 А.И. Петухов
 № 2017/18016

от «19» 01 2016 г.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
 по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы продукции

на основании заявления № 22/12-2015 от 18.12.2015г.

Организация-изготовитель: ООО НПП «Полихим», 188540, Россия, Ленинградская обл.
 г. Сосновый Бор

Получатель: ООО НПП «Полихим», 188540, Россия, Ленинградская обл.
 г. Сосновый Бор

Наименование продукции: Установка для очистки вод от СПАВ, взвешенных веществ и нефтепродуктов, масел и жиров, тип: Фильтрующие нитропы, КОС ЛС «Дамба», Обратная фильтрующая система очистки воды. Подземное и наземное исполнение. Серийное производство.

ТУ 4859-001-23363751-2008

Область применения: Для очистки вод: ливневой канализации, моек автотранспорта, стоков с АЗС, портов, причалов, мостов, прачечных, котельных и других.

Перечень документов, представленных на экспертизу: Заявление; Протоколы испытаний № 590/590-ТО-15-12 от 07.12.2015г. ИЦ Орехово-Зуевский филиал ФБУ «ЦСМ Московской области»; Протоколы испытаний № 12344-12345-СХ от 07.12.2015г, № 140906 от 26.11.2015г. ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту» Октябрьский Дорожный филиал ИЛЦ; ТУ 4859-015-23363751-2010; Акт отбора проб.

Характеристика продукции: В основе процесса очистки сточных вод в модуле биологической очистки - биохимическое преобразование органических загрязнений простейшими одноклеточными. Модуль выполнен в виде горизонтального цилиндрического моноблока, разделенного вертикальными перегородками на технологические секции. Форма перегородок обеспечивает поступательное продвижение очищаемых стоков от одной технологической секции к последующей. Внутри модуля посредством эрлифтов организованы контуры циркуляции.

Заявленные сведения о технической компетенции и независимости:

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вкл.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

АИЦ Орехово-Зуевский филиал ФБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Московской области» - аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.21ПТ43 действителен до 07.04.2016; ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту» Октябрьский Дорожный филиал ИИЦ – аттестат аккредитации № ГСЭН.RU.ЦАО.1/10 от 14.09.2011г. действителен до 11.09.2016г.

ГИГИЕНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОДУКЦИИ

Согласно протоколу испытаний № 590/590-ТО-15-12 от 07.12.2015г. ИЦ Орехово-Зуевский филиал ФБУ «ЦСМ Московской области», типовые образцы продукции были подвергнуты испытаниям на соответствие Единым санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям к товарам, подлежащим санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю) утв. решением Комиссии таможенного союза №299 от 28.05.2010 г. глава II. Раздел 3 «Требования к материалам, реагентам, оборудованию, используемым для водоочистки и водоподготовки»

Показатели безопасности:

Запах водной вытяжки при 20 ⁰ С, в баллах	не более 2	отсутствует
Привкус водной вытяжки при 20 ⁰ С	-	отсутствует
Запах водной вытяжки при 60 ⁰ С, в баллах	не более 2	отсутствует
Привкус водной вытяжки при 60 ⁰ С	-	отсутствует
Цветность	не более 20 ⁰	3,4
Мутность, единиц формазину, не более	2,6	1,2
Наличие осадка	отсутствие	отсутствует
Пенообразование	Отсутствие стабильной крупнопузырчатой пены, высота мелкопузырчатой пены у стенок цилиндра – не выше 1мм	Стабильная крупнопузырчатая пена отсутствует, высота мелкопузырчатой пены у стенок цилиндра – менее 1 мм
Физико-химические показатели	0,02	<0,001
Водородный показатель (рН)	6 - 9	7,7
Величина перманганатной окисляемости, мг/л, не более	5,0	2,3
Физико-химические показатели		
Санитарно – химические миграционные показатели в водную среду		
Модельная среда – дистиллированная вода (по объему изделия)		
Время экспозиции – 30 суток. Температура раствора 24 ⁰ С		
Формальдегид, мг/л, не более	0,05	<0,001
Спирт метиловый, мг/л, не более	3,0	<0,001
Спирт бутиловый, мг/л, не более	0,1	<0,001
Спирт изобутиловый, мг/л, не более	0,15	<0,001
Ацетальдегид, мг/л, не более	0,2	<0,001
Этилацетат, мг/л, не более	0,2	<0,001
Ацетон, мг/л, не более	2,2	<0,001

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Фенол, мг/л, не более	0,001	<0,0001
Метиленхлорид (дихлорметан), мг/л, не более	0,02	<0,001

Эффективность очистки:

Согласно протоколам испытаний № 588/588-ТО-15-12 от 18.12.2015г. ИЦ Орехово-Зуевский филиал ФБУ «ЦСМ Московской области»; Протоколы испытаний № 12344-12345-СХ от 07.12.2015г, № 140906 от 26.11.2015г. ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту» Октябрьского Дорожного филиала ИЛЦ испытаниям были подвергнуты образцы сточной воды (поверхностный сток с территории) до и после очистки. Сточная вода, по проверенным показателям, после очистки соответствует критериям установленным СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод» для сточных вод отводящихся в водные объекты.

№ п/п	Показатель	Нормативное значение, мг/л
1	БПКп	3,0
2	ХПК	15,0
3	Фосфор фосфатов	0,2
4	Взвешенные вещества	3,0
5	Железо общее	0,1
6	АПАВ	0,1
7	ПАВ неионогенные	0,1
8	Нефтепродукты	0,05
9	Водородный показатель, рН	6,5-8,5
10	Никель	0,01
11	Медь	0,001
12	Цинк	0,01
13	Хром	0,02
14	ПХБ (полихлорбифенил)	0,0001
15	Марганец	0,01
16	Ртуть	отсутст.
17	Свинец	0,006

По результатам проведенных испытаний типового образца: элемента), отклонений от требований Единых Санитарно-эпидемиологических и гигиенических требований к товарам, подлежащим санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю), утв. Решением Комиссии таможенного союза № 299 от 28.05.2010 (Гл. II, Раздел 3), п. 4.1 СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод» **не установлено.**

Протоколы испытаний указанного образца продукции отражают условия и методы испытаний, полученные данные. Испытания проведены аккредитованной организацией, выполнены в соответствии с требованиями действующих нормативно-методических документов, результаты зарегистрированы и оформлены надлежащим образом и приемлемы для гигиенической оценки.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Экспертиза проведена в соответствии с действующими Едиными санитарно-эпидемиологическими и гигиеническими требованиями к товарам, подлежащим санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю) утв. Решением Комиссии таможенного союза № 299 от 28.05.2010 (Раздел 3 «Требования к материалам, реагентам, оборудованию, используемым для водоочистки и водоподготовки» Прил. 3.1, Табл. 1, Прил. 3.2, Табл. 1), с использованием методов и методик, утвержденных в установленном порядке.

Продукция: соответствует (не соответствует) Единым санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям к товарам, подлежащим санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю), утв. Решением Комиссии таможенного союза № 299 от 28.05.2010 (Раздел 3 «Требования к материалам, реагентам, оборудованию, используемым для водоочистки и водоподготовки»), п. 4.1 СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

Настоящее экспертное заключение выдано для целей подтверждения соответствия Единым санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям к товарам, подлежащим санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю).

Завертманский Д.С.Т. (специальность) Луна (подпись) Луна В.В. (фамилия и.о.)

Согласовано

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата	

Приложение Е Экспертное и санитарно-эпидемиологическое заключения на проект СЗЗ



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
«ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ЧУКОТСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ»**

Юридический адрес: 689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, Ленина 11.
Тел./ Факс: (42722) 24816 Электронная почта: fbuz87@mail.ru
Фактический адрес: 689501, Чукотский автономный округ, п. Угольные Копи, ул. Первомайская, д.15.
Тел./ Факс: (42732) 55763 Электронная почта: ffiguz_anadyr@mail.ru

Аттестат аккредитации органа инспекции RA.RU.710010



Дата 19 августа 2019 года
Регистрационный N 294/ф01/58

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
на проектную и иную документацию
(Код формы: Ф 03-05.5.3)**

На основании заявления от 16.05.2019 года регистрационный № 294/ф01, вх. № 1067 от 16.05.2019 года.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Порт Угольный»,
ИНН 8709014713, ОГРН 1138709000627.

Юридический адрес: 689100, Россия, Чукотский автономный округ, Анадырский район, пгт. Беринговский, ул. Мандрикова, д. 3.

Фактический адрес: 689100, Россия, Чукотский автономный округ, Анадырский район, пгт. Беринговский, ул. Мандрикова, д. 3.

Проект разработан: Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное объединение «Поток», 196128, Россия, город Санкт-Петербург, улица Бассейновая, дом 10, литер А. ИНН 7810348409, ОГРН 1157847142309.

Заявленный вид экспертизы проектной и иной документации: санитарно-эпидемиологическая экспертиза представленной проектной документации: «Проект санитарно-защитной зоны объединенной промплощадки ООО «Порт Угольный», а также НАО «ЧТК», ОАО «Анадырьморпорт», ООО «Берингпромуголь», SGS S.A., расположенной на территории порта «Беринговский», на берегу Берингова моря в Чукотском автономном округе Анадырском районе, бухта Угольная».

Рассмотрены:

1. Документы (предписание, заявление, определение на проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы и выдачу экспертного заключения): заявление от 16.05.2019 года регистрационный № 294/ф01, вх. № 1067 от 16.05.2019 года.

Филiaal ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Чукотском автономном округе в Анадырском районе»	Экспертное заключение № 294/ф01/58 от 19.08.2019г	Страница из всего 11
--	---	----------------------

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

2. Материалы санитарно-эпидемиологической экспертизы (проекты и другая документация): «Проект санитарно-защитной зоны объединенной промышленной площадки ООО «Порт Угольный», в составе НАО «ЧТК», ОАО «Анадырьморпорт», ООО «Берингпромуголь», SGS S.A., расположенной на территории порта «Беринговский», на берегу Берингова моря в Чукотском автономном округе Анадырского района, бухта Угольная» (том 1,2,3).

3. Нормативная документация, на соответствие которой проведена экспертиза:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

- СанПиН 2.2.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»

- ГН 2.1.6.3492-17 «Предельно-допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений».

- ГН 2.1.6.2309-07 «Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест».

В результате проведенной санитарно-эпидемиологической экспертизы установлено:

Проект обоснования размера санитарно-защитной зоны (Проект СЗЗ) выполнен по заказу ООО «Порт Угольный» для объединенной промышленной площадки, расположенной на территории действующего порта Беринговский, на берегу Берингова моря в Чукотском автономном округе (АО) Анадырского района, в бухте Угольная. На территории объединенной промышленной площадки расположены, помимо ООО «Порт Угольный», следующие арендаторы (далее – Арендаторы): НАО «ЧТК» - Непубличная акционерное общество «Чукотская торговая компания»; ППК Беринговский (ОАО «Анадырьморпорт»); ООО «Берингпромуголь»; SGS S.A. (Societe Generale de Surveillance). Настоящий проект СЗЗ выполнен для объединенной промышленной площадки, включающей всех вышесписанных арендаторов.

Характеристика предприятия и прилегающей территории. Общие сведения о предприятии и районе его расположения.

Основная деятельность ООО «Порт Угольный» на территории порта «Беринговский»: временное хранение угля, доставляемого ООО «Берингпромуголь» с месторождения «Фандюшинское поле» и его перевалка на плашкоуты, и далее на большегрузные суда, стоящие в порту на рейде. Уголь транспортируется в страны Азиатско-Тихоокеанского региона. ООО «Берингпромуголь» передает добытый уголь на пять временных площадок угля, расположенных на территории порта Беринговский и принадлежащих ООО «Порт Угольный» по договору №ВПУ-129-2017 от 01.08.2017. Для эффективной перевалки угля на морские суда в 2019 году выполнена реконструкция складов угля с организацией системы сбора поверхностного стока, водовыведения, очистки его и сброса в Берингово море. На территории порта «Беринговский» организованы пять площадок временного складирования угля с сопутствующей инфраструктурой: дороги и водосточные каналы, узел дробления, ремонтные мастерские и здания администрации. Основной груз порта – уголь. Доставляется с Фандюшинского месторождения и временно размещается на площадках, откуда при помощи конвейерного транспортера перегружается на суда, заходящие в порт на рейде. В порту Беринговский в настоящее время осуществляются пассажирские и грузовые перевозки. Он имеет морской грузопассажирский сезонный многосторонний пункт пропуска через государственную границу Российской Федерации. Порт осуществляет грузовые операции с любыми видами грузов, включая опасные грузы 1, 3, 4 классов опасности Международной морской организации, Порт Беринговский не оказывает услуги по снабжению судов продовольствием, пресной водой, топливом. В нем отсутствуют ремонтные мощности для ремонта судов, не осуществляется приём нефтесодержащих, сточных вод и мусора. Порт был создан для отгрузки угля, добываемого шахтой Нагорная. Ближайший населенный пункт – поселок городского типа Беринговский, расположен в западном направлении на расстоянии 4 км. Автодорожная сеть пгт. Беринговский представлена двумя дорогами: грунтовой автомобильной дорогой «Беринговский - Аэропорт» общей протяженностью 8,4 км; асфальтовой «Беринговский - Аляктаана» общей протяженностью 22 км. В 37 км от пгт. Беринговский расположено месторождение «Фандюшинское поле».

Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Чукотском автономном округе в Анадырском районе»	Экспертное заключение № 294/Ф01/58 от 19.08.2019г	Страниц из всего 11
---	---	---------------------

Согласовано

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взак. инв. №				
			Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.

Настоящий проект обоснования границ санитарно-защитной зоны выполнен для объединенной промплощадки ООО «Порт Угольный», а также НАО «ЧТК», ОАО «Анадырьморпорт», ООО «Берингпромуголь», SGS S.A., с учетом реконструируемых площадок складирования угля ООО «Порт Угольный». Основной деятельностью Арендаторов, помимо ООО «Порт Угольный», является: НАО «ЧТК» - Публичная акционерное общество «Чукотская торговая компания», основной сферой деятельности которой является доставка грузов на необорудованные причалом берега, обеспечение плавильных сел продуктами, оптовые продажи. Основной деятельностью на территории порта Беринговский является временное хранение и транспортировка угля; ППК Беринговский (ОАО «Анадырьморпорт») Производственно-перезгрузочный комплекс Беринговский, обслуживает перегрузку грузов с территории порта на морские суда с использованием собственного парка судов; SGS S.A. (Societe Generale de Surveillance) – швейцарская компания, мировой лидер в сфере инспекционных услуг, экспертизы, испытаний и сертификации. Проводит анализ и сертификацию угля; ООО «Берингпромуголь» - компания, разрабатывающая месторождение «Фандюшинское поле» и доставляющая уголь на территорию порта.

Территория ООО «Порт Угольный» и Арендаторов (далее - Объединенная промплощадка) расположена на землях населенных пунктов с разрешенным видом использования под склады угля и объекты промышленности, и на землях промышленности на следующих кадастровых участках: 87:09:030002:1785 – площадью 0,77 га земли населенных пунктов под склады угля (Договор аренды № 492); 87:09:030002:1786 – площадью 1,4333 га земли населенных пунктов под склады угля (Договор аренды № 495); 87:09:030002:1707 – площадью 1,1777 га земли населенных пунктов для размещения промышленных и административных зданий, строений и сооружений промышленности (Договор аренды № 177); 87:09:030002:1783 – площадью 4,3784 га земли промышленности под размещение складов угля (Договор аренды № 454); 87:09:030002:147 – площадью 21,256083 га земли населенных пунктов под размещение складов и производственных сооружений (Договор аренды № 3-03-2014); 87:09:010002:69 – площадью 1,2 га земли промышленности под размещение складов угля (Договор аренды № 374); 87:09:030002:148 – площадью 0,04 га земли населений под угольный ирре (Договор аренды № 31/ДО-18); 87:09:030002:149 – площадью 0,3085 га земли населений (земли населенных пунктов) под причалы генеральных грузов 3,4,5 (Договор аренды № 31/ДО-18). Территория объединенной промплощадки граничит: с севера, северо-запада с неосвоенной территорией; с северо-восточной стороны на расстоянии 50 м расположена организация АО «Чукотснаб» осуществляющая доставку ГСМ на территорию Чукотского АО и далее неосвоенная территория; с западной стороны на расстоянии 4 км расположено пгт Беринговский и жилищная застройка; с юго-восточной стороны на расстоянии 4,7 км расположен аэропорт местного значения «Беринговский»; с юго-западной и южной сторон – Берингово море. Объединенная промплощадка расположена в экономически слаборазвитом районе. Транспортная инфраструктура представлена автомобильным транспортом и воздушным – аэропорт «Беринговский», расположенный в 4,7 км в юго-восточном направлении. Краткая характеристика природно-экологических особенностей территории в границе СЗЗ. Климат территории объединенной промплощадки – субарктический, с коротким, относительно теплым летом и продолжительной сравнительно мягкой зимой. Устойчивые отрицательные температуры воздуха отмечаются с начала октября до конца мая, но и зимой бывают непродолжительные оттепели. Положительные среднемесячные температуры наблюдаются с июня по сентябрь, но в любом летнем месяце могут быть заморозки. Самый жаркий месяц года для поселка Беринговский – июль со средней месячной температурой воздуха 9,30С, при средней максимальной температурой 13,50С и абсолютным максимумом 28,30С. Самый холодный месяц года для данной территории - февраль, со средней суточной температурой воздуха минус 17,70С, при средней минимальной температурой минус 20,50С и абсолютным минимумом минус 43,50С. Устойчивый снежный покров устанавливается в конце первой декады сентября, а сходит обычно в первой декаде июня. Влажность высокая в течение всего года. Ветер. Преобладающими ветрами являются ветры С и СЗ направлений и только в теплый период некоторое преобладание получают ветры ЮВ направления. Фоновые концентрации веществ в атмосферном воздухе.

Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Чукотском автономном округе в Анадырском районе»	Экспертное заключение № 294/ф01/58 от 19.08.2019г.	Страница из всего 11
---	--	----------------------

Согласовано

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ вкл.	Подп.	Дата	Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Наименование вещества	Ед. измерения	Значение
Взвешенные вещества	мкг/м ³	195
Сернистый ангидрид	мкг/м ³	13
Диоксид азота	мкг/м ³	54
Азота оксид	мкг/м ³	24
Бенз(а)пирен	нг/м ³	1,5
Бенз(а)пирен	мкг/м ³	2,4

Ландшафтная характеристика. Характеристики растительного и животного мира территории Территория объединенной промплощадки нарушенная антропогенной деятельностью территория порта. Непосредственно на участке работ древесная растительность отсутствует. На участке встречаются виды животных, типичные для населенных территорий, такие как кошка (кошка домашняя) (*Felis silvestris catus*), собака (*Canis lupus familiaris*) и др. Ввиду того, что исследуемый объект располагается на землях, подверженных высокому воздействию хозяйственной деятельности, присутствие редких и исчезающих видов животных на данной территории исключено, поскольку данные виды являются очень чувствительными к изменениям условий мест обитаний. Животные, занесенные в Красные книги России и Чукотского АО, на обследуемой территории не встречены. Редкие и исчезающие виды растений и животных на данной территории не обнаружены.

Краткое описание технологических процессов, применяемых на предприятии.

ООО «Берингпромуголь». В составе сооружений ООО «Берингпромуголь» на территории порта выделяются следующие участки:

1. Ремонтно-механическая мастерская (РММ). В результате производственной деятельности на территории РММ в атмосферный воздух будут поступать загрязняющие вещества через неорганизованный источник выбросов: источник выбросов №6001 – Ворота склада 4x4 м, высота источника 4 м. Источниками шума на территории РММ является сварочный аппарат – ИШ № 1, воздушный компрессор – ИШ № 2, мойка Kärcher – ИШ №3 и тероховальный станок – ИШ № 4.

2. немецкий склад. В результате хранения и доставки грузов на складе выбросы загрязняющих веществ отсутствуют. Источники шума на территории склада отсутствуют.

3. японский склад. В результате работы вылочного погрузчика на территории склада будут выделяться в атмосферный воздух следующие загрязняющие вещества: Азота диоксид (Азот (IV) оксид) (код 0301); Азот (II) оксид (Азота оксид) (код 0304); Углерод (Сажа) (код 0328); Сера диоксид-Ангидрид сернистый (код 0330); Углерод оксид (0337); Керосин (код 2732) через неорганизованный источник выбросов №6002 – ворота склада 4x4 м, высота источника 4 м. Источники шума на территории склада – вылочный погрузчик – ИШ №5.

4. склад ОРСК. В результате хранения и доставки грузов на складе ОРСК выбросы загрязняющих веществ отсутствуют. Источники шума на территории склада отсутствуют.

ООО «Порт Угольный».

Склады угля.

Склады угля представляют собой пять открытых площадок для временного складирования угля навалом в штабелях. Угольные склады в местах погрузо-разгрузочных работ (в сезоннасыпных частях) являются источниками неорганизованных выбросов № 6004-6008 соответственно: – 6004 – склад 1, высота 10 м, емкостью 60 тонн/год, площадь рабочей площадки 35 м²; – 6005 – склад 2, высота 10 м, емкостью 15 тонн/год, площадь рабочей площадки 35 м²; – 6006 – склад 3, высота 10 м, емкостью 150 тонн/год, площадь рабочей площадки 35 м²; – 6007 – склад 4, высота 10 м, емкостью 217,5 тонн/год, площадь рабочей площадки 35 м²; – 6008 – склад 5, высота 10 м, емкостью 307,5 тонн/год, площадь рабочей площадки 35 м².

SGS S.A. (Societe Generale de Surveillancs) – лаборатория. Лаборатория проводит дробление угля с последующим его анализом и оценки качества. Источники шума – дробилка молотковая МДМ ИШ №14, дробилка щековая ДЩ-60 – ИШ № 15.

Фондизл ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Чукотском автономном округе в Анадырском районе»	Экспертное заключение № 294/ф01/58 от 19.08.2019г.	Страница из всего 11
--	--	----------------------

Согласовано

Взак. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями №1-№4), а также подпунктом «а» и 5. «Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018г. №222 (в редакции Постановления Правительства РФ от 31.05.2018г. №635).

Определение расчетной границы СЗЗ по фактору загрязнения атмосферного воздуха. Характеристика источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух. Анализ исходных данных показал, что на территории объединенной промплощадки имеются 49 источников выбросов, 48 из которых являются неорганизованными (внутренние проезды, работа вспомогательного и служебного транспорта, погрузо-разгрузочные работы) и 1 организованный источник выбросов – труба котельной. Распределение по площадкам предприятия следующее: ООО «Берингпромуголь»: 3 неорганизованных источника выбросов (№ № 6001-6003); ООО «Порт Угольный»: 25 неорганизованных источников выбросов (№ № 6004-6025, 6045-6048); SGS: источники выбросов отсутствуют; ППК Беринговский (ОАО «Анадырьморпорт»): 18 неорганизованных источников (№ № 6026-6042) и один организованный № 0001; НАО «ЧТК»: 2 неорганизованных источника (№ № 6043-6044). В атмосферный воздух поступают 21 загрязняющее вещество, в том числе, 10 твердых веществ и 11 газообразных, а также 6 групп веществ, обладающих эффектом суммации.

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу.

