



АДМИНИСТРАЦИЯ  
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11 февраля 2026 г

№ 64

г. Анадырь

**Об установлении арендной платы за аренду нежилых помещений, находящихся в собственности Анадырского муниципального округа**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом Анадырского муниципального округа, в целях совершенствования арендных отношений, повышения эффективности использования нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, увеличения доходов бюджета, Администрация Анадырского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 1 января 2026 года:

1) размер арендной платы за арендуемые нежилые помещения (здания, части зданий) для предприятий, учреждений, организаций всех форм собственности (кроме бюджетных, казенных и автономных учреждений Чукотского автономного округа и Анадырского муниципального округа):

в поселках городского типа Анадырского муниципального округа – 357 (триста пятьдесят семь) рублей 05 копеек за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

в селах Анадырского муниципального округа – 217 (двести семнадцать) рублей 34 копейки за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

2) размер арендной платы за арендуемые складские помещения и помещения гаражей для организаций, учреждений, предприятий (в том числе бюджетных, казенных и автономных учреждений) всех форм собственности и физических лиц:

в поселках городского типа Анадырского муниципального округа – 283 (двести восемьдесят три) рубля 63 копейки за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

в селах Анадырского муниципального округа – 201 (двести один ) рубль 82 копейки за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

3) размер арендной платы за арендуемые нежилые помещения (здания, части зданий) административно-хозяйственного назначения, за исключением складских и гаражных помещений, для бюджетных, казенных и автономных учреждений Чукотского автономного округа, Анадырского муниципального округа и физических лиц:

в поселках городского типа Анадырского муниципального округа – 201 (двести один ) рубль 82 копейки за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

в селах Анадырского муниципального округа – 186 (сто восемьдесят шесть) рублей 30 копеек за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

4) размер арендной платы за объекты социального назначения (бани, спортивно-оздоровительные комплексы, объекты коммунальной инфраструктуры, объекты ритуального значения), за исключением складских и гаражных помещений, для всех форм организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц:

в поселках городского типа Анадырского муниципального округа – 201 (двести один ) рубль 82 копейки за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

в селах Анадырского муниципального округа – 186 (сто восемьдесят шесть) рублей 30 копеек за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

5) размер арендной платы за арендуемые нежилые помещения (здания, части зданий) административно-хозяйственного назначения, за исключением складских и гаражных помещений, для социально-ориентированных некоммерческих организаций:

в поселках городского типа Анадырского муниципального округа – 155 (сто пятьдесят пять) рублей 26 копеек за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

в селах Анадырского муниципального округа – 155 (сто пятьдесят пять) рублей 26 копеек за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

6) размер арендной платы за арендуемые нежилые помещения (здания, части зданий) административно-хозяйственного назначения, за исключением складских и гаражных помещений, для некоммерческих организаций:

в поселках городского типа Анадырского муниципального округа – 201 (двести один ) рубль 82 копейки за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

в селах Анадырского муниципального округа – 186 (сто восемьдесят шесть) рублей 30 копеек за один квадратный метр арендуемой площади в месяц (без учета НДС);

2. Настоящее постановление не распространяет свое действие на размер

арендной платы, определенный по результатам оказания услуг по оценке права арендной платы за использование муниципального имущества Анадырского муниципального округа.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Анадырского муниципального района от 9 декабря 2024 года № 825 «Об установлении арендной платы за аренду нежилых помещений, находящихся в собственности Анадырского муниципального района».

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании: интернет-портале газеты «Крайний Север» ([www.ks87.ru](http://www.ks87.ru)) и разместить на официальном сайте Администрации Анадырского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.anadyr-mo.ru](http://www.anadyr-mo.ru)).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2026 года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального округа Хамченко Н.А.

Глава Администрации

В.В. Бочкарев

