



АДМИНИСТРАЦИЯ  
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 27 ноября 2018г.

№ 788-ра

О создании комиссии по осуществлению муниципального земельного контроля Анадырского муниципального района

На основании административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля в отношении расположенных на межселенной территории Анадырского муниципального района объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав Анадырского муниципального района сельских поселений», утверждённого постановлением Администрации Анадырского муниципального района от 30 октября 2017 года № 721,

1. Создать комиссию по осуществлению муниципального земельного контроля Анадырского муниципального района согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение Администрации Анадырского муниципального района от 6 июня 2017 года № 303-ра «О создании комиссии по осуществлению муниципального земельного контроля Анадырского муниципального района».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района Сидельникову Е.В.

Глава Администрации



С.Л. Савченко

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Администрации  
Анадырского муниципального района  
27 ноября 2018 г. № 788- ра

### СОСТАВ

**комиссии по осуществлению муниципального земельного контроля  
Анадырского муниципального района**

#### **Председатель комиссии:**

Сидельникова  
Елена Владимировна

- заместитель Главы Администрации – начальник Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района.

#### **Заместитель председателя комиссии:**

Хамченко  
Нина Александровна

- заместитель начальника Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района.

#### **Члены комиссии:**

Белова  
Ирина Макарьевна

- консультант отдела земельных отношений Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района;

Богарев  
Виктор Николаевич

- Глава Администрации муниципального образования сельского поселения Ваеги (по согласованию);

Вуквукай  
Раиса Алексеевна

- начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации Анадырского муниципального района;

Долганский  
Константин Владимирович

- Глава Администрации муниципального образования сельского поселения Чуванское (по согласованию);

- Елянто  
Ольга Вячеславовна
- Глава Администрации муниципального образования сельского поселения Мейныпильгыно (по согласованию);
- Иванцова  
Тамара Владимировна
- Глава Администрации муниципального образования сельского поселения Ламутское (по согласованию);
- Карабанова  
Майя Артуровна
- консультант отдела земельных отношений Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района;
- Козина  
Нина Станиславовна
- Глава Администрации муниципального образования сельского поселения Хатырка (по согласованию);
- Костич  
Владимир Иванович
- Глава Администрации муниципального образования городского поселения Угольные Копи (по согласованию);
- Маркина  
Татьяна Сергеевна
- консультант отдела имущественных отношений Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района;
- Мевет  
Юрий Иванович
- Глава Администрации муниципального образования сельского поселения Снежное (по согласованию);
- Норбоев  
Сергей Анатольевич
- Глава Администрации муниципального образования сельского поселения Канчалан (по согласованию);
- Петренко  
Сергей Викторович
- Глава Администрации муниципального образования сельского поселения Марково (по согласованию);
- Русецкая  
Лариса Александровна
- начальник отдела имущественных отношений Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района;
- Скрупский  
Сергей Александрович
- Глава Администрации муниципального образования городского поселения Беринговский (по согласованию);

Сметана  
Ольга Алексеевна

- заместитель начальника Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации Анадырского муниципального района;

Стаценко  
Павел Викторович

- Глава Администрации муниципального образования сельского поселения Усть-Белая (по согласованию).



АДМИНИСТРАЦИЯ  
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 7 декабря 2018г.

№ 814-ра

О проведении внеплановой выездной проверки в связи с истечением срока исполнения ранее выданного предписания от 28 августа 2018 года № 1 об устранении нарушения земельного законодательства Медучину Александру Фёдоровичу

1. Провести проверку в отношении: Медучина Александра Фёдоровича.
2. Место нахождения проверяемого физического лица: 689530, Анадырский район, сельское поселение Марково, улица Полярная, дом 1, квартира 11.
3. Назначить лицо, уполномоченное на проведение проверки:  
Петренко Сергея Викторовича – Главу Администрации муниципального образования сельского поселения Марково.
4. Привлечение к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций: не требуется.
5. Установить, что настоящая проверка проводится в рамках:  
административного регламента «Осуществление муниципального земельного контроля в отношении расположенных на межселенной территории Анадырского муниципального района объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав Анадырского муниципального района сельских поселений», утверждённый постановлением Администрации Анадырского муниципального района от 30 октября 2017 года № 721.
6. Установить, что:  
настоящая проверка проводится с целью:  
установления факта исполнения (неисполнения) предписания от 28 августа

та 2018 года № 1 об устранении нарушения земельного законодательства Медучиным Александром Фёдоровичем.