код	Загрязняющее вещество Наименование	Используй емый критерий	Значение критерия мг/м³	Класс опасн ости	Суммарный выброс	
					г/с	т/год
1	2	3	4	5	6	7
0123	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	ПДК г/с	0,04000	3	0,0280360	0,302876
0143	Марганец и и его соединения (в пересчете на марганца (4) оксид)	ПДК м/р	0,01000	2	0,0000762	0,000010
0301	Азота диоксид (Азот (4) оксид)	ПДК м/р	0,20000	3	3,8090139	22,02577
0304	Азот (2) оксид азота	ПДК м/р	0,40000	3	0,6192765	3,579187
0322	Серниа кислота	ПДК м/р	0,30000	2	3,00e-08	0,000012
0328	Углерод (сажа)	ПДК м/р	0,15000	3	1,9266920	22,89292 1
0330	Сера диоксид (сернистый ангидрид)	ПДК м/р	0,50000	3	1,8818966	12,09443 9
0333	Сероводород	ПДК м/р	0,0080	2	0,0000001	0,000062
0337	Углерод оксид	ПДК м/р	5,0000	4	4,2613874	23,06175
0342	Фториды газообразные	ПДК м/р	0,02000	2	0,0000622	0,000008
0344	Фториды плохо растворимые	ПДК м/р	0,20000	2	0,0002734	0,000040
0703	Бензпирен	ПДК г/с	1,00e-06	1	0,0001277	0,001628
1325	Формальдегид	ПДК м/р	0,05000	2	0,0386580	0,232356
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) в пересчете на углерод	ПДК м/р	5,0000	4	0,5045300	0,003721
2732	Керосин	ОБУВ	1,20000	-	1,1304170	6,161420
2754	Углеводороды предельные C12- C19	ПДК м/р	1,00000	4	0,0000001	0,021981
2902	Взвешенные вещества	ПДК м/р	0,50000	3	0,009500	0,273312

Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Чукотском автономном округе в Анадырском районе»	Экспертное заключение № 294/Ф01/58 от 19.08.2019г	Страница из всего 11
---	---	----------------------

Согласовано

Взак. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Формат А4

Изм. Колуч. Лист № зак. Подп. Дата

2908	Пыль неорганическая : 20-70% диоксида кремния	ПДК м/р	0,30000	3	3,5279900	44,27515
2930	Пыль абразивная (корунд белый, монокорунд)	ОБУВ	0,0400	-	0,00400	0,084096
2978	Пыль тонко измельченного резинового вулканизатора	ОБУВ	0,10000	-	0,0252600	0,041290
3749	Пыль каменного угля	ОБУВ	0,1000	-	0,7821924	6,732715
Всего веществ: 21					18,5467295	6,732715
В том числе твердых: 10					6,3014877	74,60404
Жидких/газообразных 11					12,245241	67,18071
Группы веществ, обладающих эффектом комбинированного действия:						
6035	(2) 333 1325					
6041	(2) 322 330					
6043	(2) 330 333					
6053	(2) 342 344					
6204	(2) 301 330					
6205	(2) 330 342					

Расчеты максимальных приземных концентраций выполнены по унифицированной программе расчета загрязнения атмосферы (УПРЗА) «Эколог» 4 (версия 4.6), реализующей положения приказа МПР от 06.06.2017 №271. С целью обоснования размеров санитарно-защитной зоны, расчет рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ от источников загрязнения атмосферы на проектируемом участке выполнен с учетом фоновых концентраций выбросов для теплого периода года; для теплого периода года с учетом долгосрочных концентраций; для холодного периода года; для холодного периода года с учетом долгосрочных концентраций. Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере, приведены согласно письму ФГБУ «Чукотское УГМС» от 03.10.2018 № 6/1-1031.

Таблица – Метеорологические характеристики и коэффициенты.

Наименование характеристик	Величины
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы А	200
Коэффициент рельефа местности	1
Средняя температура наружного воздуха самого жаркого месяца в 13 часов дня, °С	9,3
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца, °С	-17,7
Среднегодовая роза ветров, %	20,8
СВ	6
В	11,3
ЮВ	8,8
Ю	4,4
ЮЗ	6,4
З	12,3
СЗ	30,0

Фоновые концентрации веществ в атмосферном воздухе.

Количество веществ	Наименование вещества	Максимальная концентрация				
		Штиль	Север	Восток	Юг	Запад
0301	Азота диоксид (Азот) (4)	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054

Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Чукотском автономном округе в Анадырском районе»	Экспертное заключение № 294/Ф01/58 от 19.08.2019г	Страница из всего 11
---	---	----------------------

Согласовано

Взв. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

	оксид)					
0304	Азот (2) оксид азота	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
0330	Серв-диоксид - нигидрид	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013
0337	Углерод оксид	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
0703	Бензапирен	1,500E-06	1,500E-06	1,500E-06	1,500E-06	1,500E-06
2902	Взвешенные вещества	0,195	0,195	0,195	0,195	0,195

Расчет рассеивания выполнен для 21 вещества и 6 групп суммаций в расчетном прямоугольнике с шагом сетки 300 м, с перебором всех направлений и скоростей ветра в пределах градаций скоростей, необходимых для данной местности. Расчет рассеивания вредных (загрязняющих) вещества произведен в 6-ти расчетных точках, расположенных на границе СЗЗ предприятия (РТ 1-4), на ближайшей жилой застройке -пгт Беринговский, в 4 км (РТ 6), а также на контуре предприятия (РТ 5), имеющим следующие координаты: расчетная точка №1: $x = 793104,8$ $y = 6647541,7$; расчетная точка №2: $x = 793144,82$ $y = 6648357,9$; расчетная точка №3: $x = 791755,3$ $y = 6647698,1$; расчетная точка №4: $x = 792258,5$ $y = 6647200,5$; расчетная точка №5: $x = 792216,84$ $y = 6648007,3$; расчетная точка №6: $x = 792002,1$ $y = 6643737,6$.

Анализ результатов расчета.

Анализ расчетов полей рассеивания предельных концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе показал, что по всем ингредиентам превышения нормативов ПДК в расчетных точках на границе санитарно-защитной зоны и нормируемых территорий не наблюдается.

Характеристика аварийных и залповых выбросов. Технология производства работ исключает возникновение аварийных и залповых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Предлагаемые размеры СЗЗ по фактору загрязнения атмосферного воздуха.

Объединенная промплощадка по основному виду деятельности ООО «Порт Угольный» и Арендаторов относится ко второму классу по санитарной классификации в соответствии с п.7.1.14 СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 с размером санитарно-защитной зоны 500 м. Ориентировочный расчетный размер санитарно-защитной зоны выдерживается во всех направлениях. СЗЗ отложена от контура объединенной промплощадки - границ земельного участка.

Обоснование размеров расчетной СЗЗ по фактору шумового воздействия.

Согласно требований раздела VI «Учет физических факторов воздействия на население при установлении санитарно-защитных зон», п. 6.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»: размеры санитарно-защитных зон определяются в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими нормами допустимых уровней шума, электромагнитных излучений, инфразвука, рассеянного лазерного излучения и других физических факторов на внешней границе санитарно-защитной зоны.

Оценка акустического воздействия от производственных объектов порта выполнена как на производственную территорию (граница санитарно-защитной зоны предприятия) – расчетные точки (РТ) 1-4, так и на территорию близлежащей жилой застройки (пгт. Беринговский- 4 км) - РТ 6. Дополнительно проведен расчет уровня звукового давления на границе контура предприятия для обоснования целесообразности разработки проекта СЗЗ (РТ 5). Расположение точек принято исходя из освоения территории и расположения основных производственных объектов с источниками шума. Предельно допустимые уровни шума (в соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.562-96), принятые в качестве критерия оценки шумового воздействия, создаваемого источниками порта «Беринговский» приведены в таблице.

Назначение территории	Время суток	Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц								Уровни звука, дБа		
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	Лд	Лн
Территория,												

Финал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Чукотском автономном округе в Алаидском районе»	Экспертное заключение №294/ФФ/58 от 19.08.2019г	Страница 11 из всего 11
---	---	-------------------------

Согласовано

Взак. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

непосредственно прилегающая к жилым зданиям	С 7.00 до 23.00 час	90	75	66	59	54	50	47	45	44	55	70
	С 23.00 до 07	83	67	57	49	44	40	37	35	33	45	60

Анализируя полученные результаты можно сделать вывод, что эквивалентный и максимальный уровни звукового давления в расчетных точках (р. т. 1-6) на границе СЗЗ и на территории жилой застройки не превышают нормативных значений СН 2.2.4/2.1.8.562-96.

Оценка акустического воздействия, создаваемого источниками порта «Беринговский» выполнена как на производственную территорию (граница санитарно-защитной зоны предприятия), так и на территорию ближайшей жилой застройки. При работе предприятия на полной нагрузке согласно расчетным данным уровни звукового давления в расчетных точках на границе СЗЗ предприятия и на границе с жилой зоной соответствуют гигиеническим нормативам для установленных территорий, превышений не наблюдается ни по одной октавной полосе со среднегеометрическими частотами. Проектирование специальных мероприятий по шумоглушению не требуется. Для обеспечения допустимых уровней шума на рабочих местах должны быть предусмотрены следующие необходимые мероприятия: использование серийно выпускаемого оборудования с допустимыми параметрами характеристик шума; соблюдение технологического регламента проведения работ; обеспечение оборудования звукопоглощающими насадками; индивидуальные средства защиты от шума; весь парк применяемого оборудования должен иметь санитарно-гигиенические сертификаты установленного образца. Величина расчетной СЗЗ подтверждена по фактору звукового воздействия по ориентировочным размерам, установленным: разделом 7.1.14 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 промплощадка порт «Беринговский» - СЗЗ 500 м (Открытые склады и места перегрузки угля). Таким образом, для порта «Беринговский» размер санитарно-защитной зоны принят 500 м. Санитарно-защитная зона выдержана во всех направлениях.

Определение границ СЗЗ по прочим факторам физического воздействия. К прочим физическим факторам воздействия на окружающую среду относятся вибрационное, электрическое, электромагнитное, магнитное и др. аналогичные виды воздействия. Территория объединенной промплощадки расположена вне прочих производственных и непроизводственных объектов. Источники электромагнитного излучения, вибрационного воздействия на территории объединенной промплощадки и на прилегающих территориях отсутствуют. Таким образом, источники вибрации и ЭМИ не являются критериями для установления границы СЗЗ.

Определение границы СЗЗ по совокупности факторов.

Определение интегральной СЗЗ ведется с учетом следующих факторов негативного воздействия: по фактору загрязнения атмосферного воздуха расчетным путем; по фактору шумового воздействия; по прочим факторам негативного воздействия (ионизирующее излучение, ЭМИ, инфразвук и пр.); по показателям воздействия на ландшафт и земельно-почвенные ресурсы. Определяющим фактором в установлении СЗЗ для объединенной промплощадки в границах арендованных земель, является фактор загрязнения атмосферного воздуха и шумового воздействия. Размер санитарно-защитной зоны, обосновывающейся в настоящей проектной документации, определен согласно установленной классификации предприятий в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.4 «Склады, причалы и места перегрузки и хранения грузов, производствах fumигации грузов и судов, газовой дезинфекции, дератизации и дезинсекции»: открытые склады и места перегрузки угля – 500 м (по основному виду деятельности). Таким образом, для территории объединенной промплощадки размер санитарно-защитной зоны принят 500 м. Санитарно-защитная зона выдержана во всех направлениях. Ближайшая жилая застройка расположена на расстоянии 4 км от границ площадки.

Анализ полученных результатов расчета позволяет сделать следующие выводы:

1. Схема расчетной СЗЗ приведена в представленной проектной документации, в границе СЗЗ не попадает жилье с постоянным проживанием людей, а так же другие объекты, запрещенные к размещению в границах СЗЗ согласно п. V СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Чукотском автономном округе г. Анадырьском районе»	Экспертное заключение № 294/ф01/58 от 19.08.2019г	Страница из всего 11
---	---	----------------------

Согласовано

Взак. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2. Уровень загрязнения атмосферного воздуха и шумового воздействия на внешней границе ориентировочной санитарно - защитной зоны не превышает предельно допустимых концентраций и предельно допустимых уровней вредного физического воздействия на окружающую среду.

3. Ориентировочный размер СЗЗ подтвержден расчетными измерениями как по фактору химического загрязнения атмосферного воздуха, так и по фактору шумового воздействия, таким образом размер СЗЗ составляет: по совокупности всех факторов, на весь период отработки месторождения, составит: с севера от границ земельного отвода - 500 м; с востока от границ земельного отвода - 500 м; с запада от границ земельного отвода - 500 м; с юга от границ земельного отвода - 500 м.

Согласно расчетам в данном проекте на внешней границе СЗЗ и за ее пределами превышений предельно допустимых концентраций загрязняющих веществ для атмосферного воздуха населенных мест и предельно допустимых уровней физического воздействия на атмосферный воздух не предвидится, что позволяет принять границу СЗЗ по всем факторам указанных размеров. Согласно выполненному обоснованию можно утверждать, что, при соблюдении всех Проектных решений, размер расчетной СЗЗ будет достаточным и он обеспечит безопасное воздействие на среду обитания и здоровье человека. На территории СЗЗ располагаются только допустимые к размещению объекты производств и вспомогательной инфраструктуры, что соответствует п. 5.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Озеленение на территории СЗЗ не предусмотрено в связи с отсутствием на большей её части почвенного покрова.

Проект содержит план-график контроля на контрольных точках за уровнем загрязнения атмосферного воздуха и шумового воздействия на границе СЗЗ, что отвечает требованиям п. 4.5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Документы, прилагаемые к заявлению на проведение экспертизы, представлены в полном объеме. Экспертиза проведена в соответствии с действующими техническими регламентами, государственными санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, государственными стандартами, с использованием методов и методов, утвержденных в установленном порядке.

Заявленные проектная и иная документация «Проект санитарно-защитной зоны объединенной промплощадки ООО «Порт Угольный», а также НАО «ЧТК», ОАО «Андырьморпорт», ООО «Берингпромуголь», SGS S.A., расположенной на территории порта «Беринговский», на берегу Берингова моря в Чукотском автономном округе Андырьском районе, бухта Угольная», разработанный ООО «Научно-производственное объединение «Полюс» соответствует (не соответствует) (не нужно зачеркивать) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; СанПиН 2.2.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»; ГН 2.1.6.3492-17 «Предельно-допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений»; ГН 2.1.6.2309-07 «Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест».

(визирование действующих санитарно-эпидемиологических правил и нормативов).

Настоящее экспертное заключение действительно при наличии материалов экспертизы, указанных в п. 2 настоящего экспертного заключения (приложение на ---х листах).

В соответствии со статьей 17.9. КоАП РФ об административной ответственности за предоставление заведомо ложных заключений предупреждены

Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Чукотском автономном округе в Андырьском районе»	Экспертное заключение № 294/ф01/58 от 19.08.2019г	Страница из всего 11
---	---	----------------------

Согласовано

Изм.	Колуч.	Лист	№ вкл.	Подп.	Дата

Исполнитель:
 Главный врач ФФБУЗ
 «Центр гигиены и эпидемиологии в Чукотском
 автономном округе в Анадырском районе»
 (должность)


 подпись

А.А. Костенко
 (фамилия, инициалы)

Главный врач ФФБУЗ
 «Центр гигиены и эпидемиологии в Чукотском
 автономном округе в Анадырском районе»
 (руководитель структурного подразделения)


 подпись

А.А. Костенко
 (фамилия, инициалы)

Филиал ФФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Чукотском автономном округе в Анадырском районе»	Экспертное заключение № 294/ф01/58 от 19.08.2019г	Страница <u>11</u> из всего 11
--	---	--------------------------------

Согласовано

Инд. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2-2019-ОВОС2.ТЧ	Лист



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**
Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Чукотскому автономному округу

(наименование территориального органа)

САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 87.01.03.000.Т.000031-09.19 ОТ 16.09.2019

Настоящим санитарно-эпидемиологическим заключением удостоверяется, что требования, установленные в проектной документации (перечислить рассмотренные документы, указать наименование и адрес организации-разработчика):

Настоящим санитарно-эпидемиологическим заключением удостоверяется, что требования, установленные в проектной документации (перечислить рассмотренные документы, указать наименование и адрес организации-разработчика): "Проект санитарно-защитной зоны объединенной промплощадки ООО "Порт Угольный", а также НАО "ЧТК", ОАО "Анадырьморпорт", ООО "Берингпромуголь", SGS S.A., расположенной на территории порта "Беринговский" на берегу Берингова моря в Чукотском автономном округе Анадырском районе, бухта Угольная Часть 1. Тестовая часть. Приложения А-Е 1801-000-С331, Часть 2. Приложения Ж-К 1801-000-С332, Часть 3. Приложения Л-П 1801-000 - С333."

ООО "ПОТОК", 196128, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, УЛИЦА БАССЕЙНАЯ, ДОМ 10, ЛИТЕР А **СООТВЕТСТВУЮТ** (~~НЕ СООТВЕТСТВУЮТ~~) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (ненужное зачеркнуть, указать полное наименование санитарных правил)

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" СанПиН 2.1.6.1032-01 "Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест" ГН 2.1.8.3492-17 "Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений" ГН 2.1.8.2309-07 "Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест"

Основанием для признания представленных документов соответствующими (не соответствующими) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам являются (перечислить рассмотренные документы):

Экспертное заключение ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Чукотском автономном округе" от 14.08.2019 № 294/ф01/58

Главный государственный санитарный врач
(заместитель главного государственного санитарного врача)

№ 1426093



Согласовано

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

Изм.	Колуч.	Лист	№ вкл.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Приложение Ж Климатическая и фоновая характеристика территории



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральная служба по гидрометеорологии и мони-
торингу окружающей среды
(Росгидромет)

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«ЧУКОТСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛО-
ГИИ И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(ФГБУ «Чукотское УГМС»)

Обручева ул., д.2, Чукотский АО, г.Певек, 689400
Тел: (427-37) 4-23-07, Телетайп: 354489 RADIO RU,
Телеграф: ПЕВЕК ГИМЕТ,
E-mail: chugms@mail.ru

ООО «Берингпромуголь»

Генеральному директору

С.В. Ефанову

689100, ЧАО, Анадырский р-н, пгт. Беринговский,

ул. Мандрикова, д. 3,

Тел.: 8(42733)31700

E-mail: secretary@npcc-com.ru

« 13 » _____ 10. 2018 г. № 2/3 - 1792

На № БПУ-617-2018 от 01.10.2018

На Ваш запрос ФГБУ «Чукотское УГМС», сообразуясь с функциями своей уставной деятельности, сообщает, что данными о фоновых концентрациях взвешенных веществ и нефтепродуктов в Анадырском заливе Берингова моря в районе расположения объекта «Порт ООО «Берингпромуголь» не располагает.

Начальник учреждения

В.А. Кейлер

Исп. Ткаченко Н.В.
Тел. (42737)4-19-73 (доб. 235)

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № док. Подп. Дата

Формат А4



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральная служба по гидрометеорологии и
мониторингу окружающей среды

(Росгидромет)
Федеральное государственное бюджетное учреждение
«ЧУКОТСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(ФГБУ «Чукотское УГМС»)

ГИДРОМЕТЦЕНТР

Обручева ул, д.2, Чукотский АО, г.Певек
Тел: (427-37) 4-23-50, Телетайп:354489
RADIO RU
Телераф: ПЕВЕК ГИМЕТ,
E-mail: gmc@pewk.mcom.ru

6/1 – 1031 от 03.10.2018
На № БПУ-616 от 01.10.2018

ООО
«Берингпромуголь»

С.В. Ефанову

689100 п. Берингоморский, ул. Мандрикова 3

Интересующие Вас данные приводим по метеорологической станции Беринговская на ряде наблюдений 1959 - 2013 года (закрыта в 2013 году). Координаты станции: широта 63,05° с.ш., долгота 179,39 в.д., превышение 86 м. :

- Самым жарким месяцем года для поселка Беринговский является ИЮЛЬ месяц со средней месячной температурой воздуха 9,3° тепла, при средней максимальной температуре 13,5° тепла и абсолютном максимуме 28,3° тепла.
- Самым холодным месяцем года для поселка Беринговский является ФЕВРАЛЬ месяц со средней месячной температурой воздуха 17,7° мороза, при средней минимальной температуре 20,5° мороза и абсолютном минимуме 43,5° мороза.
- Средняя месячная скорость ветра и количество осадков приводим в табличном виде:

Средняя месячная скорость ветра и количество осадков												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Средняя месячная скорость ветра в м/сек												
9,9	10,1	9,5	7,9	6,3	5,2	5,3	5,9	7,0	8,9	10,9	11,2	8,1
Количество осадков в мм												
46	37	24	30	28	23	37	60	62	55	57	57	510

- Повторяемость направлений ветра и штилей.

Повторяемость направлений ветра и штилей в %								
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
20,8	6,0	11,3	8,8	4,3	6,4	12,3	30,0	8,8

- Средняя скорость ветра повторяемость превышения которой менее 5% для поселка Берингоморский является скоростью 20 м/сек.

И.Н. Некрасов



А.Н. Некрасов

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральная служба по гидрометеорологии и мони-
торингу окружающей среды
(Росгидромет)

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«ЧУКОТСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛО-
ГИИ И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(ФГБУ «Чукотское УГМС»)

Обручева ул., д.2, Чукотский АО, г.Певек, 689400
Тел: (427-37) 4-23-07, Телетайп: 354489 RADIO RU,
Телеграф: ПЕВЕК ГИМЕТ,
E-mail: chugms@mail.ru

ООО «Берингпромуголь»

Генеральному директору

С.В. Ефанову

689100, ЧАО, Анадырский р-н, пгт. Беринговский,

ул. Мандрикова, д. 3,

Тел.: 8(42733)31700

E-mail: secretary@npcc-com.ru

« 03 » 10 2018 г. № 2/3 - 1791

СПРАВКА
О ФОНОВЫХ КОНЦЕНТРАЦИЯХ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ

Населенный пункт пгт. Беринговский

С населением 0,983 тыс. жителей.

Фон выдается ООО «Берингпромуголь»

В целях выполнения расчетов рассеивания вредных загрязняющих веществ

Для объекта порт ООО «Берингпромуголь»

Расположенного в Чукотском АО

Фон установлен согласно РД 52.04.186-89 и действующим Временным рекомендациям
«Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городов и населенных
пунктов, где отсутствуют наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха».

Фон определен с учетом вклада предприятия нет.

Значения фоновых концентраций (С_ф) вредных веществ

Загрязняющее вещество	Ед. измерения	С _ф
Взвешенные вещества	мкг/м ³	195
Сернистый ангидрид	мкг/м ³	13
Азота диоксид	мкг/м ³	54
Азота оксид	мкг/м ³	24
Бенз(а)пирен	нг/м ³	1,5
Углерода оксид	мг/м ³	2,4

Справка используется только в целях заказчика для указанного выше предприятия (произ-
водственной площадки, объекта) и не подлежит передаче другим организациям.

Начальник
ФГБУ «Чукотское УГМС»



В.А. Кейлер
(расшифровка подписи)

М.П.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Приложение И Рыбохозяйственная характеристика Берингово моря



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО РЫБОЛОВСТВУ
(Росрыболовство)

СЕВЕРО-ВОСТОЧНОЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО РЫБОЛОВСТВУ
(Северо-Восточное ТУ Росрыболовства)

Академика Королёва ул., д. 58,
г. Петропавловск-Камчатский, 683009
Тел. (4152) 23-58-01, факс (4152) 46-76-46
E-mail: svrybolovstvo@terkamfish.ru

26 ОКТ 2018 № 02-01/14/0293

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «Берингпромуголь»

С.В. Ефанову

Мандрикова ул., д. 3,
пгт. Беринговский, Анадырский район,
Чукотский автономный округ,
689100

О направлении информации

Уважаемый Сергей Владимирович!

На Ваш запрос о предоставлении информации о категории рыбохозяйственного значения Берингова моря для разработки проекта нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов Анадырский залив Берингова моря Северо-Восточное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству (далее – Управление) сообщает следующее.

Информация о категориях водных объектов рыбохозяйственного значения содержится в Государственном рыбохозяйственном реестре, правила ведения которого утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2008 № 601 (далее – Реестр).

Согласно данным Реестра Берингово море Анадырского залива является водным объектом рыбохозяйственного значения высшей категории (акт Управления № 5 от 15.10.2014).

