



АДМИНИСТРАЦИЯ  
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 3 июня 2026 года

№ 545

г. Анадырь

**Об утверждении Порядка подготовки, утверждения  
местных нормативов градостроительного  
проектирования Анадырского муниципального  
округа и внесения в них изменений**

В соответствии со статьями 8, 29.2 и 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Чукотского автономного округа от 20 мая 2025 года № 27-ОЗ «О преобразовании муниципальных образований путем объединения всех поселений, входящих в состав Анадырского муниципального района, наделения вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа, и внесении изменений в статью 1 Закона Чукотского автономного округа «О наименованиях муниципальных образований в Чукотском автономном округе», решением Совета депутатов Анадырского муниципального округа от 6 октября 2025 года № 13 «Об отдельных вопросах правопреемства», пунктом 28 части 1 статьи 5 Устава Анадырского муниципального округа, Администрация Анадырского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Анадырского муниципального округа и внесения в них изменений согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

1) постановление Администрации Анадырского муниципального района от 21 февраля 2012 года № 86 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования межселенных территорий Анадырского муниципального района»;

2) постановление Администрации сельского поселения Алькатваам от 27.02.2012 года № 08 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Алькатваам»;

3) постановление Администрации сельского поселения Канчалан от 27 февраля 2012 года № 05 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Канчалан»;

4) постановление Администрации сельского поселения Хатырка от 28.02.2012 года № 7 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Хатырка»;

5) постановление Администрации сельского поселения Чуванское от 28 февраля 2012 года № 05 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Чуванское»;

6) постановление Администрации городского поселения Беринговский от 28 февраля 2012 года № 9 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения Беринговский»;

7) постановление Администрации городского поселения Угольные Копи от 05.03.2012 года № 30 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения Угольные Копи»;

8) постановление Администрации муниципального образования сельского поселения Мейныпильгыно от 21 марта 2012 года № 03 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Мейныпильгыно»;

9) постановление Администрации сельского поселения Ваеги от 01.06.2016 года № 24 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Ваеги».

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании: интернет-портале газеты «Крайний Север» ([www.ks87.ru](http://www.ks87.ru)), и разместить на официальном сайте Администрации Анадырского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.anadyr-mo.ru](http://www.anadyr-mo.ru)).

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления строительства и

жилищно-коммунального хозяйства  
муниципального округа Сметана О.А.

Администрации

Анадырского

Глава Администрации

В.В. Бочкарев



УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
Анадырского муниципального округа  
от 3 июня 2026 года № 545

**ПОРЯДОК**  
**подготовки, утверждения местных нормативов**  
**градостроительного проектирования Анадырского**  
**муниципального округа и внесения в них изменений**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и определяет процедуру подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Анадырского муниципального округа (далее - местные нормативы) и внесения в них изменений .

1.2. Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящихся к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения населения Анадырского муниципального округа, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Анадырского муниципального округа.

1.3. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренные частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципального округа, устанавливаемые местными нормативами муниципального округа, не могут быть ниже этих предельных значений.

1.4. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренные частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа не могут превышать эти предельные значения.

1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа

населения муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, в соответствии с частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.6. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Анадырского муниципального округа;
- 2) стратегии социально-экономического развития Анадырского муниципального округа и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.7. Местные нормативы включают в себя:

- 1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения соответствующего муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения соответствующего муниципального образования);
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

1.8. Местные нормативы не могут содержать положения о безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в технических регламентах.

## 2. Порядок подготовки местных нормативов

2.1. Решение о подготовке местных нормативов, а также о внесении изменений в них принимается Администрацией Анадырского муниципального округа в форме постановления, в котором могут определяться сроки подготовки местных нормативов и внесения изменений в такие документы.

2.2. Подготовка местных нормативов, внесение изменений в них осуществляется Администрацией Анадырского муниципального округа (далее - Администрация) самостоятельно, либо иными лицами, привлекаемыми ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

2.3. Структурным подразделением Администрации, ответственным за организацию подготовки местных нормативов и их подготовку к утверждению, является Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Анадырского муниципального округа (далее Управление строительства и ЖКХ).

2.4. Проект местных нормативов, а также изменения, вносимые в них, подлежат размещению на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.anadyr-mo.ru](http://www.anadyr-mo.ru)) и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в сетевом издании: интернет-портале газеты «Крайний Север» ([www.ks87.ru](http://www.ks87.ru)), не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.5. Заинтересованные лица в течение одного месяца со дня официального опубликования проекта местных нормативов (проекта изменений в них) вправе направить свои предложения в Администрацию. Предложения направляются в письменной форме на бумажном носителе по адресу: 689000 Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Южная, д. 15 или в электронной форме на адрес электронной почты: [rgiyoumnaaya-am@anareg.ru](mailto:rgiyoumnaaya-am@anareg.ru).

2.6. Предложения, поступившие в Администрацию в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Порядка, передаются в Управление строительства и ЖКХ, осуществляющее сбор, обобщение поступивших от заинтересованных лиц предложений и готовящее по ним заключение. Сводка предложений и заключение Управления направляются Главе Администрации Анадырского муниципального округа (далее – Глава Администрации) для принятия решения.

2.7. После истечения срока, установленного пунктом 2.5 настоящего Порядка, Глава Администрации по результатам рассмотрения проекта местных нормативов и с учетом поступивших предложений принимает решение о направлении проекта местных нормативов в Совет депутатов Анадырского муниципального округа для утверждения либо об отклонении такого проекта и направлении его на доработку.

### 3. Порядок утверждения и опубликования местных нормативов

3.1. Проект местных нормативов с приложением материалов по обоснованию расчетных показателей, сводки поступивших предложений и заключения Управления строительства и ЖКХ направляется Главой Администрации на утверждение Совета депутатов Анадырского муниципального округа.

3.2. Местные нормативы и изменения в них утверждаются Советом депутатов Анадырского муниципального округа.

3.3. Утвержденные местные нормативы подлежат официальному опубликованию в порядке, установленном пунктом 2.4 настоящего порядка и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения.

3.4. Местные нормативы градостроительного проектирования являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности на территории Анадырского муниципального округа.

#### 4. Внесение изменений в местные нормативы

4.1. Внесение изменений в местные нормативы осуществляется в порядке, предусмотренном разделами 2 и 3 настоящего Порядка.

4.2. Основанием для рассмотрения вопроса о внесении изменений в местные нормативы являются:

1) несоответствие местных нормативов законодательству Российской Федерации или Чукотского автономного округа, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;

2) утверждение стратегии социально-экономического развития Анадырского муниципального округа, влияющей на расчетные показатели местных нормативов (при наличии);

3) поступление предложений от органов государственной власти, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц.

4.3. При выявлении оснований, указанных в пункте 4.2 настоящего Порядка, Управление строительства и ЖКХ в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации, осуществляет подготовку проекта решения о подготовке изменений в местные нормативы градостроительного проектирования либо мотивированного отказа в случае отсутствия оснований.