Задачами настоящей проверки являются:

проверка результатов исполнения предписания от 28 августа 2018 года № 1 об устранении нарушения земельного законодательства Медучиным Александром Фёдоровичем.

7. Предметом настоящей проверки является:

принимаемые Медучиным Александром Фёдоровичем меры по исполнению требований, установленных предписанием от 28 августа 2018 года № 1.

8. Срок проведения проверки: 1 день.

К проведению проверки приступить с 12 часов 00 минут 17 декабря 2018 года.

Проверку окончить не позднее 14 часов 00 минут 17 декабря 2018 года.

9. Правовые основания проведения проверки:

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ.

10. Обязательные требования и (или) требования, установленные муниципальными правовыми актами, подлежащие проверке:

соблюдение требований земельного законодательства.

11. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

выявить факты, свидетельствующие об исполнении (неисполнении) Медучиным Александром Фёдоровичем ранее выданного предписания от 28 августа 2018 года № 1 об устранении нарушения земельного законодательства.

12. Перечень положений об осуществлении муниципального контроля, административных регламентов по осуществлению муниципального контроля (при их наличии):

административный регламент «Осуществление муниципального земельного контроля в отношении расположенных на межселенной территории Анадырского муниципального района объектов земельных отношений, а также в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав Анадырского муниципального района сельских поселений», утверждённый постановлением Администрации Анадырского муниципального района от 30 октября 2017 года № 721.

13. Перечень документов, представление которых физическим лицом, необходимо для достижения целей и задач проведения проверки: не требуется.

Комитет по организации и контролю исполнения  
жилищного сектора Администрации  
Анадырьского муниципального района  
(наименование органа муниципального контроля)  
с. Марково  
(место составления акта)

«17» Декабрь 20 18 г.  
(дата составления акта)  
14 час. 10 мин.  
(время составления акта)

**Акт**  
**проверки органом муниципального контроля физического лица**  
**№ 11/2018**

По адресу/адресам: с. Марково

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения Администрации Анадырьского  
муниципального района № 814-ра от 07 декабря 2018 г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена проверка внеплановая выездная  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная) в отношении:  
Медведина Александра Фёдоровича

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица)

Дата и время проведения проверки:

«17» Декабрь 20 18 г. с 12 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.

Продолжительность 2 часа

Общая продолжительность проверки: 2 часа

(рабочих дней/часов)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен (ы): (заполняется при  
проведении выездной проверки) И.И. Медведина А.Ф. 17.12.18 14:10

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Лицо (а), проводившее проверку: Петренко Сергей Викторович  
Глава Администрации муниципального  
образования сельского поселения Марково

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего (их) проверку; в случае привлечен к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Медведев Александр  
Александрович

(фамилия, имя, отчество присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки установлено:

Самостоятельно заявителем решаются вопросы  
не освобождая

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): Не выдана требуемая  
Предписание от 28 августа 2018 года

нарушений не выявлено:

Прилагаемые к акту документы: Распоряжение Администрации  
Муниципального района № 814-р  
от 07 декабря 2018г.

Подписи лиц, проводивших проверку: 17.12.2018г. Тимошенко СВ

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил(а) ✓ Медведев А.В.

Медведев Александр Степанович

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, его уполномо-  
ченного представителя)

«17» Октября 2018 г.