При необходимости получения сведений о категории водного объекта в виде выписки из Реестра, Вы вправе обратиться в Федеральное агентство по рыболовству, в полномочия которого входит государственная услуга по предоставлению информации, содержащейся в Реестре. Адрес Федерального агентства по рыболовству и порядок предоставления государственной услуги определены Административным регламентом, утверждённым приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 21.10.2015 № 479.

Врио руководителя Управления

А.Г. Татаринов
(4152) 23-58-16

Ю.А. Татаринов

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО РЫБОЛОВСТВУ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ГЛАВНОЕ БАСЕЙНОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО РЫБОЛОВСТВУ И СОХРАНЕНИЮ ВОДНЫХ
БИОЛОГИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ»

(ФГБУ «ГЛАВРЫБВОД»)
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ ФИЛИАЛ

Академика Королева ул., д. 58,
г. Петропавловск-Камчатский, 683008
Тел: (4152) 23-68-00, факс: 41-72-82, телекс: 244108 ока ru
WWW-сервер: <http://gsrs.ru>

Эл. почта: info@rybвод.kamchatka.ru
ОКПО 20124164 ОГРН 1037799477764

ИФН 7700044890 КПП 410143001

14 НОЯ 2018

№ 05-18-01-04/Р.788

На № 614-619-2018 от 01.10.2018

Генеральному директору
ООО «Берингпромуголь»
С.В. Ефанову

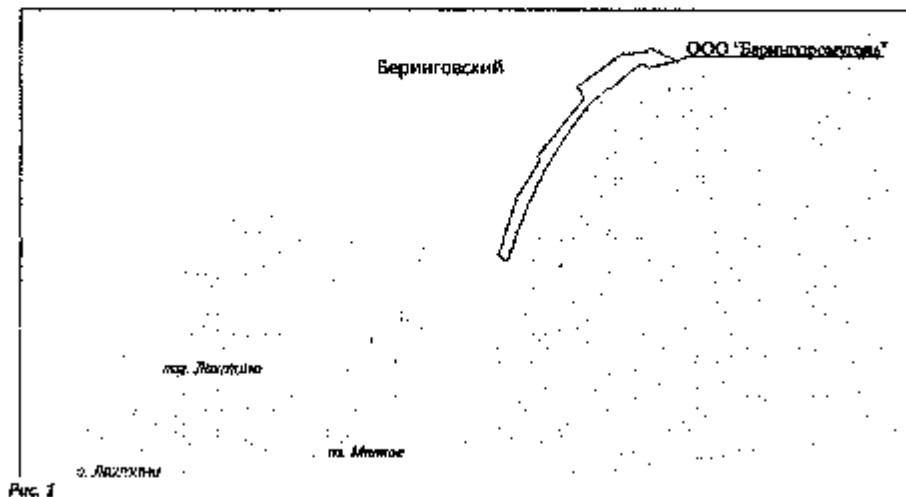
ул. Мандрикова, д. 3
пгт. Беринговский
Анадырский район, ЧАО
689100

О рыбохозяйственной характеристике

Уважаемый Сергей Владимирович!

Рассмотрев Ваш запрос на предоставление рыбохозяйственной характеристики Берингова моря, Анадырского залива в районе расположения объекта – порт ООО «Берингпромуголь», сообщаем следующее.

Объект расположен в северо-западной части бухты Угольная Анадырского залива Берингова моря (рис. 1).



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Анадырский залив – самый крупный залив Берингова моря у берегов Чукотки. Он имеет длину 278 километров, а ширина у входа в залив насчитывает примерно 400 километров. В вершине Анадырского залива расположен Анадырский лиман и бухта Святого Креста.

Западный берег Анадырского залива между мысами Наварин и Гинтера преимущественно высокий, скалистый, обрывистый, изрезан бухтами Грейга, Гавриила, Ушакова и Угольная. В бухте Угольная расположен порт Беринговский. Между мысами Гинтера и Гека берег низкий и совершенно ровный. Вдоль этого участка берега простираются лагуны. В северную часть западного берега Анадырского залива вдаются Анадырский лиман, в северо-западной части которого находится порт Анадырь.

Северо-западный берег Анадырского залива представляет собой невысокие осыпные или скалистые обрывы, прерываемые низкими участками. Кое-где расположены группы возвышенностей и холмов, вдали тянутся горы.

В северный берег Анадырского залива между мысами Уэлькаль и Мээнкын вдаются залив Креста. Берег вершины залива Креста изрезан бухтами Этлукуйым, Эгвекинот и Кэнгынни. Этот берег в основном узкий, с невысокими обрывами, в глубине суши возвышаются горы.

От мыса Рэткын до мыса Беринга северо-восточный берег Анадырского залива невысокий, обрывистый, местами окаймлен пляжами. Вдоль этого берега в 1-3 милях от него тянутся горы.

Северо-восточный берег от мыса Беринга до бухты Провидения высок, скалист и обрывист. Горы вплотную подходят к воде, образуя ряд высоких мысов, между которыми расположены долины и бухты. В долинах имеются большие лагуны, отделенные от залива песчано-галечными косами.

В северо-восточный берег Анадырского залива вдаются бухты Преображения, Безымянная, Провиденя.

Гидрологическая характеристика

Глубины в большей части Анадырского залива составляют от 40 до 80 м. Наиболее мелководен район, прилегающий к Анадырскому лиману. В середине Анадырского залива имеются глубины 63-72 м, но не исключено наличие здесь и меньших глубин.

В залив впадают реки Анадырь, Канчалан, Великая и Туманская. Анадырский залив практически круглый год покрывают дрейфующие льды.

Бухта Угольная располагается в западной части Анадырского залива. Бухта Угольная расположена в западной части Анадырского залива Берингова моря. В данную бухту впадают р. Лахтина, а также реки Угольная (12 км), Амамкут (Эмэмкут, 28 км) и Кай-Амамкут (Кей-Эмэмкут, 24 км).

Ихтиофауна

В Беринговом море, по современным данным, обитают 318 видов рыб, среди которых доминируют представители семейств рогатковые, липаридовые или морские слизны, бельдюговые, камбаловые, стихеевые. Из всего многообразия промысловое значение имеют примерно 30. Для морского рыболовства наиболее важны сельдь, треска, камбалы и палтусы.

В бухте Угольная встречаются следующие морские виды рыб: звездчатая, желтобрюхая и северная двухлинейная камбалы, тихоокеанская навага,

дальневосточная мойва, тихоокеанская сельдь, многоиглый и бородавчатый керчаки, тихоокеанская песчанка. В небольших количествах могут быть встречены некоторые другие виды (минтай, треска, белокорый лалтус, сайка, желтоперая, северная лалтусовидная камбалы, северный одноперый терпуг, многоиглый, арктический керчаки, узколобый племоносси и др.).

Также устьевые части пресноводных водных объектов бассейна бухты Угольная Анадырского залива являются местами нагула и миграций «речных» видов рыб.

Ниже приведено описание наиболее часто встречающихся в бухте видов рыб.

Класс Osteichthyes Костные рыбы

Отряд Clupeiformes Сельдеобразные

Семейство Clupeidae Сельдевые

Тихоокеанская сельдь *Clupea pallasii* (Valenciennes in Cuvier et Valenciennes, 1847).

Широко распространенный, многочисленный вид. Достигает длины 44 см и веса - более 1 кг. Предельный возраст 18 лет. В Анадырском заливе средний размер рыб меньше, чем у представителей корфо-карагинской популяции. Для мелководья характерен неоднородный размерный состав: здесь нагуливается и молодь, и половозрелые особи. На глубине встречаются только крупноразмерные рыбы длиной более 28 см. Нерест с мая по июль в узкой прибрежной зоне (от уреза воды до глубины 5-10 м).

Отряд Gadiformes Трескообразные

Семейство Gadidae Тресковые

Тихоокеанская навага *Eleginus gracilis* (Tilesius, 1810)

Обитает вдоль беринговоморского побережья Чукотки, встречается в Чукотском море. Наиболее многочисленна вблизи устьев рек, иногда заходит в их низовья. Характерны значительные флуктуации урожайности поколений. Достигает длины 57 см, веса - 1,3 кг, возраста 15 лет. На шельфе северо-западной части Берингова моря представлена рыбами в возрасте 2+...12+ лет. Половой зрелости достигает в конце второго года жизни при длине 18-26 см. Нерестится в декабре - феврале. В водоемах Чукотки объект спортивно-любительского лова и лова для нужд КМНС.

Семейство Lotidae Налимовые

Тонкохвостый налим *Lota lota leptura* (Hubbs et Schultz, 1941)

Обитает в ряде водоемов корякско-анадырского РХР, в бассейне Анадырского лимана обычен, в остальных - немногочислен. Одна из наиболее холодолюбивых рыб пресных вод. Населяет водоемы разных типов: реки от верховьев до устья, термокарстовые, пойменные, ледниковые и горные озера, глубокие протоки и старицы. Летом малоактивен, населяет самые глубокие участки водоемов. Осенью с охлаждением воды начинает активно питаться, следует за приднерестовыми скоплениями сиговых рыб в верховья рек. Созревает на 7-8 году жизни. Достигает длины 130,0 см, веса 7,0 кг и возраста 21+ года. Нерестится зимой во второй половине января - начале февраля. Объект промысла коренных жителей, спортивно-любительского и промышленного рыболовства.

Отряд Perciformes Окунеобразные

Семейство Ammodytidae Песчанковые

Тихоокеанская песчанка *Ammodytes hexapterus* (Pallas, 1814)

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Широко распространенный вид. На север проникает до Колкчинской губы Чукотского моря. Ведет прибрежный образ жизни, глубже 100 м не встречается. Наиболее плотные скопления молоди на севере Берингова моря отмечены в заливе Креста, а взрослых рыб - в олюторско-наваринском районе. Достигает длины 28 см и веса 100 г. Живет до 6 лет. Имеет промысловое значение, но специализированный лов возможен только в открытых водах зал. Анива.

Отряд Pleuronectiformes Камбалообразные

Семейство Pleuronectidae Камбаловые

Звездчатая камбала *Platichthys stellatus* (Pallas, 1788)

Самый широко распространенный вид камбал в северной части Тихого океана. Распространение приурочено к приустьевым пространствам рек, мелководным заливам и лагунам, т. е. к опресненным прибрежным водам. По рекам поднимается довольно высоко. В дальневосточных морях нередки особи длиной 50-58 см и весом 2,9-3,1 кг. Созревает в возрасте 4-6 лет, нерест весной сразу после распада льда. Специализированный лов в водах Чукотского АО отсутствует, часто встречается в прилове при промысле тихоокеанских лососей.

Желтобрюхая камбала *Pleuronectes quadrituberculatus* (Pallas, 1814)

В дальневосточных морях широко распространенный вид. Обитает на шельфе и в верхней части материкового свала. Одна из наиболее крупных камбал: в Беринговом море встречаются особи длиной 62 см и весом 3,5 кг. Долживает до 24 лет. Старшевозрастные особи предпочитают более глубоководные участки, чем молодь. Размножается с начала мая до середины июня. Промысловое значение невелико.

Северная двухлинейная камбала *Lepidopsetta polyxistra* (Orr et Matarese, 2000).

Один из доминирующих видов в заливах восточной Камчатки, образует также скопления на шельфе, наиболее плотные из которых расположены в олюторско-наваринском районе. Относится к крупным камбалам: в Беринговом море нередко встречаются рыбы длиной 52-58 см и весом 1,6-1,8 кг. Как и у остальных видов, молодь придерживается мелководных участков. Нерест с зимы до июня. Имеет промысловое значение.

Отряд Scorpaeniformes Скорпенообразные

Семейство Cottidae Ротзиковые

Многоглазый керчак *Myoxocephalus poliacanthocephalus* (Pallas, 1814)

Распространен по всему шельфу и верхней зоне материкового склона северной части Тихого океана. Миграции ограничены только сезонной сменой глубины обитания в границах определенных локальных районов. Глубины до 40 м предпочитают крупные половозрелые рыбы, с увеличением глубины увеличивается доля меньших рыб. Относится к наиболее крупным бычкам: достигает длины 80 см при весе 9,9 кг. Возраст до 13 лет. Размножается в осенне-зимний период.

Бородавчатый керчак *Myoxocephalus verrucosus* (Beap, 1881)

Встречается в северной части Тихого океана и морях восточного сектора Арктики. Наибольшей численности достигает в северо-западной части Берингова моря и Беринговом проливе. Наиболее обычен в прибрежной зоне до глубины 15-20 м. Относится к крупным бычкам: достигает длины 54 см. Возраст до 10 лет. Наиболее крупные рыбы нагуливаются на мелководье. Нерест поздней осенью на мелководных участках шельфа.

Отряд Cypriniformes Карпообразные**Семейство Cyprinidae Карповые****Обыкновенный гольян *Phoxinus phoxinus* (Linnaeus, 1758)**

Ареал весьма обширный. В ЧАО встречается в среднем и нижнем течении рек Большой и Малый Анюи, Омолон, Раучуа (Билибинский район), реках Чаунской губы (Чаунский район), р. Амгуэма (Иультинский район), реках Анадырского бассейна (Анадырский район), реках Туманская, Хатырка, озера Ваамочка и Пекульнейское.

Типичная пресноводная рыба, весь жизненный цикл которой проходит в пресных водах. Предпочитает быстрое течение, чистые, холодные воды, населяет прибрежные участки с галечно-песчаным грунтом, а также устьевые пространства ручьев и рек. В бассейнах арктических рек часто встречается в мелководных пойменных озерах. По-видимому, значительных сезонных миграций не совершает. Ведет стайный образ жизни, в преднерестовый период образует большие скопления, состоящие из близких по размерам особей. Молодь обычно держится отдельно в тихих заводях на мелководьях, где находит укрытия в зарослях прибрежной водной растительности. Достигает длины 85 мм и веса 6,3 г.

Гольян может быть также использован в качестве биологического индикатора при визуальном определении чистоты воды конкретного водоема. Наконец, гольян – излюбленный объект местного любительского рыболовства и питания ценных промысловых жилых видов рыб ЧАО.

Отряд Osmeriformes Корюшкообразные**Семейство Osmeridae Корюшковые****Дальневосточная мойва *Mallotus villosus catervarius* (Pennant, 1784)**

Наиболее «морской» вид среди всех корюшковых рыб. Жизненный цикл приурочен к акваториям шельфов и приливных участков. Многочисленный вид. Численность подвержена сильным изменениям различной периодичности. Урожайные поколения могут превосходить неурожайные в десятки раз. В пресные воды не заходит, к берегу подходит только в период нереста. Основу запаса составляют 3-4-годовалые особи длиной 12-15 см. Нерестится во второй половине июня. В бухте Угольная значительные скопления нерестующих рыб отмечены в 1986, 1992, 1997 и 2003 гг. Специализированный лов отсутствует, изредка встречается в прилове при промысле тихоокеанских лососей.

Обыкновенная малоротая корюшка *Hypomesus olidus* (Pallas, 1814)

Широко распространенный, довольно многочисленный вид. На беринговоморском побережье ЧАО встречается в лагунах, эстуариях и озерах в низовьях рек; в бассейне р. Анадырь – в лимане, в низовьях р. Казачка, в протоках Марковской низменности; в Мейныпильгинской озеро-речной системе – в озерах Ваамочка и Пекульнейское и в прибрежье; в низовьях р. Хатырка. Известны три экологические формы – проходная, озёрно-речная и озёрная. Средняя длина 4,59 см, вес – 0,82 г. Достигает длины 18,5 см и веса – 12-14 г. Численность неизвестна. Промыслового значения не имеет. Объект питания промысловых видов рыб.

Корюшка азиатская зубчатая *Osmerus mordax dentex* (Steindachner, 1870)

Многочисленный, широко распространенный вид в прибрежных, солоноватых и пресных водах ЧАО. Наиболее многочисленны анадырская и хатырская популяции. В Анадырском бассейне встречается повсеместно в Анадырском лимане, заливах

Онемен и Канчаланский, в низовьях и среднем течении до устья р. Белая, в оз. Красное. Ведет проходной образ жизни: до наступления половой зрелости обитает в прибрежных районах морей, для размножения заходит в реки, по которым может подниматься на значительные расстояния. Заход в реки начинается в конце мая, нерест отмечен в середине июня. Достигает длины 35,4 см, веса 545 г и возраста 11+ лет. Один из главных объектов любительского рыболовства.

Отряд Salmoniformes Лососеобразные

Семейство Coregonidae Сигловые

Сиг-пыжьян *Coregonus lavaretus pidschian* (Gmelin, 1789)

В водоемах корякско-анадырского рыбохозяйственного бассейна (далее -РХР) широко распространенный многочисленный вид. Весь жизненный цикл проходит в пресных водоемах, очень редко выходит в приустьевые пространства рек и в Анадырский лиман. Предпочитает участки рек с замедленным течением и заиленным грунтом, а также сообщающиеся с рекой и протоками пойменные озера. Неполовозрелые рыбы встречаются в приустьевых участках рек. Созревает на 6-7, в массе - на 9-10 годах жизни при средней длине 32-34 см и весе 340- 650 г. Достигает длины 54,0 см, веса - 1,95 кг и возраста 21+ лет. Нерестится осенью с конца сентября до конца октября. Объект промысла коренных жителей и спортивно-любительского рыболовства.

Ряпушка сибирская *Coregonus sardinella* (Valenciennes, 1848)

В водоемах корякско-анадырского РХР широко распространенный многочисленный вид. В большинстве рек арктического побережья ЧАО ряпушка основную часть своей жизни проводит в дельте и опресненной зоне моря и лишь на нерест поднимается вверх в реку. Для нагула широко использует морские заливы, губы, лагуны, а также многочисленные дельтовые озера, в которые заходит по протокам во время весеннего паводка. При резком снижении уровня воды выходит из озер и поднимается на речные участки, расположенные недалеко от устья. В зимнее время основная часть молоди и взрослых особей держится в дельтовых участках.

Предельные размеры 370 мм и 695 г. Массовое созревание отмечено у самцов в возрасте 5+ лет при средней длине тела 206 мм и массе 81 г, у самок - в возрасте 6+ лет при длине 226 мм и массе 114 г. Нерестится осенью во второй половине сентября - октябре. Объект промысла коренных жителей и спортивно-любительского рыболовства.

Семейство Thymallidae Хариусовые

Камчатский хариус *Thymallus arcticus mertensii* (Valenciennes in Cuvier et Valenciennes, 1848).

Эндемичный северо-восточный подвид сибирского хариуса на Северо-Востоке России. В водоемах корякско-анадырского РХР широко распространенный вид с довольно высокой численностью. Типичная пресноводная рыба, весь жизненный цикл проходит в пресных водах. Обитает в горных и полугорных реках от истоков до устья и их притоках 1-3 порядков, встречается также в озёрах различного типа. В водотоках предпочитает участки со средней скоростью течения, избегает сильно заиленных и мутных водосмоя с большим количеством взвесей и низким содержанием кислорода. В массе созревает в возрасте 8-11+ лет при длине 32-34 см. Достигает длины 47,0 см, веса 1,3 кг и возраста 19 лет. Нерестится во время весеннего половодья (май - июнь). Нерестилища расположены в придаточной системе - устьевых участках притоков.

старицах. Объект промысла коренных жителей и спортивно-любительского рыболовства.

Семейство Salmonidae Лососевые

Горбуша *Oncorhynchus gorbuscha* (Walbaum, 1792)

Анадромный вид. Заходит на нерест почти во все водоемы корякско-анадырского РХР. Наиболее крупные стада размножаются в бассейнах Мейныпильгынской ОРС, рек Хатырка, Туманская, Анадырь. Перестовый ход начинается в конце июля и продолжается до сентября. Максимальные уловы отмечены в третьей декаде июля - начале августа. Почти все рыбы созревают в 2-летнем (1+ лет) возрасте. Средняя длина самцов из водоемов корякско-анадырского РХР 45,0-50,2 см, вес - 1,25-1,53 кг; самок - 43,9-47,3 см и 1,13-1,36 кг. После размножения все производители погибают. Молодь скатывается в море в год вылупления, в пресной воде почти не питается. Продолжительность ската варьирует от нескольких недель до 2 месяцев. Также сокращен до минимума период пребывания в речных эстуариях и прибрежье. В океане практически вся горбуша проводит неполных 2 (1+) редко 3 (2+) года и летом возвращается в реки на нерест.

Кета *Oncorhynchus keta* (Walbaum, 1792)

Встречается в большинстве водоемов корякско-анадырского РХР. В реках бассейна Анадырского лимана размножается крупнейшее на северо-востоке России стадо кеты. Его среднемноголетняя численность более 2,9 млн экз. Второе по численности стадо нерестится в бассейне р. Хатырка (среднемноголетняя численность около 140 тыс. экз.). Довольно многочисленна кета в бассейне р. Туманская (в отдельные годы до 100 тыс. экз.). В бассейне р. Лахтина немногочисленна, значительно уступает по численности нерке. Характеризуется очень кратким пресноводным и длительным морским периодами жизни. Анадромная миграция начинается в конце июня - начале июля, массовый ход - в третьей декаде июля и заканчивается во второй декаде августа. Анадырская кета созревает в возрасте 1-6+ лет, но доминирующими группами являются две - 3+ и 4+ лет; их суммарная средняя величина может достигать почти 90-95%, при этом рыб возраста 3+ лет, как правило, больше, чем 4+, и лишь в отдельные годы преобладают последние. Средняя длина самцов 64,8 см, вес - 3,85 кг, самок - 60,2 см и 2,94 кг. Массовый нерест с середины августа до конца сентября. После нереста все производители погибают. Молодь скатывается в год вылупления. Массовый скат продолжается примерно 1 месяц. Объект промысла коренных жителей, спортивно-любительского и промышленного рыболовства.

Нерка *Oncorhynchus nerka* (Walbaum, 1792)

В водоемах корякско-анадырского РХР обычна, в ряде водоемов Анадырского района, р. Хатырка, Мейныпильгынская ОРС, лагун Орианда, Амаам, Лахтина р. Туманская) многочисленна. Анадромная миграция начинается в середине июня, массовый ход - в третьей декаде июня и заканчивается в начале августа. Среди производителей обычно преобладают рыбы в возрасте 1.3+, значительно реже - в возрасте 2.3+ лет. Средняя длина самцов из водоемов корякско-анадырского РХР 62,2-68,5 см, вес - 3,22-4,25 кг; самок - 58,4-62,1 см и 2,67-3,26 кг. Массовый нерест с начала августа до середины сентября. В водоемах Чукотки существуют два основных типа нерестилищ; речные (реофильная форма) и озерные (лимнофильная форма). В бассейне р. Лахтина, по-видимому, преобладает реофильная форма нерки. После

нереста все производители погибают. Молодь, как правило, живет в пресных водах 1-2 года, незначительная часть скатывается в море в год вылупления или после 3-4 лет жизни. Морской нагул длится от 1 до 5 лет (обычно 2-4 года).

Кижуч *Oncorhynchus kisutch* (Walbaum, 1792)

В корякско-анадырском РХР наиболее многочисленны популяции размножаются в бассейнах рек Хатырка, Велькильвеем (бассейн оз. Кайылыгыи), Пика, Туманская (численность каждой от 2 до 5-7 тыс. экз.). В бассейне р. Лахтина встречается единично. Среди производителей из чукотских популяций преобладают рыбы, прожившие 2 года в пресных водоемах и 1 год в море (возраст 2.1+ лет). Средняя длина самцов 61,7 см, вес - 2,87 кг, самок - 61,0 см и 2,83 кг. Нерестовая миграция начинается в июле, основная часть рыб заходит из моря в сентябре - начале октября. После нереста все производители погибают.

Чавыча *Oncorhynchus tshawytscha* (Walbaum, 1792)

Самый малочисленный вид лососей, встречающихся в чукотских водоемах. Только в реках Анадырского лимана, Хатырка и Тумайская ее численность достигает нескольких тысяч экз. Среди самцов из чукотских популяций преобладают рыбы в возрасте 1.2+, среди самок - 1.3+ лет. Средняя длина самцов 77,6 см, вес - 6,74 кг, самок - 89,7 см и 8,94 кг. Нерестовая миграция проходит в июне - июле. Нерест в августе - октябре. Во всех водоемах размножения чавычи в ЧАО она не имеет промыслового значения и попадает как ценный прилов при промысле других лососей.

Мальма *Salvelinus malma* (Walbaum, 1792)

Встречается во всех водоемах корякско-анадырского РХР, многочисленна. Чукотские популяции представлены в основном проходной формой: после нескольких лет жизни в пресных водах мальма начинает совершать нагульные миграции в море. Массовый скат из рек в море проходит во время весеннего половодья в очень сжатые сроки (3-7 дней). Продолжительность морского нагула варьирует от 1 до 3 месяцев.

Анадромная миграция начинается в июле и заканчивается в сентябре. Возраст особей первого выхода в море (смолта) варьирует в очень широких пределах: от 1 до 9 лет, обычно 2-3 года. В течение жизни мальма совершает от 1 до 11, чаще 3-4 ежегодных миграций в море. Нагуливается в прибрежной части моря. Кроме проходной формы, существуют жилые - карликовые (ручьевые) и жилые экотипы. В водоемах Чукотки достигает длины 120,0 см и веса 12,0 кг. Живет до 17 лет. Объект промысла коренных жителей, спортивно-любительского и промышленного рыболовства. Специализированного промышленного лова нет, добывают в качестве прилова при промысле тихоокеанских лососей.

Голец Таранца *Salvelinus taranetzi* (Kaganovsky, 1955)

Встречается в большинстве водоемов корякско-анадырского РХР, многочислен. Известны три формы: проходная, полупроходная и жилая. Проходная форма нагуливается в заливах, солоноватых лагунах и приустьевых участках рек. Выходит на нагул в начале лета, возвращается во второй половине июля - августе. Как и мальма, в течение жизни совершает несколько нагульных миграций. Максимальные размеры имеют гольцы проходной, минимальные - жилой формы. В чукотских водоемах достигает длины 74,0 см, веса - 5,2 кг и возраста 22+ лет. Наибольшая продолжительность жизни характерна для жилой формы. Объект промысла коренных жителей, спортивно-любительского и промышленного рыболовства.

Специализированного промышленного лова нет, добывают в качестве прилова при промысле тихоокеанских лососей.

Отряд Gasterosteiformes Колюшкообразные

Семейство Gasterosteidae Колюшковые

Трёхглая колюшка *Gasterosteus aculeatus* (Linnaeus, 1758)

Встречается в большинстве водоемов корякско-анадырского РХР. Ведет проходной образ жизни. Населяет прибрежные воды, лагуны, эстуарии рек. Заход рыб из моря отмечен в июле, нерест - с начала августа до середины сентября, скат в море - в сентябре-октябре. Продолжительность жизни 1-5 лет, чаще 2-3 года. Средняя длина самцов 7,39 см, вес - 3,2 г, самок - 7,96 см и 7,6 г. Многочисленна. Промыслового значения не имеет. Объект питания промысловых видов рыб.

Малая, или девятиглая, колюшка *Pungitius pungitius* (Linnaeus, 1758)

В водоемах корякско-анадырского РХР многочисленный широко распространенный вид - фоновый вид. Обитает в лагунах, лиманах, приустьевых участках рек, протоках, старицах, мелких речках и ручьях, пойменных и термокарстовых озёрах. Характеризуется очень широким экологическим диапазоном, способна жить в пресных и морских водах, устойчива к дефициту кислорода, низким и высоким температурам воды. Продолжительность жизни обычно 2-3 года, созревает в возрасте 1+ лет. Продолжительность жизни до 5 лет. Достигает длины 7,7 см и веса 5,0 г. Промыслового значения не имеет. Объект питания промысловых видов рыб.

Отряд Scorpaeniformes Скорпенообразные

Семейство Cottidae Рогатковые

Западный слизистый подкаменщик *Cottus cognatus cognatus* (Richardson, 1836)

Встречается в большинстве водоемов корякско-анадырского РХР. Донная, преимущественно пресноводная рыба. Обитает в самых разнообразных водоемах (реки, ручьи, горные озера, лиманы, опресненные лагуны). В реках обитает от верховьев до устья. Ведет малоподвижный, скрытый образ жизни, прячется в укрытия - под камни, нависающие берега. Численность в подходящих биотопах повсеместно высокая и определяется исключительно естественными причинами. Массовое созревание - на 3-4 году жизни. Живет 7-8 лет, достигает длины 13,8 см, массы 15-20 г. Промыслового значения не имеет. Занесён в Красную книгу Чукотского АО (2008).

Бентофауна

Морской зообентос бухты Угольная был представлен двумя крупными группами беспозвоночных – ракообразными и полихетами. Ракообразные включают представителей двух отрядов: Cumacea (кумовые раки) и Amphipoda (разноногие раки); полихеты – представителей семейства Spionidae.

По плотности населения и биомассе преобладали разноногие раки.

Численность организмов зообентоса составляет от 60 до 300 экз./м², что характерно для верхней части литоральной зоны с неустойчивыми донными отложениями. Биомасса зообентоса в акватории прибрежной части бухты Угольной, по результатам исследований Чукотского филиала ФГБНУ «ТИНРО-Центр» в 2013 году составила всего 0,41 г/м². По результатам более ранних исследований в 2010, биомасса макрозообентоса в прибрежной зоне бухты Угольной была оценена в 15,6 г/м². Макрозообентос был представлен в основном *Anisogammarus schmidti*, единичными особями олигохет, *Pontogeneia brevirostrata*, *Littorina kurila*.

9

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

Морской зоопланктон бухты Угольная представлен исключительно ракообразными. Численность составляла от 204 до 600 экз./м³, биомасса – от 42 до 427 мг/м³.

Водоохранные зоны водных объектов. В соответствии с п. 8 ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохранной зоны моря составляет пятьсот метров. Следовательно, ширина водоохранной зоны Анадырского залива, а также бухты Угольная равна 500 м.

Определение категории водного объекта. Категории водных объектов рыбохозяйственного значения определяются на основании приказов Федерального агентства по рыболовству от 17 сентября 2009 года № 818 «Об установлении категорий водных объектов рыбохозяйственного значения и особенности добычи (вылова) водных биологических ресурсов, обитающих в них и отнесенных к объектам рыболовства» и от 16 марта 2009 года № 191 «Об утверждении Перечня особо ценных и ценных видов водных биоресурсов, отнесенных к объектам рыболовства».

В соответствии с приказом Росрыболовства от 16 марта 2009 года № 191 сиг, нерка, кижуч и чавыча отнесены к ценным видам водных биоресурсов.

Водные объекты рыбохозяйственного значения подразделяются на водные объекты рыбохозяйственного значения высшей, первой и второй категории.

Высшая категория устанавливается на основании данных государственного мониторинга водных биоресурсов для водных объектов рыбохозяйственного значения, которые используются или могут быть использованы для добычи (вылова) особо ценных и ценных видов водных биоресурсов, или являются местами их размножения, зимовки, массового нагула, путями миграций, искусственного воспроизводства.

Первая категория устанавливается на основании данных государственного мониторинга водных биоресурсов для водных объектов рыбохозяйственного значения, которые используются для добычи (вылова) водных биоресурсов, не относящихся к особо ценным и ценным видам, и являются местами их размножения, зимовки, массового нагула, искусственного воспроизводства, путями миграций.

Вторая категория устанавливается для водных объектов рыбохозяйственного значения, которые могут быть использованы для добычи (вылова) водных биоресурсов, не относящихся к особо ценным и ценным видам.

Бухту Угольную Анадырского залива Берингова моря можно отнести к рыбохозяйственным водоемам высшей категории.

Зам. начальника Филиала



Е.А. Рыбак

Исп. Лякичева Екатерина Алексеевна
8(4152)300-415

10

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Приложение К Протоколы лабораторных исследований и аттестат аккредитации



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
КОЛЬСКОГО НАУЧНОГО ЦЕНТРА РАН
ИНСТИТУТ ПРОБЛЕМ ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКОЛОГИИ СЕВЕРА
ЦЕНТР КОЛЛЕКТИВНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ФИЗИКО-ХИМИЧЕСКИХ МЕТОДОВ АНАЛИЗА
184209, Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Академгородок, 14а
Аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.517126 от 5 августа 2016 г.

ПРОТОКОЛ № 11 от "30" января 2019 г. результата количественного химического анализа проб поверхностных вод

Сведения об организации-заказчике: ООО «Берингпромуголь»
Объект анализа: Берингово море (бухта Угольная)
Отбор проб: ИППЭС КНЦ РАН
Нормативный документ на МВИ: ПНД Ф 14.1:2.4.140-98; ПНД Ф 14.1:2.4.138-98; ПНД Ф 14.1:2.4.166-2000
Средства измерения: ELAN 3300 количественный анализ

Место отбора	Берингово море (бухта Угольная)
№ пробы	267
Co, мкг/л	0,172
Ni, мкг/л	<0,5
Cu, мкг/л	9,109
Cr, мкг/л	219
Sr, мкг/л	4486
Zn, мкг/л	13,6
Pb, мкг/л	2,31
Al, мкг/л	<1,2
Mn, мкг/л	2,15
Cd, мкг/л	2,07
Fe, мкг/л	742

Метод анализа – масс-спектрометрия с индуктивно связанной плазмой
Контроль погрешности результатов измерений осуществлен в соответствии с МВИ

Протокол составил / исполнили:  Кудрявцева Л.П. / Елизарова И.Р.

Заведующий ЦКП:  Елизарова И.Р.

~~Копия протокола недействительна~~
Копирование протокола полностью или частично без письменного разрешения руководителя ИППЭС КНЦ РАН запрещено



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
КОЛЬСКОГО НАУЧНОГО ЦЕНТРА РАН
ИНСТИТУТ ПРОБЛЕМ ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКОЛОГИИ СЕВЕРА
ЦЕНТР КОЛЛЕКТИВНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ФИЗИКО-ХИМИЧЕСКИХ МЕТОДОВ АНАЛИЗА
184209, Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Академгородок, 14а
Аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.517126 от 5 августа 2016 г.

ПРОТОКОЛ № 10 от "30" января 2019 г.
результата количественного химического анализа проб поверхностных вод

Сведения об организации-заказчике: ООО «Берингпромуголь»
Объект анализа: Берингово море (бухта Угольная)
Отбор проб: ИППЭС КНЦ РАН
Нормативный документ на МВИ: РД 52.24.495-2005; РД 52.24.493-2006; РД 52.24.380-2006; РД 52.24.364-2007;
РД 52.24.382-2006; РД 52.24.387-2006; РД 52.24.432-2005; РД 52.24.497-2005;
ПНДФ 14:1:2:4.154-99; РД 52.24.391-2008; ПНДФ 14:1:2:4.137-98; ПНДФ 14.2:4.176-00
Средства измерения: рН метр 211 (HANNA instruments); фотометр КФК-3-01 «ЗОМЗ»; жидкостной ионный
хроматограф Waters HPLS; PERKIN-ELMER 360; AAS-3300

Место отбора	Берингово море (бухта Угольная)
№ пробы	267
рН	6.86
Электропроводность, 25°C, мСм/М	-
Щелочность, мэкв/л	1818
NH ₄ , мкг/л	-
NO ₃ , мкг/л	-
N общ, мкг/л	410
PO ₄ , мкг P/л	-
P _ф общ, мкг P/л	-
P _{нф} общ, мкг P/л	77
Si, мг/л	1.13
Цветность, град	-
Перманганатная окисляемость	13.2
Na, мг/л	5830
K, мг/л	222
Mg, мг/л	710
Ca, мг/л	230
SO ₄ , мг/л	1460
Cl, мг/л	11600

Контроль погрешности результатов измерений осуществлен в соответствии с МВИ

Протокол составил / исполнили:  Кудрявцева Л.П. / Кудрявцева Л.П., Павлова А.С.

Заведующий ЦКП:  Елизарова И.Р.

~~Копия протокола недействительна~~
Копирование протокола полностью или частично без письменного разрешения руководителя ИППЭС КНЦ РАН запрещено



Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ ВНИИ 1

Наименование лаборатории: Аналитическая лаборатория ООО "ВНИИ 1"
Адрес лаборатории и место осуществления деятельности:

г.(4132) 622113; 628337, vniilab@maglan.ru
685000, РФ, г. Магадан, Ул.Гагарина,12

ИНН 4909090810 КПП 490901001 ОГРН 1064910038544 ОКПО 76357360

Протокол № 426 от 08 ноября 2018 г.
исследований проб грунтов



УТВЕРЖДАЮ
Зик. аналитической лабораторией
Моторой О.В.
ООО "Порт Угольный"
пгт. Беренговский, ул. Мандарикова, 2
№ 396 от 13.04.2017г.
Акт № 1 от 22.10.2018г.
Склады угля ООО "Берегпромуголь"
Почва-грунт
-2°С, влажность 86%
26.10.2018г.; 12-00
26.10-08.11.2018г.
Приведены в акте отбора
Автотранспорт

Наименование заказчика:
Адрес заказчика:
Номер договора:
Дата заявки:
Место отбора:
Описание, состояние и однозначная идентификация объекта:
Условия окружающей среды при отборе проб (ссылка на акт отбора):
Дата(ы) и время получения объекта:
Дата(ы) и время проведения исследований:
Ссылка на план и методы отбора проб:
Условия транспортировки проб:

Определяемый показатель	Ед. изм.	Регистрационный номер, наименование пробы. Результат исследований.					Наименование, св-во о поверке СИ*	Идентификация используемого метода/методики
		4009	4010	4011	4012	4013		
		Площадка складирования угля №1	Площадка складирования угля №2	Площадка складирования угля №3	Площадка складирования угля №4	Площадка складирования угля №5		
свинец	мг/кг	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	§	M-MBI-2008
кадмий	мг/кг	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	§	M-MBI-2008
мышьяк	мг/кг	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	§	M-MBI-2008
ртуть	мг/кг	<0,06	<0,06	<0,06	<0,06	<0,06	§	M-MBI-2008
медь	мг/кг	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	§	M-MBI-2008
цинк	мг/кг	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	§	M-MBI-2008
никель	мг/кг	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	§	M-MBI-2008
кобальт	мг/кг	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	§	M-MBI-2008

Примечание:

Результат относится только к предоставленному образцу

"<" - менее нижней границы диапазона измерений

">" - более верхней границы диапазона измерений

"*" - показатель не определялся

8 ААС ИТАСНІ Z-6100, зав. №0557-012. Св-во №Э 5100/0378 от 10.04.2018г. 1 год

Имя, должность, подпись лица, проверившего протокол:

Ведущий инженер-химик Гарулина Ю.Н.
Инженер-химик 1 категории Грдинкова А.М.

Протокол № 426 от 08 ноября 2018г. составлен в 2-х экземплярах, кол-во стр.1.

стр. 1 из 1

Согласовано

Взв. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Формат А4

РОСАККРЕДИТАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

№ 0010143

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ

№ РОСС RU.0001.515688 выдан 22 июня 2017 г
номер аттестата аккредитации и дата выдачи

Настоящий аттестат выдан Обществу с ограниченной ответственностью «ВНИИ 1»;
наименование и ИНН (СНИЛС) заявителя
ИНН: 4909090810

685000, РОССИЯ, Магаданская область, Магадан, ул. Гагарина, д. 12, каб. 305
место нахождения (место жительства) заявителя

и удостоверяет, что Аналитическая лаборатория Общества с ограниченной ответственностью «ВНИИ 1»;
наименование
685000, РОССИЯ, Магаданская обл., Магадан, ул. Гагарина, д. 12, каб. 305
адрес места (мест) осуществления деятельности

соответствует требованиям ГОСТ ИСО/МЭК 17025-2009
аккредитован(о) в качестве Испытательной лаборатории (центра)
в соответствии с областью аккредитации, область аккредитации определена в приложении к настоящему аттестату и является неотъемлемой частью аттестата.

Дата внесения сведений в реестр аккредитованных лиц 18 мая 2017 г
(Дата внесения в реестр сведений об аккредитованном лице)

А.Г. Литвак
подпись, фамилия

Руководитель (заместитель Руководителя)
Федеральной службы по аккредитации



Банки аккредитованы ЗАО «СПЕЦИОН», www.specon.ru, (лицензия № 05-05-69003) ФИС РФ, ул. Рязань 5, тел. (495) 720-4742, Москва, 2014 год

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Руководитель (заместитель руководителя)
Федеральной службы по аккредитации

ИТВАК А.Г.

инициалы, фамилия

Приложение
к аттестату аккредитации



М.П.

от " " 20 г.

на 6 листах, лист 1

Область аккредитации испытательной лаборатории (центра)
Аналитическая лаборатория общества с ограниченной ответственностью «ВНИИ 1»
наименование испытательной лаборатории (центра)

685000, г. Магадан, ул. Гагарина 12, каб. 305

адрес места осуществления деятельности

№ п/п	Документы, устанавливающие правила и методы исследований (испытаний), измерений	Наименование объекта	Код ОКП	Код ТН ВЭД ТС	Определяемая характеристика (показатель)	Диапазон определения	Документы, устанавливающие требования к объекту исследований (испытаний), измерений (технические регламенты и (или) документы в области стандартизации)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ГОСТ 3351 (п.2, п.3)	Вода питьевая	013100	2201	Вкус	(0-5) баллов	СанПиН 2.1.4.1074-01
2.	ГОСТ 31954 (п.4)				Запах	(0-5) баллов	ГН 2.1.5.1315-03
3.	ГОСТ 4152				Жесткость	(0,1-8,0) °Ж	
4.	ГОСТ 31863				Мышьяк	(0,01-0,1) мг/дм ³	
					Цианиды	(0,01-0,25) мг/дм ³	

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

на 6 листах, лист 2

1	2	3	4	5	6	7	8
5.	ГОСТ 31868 (п.5)	Вода питьевая, природная	213113	-	Цветность	(0-70) градусов цветности	СанПиН 2.1.4.1074-01 ГН 2.1.5.1315-03
6.	ГОСТ 31957-2012 (п.5)	Вода питьевая, природная сточная	213113 013100	2201	Гидрокарбонаты	(6,1-6100) мг/дм ³	Приказ Росрыболовства от 18 января 2010 г. N20
7.	ФР.1.37.1999.00059 (ПНД Ф 14.1:2:4.13-05)				Мутность (по формазину)	(1,0-100,0) ЕМФ	
8.	ПНД Ф 14.1:2:4.154-99 (Свид. №011/01.00301- 2010/2012)				Перманганатная окисляемость	(0,25-100) мг/дм ³	
9.	ФР.1.31.2013.13900 (ПНД Ф 14.1:2:4.156-99)				Роданиды	(0,02-200) мг/дм ³	
10.	ФР.1.31.2013.14076 (ПНД Ф 14.1:2:4.167-2000)				Аммоний	(0,5-5000) мг/дм ³	
					Барий	(0,1-10) мг/дм ³	
					Калий	(0,5-5000) мг/дм ³	
					Натрий	(0,5-5000) мг/дм ³	
					Литий	(0,015-2) мг/дм ³	
					Магний	(0,25-2500) мг/дм ³	
					Кальций	(0,5-5000) мг/дм ³	
					Стронций	(0,25-50) мг/дм ³	
					Хлорид-ион	(0,5-200) мг/дм ³	
11.	ФР.1.31.2013.16684 (ПНД Ф 14.1:2:4.157-99)				Нитрит-ион	(0,2-50) мг/дм ³	
					Сульфат-ион	(0,5-200) мг/дм ³	
					Нитрат-ион	(0,2-50) мг/дм ³	
					Фторид-ион	(0,1-10) мг/дм ³	
					Фосфат-ион	(0,25-25) мг/дм ³	
12.	ФР.1.31.2013.13993 (ПНД Ф 14.1:2:4.139-98)				Кобальт	(0,015-0,5) мг/дм ³	
					Никель	(0,15-20) мг/дм ³	
					Медь	(0,015-1,0) мг/дм ³	
					Цинк	(0,15-20) мг/дм ³	
						(0,15-20) мг/дм ³	
						(0,001-10) мг/дм ³	
						(0,1-100) мг/дм ³	
						(0,004-0,2) мг/дм ³	
						(0,04-500) мг/дм ³	

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Формат А4

Согласовано

на 6 листах, лист 3

1	2	3	4	5	6	7	8
	ФР.1.31.2013.13993 (ПНД Ф 14.1:2:4.139-98)	Вода питьевая, природная, сточная	-	-	Хром	(0,02-10) мг/дм ³ (0,2-500) мг/дм ³	СанПиН 2.1.4.1074-01 ГН 2.1.5.1315-03
	ФР.1.31.2013.13993 (ПНД Ф 14.1:2:4.139-98)				Марганец	(0,01-5,0) мг/дм ³ (0,1-20) мг/дм ³	Приказ Росрыболовства от 18 января 2010 г. N20
					Железо	(0,01-15) мг/дм ³ (0,1-500) мг/дм ³	
					Кадмий	(0,005-0,5) мг/дм ³ (0,05-5,0) мг/дм ³	
					Свинец	(0,02-0,5) мг/дм ³ (0,1-5,0) мг/дм ³	
13.	ПНД Ф 14.1:2:4.136-98				Ртуть	(1,5-10) мкг/дм ³ (0,01-10) мг/дм ³	
14.	ФР.1.31.2015.20119 (ПНД Ф 14.1:2:4.15-95)	Вода питьевая, поверхностная, сточная			Анионноактивные вещества (АПАВ)		
15.	ФР.1.31.2014.18114 (ПНД Ф 14.1:2:4.215-06)				Кремниевая кислота (в пересчете на кремний)	(0,5-16,0) мг/дм ³	
16.	ФР.1.31.2016.24370 (ПНД Ф 14.1:2:4.4-95)				Нитрат-ион	(0,1-100) мг/дм ³	
17.	ФР.1.31.2015.20121 (ПНД Ф 14.1:2:4.3-95)				Нитрит-ион	(0,02-3) мг/дм ³	
18.	ФР.1.31.2014.18118 (ПНД Ф 14.1:2:4.114-97)				Сухой остаток	(50-25000) мг/дм ³	
19.	ПНД Ф 14.1:2:4.112-97 (Свид. №012/01.00301- 2010-2011)				Фосфат-ион	(0,05-80) мг/дм ³	
20.	ПНД Ф 14.1:2:4.111-97 (Свид. №011/01.00301- 2010-2011)				Хлорид-ион	(10-10000) мг/дм ³	
21.	ФР.1.31.2010.07603 (ПНД Ф 14.1:2:4.262-10)	Вода питьевая, поверхностная, сточная			Аммоний-ион	(0,05-4,0) мг/дм ³	
		Вода морская		2501,00	Аммоний-ион	(0,05-1,0) мг/дм ³	СанПиН 2.1.5.2582-10

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взм. инв. №

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Формат А4

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

на 6 листах, лист 4

1	2	3	4	5	6	7	8
22.	ФР.1.31.2016.25280 (ПНД Ф 14.1:2.3.110-97)	Вода природная, сточная	213113 013300	-	Взвешенные вещества	(3-5000) мг/дм ³	СанПиН 2.1.4.1074-01
23.	ФР.1.31.2016.25278 (ПНД Ф 14.1:2.3.98-97)			-	Жесткость общая	(0,1-50) градус жесткости (°Ж)	ГН 2.1.5.1315-03
24.	ФР.1.31.2007.03778 (ПНД Ф 14.1:2.49-96)				Мышьяк	(0,05 до 0,8) мг/дм ³	Приказ Росрыболовства от 18 января 2010 г. N20
25.	ФР.1.31.2007.03781 (ПНД Ф 14.1:2.53-96)				Цианиды	(0,05-1,0) мг/дм ³	
26.	ФР.1.31.2007.03447 (ПНД Ф 14.1:2.3:4.121-97)	Вода питьевая, природная, сточная, подземная	013100 213113	2201	pH	(1-14) ед. pH	
27.	ФР.1.31.2010.07432 (ПНД Ф 14.1:2.4.168-2000)	Вода питьевая, природная, очищенная сточная	013100 213113	2201	Нефтепродукты	(0,02-2) мг/дм ³	
28.	ФР.1.31.2008.04409 (ПНД Ф 14.1.272-2012)	Вода сточная	013300	-	Нефтепродукты	(0,05-1000) мг/дм ³	
29.	ПНД Ф 14.1:2.105-97 (Св. №223.1.01.03.105/2008)	Вода природная, очищенная сточная	013300	-	Летучие фенолы	(2-30) мг/дм ³	
30.	ФР.1.31.2015.20496 (ПНД Ф 16.1:2.2:3.37-2002)	Почвы, грунты	-	-	Сера (валовое содержание)	(80-5000) млн ³ (мг/кг)	ГН 2.1.7.2041-06
31.	ФР.1.31.2010.07916 (ПНД Ф 16.1:2.2:3:2.69-10)				Хлорид-ион	(3-20000) млн ³ (мг/кг)	ГН 2.1.7.2511-09
					Сульфат-ион	(3-20000) млн ³ (мг/кг)	ГОСТ 174.1.02
					Нитрат-ион	(3-10000) млн ³ (мг/кг)	ГОСТ 174.2.01
					Фторид-ион	(1-100) млн ³ (мг/кг)	СанПиН 2.1.7.1287-03
					Фосфат-ион	(3-5000) млн ³ (мг/кг)	
					Аммоний	(2-20000) млн ³ (мг/кг)	
					Калий	(2-20000) млн ³ (мг/кг)	
					Магний	(2-20000) млн ³ (мг/кг)	
					Кальций	(2-10000) млн ³ (мг/кг)	
					Железо	(5,0-5000) мг/кг	
					Кадмий	(1,0-5000) мг/кг	
					Кобальт	(1,0-5000) мг/кг	
					Марганец	(1,0-5000) мг/кг	
					Медь	(1,0-5000) мг/кг	
32.	ФР.1.31.2012.13168 (ПНД Ф 16.1:2.2:2.3.74- 2012)						
33.	ФР.1.31.2013.14150 (М-МВИ-80-2008 (п.4, п.5.))						