✓ А.С.  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**ПРЕДПИСЫВАЮ:**

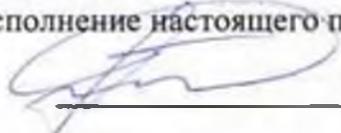
Медучину Александру Федоровичу: устранить указанное нарушение в установленном законодательством Российской Федерации порядке в срок до **«17» января 2018 г.**

Для решения вопроса о продлении срока устранения нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, Стрельцов Валерий Сергеевич, которому выдано предписание, вправе представить в Управление финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района по адресу: г. Анадырь, ул.Южная, д. 15, телефон для справок 6-48-88, не позднее пяти рабочих дней по истечении срока выполнения настоящего предписания:

- ходатайство о продлении срока устранения нарушения;
- документы, справки и иные материалы, подтверждающие принятие необходимых мер для устранения нарушения.

За невыполнение в срок настоящего предписания предусмотрена ответственность в соответствии с ч.1 ст.19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

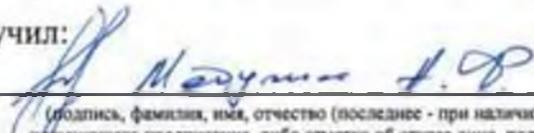
Предписание может быть обжаловано в установленном законом порядке. Обжалование не приостанавливает исполнение настоящего предписания.



С.В.Петренко

(подпись должностных лиц, вынесших предписание)

Предписание получил:



(подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, получившего предписание, либо отметка об отказе лица, получившего предписание, в его подписании, либо отметка о направлении посредством почтовой связи)

17 января 2018 г.

(дата вручения)

**ПРЕДПИСАНИЕ № 2**  
**об устранении выявленного нарушения земельного законодательства**  
**Российской Федерации**

с. Марково  
(место составления)

17 января 2018 года  
(дата составления)

17 января 2018 года с 12 часов 00 минут до 14 часов 00 минут членом Комиссии по осуществлению муниципального земельного контроля Анадырского муниципального района:

Петренко Сергеем Викторовичем – Главой Администрации муниципального образования сельское поселение Марково

(должность, Ф.И.О. проверяющих лиц)

проведена внеплановая выездная проверка в связи с истечением срока исполнения ранее выданного предписания от 28 августа 2018 года № 1 об устранении нарушения земельного законодательства Медучину Александру Фёдоровичу,

**в результате которой установлено:**

1. Земельный участок, расположенный по адресу: Чукотский автономный округ, р-н Анадырский, с. Марково, приблизительно в 7 м с восточной стороны от границы земельного участка с кадастровым номером 87:04:040001:31, категория земель – земли населённых пунктов, кадастровый номер отсутствует в ЕГРН.

2. Земельный участок с находящейся на нем самовольно возведенной хозяйственной постройкой расположен вблизи объекта «Детский сад», что не соответствует правилам землепользования и застройки с. Марково.

3. Ранее выданное предписание от 28 августа 2018 года № 1 об устранении нарушения земельного законодательства не исполнено. На самовольно занятом Медучиным А.Ф. (акт проверки № 11/2018 от 17.12.2018 г.)

При осмотре земельного участка присутствовал Медучин А.Ф..

Право пользования земельным участком под хозпостройкой, на момент проведения проверки у Медучина А.Ф. отсутствует.

Таким образом, действия Медучина А.Ф.. по использованию земельного участка под хозпостройкой, расположенного

, являются нарушением ч. 1 ст. 25, ч. 1 ст. 26 ЗК РФ, п. 6 ст. 1 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» № 218-ФЗ от 13.07.2015 и квалифицируются по ст. 7.1 КоАП РФ как самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок.

(описание нарушения с указанием площади, местоположения, кадастрового номера земельного участка (при наличии), где допущено нарушение, наименование нормативно правовых актов, ссылки на структурные единицы таких актов, требования которых были нарушены, и установленная за это ответственность)

Руководствуясь статьёй 72 Земельного кодекса Российской Федерации