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Формат А4

Лист

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

на 6 листах, лист 5

1	2	3	4	5	6	7	8
	ФР.1.31.2013.14150 (М-МВИ-80-2008 (п.4, п.5.))	Почвы, грунты	-	-	Мышьяк Никель Ртуть Свинец Хром Цинк Нефтепродукты	(1,0-5000) мг/кг (1,0-5000) мг/кг (0,06-1000) мг/кг (1,0-5000) мг/кг (1,0-5000) мг/кг (1,0-5000) мг/кг (20-50000) млн ³ (мг/кг)	ГН 2.1.7.2041-06 ГН 2.1.7.2.511-09 ГОСТ 17.4.1.02 ГОСТ 17.4.2.01 СанПиН 2.1.7.1287-03
34.	ФР.1.31.2010.07598 (ПНД Ф 16.1:2:2:2:3:3.64-10)						
35.	ФР.1.31.2015.20500 (ПНД Ф 16.1:2.2.22-98)	Почвы минеральные, органоминеральные,	-	-	Нефтепродукты	(50-1000000) мг/кг	
36.	ПНД Ф 16.1:2.2:3:1.4-98 (Свид. №224.13.03.278(2004))	Почвы, горные породы	07 0000	-	Мышьяк (валовое содержание)	(10-20000) мг/кг	
37.	ГОСТ 13170	Руды и концентраты цветных металлов	07 0000	-	Влага	(0,1-15) %	
38.	ФР.1.31.2012.13000 (НСАМ 237-X)	Горные породы, руды и продукты их переработки			Золото	(0,10-20,0) г/т	
39.	ФР.1.31.2016.24820 (НСАМ 130-С)				Серебро	(0,2-2000) г/т	
40.	ФР.1.31.2011.11160 (МА ИАЦ-41/01.00057/2011)	Руды и продукты их переработки	-	-	Сурьма	(0,20-70,0) %	
41.	ФР.1.31.2008.05169 (ПНД Ф 13.1:2:3:74-2012)	Атмосферный воздух	-	-	Углеводороды (суммарно)	(1-500) мг/м ³	ГН 2.1.6.1.338-03 ГН 2.1.6.2.309-07
42.	Руководство по эксплуатации электрохимического многокомпонентного газоанализатора «Каскад-512.2»	Промышленные выбросы	-	-	Азота диоксид	(30-200) мг/м ³	
					Азота оксид	(0,05-3,0) г/м ³	
					Серы диоксид	(0,05-5,0) г/м ³	
					Углерода оксид	(0,05-20,0) г/м ³	
					Хлорид	(2,5-25) об% (3-600) °С	

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Формат А4

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

на 6 листах, лист 6

1	2	3	4	5	6	7	8
43.	ГОСТ 31861	Вода	-	-	Отбор проб	-	-
44.	ГОСТ 12071	Грунты	-	-	-	-	-
45.	РД 52.04.186-89	Атмосферный воздух	-	-	-	-	-



И.о. директора ООО «ВНИИ 1»,
зав. аналитической лабораторией

Моторов О.В.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель экспертной группы

Ленкова С.А.

Технический эксперт

Воронович Н.В.

Приложение Л Решение на пользование водным объектом

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
 АМУРСКОЕ БАСЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
 ОТДЕЛ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
 ПО ЧУКОТСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
 от «17» июля 2019 года
 В государственном едином реестре
 за № 00-19.06.00.001-М-РСБК-Т-2019-00227/00
 от генерал СВР Амурского БВУ на ЧАВ Данилова И.В.
 (Должность, фамилия и.о. лица, осуществившего регистрацию)
 Подпись: Александр



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
 И ЭКОЛОГИИ
 РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
 АМУРСКОЕ БАСЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

о предоставлении водного объекта в пользование

от «17» июля 2019 г. № 00-19.06.00.001-М-РСБК-Т-2019-00227/00

1. Сведения о водопользователе

Общество с ограниченной ответственностью «Порт Угольный»
 (полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ООО «Порт Угольный»
 (сокращенное наименование юридического лица)

ОГРН 1138709000627

Почтовый адрес: 689100 Чукотский автономный округ, Анадырский район,
 пгт. Беринговский, ул. Мандрикова, дом 3
 Юридический адрес: 681000 Чукотский автономный округ, Анадырский район,
 пгт. Беринговский, ул. Мандрикова, дом 3

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

2. Цель, виды и условия использования водного объекта или его части

2.1. Цель использования водного объекта или его части

Сброс сточных вод

(цели использования водного объекта или его части указываются в соответствии с частью 2 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации <*>)

2.2. Вид использования водного объекта или его части

Вид использования водного объекта: совместное водопользование.

Способ использования водного объекта: водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов.

(указывается вид и способ использования водного объекта или его части в соответствии со статьей 38 Водного кодекса Российской Федерации)

2.3. Условия использования водного объекта или его части

Использование водного объекта (его части), указанного в пункте 3 настоящего Решения, может производиться Водопользователем при выполнении им следующих условий:

1) недопущения нарушения прав других водопользователей, а также причинения вреда окружающей среде;

2) содержания в исправном состоянии расположенных на водном объекте и эксплуатируемых Водопользователем гидротехнических сооружений, связанных с использованием водного объекта;

3) оперативном информировании отдела водных ресурсов Амурского БВУ по Чукотскому автономному округу, органа местного самоуправления об авариях и иных чрезвычайных ситуациях на водном объекте, возникших в связи с использованием водного объекта, в соответствии с настоящим Решением;

4) своевременном осуществлении мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

5) ведении регулярных наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной по программе, согласованной с отделом водных ресурсов Амурского БВУ по Чукотскому автономному округу, а также представлении в установленные сроки бесплатно результатов таких регулярных наблюдений в отдел водных ресурсов Амурского БВУ по Чукотскому автономному округу;

6) отказе от проведения работ на водном объекте, приводящих к изменению его естественного водного режима;

7) осуществлении сброса сточных вод в следующем месте: Чукотский автономный округ, Анадырский район, пгт. Беринговский, бухта Угольная Берингова моря, выпуск № 1; расстояние от береговой линии водного объекта до места сброса – 0,00 м, оголовок выпуска расположен на высоте 0,0 м от уровня воды в водном объекте, Географические координаты оголовка выпуска № 1: 63° 03' 50" С.Ш., 179° 21' 50" В.Д;

8) осуществлении сброса сточных вод с использованием следующих водоотводящих сооружений: выпуск № 1 сточных вод береговой, незатопленный, оголовок выпуска сосредоточенный, выполнен из пластиковых

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

труб диаметром 75 мм; протяженность трубопровода от очистных сооружений до береговой линии водного объекта – 33,0 м.

Сточные воды образуются за счет таяния снега и выпадения атмосферных осадков, собираются системами водосборных канав с площадок угольных складов в теплый период года и направляются на очистные сооружения - отстойник для первичной очистки и удаления грубых примесей и блок доочистки фильтр-патрон НПП «Полихим» для очистки от взвешенных веществ и нефтепродуктов.

Отстойник поверхностных сточных вод площадью 572 м², высотой 3,5 м; максимальная глубина воды в отстойнике - 3,2 м, общая суммарная полезная емкость отстойника - 2000 м³. В отстойнике предусмотрено совмещение стадий аккумуляирования, усреднения и предварительной очистки (осветления) стоков от загрязняющих веществ (механических примесей и нефтепродуктов и др.) методом статического отстаивания. Среднее время отстаивания в отстойнике составляет 3-5 суток, минимальное - 2-3 суток (при максимальном притоке в отстойник). После предварительного отстаивания по трубопроводу из отстойника сточные воды направляются для доочистки на очистные сооружения НПП «Полихим», где установлен фильтрующий патрон с комбинированной загрузкой (ФПК) 1800 мм НПП «Полихим». Принцип работы фильтрующего патрона заключается в следующем: очищаемая вода самотёком поступает в верхнюю часть фильтрующего патрона с комбинированной загрузкой, заполненного полиэфирным волокном, где происходит очистка водного потока от механических примесей и крупных взвесей, а также от пленок нефтепродуктов за счет эффекта коалесценции. Далее, поток, прошедший предварительную механическую очистку, поступает в нижнюю часть ФПК, заполненного углем марки МАУ (модифицированный азотсодержащий уголь). При сорбционной очистке в ФПК происходит основная очистка воды от мелкодисперсных взвешенных веществ и нефтепродуктов. После прохождения сорбционной загрузки ФПК очищенная сточная вода сбрасывается в водный объект. Эффективность очистки (согласно данным производителя составляет) по взвешенным веществам - с 2000 мг/л до - менее 3 мг/л, по нефтепродуктам - с 50 мг/л до - 0,05 мг/л.

Категория качества сбрасываемых сточных вод – нормативно-очищенные;

(приводится характеристика водоотводящих сооружений; тип очистных сооружений с указанием типа осадковосовыпусков, проектной и фактической производительности очистных сооружений, степень очистки сточных вод до нормативного уровня и др.)

9) объем сброса сточных вод не должен превышать: **2019 год - 3,5624 тыс. м³, в том числе: 3 квартал – 3,5624 тыс. м³; 2020-2038 гг. – 29,6964 тыс. м³/год, в том числе: 2 квартал - 25,0536 тыс. м³; 3 квартал – 4,6428 тыс. м³.**

Учет объема сбрасываемых сточных вод должен определяться инструментальными методами по показаниям аттестованных средств измерений. Контрольно-измерительная аппаратура (КИА) по учету объема сточных вод отсутствует; установить КИА до 01 июля 2020 года.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для учета объемов сбрасываемых вод)

10) осуществление сброса сточных вод в соответствии с графиком сброса, согласованным с ОВР Амурского БВУ по Чукотскому автономному округу.

Не допускается залповых сбросов сточных вод;

11) обработке осадков, образующихся на очистных сооружениях при очистке сточных вод, в строгом соответствии с установленными технологическими режимами. Утилизация (захоронение) осадков сточных вод из очистных сооружений должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными законодательством;

12) вода в бухте Угольная Берингова моря в месте сброса сточных вод в результате их воздействия на водный объект (контрольный створ) должна отвечать следующим требованиям: **взвешенные вещества** - содержание взвешенных веществ не должно увеличиваться по сравнению с естественными условиями более чем на 0,25 мг/дм³; **плавающие примеси (вещества)** – на поверхности воды не должны обнаруживаться пленки нефтепродуктов, масел, жиров и скопления других примесей; **температура** – не должна повышаться под влиянием хозяйственной деятельности по сравнению с естественной температурой водного объекта более чем на 5⁰С, с общим повышением температуры не более чем до 20⁰С летом и 5⁰С зимой для водных объектов, где обитают холодолюбивые рыбы (лососевые и сиговые) и не более чем до 28⁰С летом и 8⁰С зимой в остальных случаях; **водородный показатель (рН)** - должен соответствовать фоновому значению показателя для воды водного объекта рыбохозяйственного значения; **растворенный кислород** - 4-6 мг/дм³; **биохимическое потребление кислорода за 5 суток (БПК₅)** - при температуре 20⁰С под влиянием хозяйственной деятельности не должно превышать 2,1 мг/дм³; **токсичность воды** - вода водного объекта в контрольном створе не должна оказывать хронического токсического действия на тест-объекты; **и нормативам предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения;**

Нормируемое вещество, химическое название	значение ПДК (предельно допустимая концентрация) вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения (мг/дм ³)
нефтепродукты	0,05

13) содержании в исправном состоянии эксплуатируемых Водопользователем очистных сооружений;

14) представления бесплатно в отдел водных ресурсов Амурского БВУ по Чукотскому автономному округу ежеквартально

Согласовано

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

а) отчет о выполнении условий использования водного объекта и выполнении плана водоохранных мероприятий с приложением подтверждающих документов;

б) в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, сведений, полученных в результате учета объема сброса сточных вод, их качества по формам, утвержденным приказом МПР РФ от 8 июля 2009 г. № 205, а также сведений о качестве поверхностных вод в месте сброса;

ежегодно

а) в срок до 1 декабря текущего года, план водоохранных мероприятий на последующий год;

б) до 22 января года, следующего за отчетным, отчет об использовании воды по форме федерального государственного статистического наблюдения 2-ТП (водхоз) и в срок до 25 января года, следующего за отчетным, сведений о выполнении водоохранных работ на водном объекте (форма № 2-ОС).

3. Сведения о водном объекте.

бухта Угольная Берингова моря

3.1. Местоположение: Чукотский автономный округ, Анадырский район, пгт. Беринговский, западная часть Берингова моря

Код водного объекта – 10/БЕР/МОРЕ

код ГВР - 1906000011579900000010

Наименование и код гидрографической единицы: бассейны рек Берингова моря (южнее Анадыря) 19.06.00;

Наименование и код водохозяйственного участка: 19.06.00.001 бассейны рек Берингова моря от границы бассейна р. Анадырь до северной границы бассейна р. Опука.

3.2. Морфометрическая характеристика водного объекта: площадь акватории бухты – 172 км², ширина – 8-20 км, глубина на входе - 20-25 м, на расстоянии 2,5 км от береговой линии - 10 м.

3.3. Гидрологические условия района определяются колебаниями уровня моря, значительным, хотя и довольно редким, волнением и тяжелыми ледовыми условиями. Навигация осуществляется с июня по ноябрь, когда отсутствует сплошной ледовый покров. Соленость воды в бухте Угольная Берингова моря подвержена большим изменениям: в ледовый период с ноября по апрель она имеет наибольшее значение (около 32,0 ‰), наименьшее - в июне-июле (22,0-24,0 ‰).

3.4. Качество воды в водном объекте в месте водопользования: показатели качества воды в водном объекте в месте водопользования ФГБУ «Чукотское УГМС» не изучались.

3.5. Перечень гидротехнических и иных сооружений, расположенных на

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

водном объекте, обеспечивающих возможность использования водного объекта или его части для нужд Водопользователя: выпуск № 1 - береговой незатопленный, оголовок сосредоточенный,

3.6. Наличие зон с особыми условиями их использования: водоохранная зона бухты Угольная Берингова моря составляет 500 м в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Материалы в графической форме, включающие схему размещения гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте, а также пояснительная записка к ним прилагаются к настоящему Решению.

4. Срок водопользования

4.1. Срок водопользования установлен с «17» июля 2019 г. по «30» сентября 2038 г. отделом водных ресурсов Амурского бассейнового водного управления по Чукотскому автономному округу.

4.2. Настоящее Решение о предоставлении водного объекта в пользование вступает в силу с момента его регистрации в государственном водном реестре.

5. Приложения

5.1. Материалы в графической форме: схема размещения гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте (бухта Угольная Берингова моря) и обеспечивающих возможность его использования для нужд Водопользователя.

5.2. Пояснительная записка к материалам в графической форме.

5.3. Программа ведения регулярных наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной

Заместитель руководителя
Амурского БВУ – начальник
отдела водных ресурсов по
Чукотскому автономному округу



Л.И. Титова

МП

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Приложение № 2
к решению о предоставлении
водного объекта в пользование
№ 00-19.06.00001-М-РСБХ-Т-2019-00829/00
от «17» июля 2019 г.

**Пояснительная записка к схеме расположения водного объекта
(бухта Угольная Берингова моря),
предоставляемого в пользование для сброса сточных вод**

ООО «Порт Угольный» занимается эксплуатацией порта «Беринговский» в Чукотском АО, Анадырском районе, на берегу Берингова моря, в том числе, пяти площадок временного складирования угля, доставляемого ООО «Берингпромуголь» с месторождения «Фандюшкинское поле», с которых осуществляется сбор и отведение поверхностных сточных вод после очистки в бухту Угольная Берингова моря.

Площадки временного складирования угля организованы с сопутствующей инфраструктурой: дороги и водоотводные каналы, узел дробления. Уголь с временных площадок при помощи конвейерного транспортера перегружается на плашкоуты, а затем доставляются на большегрузные суда, стоящие в порту на рейде.

Эксплуатация порта Беринговский ведется ООО «Порт Угольный» с 2016 года.

В 2018 году выполнена реконструкция существующих площадок размещения угля с организацией системы сбора и очистки поверхностных сточных вод, сброса очищенных сточных вод в бухту Угольную Берингова море.

На площадки временного складирования уголь доставляется ООО «Берингпромуголь» с территории разрабатываемого месторождения «Фандюшкинское поле» автосамосвалами. Максимальный объем временного хранения составит 750 тыс. тонн. В настоящее время складировается не более 500 тыс. тонн угля.

Уголь размещается на пяти спланированных площадках с обваловкой. Формирование угольных штабелей осуществляется с использованием бульдозера. Для обеспечения габаритного хранения на складах работает мобильная дробильно-сортировочная установка производительностью 150 т/час.

Отгрузка на сухогрузы, стоящие на рейде в порту «Беринговский», происходит посредством плашкоутов, на которые в свою очередь уголь поступает по конвейеру 1Л-100К. Конвейер представляет собой крытую 20-метровую галерею с загрузочным и разгрузочным бункерами. Загрузка приемного бункера конвейерной галереи осуществляется с одной точки с использованием автосамосвалов.

Склады угля формируются в течение года и по завершению навигации, в проектом объеме остаются на территории порта до возобновления погрузочных работ на сухогрузы в следу-

1

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

Формат А4

ющий навигационный период.

Сточные воды на территории площадок временного хранения угля образуются за счет таяния снега и осадков теплого периода года. В теплый период года на территории складов проводятся мероприятия по пылеподавлению.

По периметру площадок расположены водоотводные каналы, основания которых представляет собой глинистый грунт с низкими коэффициентами фильтрации, поверх которого устроена каменная наброска из щебня (скального грунта) крупной фракции. Откосы канав также выполнены с использованием каменной наброски, что обеспечивает сохранность геометрии канав от водной эрозии в процессе эксплуатации.

Канавы проложены с уклоном от площадок складирования угля до отстойника сточных вод, где осуществляется предварительное отстаивание образующихся сточных вод. После отстаивания сточные воды направляются на доочистку на фильтр-патроны, после чего отводятся через Выпуск № 1 в бухту Угольную Берингова моря.

Выпуск № 1, географические координаты выпуска № 1: 63° 3' 50" СШ; 179°21' 50" ВД; выпуск береговой, сосредоточенный, труба пластиковая диаметром 75 мм протяженностью от очистных сооружений поверхностных вод до места сброса сточных вод – 33 м. Расстояние от поверхности водного объекта до места сброса сточных вод – 0 м. Расстояние от береговой линии водного объекта до места сброса сточных вод – 0,00 м.

Очистные сооружения поверхностных сточных вод представляют собой отстойник для первичной очистки и удаления грубых примесей и блока доочистки – фильтр патрон НПП Полихим для очистки от взвешенных веществ и нефтепродуктов до требований ПДК рыбохозяйственного значения.

Постоянные рабочие места на территории складов угля, с которых собирается поверхностный сток и отводится после очистки в бухту Угольную Берингова моря, отсутствуют.

В формировании угольных складов участвует один самосвал, бульдозер, мобильная дробильная установка и конвейер для отгрузки угля.

Количество рабочих дней в году – теплый период года, с июля по ноябрь, в период навигации порта Беринговский.

Поверхностные сточные воды собираются системами водосборных канав площадок угольных складов и направляются на очистные сооружения: отстойник сточных вод и фильтр-патрон НПП Полихим, и далее в бухту Угольная Берингова море, через Выпуск № 1.

Гидрологическая характеристика водного объекта

бухта Угольная Берингова моря

Код водного объекта – 10/БЕР/МОРЕ/

Бухта Угольная расположена в западной части Анадырского залива Берингова моря. В

2

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Формат А4

данную бухту впадают р. Лахтина, а также реки Угольная (12 км), Амамкут (Эмэмкут, 28 км) и Кай-Амамкут (Кей-Эмэмкут, 24 км).

Береговая часть района расположения порта Беринговский представлена типично абразионными, сложенными коренными породами, абразионно-лагунными и абразионно-бухтовыми участками с комбинированным питанием. С точки зрения геоморфологического районирования территория порта представляет собой береговой склон.

Берега порта преимущественно ровные, полностью лишены растительности. На расстоянии 0,5-0,7 км от берега начинается тундра. Пятиметровая изобата проходит на расстоянии 0,8-1,2 км от берега, изобата 10 м – а 2,5-3,0 км.

Глубина моря в портовой зоне не более 7 м, рельеф дна ровный. Волновые движения распространяются от востока-юго-востока до юго-юго-запада через юг. При продолжительных северных ветрах в бухте появляется юго-восточная зыбь. При смене ветра с северного на южный, волнение в бухте достигает максимального значения 7 баллов.

Согласно данным Приказа Министерства транспорта РФ от 22 марта 2017 г. № 110 «Об утверждении Обязательных постановлений в морском порту «Беринговский» глубина в районе пирсов составляет 3,3 м. Навигация осуществляется с июня по ноябрь, когда отсутствует сплошной ледяной покров.

Лабораторный контроль за качеством природных и сточных вод, включающий отбор водных проб и производство химических анализов воды, будет производиться в соответствии с Программой наблюдений за водным объектом и его водоохраной зоной, согласованной с Отделом водных ресурсов Амурского бассейнового водного управления по Чукотскому автономному округу.

Учет объема сбрасываемых очищенных сточных вод будет осуществляться с помощью электромагнитного расходомера Promag 10 W.

Химические анализы проб сточных вод и природных вод водного будут выполняться специализированными организациями: химический анализ проб природных вод и вод в контрольном створе - Федеральным государственным бюджетным учреждением науки «Федеральный исследовательский центр «Кольский научный центр Российской академии наук» по Договору № 17/06 от 17.06.2019 г. с привлечением аналитической лаборатории ООО «Лаборатория», аттестат Росаккредитации № RA.RU.21AK94 от 24.10.2016 г., химический анализ проб сточных вод - аналитической лабораторией ООО «ВНИИ 1» по Договору № 491 от 13.06.2019 г., аттестат Росаккредитации № РОСС RU.0001.515688 от 22.06.2017 г.

Исполнительный директор



С. В. Ефанов

3

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Приложение № 3
к решению о предоставлении
водного объекта в пользование
№ 10-19.06.00.001-М-РСБК-Т-2019-00829/00
от « » _____ 2019 г.

«СОГЛАСОВАНО»
Начальник отдела водных ресурсов
Амуреккого БВУ по Чукотскому АО



Л. И. Титова
подпись
« » 2019 г.
М.П.

«УТВЕРЖДАЮ»
Исполнительный директор
ООО «Порт-Угольный»



С.В. Ефанов
подпись
« » 2019 г.
М.П.

**Общество с ограниченной ответственностью «Порт Угольный»
(ООО «Порт Угольный»)**

689100, Чукотский автономный округ, Анадырский район, пгт. Беринговский, ул. Мандрикова, д. 3
полное и сокращенное наименование водопользователя, почтовый и юридический адреса

ИНН

8 7 0 9 0 1 4 7 1 3

**ПРОГРАММА ВЕДЕНИЯ РЕГУЛЯРНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ
ЗА ВОДНЫМ ОБЪЕКТОМ И ЕГО ВОДООХРАННОЙ ЗОНОЙ**

бухта Угольная Берингова моря

наименования водного объекта и (или) его части

Сброс сточных вод

Цель использования водного объекта (указывается в соответствии со ст. 11 Водного кодекса РФ)

совместное водопользование

Вид использования водного объекта (совместное или исключительное водопользование)

без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта

Способ использования водного объекта (с забором или без забора водных ресурсов, с возвратом или без возврата в водный объект)

Бассейновый округ	Анадыро-Колымский
Наименование субъекта Российской Федерации	Чукотский АО
Наименование и код гидрографической единицы	Бассейны рек Берингова моря (южнее Анадыря) 19.06.00.
Водохозяйственный участок и его код	Бассейны рек Берингова моря от границы бассейна р. Анадырь до северной границы бассейна р. Олука 19.06.00.001

1 ОПИСАНИЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ВОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

- 1.1 Краткое описание места водопользования:
пгт. Беринговский Анадырского муниципального района бухта Угольная Берингова моря
- 1.2 Участок водопользования расположен в черте пгт. Беринговский
название населенного пункта
- 1.3 Расстояние от устья (от берега) до места водопользования 0 км.
- 1.4 Географические координаты места / части используемого водного объекта

1

#

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

№ пп	Номер точки на схеме	Широта, град.мин.сек.	Долгота, град.мин.сек.
1	С1	63° 3' 50" СШ	179°21' 50" ВД

1.5 Площадь используемой акватории в км².

1.6 Основные характеристики использования водного объекта осуществляется

1.6.1 использование водного объекта осуществляется в течение теплого периода года, с апреля по октябрь.

1.6.2 максимальная нагрузка на водный объект приходится на период снеготаяния (май-июль)

1.6.3 максимальная суточная нагрузка приходится на период снеготаяния

1.6.4 максимальный расход сброса воды 13,52 м³/час.

2 ОПИСАНИЕ ВОДООХРАННОЙ ЗОНЫ

2.1 В пределах границ земельного участка находятся: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса. Участок в пределах водоохранной зоны располагается на берегу Берингова моря.

На территории водоохранной зоны располагается порт Беринговский с инфраструктурой, в

краткое описание и принадлежность объектов в пределах водоохранной зоны прибрежной защитной и береговой полосы

том числе пять складов угля емкостью 750 тыс. тонн в год. Склады расположены на открытых оборудованных площадках с системой сбора и отведения поверхностных вод через очистные сооружения

Не описанных в данном разделе и расположенных в пределах водоохранной зоны земельных участков в пользовании не имеем.

2.2 Характеристики водоохранной зоны, прибрежной защитной и береговой полосы

2.2.1 Общая длина реки / площадь водоема (км/км²) 2315000

2.2.2 Ширина водоохранной зоны (м) 500

2.2.3 Площадь водоохранной зоны в пределах земельного участка водопользователя (м²) 366790

2.2.4 Уклон берега (°) 0-3⁰

2.2.5 Ширина прибрежной защитной полосы (м) 40

2.2.6 Площадь прибрежной защитной полосы в пределах земельного участка водопользователя (м²) 62651

2.2.7 Ширина береговой полосы (м) 20

2.2.8 Площадь береговой полосы в пределах земельного участка водопользователя (м²) 31326

2.3 Описание набережной (при наличии) в пределах земельного участка водопользователя. В пределах участка водопользования расположен порт Беринговский с причальной стенкой

2.4 Описание ливневой канализации для отвода поверхностных вод с земельного участка водопользователя в пределах водоохранной зоны (границы территории отвода поверхностных вод приведены на карте-схеме в Приложении 1)

На территории порта Беринговский оборудованы 5 площадок хранения угля. Площадки имеют герметичное основание и выполнены с обваловкой. По периметру площадок проложены водосборные-водоотводные каналы для сбора поверхностных сточных вод и направления их на очистные сооружения поверхностного стока. Очистные сооружения представляют собой отстойник сточных вод для первичного отстаивания и осаждения основной части взвешенных веществ. Для доочистки используется фильтр-патрон НПП «Полихим», обеспечивающий очистку до нормативных требований. После очистки сточные воды отводятся в бухту Угольная Берингова моря

2.5 Географические координаты земельного участка водопользователя (при наличии) в

2

12

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

пределах водоохранной зоны

№ п/п	Номер точки на схеме	Широта, град.мин.сек.	Долгота, град.мин.сек.
1	1	63°03'52"	179°21'39"
2	2	63°03'52"	179°21'36"
3	3	63°03'56"	179°21'21"
4	4	63°03'59"	179°21'16"
5	5	63°04'00"	179°21'33"
6	6	63°04'00"	179°21'49"
7	7	63°03'56"	179°21'54"
8	8	63°03'54"	179°21'46"

3 ОПИСАНИЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ МЕСТ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА МОРФОМЕТРИЧЕСКИМИ ОСОБЕННОСТЯМИ И ГИДРОХИМИЧЕСКИМ РЕЖИМОМ ВОДНОГО ОБЪЕКТА

3.1 Краткое описание расположения мест наблюдений и точек отбора проб воды

Контроль за качеством воды осуществляется в следующих створах:

- в фоновом створе – для выпуска № 1 предлагается установка фоновых створов вне зоны воздействия предприятия в точке - т. Ф1 на расстоянии 5000 м от точки сброса в ЮЗ направлении - фон;
- в контрольном створе – непосредственно у места сброса сточных вод (Выпуска № 1) – т. К1;
- в местах сброса сточных вод:
 - o Выпуск № 1 – место выпуска сточных вод в Берингово море – т.С1;
- для оценки эффективности работы очистных сооружений:
 - o до очистки сточных вод – т. С2 перед входом на очистные сооружения.

3.2 Географические координаты и характеристики местоположения контрольных створов, точек отбора проб воды

№ п/п	Номер точки на схеме	"0" графика, м БС	Расстояние (от устья) / (от Ориентира-берега), м	Азимут	Расстояние от места водопользования, м	Географические координаты		Горизонт наблюдений	Виды наблюдений
						Широта, град. мин. сек.	Долгота, град. мин. сек.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	К1	0	0	0	0	63° 3' 50" СШ	179°21' 50" ВД	-	п. 5 Программы
2	С1	12,59	0	0	0	63° 3' 50" СШ	179°21' 50" ВД	-	п. 5 Программы
3	С2	12,59	90	0	90	63° 3' 52" СШ	179°21' 49" ВД	0-50 см	п. 5 Программы
4	Ф1	0	5000	90	5000	63° 01' 42,15" СШ	179°18' 19,03" ВД	0-50 см	п. 5,6 Программы

4 КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

Карта-схема расположения объектов водопользования: Выпуска № 1, створов наблюдений и мест отбора проб, земельного участка, водоохранной зоны, прибрежной защитной и береговой полосы, схемы ливневой канализации, и набережной приводится в Приложении 1.

5 ПЕРЕЧЕНЬ ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НА ВОДНОМ ОБЪЕКТЕ

5.1. Гидрометеорологические показатели для створ(а) (ов)

№№ по п.3.2

на водоемах будет определяться: площадь акватории, объем воды в водоеме,

3

13

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вкл. Подп. Дата

Формат А4

максимальная глубина, средняя глубина, уровень над "0" графика.

5.2. Перечень показателей качества воды для определения в

№№ по п.3.2

5.2.1 Гидрохимические показатели: В точках К1, С1, С2, Ф1 - взвешенные вещества, нефтепродукты; БПК₅.

5.3 Наименование лаборатории (центра), проводившей анализ природных вод:
ФГБУН «Федеральный исследовательский центр «Кольский научный центр Российской академии наук» с привлечением аналитической лаборатории ООО «Лаборатория».

5.3.1. Реквизиты аттестата аккредитации лаборатории (центра):

Аттестат аккредитации № RA.RU.21AK94 от 24.10.2016 г.

5.4. Наименование лаборатории (центра), проводившей анализ сточных вод:

Аналитическая лаборатория ООО «ВНИИ 1», 685024, г. Магадан, ул. Гагарина, 12.

5.4.1. Реквизиты аттестата аккредитации лаборатории (центра):

Аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.515688 от 22.06.2017 г.

6 ПЕРЕЧЕНЬ ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ В ВОДООХРАННОЙ ЗОНЕ

6.1 Эрозионные процессы (густота эрозионной сети)

6.2 Площади затуженных участков

6.3 Площади участков под кустарниковой растительностью

6.4 Площади участков под древесной и древесно-кустарниковой растительностью

7 ПЕРИОДИЧНОСТЬ ПРОВЕДЕНИЯ НАБЛЮДЕНИЙ

7.1 Наблюдения за гидрохимическими и органолептическими показателями проводить в одно время и одновременно с отбором проб сточной воды (1 раз в квартал круглогодично) и природной воды (1 раз в год) при условии проведения наблюдений в (основные фазы водного режима) (различных гидрометеорологических условиях): (зимняя межень), (весеннее половодье), (дождевой паводок), (летняя межень). Наблюдения будут проводиться в периоды и во время максимальной нагрузки на водный объект (во время выпадения дождей и таяния снега на территории предприятия). Дополнительно разовые наблюдения проводятся при изменении режима использования водного объекта, в случаях экстремально высокого загрязнения водного объекта, при смене или после ремонта технологического оборудования, при аварийных сбросах воды и сбросах через паводковый водосброс, при чрезвычайных ситуациях.

7.2 Наблюдения на водоохранной зоне проводить ежеквартально. Дополнительно разовые наблюдения – при изменении режима использования водоохранной зоны или в период проведения работ.

8 ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ НАБЛЮДЕНИЙ И ОТБОРА ПРОБ

Дата и время проведения обследования водоохранной зоны и определения гидрологических характеристик, оформление результатов и запись информации при отборе проб воды производится в соответствии с приложенными формами и требованиями нормативных документов.

9 ФОРМЫ И ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ДАННЫХ

В ОТДЕЛ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ АМУРСКОГО БВУ ПО ЧУКОТСКОМУ АО

9.1. Сведения о чрезвычайных ситуациях и авариях на водных объектах, водохозяйственных системах, гидротехнических сооружениях и иных сооружениях на водных объектах, мероприятиях по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

аварий по форме 1 (Приложение 2 к Программе) представляются незамедлительно факсимильной связью в отдел водных ресурсов Амурского БВУ по Чукотскому автономному округу (42722) 2-80-53 и на электронный адрес vodres10@mail.ru.

9.2. Данные наблюдений за водными объектами (их морфометрическими особенностями), сведения о состоянии водоохранных зон водных объектов, сведения о режиме использования водоохранных зон водных объектов представляются в срок до 15 марта года, следующего за отчетным в отдел водных ресурсов Амурского БВУ по Чукотскому автономному округу на бумажных и электронных носителях в документированном виде с сопроводительным письмом и описью вложения.

Вышеуказанные сведения должны быть актуализированы по состоянию на первый день месяца, следующего за отчетным годом.

Формы представления сведений утверждены приказом Минприроды России от 06 февраля 2008 г. № 30.

9.3. Сведения, полученные в результате наблюдений за поверхностными водами представлять ежеквартально в отдел водных ресурсов Амурского БВУ по Чукотскому автономному округу в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом в виде протоколов КХА.

9.4. Сведения представляются непосредственно или направляются по почте письмом с объявленной ценностью с уведомлением о вручении.

10 СПЕЦИАЛИСТ, ОТВЕТСТВЕННЫЙ ЗА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ НАБЛЮДЕНИЯ И ДОВЕДЕНИЕ ДАННЫХ НАБЛЮДЕНИЙ

Ф.И.О.	Коница Олеся Тимуровна				
Должность	Директор по промышленной безопасности, охране труда и окружающей среды				
Телефон	8 (42733) 3-17-81	Факс		e-mail	Olesia.konina@tigerscalmcoal.com

11 ПРИЛОЖЕНИЕ

- Карта-схема расположения объектов водопользования и мест наблюдений;
- Формы предоставления результатов наблюдений.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

5

15

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Согласовано

Взм. инб. №

Подпись и дата

Инб. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата

Приложение 1.
Карта-схема расположения объектов водопользования и мест наблюдений



Приложение 2. Формы предоставления результатов наблюдений

Форма 1. Результаты анализа проб воды _____

место отбора (номер контрольного створа по п. 3.2 Программы) _____

по сроку _____
указать срок в соответствии с Программой, ЧС, другое

полное и сокращенное наименования водопользователя, почтовый и юридический адреса, телефон, факс

номер, дата решения, распоряжения на водопользование

Дата (год, месяц, день, час, мин) отбора проб _____

Дата проведения анализа _____

Протокол результатов анализа « _____ » _____ 200__ г. № _____

НД на метод отбора проб: ИСО _____, ГОСТ _____, Р _____ ...

Уровень воды в водоеме на день отбора проб: _____ ± _____ м³/с.

Расход воды в водотоке на день отбора проб: _____ ± _____ м³/с.

№ п/п	Наименование показателей, ингрэдентов	ПДК, категория	Ед. изм.	Содержание определяемого компонента (С±Δ)	Методика КХА, нормативный документ
1	2	3	4	5	6

Условия испытания соответствуют требованиям НД.

Краткие выводы: Приводятся анализ качества вод, соответствие нормативам (ПДК, ПДС, НДС, НДВ), сравнение с данными за предыдущий отбор проб и данные за тот же период прошлого года, причины отклонения от нормативов и прошлых данных ...

Должность ответственного специалиста _____ Ф.И.О. _____
подпись

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Приказу МПР России
от 6 февраля 2008 г. N 30

Форма 6.1. Данные наблюдений за водными объектами
(их морфометрическими особенностями) за ____ год

Наименование _____
 Почтовый адрес _____
 Организационно-правовая форма _____
 ИНН _____
 Бассейновый округ _____
 Наименование субъекта Российской Федерации _____
 Наименование и код гидрографической единицы _____
 Водохозяйственный участок и его код _____

Нумерация водного объекта	Код водного объекта	Номер графика	Координаты	Дата наблюдения	Высота			Ширина			Глубина			Среднее значение		
					Максимальная глубина, м	Минимальная глубина, м	Средняя глубина, м	Площадь акватории, км2	Объем, тыс. м3	Максимальная глубина, м	Средняя глубина, м	Уширение на графике, м	Рыболовство		Скорость течения, м/с	Уширение на графике, м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

При ведении мониторинга по согласованной с исполнителем органом или органом местного самоуправления программе в графе отражаются обобщенные данные таких наблюдений.

Согласовано

Изм.	Колуч.	Лист	№ вкл.	Подп.	Дата

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взм. инд. №

Форма 6.2. Сведения о состоянии водоохранных зон водных объектов за _____ год

Наименование _____
 Почтовый адрес _____
 Организационно-правовая форма _____
 ИНН _____
 Басейновый округ _____
 Наименование субъекта Российской Федерации _____
 Наименование и код гидрографической единицы _____
 Водохозяйственный участок и его код _____

Наименование водного объекта, парцеллы водоохранной зоны	Код водного объекта	Местоположение участка, пункта, проведения наблюдений (географические координаты)	Виды нарушений	Дата проведения наблюдений	Эрозивные процессы		Залуженные участки		Экосистемы водоохранных зон			
					Густота эрозивной сети, т. км/км ² (км/км ²)	Изменение эрозивной сети, Дельта 1, км/км ²	S ₁ , км ² (м ²), S ₁ /S, %	Изменение площади Дельта S ₁ , км ² (м ²), % (прироста)	Участки под кустарниковой растительностью	Участки под лесной и древесно-кустарниковой растительностью	S ₂ , км ² (м ²), S ₂ /S, %	Изменение площади Дельта S ₂ , км ² (м ²), % (прироста)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				Дата 1	1.1	L ₂₋₁ -1	S ₁₋₁	S ₁₋₂ -S ₁₋₁	S ₂₋₁	S ₂₋₂ -S ₂₋₁	S ₃₋₁	S ₃₋₂ -S ₃₋₁
				Дата 2	1.2		S ₁₋₂		S ₂₋₂		S ₃₋₂	

Примечание:

S - общая площадь исследуемого участка водоохранной зоны

S₁ - площадь залуженных участков

S₂ - площадь участков под кустарниковой растительностью

S₃ - площадь участков под лесной и древесно-кустарниковой растительностью

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

Форма 6.3. Сведения о режиме использования водохранимых зон водных объектов за ____ год

Наименование _____
 Почтовый адрес _____
 Организационно-правовая форма _____
 ИНН _____
 Бюджетный округ _____
 Наименование субъекта Российской Федерации _____
 Наименование и код гидрографической единицы _____
 Дополнительный участок и его код _____

Наименование водного объекта	Код водного объекта	Местоположение участка, объекта проведения проверки (координаты, координаты)	Наименование и реквизиты водного субъекта	Вид хозяйственной или иной деятельности	Соблюдение режима использования водохранимых зон					Особые отсчеты
					Даты проведения проверки, основания	Заключение органов надзора по результатам проверки	Результаты и содержание выданных предписаний	Информация о выполнении предписаний, выданных при предыдущей проверке	Особые отсчеты	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

Приложение
к Порядку ведения
собственниками водных объектов
и водопользователями учета объема
забора (изъятия) водных ресурсов
из водных объектов и объема сброса
сточных вод и (или) дренажных вод,
их качества

Форма 3.2 Сведения, получаемые в результате учета объема сброса сточных вод и (или) дренажных вод
М. квартал г.

Наименование организации _____
Почтовый адрес организации _____
Организационно-правовая форма организации _____
ИНН организации _____
Бассейновый округ _____
Наименование субъекта Российской Федерации _____
Наименование и код гидрографической единицы _____
Водохозяйственный участок и его код _____
Реквизиты документа, в соответствии с которым установлено право на
сброс сточных вод и (или) дренажных вод _____
Марка прибора водоучета _____
Дата последней поверки, периодичность поверки _____

Наименование водного объекта - водоприемника	Коды		Номер водоприемника	Координаты водовыпуска			Объем сброса, тыс. м ³	Фактически отведено сточных вод и (или) дренажных вод, тыс. м ³										
	ввода водного объекта - водоприемника	объекта - водоприемника		с. широты	а. долготы ^а	всего		норматив о чистых (без очистки)	норматив (без очистки)	нормативно оцененных на сооруженных очистки	было физическое	было химическое	зачислено					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

Согласовано

Изм. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

3.3. Сведения, полученные в результате учета качества сточных вод и (или) дренажных вод за _____ кварталы _____ г.

Наименование организации _____
 Почтовый адрес организации _____
 Орг. или филиально-привязанная форма организации _____
 ИНН организации _____
 Бассейновый округ _____
 Наименование субъекта Российской Федерации _____
 Наименование и код гидрографической единицы _____
 Выделенный участок и его код _____
 Реквизиты документа, установившего разрешенные объемы сброса загрязняющих веществ в сточных водах и (или) дренажных водах _____
 Наименование лаборатории (центра), проводившей анализы сточных вод и (или) дренажных вод _____
 Реквизиты аттестата аккредитации лаборатории (центра): № _____; срок действия до _____.

1	2	3	4	5	6			8	7		10	11
					Коды		Категория качества воды		С. широты			
Наименование водного объекта - водопользователя	Код водного объекта - водопользователя	Код водного объекта - водопользователя	Коды водного объекта - водопользователя	Коды водного объекта - водопользователя	Номер водопользователя	УРАЛ		МНП	СРК	УРАЛ	МНП	СОК
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

12	13	14	15	16		17		18		19	
				Фактический сброс загрязняющих веществ		Разрешенный сброс загрязняющих веществ		Установленный лимит			
Загрязняющее вещество	Код загрязняющего вещества	Фактический сброс загрязняющих веществ	Разрешенный сброс загрязняющих веществ	Установленный лимит	Установленный лимит	Установленный лимит	Установленный лимит	Установленный лимит	Установленный лимит	Установленный лимит	Установленный лимит
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23

<*> Для территории Российской Федерации, расположенных в западном полушарии, указывается координата западной долготы (з. долготы).
 <***> При учете загрязняющих веществ указывается только то их количество, которое поступило в водный объект в результате использования воды (общее количество содержащихся в сбрасываемой воде загрязняющих веществ умножается на количество этих веществ, содержащихся в воде, забранной из того же водного объекта).

Приложение № 1
к приказу Амурского БВУ
от 17.09.2019 № 05-07/186

**Нормативы допустимых сбросов веществ в водные объекты,
представляемые на согласование**

**Норматив(ы) допустимого сброса
в бухту Угольная Берингова моря; 19.06.00.001, бассейны рек Берингова моря от
границы бассейна р. Анадырь до северной границы бассейна р. Олука**
(наименование водного объекта и водохозяйственного участка)

Рег. № 17.09.19.05-07/186

Наименование водопользователя (юридического лица, физического лица или индивидуального предпринимателя): Общество с ограниченной ответственностью «Порт Угольный» (ООО «Порт Угольный»).

1. Реквизиты водопользователя (юридического лица, физического лица и (или) индивидуального предпринимателя):
место нахождения (юридический адрес): 689100, Чукотский автономный округ, Анадырский район, пгт. Беринговский, ул. Мандрикова, д. 3
почтовый адрес: ООО «Порт Угольный» 689100, Чукотский автономный округ, Анадырский район, пгт. Беринговский, ул. Мандрикова, д. 3

ИНН 8709014713

ОГРН 1138709000627

Ф.И.О. и телефон должностного лица, ответственного за водопользование, его должность: Конина О.Т., 8 (42733) 3-17-81, директор по промышленной безопасности, охране труда и экологии ООО «Порт Угольный»,

2. Цели водопользования: сброс сточных вод

3. Место сброса сточных вод (географические координаты и расстояние от устья (для водотоков): 63°03'50" С.Ш., 179° 21'50" В.Д.

4. Тип оголовка выпуска сточных вод: береговой, сосредоточенный

5. Категория сточных вод: нормативно-очищенные

6. Согласованный расход сточных вод для установления НДС: 13,52 м³/час, 2,4747 тыс. м³/мес., 29,6964 тыс. м³/год.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Изм. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

7. Утвержденный норматив допустимого сброса веществ и микроорганизмов.

7.1. Утвержденный норматив допустимого сброса веществ.
Наименование выпуска: выпуск № 1 в бухту Угольная Берингова моря

Сброс веществ, не указанных ниже, - запрещен.

№ п/п	Наименование вещества	Класс опасности	Согласованный норматив допустимого сброса вещества мг/дм³	Согласованный норматив допустимого сброса вещества											
				январь		февраль		март		апрель		май			
				г/ч	т/мес.	г/ч	т/мес.	г/ч	т/мес.	г/ч	т/мес.	г/ч	т/мес.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1.	Взвешенные вещества	-	3,25	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0000	43,94	0,0396		
2.	Нефть и нефтепродукты в растворенном и эмульгированном состоянии	3	0,05	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0000	0,676	0,0006		
3.	БПК5	-	2,1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0000	28,392	0,0256		

№ п/п	Наименование вещества	Класс опасности	Согласованный норматив допустимого сброса вещества мг/дм³	Согласованный норматив допустимого сброса вещества											
				июль		август		сентябрь		октябрь		ноябрь		декабрь	
				г/ч	т/мес.	г/ч	т/мес.	г/ч	т/мес.	г/ч	т/мес.	г/ч	т/мес.	г/ч	т/мес.
15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
43,94	0,0418	43,94	0,0035	43,94	0,0057	43,94	0,0059	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0065	
0,676	0,0006	0,676	0,0001	0,676	0,0001	0,676	0,0001	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0015	
28,392	0,027	28,392	0,0023	28,392	0,0037	28,392	0,0038	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0624	

<Ф> Расчет в т/год производится суммированием т/мес.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

7.2. Утвержденный норматив допустимого сброса микроорганизмов в водный объект.
Наименование выпуска: выпуск № 1 в бухту Угольная Берингова моря

№ п/п	Показатели по видам микроорганизмов	Размерность	Допустимое содержание	согласованный норматив допустимого сброса	
				Ед/час	
1	2	3	4	5	
1	Общие колиформные бактерии	КОЕ/100	100	100	
2	Колифаги	БОЕ/100 мг по фагу М2	10	10	
3	Термотолерантные колиформные бактерии	КОЕ/100	100	100	
4	Возбудители инфекционных заболеваний	КОЕ/100	Отсутствие	Отсутствие	
5	Жизнеспособные цисты патогенных кишечных простейших	кл/25л	Не должны содержаться в 25 л воды		
6	Жизнеспособные яйца гелиминтов	кл/25л			

8. Утвержденные общие свойства сточных вод:

- 1) плавающие примеси (вещества) На поверхности воды водных объектов рыбохозяйственного значения в зоне антропогенного воздействия не должны обнаруживаться пленки нефтепродуктов, масла, жира и скопления других примесей
- 2) температура (°С) Температура воды не должна повышаться под влиянием хозяйственной деятельности (в том числе, при сбросе сточных вод) по сравнению с естественной температурой водного объекта более чем на 5°С, с общим повышением температуры не более чем до 20°С летом и 5°С зимой для водных объектов, где обитают холодолюбивые рыбы (лососевые и сиговые) и не более чем до 28°С летом и 8°С зимой в остальных случаях
- 3) водородный показатель (рН) Должен соответствовать фоновому значению показателя для воды водного объекта рыбохозяйственного значения
- 4) растворенный кислород 4 - 6 мг/лм³
- 5) минерализация _____
- 6) токсичность воды Вода водных объектов рыбохозяйственного значения в местах сброса сточных вод не должна оказывать острого токсического действия на тест-объекты. Вода водного объекта в контрольном створе не должна оказывать хронического токсического действия на тест-объекты

ИДС утвержден 17 сентября 2019 г. на срок до 16 сентября 2024 года.

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

Формат А4



Прочитано, пронумеровано и
 скреплено печатью 4 листа
 (Денисова) листа
 И.О. начальника отдела водных
 ресурсов Амурского бассейнового
 водного управления по Чукотскому
 федеральному округу
И.В. Денисова Н.Б.
 2019 г.

АМФР-ЕОС БАСЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ
 УПРАВЛЕНИЕ
 ОТДЕЛ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ ПО
 ЧУКОТСКОМУ АО
И.В. Денисова 2019
 КОПИЯ ВЕРНА
Денисова И.В.
 (Подпись, печать)

Согласовано

Изм.	Колуч.	Лист	№ зак.	Подп.	Дата	
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				

Приложение М Отчет о расчете ущерба



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО РЫБОЛОВСТВУ
ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ РЫБНОГО ХОЗЯЙСТВА И ОКЕАНОГРАФИИ
ФГБНУ «ВНИРО»

УТВЕРЖДАЮ:
Врио директора ФГБНУ «ВНИРО»

_____ Н.В. Кулик

« » _____ 2019 г.

ОТЧЕТ
о предоставленных услугах по теме:

«Оценка воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания с расчетом прогнозируемого ущерба по объекту: «Эксплуатация угольных складов в районе порта «Беринговский» в бухте Угольная Берингова моря, Анадырский район, Чукотский автономный округ»

(договор № 128/19Э20901 от 24.07.2019 г.)

Начальник отдела
рыбохозяйственной экологии

Е.В. Оганесова

Москва 2019 г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5. РАСЧЕТ УЩЕРБА, НАНОСИМОГО ВОДНЫМ БИОРЕСУРСАМ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

Деятельность по проведению планируемых работ нанесет прямой ущерб водным биологическим ресурсам за счет сокращения естественного стока с деформированной поверхности.

Оценка ущерба рыбному хозяйству в результате планируемых работ выполнена в соответствии с «Методикой исчисления вреда, причиненного водным биоресурсам», утвержденной приказом Росрыболовства от 25.11.2011 № 1166 и зарегистрированной Минюстом России 05.03.2012 года.

Согласно п. 41 Методики расчет потерь от сокращения естественного стока производится по формуле «2b»

$$N = P * Q, \quad (2b)$$

где:

N - потери (размер вреда) водных биоресурсов, кг или т;

P - удельная рыбопродуктивность объема водной массы, принятая равной 0,15 кг/тыс.м³;

Q - общее сокращение объема водного стока в процессе техногенного морфогенеза, являющееся суммой объемов безвозвратного водопотребления на технологические процессы, хозяйственно-бытовые нужды и пр.(Q1) и сокращения объема стока с деформированной поверхности (Q2).

Потери водного стока на деформированной поверхности рассчитываются по формуле:

$$Q_2 = W * K * \theta, \quad (2c)$$

где:

Q₂ - объем потерь водного стока, тыс. м³;

W - объем стока с нарушаемой поверхности, тыс. м³;

K - коэффициент глубины воздействия на поверхность;

θ - величина повышающего коэффициента, учитывающего длительность негативного воздействия намечаемой деятельности и восстановления исходных данных, влияющих на рыбопродуктивность и свойства водного стока с деформированной поверхности водосборного бассейна.

Для определения объема стока используется формула:

$$W = (M * F * 31,536 * [10]^6) / ([10]^3 * [10]^3) = M * F * 31,536 \quad (2d)$$

где:

W - объем стока с нарушаемой поверхности, тыс. м³;

M - модуль стока, л/с*км²;

31,536*10⁶ - число секунд в году;

F - площадь нарушаемой поверхности водосборного бассейна, км²;

10³*10³ - показатель перевода литров в тыс. м³.

Значение коэффициента «M» (модуль стока водоема) взято как для среднего значения по бассейну реки Анадырь и составляет 8,7 л/с*км² [19].

$$W = 8,7 \text{ л/с*км}^2 * 0,09725669 \text{ км}^2 * 31,536 = 26,683 \text{ тыс.м}^3.$$

$$T = 90/365 + 19 = 21,02$$

$$\theta = 21,02$$

Потери водного стока на деформированной поверхности составит:

$$Q_2 = 26,683 \text{ тыс. м}^3 * 0,3 * 21,02 = 168,263 \text{ тыс. м}^3.$$

43

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Подставляя полученные значения в формулу «2b» получаем величину непродвратимого ущерба, наносимого водным биоресурсам намечаемой деятельностью.

$$N1 = 0,15 \text{ кг/тыс. м}^3 \times 168,263 \text{ тыс. м}^3 = 25,239 \text{ кг.}$$

Итого, общий ущерб водным биологическим ресурсам от производства работ составит 25,239 кг.

6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО КОМПЕНСАЦИИ УЩЕРБА, НАНОСИМОГО ВОДНЫМ БИОРЕСУРСАМ И СРЕДЕ ИХ ОБИТАНИЯ

В соответствии с п. 55-56 Методики №1166 в качестве компенсационного мероприятия рекомендуется осуществить искусственное воспроизводство и разовый выпуск рыболовной продукции. По п. 57 Методики №1166 проведение восстановительных мероприятий планируется в том водном объекте или рыбохозяйственном бассейне, в котором будет осуществляться намечаемая деятельность и в отношении тех видов водных биоресурсов и среды их обитания (места нереста, зимовки, нагула, пути миграции), которые будут утрачены в результате негативного воздействия такой деятельности.

Расчет количества личинок или молоди рыб (других водных биоресурсов), необходимого для восстановления нарушаемого состояния водных биоресурсов посредством их искусственного воспроизводства, выполняется по п. 59 Методики №1166 по формуле:

$$N_m = N / (p \times K_1), \text{ где:}$$

N_m - количество воспроизводимых водных биоресурсов (личинок, молоди рыб, других водных биоресурсов), экз.;

N - потери (размер вреда) водных биоресурсов, кг или т;

p - средняя масса одной воспроизводимой особи водных биоресурсов в промысловом возврате, кг;

K_1 - коэффициент пополнения промыслового запаса (промысловый возврат), %.

Компенсационные мероприятия по восстановлению потерь водных биоресурсов реки Десна целесообразно проводить путем искусственного воспроизводства и выпуска в водные объекты молоди рыб.

Компенсационные мероприятия по выращиванию и выпуску молоди кеты.

При компенсации потерь водных биоресурсов молодь кеты расчет необходимого количества молоди проводится на основании установленного в таблице 2 Приложения к «Методике исчисления размера вреда, причиненного водным биологическим ресурсам», утвержденной приказом Федерального агентства по рыболовству от 25.11.2011 г. № 1166 коэффициента промыслового возврата от молоди кеты для бассейна Берингова моря (р. Анадырь), равного 1,67 %, и средней массы производителей – 3,0 кг, определяемой в соответствии с «Биотехническими показателями рыболовного хозяйства по выращиванию молоди (личинок) для пользователей водных биоресурсов, планирующих осуществлять искусственное воспроизводство водных биологических ресурсов», утв. Приказом Минсельхоза России от 30 января 2015 г. № 25. Для получения промыслового возврата в объеме 25,239 кг необходимо осуществить в качестве компенсационного мероприятия выпуск 432 экз. молоди кеты.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

**7. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ КОНТРОЛЬ (далее – ПЭК),
ПРОИЗВОДСВЕННЫЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ МОНИТОРИНГ (далее – ПЭМ)**

С целью исключения иного негативного воздействия, за исключением вышеуказанного, ФГБНУ «ВНИРО» рекомендует включить в программу ПЭК при проведении указанных работ, следующие мероприятия.

Объект ПЭК: водоохранная зона Анадырского залива Берингова моря в районе производства работ.

ПЭК предусматривает:

- оценку санитарно-гигиенической обстановки;
- оценку экологической ситуации;
- оценку природоохранной деятельности в зоне проведения работ.

Меры ПЭК:

- осуществляется постоянный визуальный контроль за состоянием акватории в районе производства работ;
- осуществляется постоянный визуальный контроль за состоянием поверхности лобмы водотока в районе производства работ;
- при попадании загрязняющих веществ в водный объект данные вещества должны быть собраны и утилизированы за пределами водоохранной зоны;
- запрет организации отвалов размываемых грунтов и ремонтных работ автотранспорта в пределах водоохранной зон и прибрежных полос;
- контроль за передвижением транспортных средств в водоохранной зоне и акватории водных объектов: не допускается передвижение транспортных средств вне подъездных путей, а так же мойка, заправка и техобслуживание транспорта в водоохранной зоне водотоков;
- постоянный контроль за соблюдением предусматриваемых проектом мер по предупреждению негативного воздействия на водные биоресурсы и среду их обитания при производстве работ.

7.1. Производственный экологический контроль

Негативное воздействие на водные биоресурсы наносится за счет совокупности факторов негативного воздействия. Суммарный ущерб от их воздействия учтен в п. 5 данной Оценки воздействия и в компенсации, согласно положениям действующей Методики, не нуждается. Тем не менее, при производстве предусмотренных проектом работ, рекомендуется осуществлять следующие мероприятия:

Экологический контроль предусматривает:

- оценку санитарно-гигиенической обстановки;
- оценку экологической ситуации;
- оценку природоохранной деятельности в зоне проведения работ.

Экологический контроль включает:

- контроль соответствия развития объектов проектным решениям;
- контроль выполнения природоохранных мероприятий;
- периодический контроль соблюдения отвода земель;
- регулярный контроль эрозийных процессов для оценки возможности их активизации;
- регулярный контроль степени нарушенности растительного покрова;

Согласовано

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата	2-2019-ОВОС2.ТЧ	Лист

- регулярный контроль санитарного состояния территории (наличие мусора, разливов и проч.);
- регулярный контроль состояния техники и технологического оборудования, несущего какую-либо экологическую опасность;
- постоянный визуальный контроль за состоянием береговой полосы, русла водотока;
- постоянный контроль за перемещением строительной и прочей техники, недопущение передвижения техники в пределах водоохранной зоны водотока вне полосы отвода существующих автодорог;
- ТБО, строительный мусор, ГСМ, прочие загрязняющие вещества тщательно собираются и утилизируются вне пределов водоохранной зоны при поладании таких отходов в водоохранную зону водотока;
- заправка, мойка машин и механизмов осуществляются вне водоохранной зоны водотока.

Для осуществления ПЭК назначают ответственное должностное лицо (лица) или формируют соответствующее подразделение (подразделения). Должностные лица, осуществляющие ПЭК, должны иметь соответствующую подготовку. Если осуществление ПЭК собственными силами невозможно или нецелесообразно, возможно привлечение специализированных организаций. Организации, привлекаемые для осуществления ПЭК, должны обладать компетентными специалистами, необходимым техническим и методическим обеспечением, позволяющим решать задачи ПЭК.

8.2. Производственный экологический мониторинг

В соответствии со ст. 67 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» в целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований в области охраны окружающей среды, установленных законодательством в области охраны окружающей среды, осуществляется производственный экологический контроль в области охраны окружающей среды. Согласно п. 2 Положения о мерах по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.04.2013 №380, одной из мер по сохранению водных биологических ресурсов является производственный экологический контроль за влиянием осуществляемой деятельности на состояние биоресурсов и среды их обитания.

Производственный экологический контроль (ПЭК) должен обеспечивать полную, достоверную и оперативную информацию об экологическом состоянии водного объекта и его биоресурсов в зоне влияния хозяйственной и иной деятельности и должен включать в себя:

- инспекционные проверки;
- производственный эколого-аналитический контроль (ПЭАК);
- производственный экологический мониторинг (ПЭМ).

Структура производственного экологического контроля соответствует специфике деятельности организации и оказываемому ей негативному воздействию на окружающую среду и, в случае настоящей работы, включает производственный экологический контроль за сохранением водных биологических ресурсов и средой их обитания.

Производственный экологический контроль (мониторинг) за состоянием водных биологических ресурсов и средой их обитания в период реализации проекта может осуществлять Заказчик, Подрядчик или привлеченные на договорных условиях специализированные организации и лаборатории, имеющие необходимое оборудование, квалифицированный персонал, разрешение Росрыболовства на лов рыбы и опыт проведения гидробиологических и ихтиологических исследований. При необходимости Заказчик организует специальные структурные подразделения, в задачи которых входит также инспекционный контроль за выполнением проектных решений и за соблюдением мер по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания в процессе всего периода техногенного воздействия, вызванного производством работ. В ходе организации производственного экологического контроля Заказчик, Подрядчик или другая организация должны назначить должностное лицо, отвечающего за производственный экологический контроль в части мониторинга за состоянием водных биологических ресурсов и среды их обитания. Конкретная должность определяется в зависимости от штатного расписания организации, которая будет осуществлять производственный экологический контроль.

Результаты производственного экологического контроля (мониторинга) за состоянием водных биологических ресурсов и средой их обитания передаются Заказчику и Северо-Восточное территориальное управление Росрыболовства.

В рамках производственного экологического мониторинга должны быть созданы пункты наблюдений за состоянием водных биологических ресурсов и средой их обитания на участках водных объектов в зоне влияния хозяйственной деятельности. Биологическая составляющая производственного экологического мониторинга включает определение основных показателей, по которым проводится контроль, изучение компонентов экосистемы, дается оценка и прогноз биологических последствий антропогенного загрязнения и других негативных воздействий, а также выявление «критических» факторов воздействия и наиболее уязвимых звеньев в биотической составляющей экосистем. Применение в ходе экологического мониторинга методов биологического анализа позволяет давать комплексную оценку последствий антропогенного воздействия, степень и характер нарушений жизнедеятельности водных сообществ.

Целью производственного экологического мониторинга в рамках производственного экологического контроля за состоянием водных биологических ресурсов и среды их обитания является обеспечение в процессе проведения работ.

Для достижения означенной цели ставятся следующие задачи:

- организация регулярных наблюдений за состоянием водных биологических ресурсов и среды их обитания;
- получение оперативной информации о состоянии водных биологических ресурсов и среды их обитания;
- прогноз изменения состояния водных биологических ресурсов и среды их обитания;
- выработка предложений о снижении и предотвращении негативного воздействия на водные биологические ресурсы среды их обитания.

Описание объекта

Район забора водных ресурсов из Бухты Угольная Анадырского залива Берингова моря.

Станции мониторинга

С целью оценки воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания работ предусматривается отбор проб на водотоке не менее чем на двух участках:

- На участке производства работ;
- На участке в 500 м ниже производства работ.
- На участке в 500 м выше производства работ (фоновые показатели).

Основные направления производственного экологического мониторинга:

1. Изучение состояния основных сообществ гидробионтов, формирующих кормовую базу рыб

Задача исследований – изучить современное состояние, выявить изменения отдельных компонентов биоты водного объекта, определяющих условия нагула рыб на участках планируемых работ.

Исследуются следующие компоненты биоты:

- фитопланктон;
- зоопланктон;
- зообентос.

Объекты и состав наблюдений.**Фитопланктон:**

- видовой состав;
- общая численность и биомасса;
- численность и биомасса основных систематических групп и массовых видов;
- индикаторные виды.

Зоопланктон:

- видовой состав;
- общая численность и биомасса;
- численность и биомасса основных систематических групп и массовых видов;
- индикаторные виды.

Зообентос:

- видовой состав;
- общая численность и биомасса;
- численность и биомасса основных систематических групп и массовых видов;
- индикаторные виды.

Периодичность и сроки работ:

Исследования фитопланктона, зоопланктона и зообентоса выполняются в период производства работ и по окончании производства работ.

Объем работ

Отбор гидробиологических проб проводится стандартно согласно Методическим рекомендациям [1982, 1983, 1984] на всех станциях мониторинга в целом на 3 участках один раз за период проведения работ. На каждой точке мониторинга отбираются гидробиологические пробы фитопланктона, зоопланктона и зообентоса.

Методика отбора гидробиологических проб

Сбор и обработка материалов осуществляется с применением унифицированных и утвержденных методов, применяемых в гидробиологических исследованиях. Сбор,

обработка и анализ сообществ гидробионтов, формирующих кормовую базу рыб (фитопланктона, зоопланктона и зообентоса) выполняется с использованием общепринятых в гидробиологии методик [Методика изучения..., 1975; Методические рекомендации..., 1982, 1983, 1984]. Для выполнения исследований и обработки материалов применяется стандартное оборудование и снаряжение.

Пробы фитопланктона отбираются с помощью 2 - литрового батометра в фотическом слое в полиэтиленовую или стеклянную тару, фиксируются раствором Люголя или формалином, концентрируются отстойным методом.

Пробы зоопланктона отбираются количественной планктонной сетью Джеди. Пробы отбираются тотально, фиксируются формалином.

Пробы зообентоса отбираются дночерпателем с площадью захвата 0,025 м² (два-три дночерпателя на станции). Отмывка от грунта с использованием сита № 32 проводится сразу после взятия пробы. Отмытые пробы фиксируются формалином, нейтрализованным тетраборатом натрия.

2. Наблюдения за состоянием рыбного населения

Задача исследований – контроль за состоянием ихтиоценоза на участке проведения работ.

Объекты и состав наблюдений.

Ихтиофауна (молодь и взрослые рыбы):

- видовой состав;
- общие численность и биомасса;
- численность и биомасса массовых видов;
- размерный состав исследовательских уловов массовых видов рыб.

Периодичность и сроки работ

Исследования молоди и взрослых рыб включают одну съемку в период производства работ.

Объем работ

Отлов рыбы ставными сетями и мальковой волокушей осуществляется на обозначенных выше станциях отбора гидробиологических проб.

Методика отбора ихтиологического материала

Лов молоди рыбы планируется с использованием ставных сетей и мальковой волокуши. По каждому улову определяются видовой, размерный и возрастной состав рыб, оцениваются численность и биомасса, проводятся групповые взвешивания. Обработка ихтиологического материала осуществляется по стандартным методикам.

Согласовано

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Колуч.	Лист	№ вк.	Подп.	Дата	2-2019-ОВОС2.ТЧ	Лист

Заключение

ФГБНУ «ВНИРО», рассмотрев проектную документацию по объекту «Эксплуатация угольных складов в районе порта «Беринговский» в бухте Угольная Берингова моря, Анадырский район, Чукотский автономный округ» отмечает, что при реализации проекта на водные биологические ресурсы и среду их обитания будет оказываться кратковременное косвенное негативное воздействие в виде повышенного уровня шумового и вибрационного воздействия, а также, вследствие деятельности по проведению планируемых работ нанесет прямой ущерб водным биологическим ресурсам за счет сокращения естественного стока с деформированной поверхности и водным биологическим ресурсам и среде их обитания будет нанесен в размере 25,239 кг.

При реализации проектных решений и во избежание образования дополнительного ущерба рыбным запасам работы должны проводиться в строгом соответствии с проектной документацией.

В соответствии с п. 2 «Положения о мерах по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 29.04.2013 г. № 380, необходимо производить экологический контроль за влиянием осуществляемой деятельности на состояние биоресурсов и среды их обитания.

50

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение Н Регламент по хранению и перевалке угля

ПОРТ УГОЛЬНЫЙ

УТВЕРЖДАЮ

Исполнительный директор
ООО «Порт Угольный»

С.В. Ефанов

20 июня 2019 г.



РЕГЛАМЕНТ

по хранению и перевалке угля

Р-01-2019

ЧАО, Анадырский район, пгт. Беринговский
2019 г.

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Назначение документа

1.1.1. Настоящий Регламент устанавливает требования к организации работ в ООО «Порт Угольный» (далее – Общество) по хранению угля на угольных складах в районе порта «Беринговский», отгрузке и доставке угля от береговых причалов на рейд.

1.1.2. Требования настоящего Регламента распространяются на лиц, привлеченных вышеуказанным работам, вне зависимости от категории сотрудников. Ответственность за донесение до сотрудников требований настоящего Регламента возлагается на руководителей соответствующих структурных подразделений.

1.1.3. Общий контроль за исполнением требований настоящего Регламента возлагается на руководителя организации.

1.1.4. Контроль за соблюдением требований природоохранного законодательства, законодательства в сфере охраны труда и промышленной безопасности возлагается на отдел по охране труда, промышленной безопасности и экологии.

1.2. Цели

1.2.1. Установление и систематизация общих требований к хранению и пересалке угля, выполнение которых обеспечит хранение и перевыпуск угля в заданном объеме при минимальных потерях;

1.2.2. Минимизация загрязнения атмосферного воздуха и водных объектов;

1.2.3. Предупреждение возникновения чрезвычайных ситуаций, самовозгорания угля и пожаров;

1.2.4. Повышение ответственности сотрудников Общества при организации работ по хранению угля на угольных складах в районе порта «Беринговский», отгрузке и доставке угля от береговых причалов на рейд;

1.2.5. Соблюдение требований законодательства РФ в области промышленной безопасности и охраны труда, требований природоохранного законодательства.

1.3. Нормативные ссылки

1.3.1. РД 34.44.101-96. Типовая инструкция по хранению углей, горючих сланцев и фрезерного торфа на открытых складах электростанций;

1.3.2. ФНИП «Правила безопасности при обогащении и брикетировании углей», № 487 от 20.11.2017 г.

1.3.3. ФНИП «Правила безопасности при разработке угольных месторождений открытым способом», № 488 от 20.11.2017 г.

1.3.4. Приказ Министерства транспорта РФ № 110 от 22.03.2017 г. «Обязательные постановления в морском порту «Беринговский».

1.4. Сведения о характеристиках угля

1.4.1. Каменный уголь, добываемый ООО «Берингпромуголь» на месторождении «Фандюшккинское поле», относится к маркам Ж и ОК (Т1, Т2) со средними качественными характеристиками:

Таблица 1

Наименование характеристики	Марка Ж	Марка ОК (Т1)	Марка ОК (Т2)
Плотность, т/м ³	1,35	1,46	1,48
Зольность, %	8,18	10,66	18,62
Влажность, %	3,57	19,74	8,15
Содержание серы, %	0,35	0,23	0,27
Теплота сгорания, ккал/кг	7731	5180	5767

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вкл.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

1.4.2. Исходя из таблицы 1, каменный уголь обладает достаточно высокими показателями влажности (в среднем 10 %), что обеспечивает практически полное отсутствие пылеобразования и задерживающихся в атмосферном воздухе частиц угольной пыли при перегрузке угля.

1.4.3. Угли месторождения «Фандюшкинское поле» относятся к 1-ой группе по окисляемости. Угли наиболее устойчивые к окислению, не самовозгорающиеся при хранении.

1.5. Характеристика угольного склада в районе порта «Беринговский»

1.5.1. Хранение каменного угля, добываемого ООО «Берингпромуголь» на месторождении «Фандюшкинское поле», осуществляется Обществом, согласно Договора № БПУ-129-2017 от 01.08.2017 г.

1.5.2. Для хранения, аккумуляции и приготовления к отгрузке отправляемого морским транспортом угля, создан угольный склад объемом до 750 тысяч тонн угля и общей площадью 93150 м². Склад состоит из пяти отдельных площадок (штабелей) и резервной площадки для освежения угля длительного хранения, охлаждения и складирования некондиционных углей.

Площадка № 1 – вместимость штабеля 46 600 м³ при высоте штабеля 10 м.

Площадка № 2 – вместимость штабеля 11 000 м³ при высоте штабеля 10 м.

Площадка № 3 – вместимость штабеля 110 070 м³ при высоте штабеля 10 м.

Площадка № 4 – вместимость штабеля 158 300 м³ при высоте штабеля 10 м.

Площадка № 5 – вместимость штабеля 226 800 м³ при высоте штабеля 10 м.

Резервная площадка может принять 32 150 м³ при высоте штабеля 10 м, что составляет 5,8% от общего объема.

1.5.3. Вместимость площадок может варьироваться в зависимости от насыпной плотности угля и высоты штабеля.

1.5.4. Предельный срок хранения угля в уплотненных штабелях не должен превышать 2-х лет.

1.5.5. Технология формирования штабеля угля состоит из двух операций: прием рядового угля, доставляемого с поля разреза технологическими автосамосвалами SCANIA и аккумуляции угля в открытых штабелях по маркам.

1.5.6. Формирование штабеля производится при помощи бульдозеров. Погрузка угля и перемещение угля по складу производится фронтальными погрузчиками.

1.5.7. Закладка углей I группы по окисляемости на длительное хранение производится без уплотнения, при этом производится послойное планирование каждого слоя высотой до 1,5 м с последующим уплотнением каждого слоя гусеницами бульдозера. Верхняя поверхность штабеля выполняется слегка выпуклой для обеспечения стока воды.

1.5.8. Укладка угля в штабель для длительного хранения начинается с участка, наиболее удаленного от места въезда технологического транспорта на склад.

1.5.9. Проектом производства работ на угольном складе предусмотрено формирование угольного штабеля по двум схемам:

1.5.9.1. Схема 1. При начальном формировании второго и каждого последующего слоя закладки, бульдозером формируется уклон 100 % (тысячные доли длины) для обеспечения заезда на поверхность штабеля угля автосамосвалов. Затем на этой высоте формируется первоначальная площадка размерами 25х25 м, необходимая для свободного маневрирования автотранспорта, по периметру которой насыпается отражающий вал высотой 1 м и шириной 3,0 м. Далее производится поочередная работа по разгрузке угля с автосамосвалов на поверхность первоначальной площадки и формированию штабеля бульдозером. Запрещается одновременная работа в одной зоне бульдозера и автосамосвалов. По мере поступления угля на склад, ее площадь делится на 2 зоны: зона разгрузки и зона формирования. Уголь с автосамосвалов разгружается в зоне разгрузки, а в зоне формирования бульдозер разравнивает наваленные автосамосвалом конусы угля и уплотняет ярус до соответствующей отметки. Зона разгрузки ограждается по периметру предохранительным валом из угля, высотой не менее 1 м.

1.5.9.2. Схема 2. При начальном формировании второго и каждого последующего слоя закладки, бульдозером формируется заезд на поверхность штабеля угля автосамосвалов. Затем на этой высоте по всей площади производится поочередная разгрузка автосамосвалов.

3

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

Далее бульдозер разравнивает выгруженные автосамосвалом копусы угля и уплотняет слой до соответствующей отметки, по периметру площадки формируется ограждающий вал высотой 1 м и шириной 3,0 м. Запрещается одновременная работа в одной зоне бульдозера и автосамосвалов. Зона разгрузки и зона работы бульдозера ограждается соответствующими знаками.

1.5.10. Нахождение выгруженного угля на складе в бесформенных кучах и навалом сроком более 3-х суток – запрещено, так как в этих случаях происходит усиленное окисление угля, его выдувание ветром и вымывание осадками.

1.5.11. Складирование угля должно производиться равномерно, послойно по всей площади склада.

1.5.12. Максимальная высота штабеля для углей 1-ой группы по окисляемости не регламентируется, принято ограничение высоты штабеля 10 м.

1.5.13. Максимальная крутизна откосов штабелей должна составлять 40°.

1.5.14. Укладка угля на подготовленное основание под штабель начинается с создания уплотнений («подушки») из свежего угля толщиной до 0,5 м.

1.5.15. Укладка штабелей производится длинной стороной параллельно направлению преобладающих ветров – север, северо-запад.

1.5.16. Смещение угля свежего поступления с углем, уложенным в предыдущие сезоны – не допускается.

1.5.17. Послойная закладка угля в штабель с одновременным его уплотнением гусеницами бульдозеров производится путем многократного (не менее трех раз) прохода механизмов по одному и тому же следу.

1.5.18. Уголь на складе укладывают в штабеля, придавая им форму усеченной пирамиды, полусферы, прямоугольного параллелепипеда. Габаритные размеры штабелей независимо от склонности угля к самовозгоранию не ограничиваются и определяются размерами предназначенной для них площадки и возможностями погрузочно-разгрузочных механизмов.

1.5.20. Натурная проверка хранящихся на складе запасов угля проводится в установленном по учету угля порядке.

1.6. Характеристика работ по дроблению (переработке) угля

1.6.1. Переработка угля на складе производится с помощью передвижных дробилок марок Komatsu и Kleemann производительностью по 150 т/час.

1.6.2. Технология переработки состоит в следующем:

- штабель рядового угля, намеченный к переработке, понижается с проектной высоты в 10 м до отметки 5м, образуя зону работы для безопасной работы фронтального погрузчика;
- разборка штабеля и загрузка дробилки производится фронтальным погрузчиком, предварительно на месте установки дробилки (у входного лотка) отсыпается пандус из рядового угля для заезда погрузчика, высотой не менее 1 м;
- переработанный уголь убирается из-под ленточного конвейера дробилки бульдозером/фронтальным погрузчиком и складировается в соответствующий штабель готового угля. Площадка для работы техники и складирования угля должна иметь минимальную ширину – 30 м и длину – соответствующую короткой стороне площадки.

1.6.3. Для сортировки угля с размерами кусков до 100 мм используется сортировочное сито Гризли. Сито представляет собой сварную передвижную металлоконструкцию. Рабочая поверхность образуется из ряда двутавровых балок, сваренных в ряд с интервалом в 100 мм. Сортировка угля происходит путем засыпания угля на рабочую поверхность сита и пропускания кусков угля размером до 100 мм в отверстия между балками, все негабаритные куски с размерами более 100 мм попадают на внешнюю сторону сита.

1.6.4. Уборка готовой продукции производится фронтальным погрузчиком/бульдозером.

1.6.5. Негабаритные куски угля складировются в отдельный штабель для дальнейшей переработки в дробильной установке.

1.6.6. Площадка для работы техники и складирования угля должна иметь минимальную ширину – 30 м и длину – соответствующую короткой стороне площадки.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2-2019-ОВОС2.ТЧ	Лист

1.6.7. Учет дробленого угля выполняет мастер угольного склада с занесением результатов в соответствующий журнал.

7. Характеристика работ по погрузке и разгрузке угля на судна

1.7.1. Режим работы по погрузке/разгрузке угля – круглосуточный в навигационный период (согласно Распоряжения Капитана морского порта «Беринговский» в соответствии с навигационной обстановкой в бухте Угольная).

1.7.2. Продолжительность навигационного периода не имеет четких границ и зависит от метеорологических условий, периода схода льда и пр., но не более 6 месяцев.

1.7.3. Отгрузка на плашкоуты СПП, СПА происходит по конвейеру 1Л-100К через крытую 20-метровую галерею с загрузочным и разгрузочным бункерами.

1.7.4. Загрузка в бункер осуществляется непосредственно с угольного склада (с одной точки) путем «толкания» угля с помощью бульдозера и погрузчика.

1.7.5. Загрузка плашкоута выполняется судопогрузчиком (СПМ) непрерывного действия технической производительностью отгрузки – до 2000 т/час.

1.7.6. Загрузка грузовых судов Ариной, Келиней, Рейд 1, Рейд 3 производится с угольного пирса. Уголь разгружается с автосамосвалов и складировается на пирсе. С помощью крана и грейфера уголь грузится на пришвартованное к причалам (3 и 4) судно.

1.7.7. Перечень плавсредств, задействованных на отгрузке угля на балкера, представлен в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование плавсредств	Кол-во, шт.
1	Грузовое судно «Аринай»	1
2	Грузовое судно «Келиней»	1
3	Грузовое судно «РЕЙД 1»	1
4	Грузовое судно «РЕЙД 3»	1

1.7.11. Рейдовый перегрузочный комплекс состоит из действующих 2-х рейдовых причалов для приема балкеров типа СН-25 и 1-го нового рейдового причала для судов типа СП-40. Загрузка балкеров осуществляется из челноков судовыми кранами, преимущественно, с двух бортов. Грузовые плашкоуты швартуются к борту балкера, после чего начинается его выгрузка грейферным полноповоротным краном балкера. Следующий плашкоут швартуется к противоположному борту и разгружается другим судовым краном.

Раздел II. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ ПЫЛЕНИЯ УГЛЯ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ РАБОТ

2.1. Основные правила безопасности при хранении угля и производстве работ на угольном складе

2.1.1. Для безопасности работ у бровки отвала бульдозерами создают угольный вал высотой не менее 1 м и шириной не менее 3,0 м.

2.1.2. Запрещается наезжать на предохранительный вал при разгрузке. Зона разгрузки должна быть ограничена с обеих сторон знаками.

2.1.3. При работе бульдозера на угольном складе расстояние от края гусеницы до бровки откоса должно быть не менее 3,0 м. Уклон подъездного пути к откосу штабеля угля не должен превышать 6 градусов.

2.1.4. Запрещается оставлять бульдозер при работающем двигателе без присмотра. Максимальные углы откоса складироваемого материала при работе бульдозера не должны превышать: 25° - на подъеме, 30° - при спуске с грузом.

5

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

2.1.5. Подъезд до бровки откоса разрешается только лопатой вперед. Выдвижение лопаты на бровку откоса запрещается. При заталкивании угля с откоса при складировании, первичный гребень сбрасывается вторичным подталкиванием угля.

2.1.7. На берме угольного штабеля должны постоянно оставаться предохранительный гребень угля для обозначения края бермы. Запрещается оставлять бульдозер в непосредственной близости от края откоса.

2.1.8. Расстояние от края гусеницы бульдозера до бровки откоса определяется с учетом горно-геологических условий.

2.1.9. Расстояние между стоящими на разгрузке, проезжающими транспортными средствами и работающим бульдозером должно быть не менее 5 м.

2.1.10. На территории складирования, на разгрузочных площадках, перегрузочных пунктах запрещается нахождение посторонних лиц, транспортных средств и другой техники, не связанных с технологией ведения разгрузочно-погрузочных работ. Люди должны находиться от механизма на безопасном расстоянии, но не менее 5 м.

2.1.11. При работе дробильной установки на угольном складе запрещается:

- нахождение людей во время дробления на установке.
- оставлять установку на рабочем месте с работающим двигателем.
- во время передвижения установки нахождение людей в радиусе 10 метров.

2.2. Мероприятия по обеспыливанию при хранении угля и производстве работ на угольном складе

2.2.1. Для предупреждения пыления угля при производстве работ на угольном складе предусмотрены мероприятия в соответствии с видом работ согласно таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Вид работ	Мероприятия по обеспыливанию
1	Погрузка и разгрузка угля с автосамосвалов, движение и работа автотранспорта и спецтехники на территории угольного склада	Эксплуатация поливо-оросительной машины на базе УРАЛ – орошение внутриплощадных дорог.
2	Формирование штабеля	Эксплуатация поливо-оросительной машины на базе УРАЛ – орошение поверхности штабелей.
3	Дробление угля	Активная система пылеподавления дробильной установки Komatsu BR.

2.2.2. Приостановка работ при негативных метеоусловиях согласно Регламенту по порядку действий при негативных метеоусловиях на промышленных площадках предприятия производится при условиях, согласно таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Значение скорости ветра, м/с	Мероприятия по обеспыливанию
1	более 10	Работы по дроблению угля на установках (сортировочное сито «Гризли», дробильная установка Kleemann Mobitex MR 110 Z EVO, дробильная установка Komatsu BR 380 JG-1) останавливаются.
2	более 20	Все работы на территории угольного склада останавливаются.

2.2.3. Контроль за значениями скорости ветра на угольном складе производится мастером портового склада угля с применением анемометров СЕМ DT-82, СЕМ DT-618.

2.3. Безопасность мореплавания

2.3.1. В соответствии с требованиями Обязательных постановлений в морском порту Беринговский на его акватории действуют следующие ограничения по движению, стоянке и обработке судов:

- скорость движения судов в акватории морского порта допускается не более шести узлов;
- оформление судов осуществляется на рейде морского порта при скорости ветра не более 12 метров в секунду и высоте волны не более метра;
- проведение грузовых операций на рейде и у причалов морского порта при скорости ветра более 12 метров в секунду, видимости менее 10 кабельтовых, высоте волны более двух метров не допускается;
- движение судов в акватории морского порта разрешается при видимости не менее пяти кабельтовых;
- судно с опасным грузом на борту, стоящее у причала морского порта, должно держать главный двигатель в постоянной готовности для обеспечения немедленного отхода судна от причала.

2.3.2. Маломерным судам, за исключением маломерных судов, осуществляющих операции по обслуживанию и снабжению судов, находящихся в акватории морского порта и на подходах к нему, и объектов инфраструктуры морского порта не допускается:

- плавание и постановка на якорь в районах якорных стоянок и судоходного фарватера;
- плавание при скорости ветра более 10 метров в секунду;
- плавание при видимости менее пяти кабельтовых;
- плавание в акватории морского порта при отсутствии радиосвязи с капитаном морского порта;
- подход к судам, стоящим на якоре и у причалов;
- плавание с вытравленными за борт снастями в акватории морского порта;
- маневрирование в непосредственной близости от осуществляющих движение судов, работающих дноуглубительных судов и плавучих кранов.

2.3.3. Морской порт не является местом убежища для судов в штормовую погоду, за исключением укрытия в ковше судов портового флота.

2.4. Меры по предупреждению пыления и просыпи угля при осуществлении перевалки угля

2.4.1. В соответствии с требованиями Обязательных постановлений в морском порту Беринговский на его акватории, проведение операций по погрузке/разгрузке угля на рейде и у причалов морского порта при скорости ветра более 12 метров в секунду, видимости менее 10 кабельтовых, высоте волны более двух метров *не допускается*.

2.4.2. Для предотвращения просыпей угля в водный объект при перевалке угля предусмотрены следующие мероприятия:

- перевалка угля осуществляется технически исправными грейферами, исключаящими просыпи угля;
- перед началом погрузочно-разгрузочных работ на борту судна навешиваются полога, исключаящие попадания просыпей в воду.

2.5. Ответственность

2.5.1. Лица, виновные в невыполнении требований настоящего Регламента, несут ответственность в установленном порядке.

Изм.	Колуч.	Лист	№ вкл.	Подп.	Дата

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
 Регламента по хранению и перевалке угля (Р-01-2019)

РУКОВОДИТЕЛЬ РАЗРАБОТКИ:

Директор по охране труда,
 промышленной безопасности и экологии



О.Т. Кони́на

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Инженер по охране
 окружающей среды



Г.В. Власова

СОГЛАСОВАНО:

Директор по портовой деятельности



С.И. Кеслер

Начальник участка технологического
 комплекса поверхности



О.Г. Алексеев

Согласовано

Взм. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

8

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение Р Договор на обращение с ТКО

ДОГОВОР №РО-58/2019 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

п. Беринговский

«30» августа 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Сервис Групп», именуемое в дальнейшем Региональным оператором, в лице заместителя генерального директора Денисюка Владимира Петровича, действующего на основании доверенности №09 от 24 мая 2019 года, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ПОРТ УГОЛЬНЫЙ», именуемое в дальнейшем Потребителем, в лице исполнительного директора Ефанова Сергея Владимировича, действующего на основании Доверенности № ПУ-Дов-18-2018, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их сбор, транспортирование, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2. Объем твердых коммунальных отходов, места сбора и накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация в графическом виде о размещении мест сбора и накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно приложению № 1 к настоящему договору.

3. Право собственности на отходы переходит к Исполнителю с момента сбора им твердых коммунальных отходов и подписания акта.

4. В соответствии с ч.1 ст. 16.1 Закона № 7-ФЗ, плательщиком платы за негативное воздействие на окружающую среду являются региональные операторы по обращению с твердыми коммунальными отходами, т.е. Исполнитель.

4.1. Способ складирования твердых коммунальных отходов – в контейнеры, предоставленные Региональным оператором расположенные на контейнерных площадках, в том числе крупногабаритных отходов – складирование рядом с контейнерными площадками.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

5. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора:

- Постановление Правления Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа от 30 ноября 2018 года №20-к/12 «Об установлении единых тарифов на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Сервис Групп» (с изм. от 08 мая 2019 года №5-к/2).

5.1. Стоимость сбора, транспортирования, захоронения 1 м3 твердых коммунальных отходов составляет 4 538,31 (четыре тысячи пятьсот тридцать восемь) рублей 31 копейка, НДС не облагается на основании ст.346.11 гл.26. НК РФ, согласно приложению, к настоящему договору.

6. Потребитель (за исключением потребителей в многоквартирных домах и жилых домах) оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами в следующем порядке:

оплата за фактически оказанные в истекшем месяце услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляется до 15-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата на основании предоставленного Региональным оператором счета, (счет-фактуры), акта оказанных услуг, в двух экземплярах за расчетный период. Потребитель в многоквартирном доме или жилом доме оплачивает коммунальную услугу по

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

оказанию услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

6.1. Региональный оператор обязуется в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным, предоставлять акт оказанных услуг по месту нахождения Потребителя.

Потребитель обязан в течение 5 (пять) календарных дней с даты получения от Регионального оператора акта оказанных услуг рассмотреть, подписать предоставленный акт и направить 1 (один) экземпляр акта региональному оператору.

В случае, если Региональным оператором в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Потребителю акта оказанных услуг за расчетный период, не получен подписанный Потребителем акт оказанных услуг за расчетный период, региональным оператором обязательств по контракту, акт оказанных услуг считается согласованным (подписанным) обеими Сторонами.

Потребитель в многоквартирном доме или жилом доме оплачивает коммунальную услугу по оказанию услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, иницилирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неисполнения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

III. Время содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов

8. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в транспортное средство в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов.

9. Время содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет управляющая компания.

10. Время содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет собственник земельного участка, на котором расположены такие площадки и территория.

IV. Права и обязанности сторон

11. Региональный оператор обязан:

а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении №1 к настоящему договору;

б) обеспечивать сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подпись и дата		
	Инв. № подл.		

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2-2019-ОВОС2.ТЧ	Лист

г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

12. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

13. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;

ж) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

14. Потребитель имеет право:

а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

V. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

15. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов», следующим способом: *расчетным путем исходя из количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах накопления твердых коммунальных отходов.*

VI. Порядок фиксации нарушений по договору

16. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт регио-

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4

нальному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

17. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

18. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

19. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

20. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VII. Ответственность сторон

21. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/365 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

23. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест сбора и накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

24. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

25. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельства непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Лист

IX. Действие договора

26. Настоящий договор заключается на срок с 01 сентября 2019 года по 31 декабря 2019 года.

27. Настоящий договор считается возобновленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

28. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

X. Прочие условия

29. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

30. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

31. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

32. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

33. Приложение №1 к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

Региональный оператор	Потребитель
689100, Чукотский АО, Анадырский р-н, п. Беринговский, ул. Мандрикова, 3, помещение 306 ИНН 8701005273 КПП 870101001 ОКПО 06403331 ОКОПФ 12300, ОКФС 14, ОКТМО 77603159051 ОКАТО 77203554000, ОКВЭД 68.32 ОКОГУ 4210014 Банк: Северо-Восточное отделение №8645 ПАО СБЕРБАНК, БИК 044442607 р/с 40702.810.4.36000001490 к/с 30101.810.3.00000000607 тел. (42733) 31355 E-mail: servicegroups@yandex.ru	Юридический адрес 689100, Чукотский авто- номный округ, Анадырский район, пгт. Бе- ринговский, ул. Мандрикова, д. 3 ИНН / КПП 8709014713/870101001 Тел./факс 8(495)916-62-56 ОГРН 1138709000627 E-mail: secretary@tigersrealmcoal.com Р/с 40702810100001471061 в АО «Райффайзенбанк» г. Москва К/с 30101810200000000700 БИК 044525700
 _____ В.П. Денисюк "30" августа 2019 г.	 _____ С.В. Ефанов "30" августа 2019 г.



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Приложение № 1
к договору № РО-58/2019
от 30 августа 2019 г.

1. График сбора и транспортирования ТКО

№ п/п	Потребитель/место накопления ТКО	Периодичность оказания услуг
1	ООО «ПОРТ УГОЛЬНЫЙ» / площадка на территории морского порта «Беринговский»	По мере накопления ТКО

Региональный оператор:

[Подпись] /В.П. Денисюк/

30 августа 2019 г.



Потребитель:

[Подпись] /С.В. Ефанов/

30 августа 2019 г.



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

2-2019-ОВОС2.ТЧ

Изм. Колуч. Лист № вк. Подп. Дата

Формат А4