



АДМИНИСТРАЦИЯ
АНАДЫРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 апреля 2025 г.

г. Анадырь

№ 403

**О приватизации арендуемого недвижимого имущества,
находящегося в собственности Анадырского
муниципального района, субъектом малого
предпринимательства, реализующего право на
приобретение арендуемого имущества**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Администрации Анадырского муниципального района от 28 декабря 2024 года № 914 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Анадырского муниципального района на 2025, 2026, 2027 годы», постановлением Администрации Анадырского муниципального района от 14 апреля 2024 года № 252 «Об установлении предельного срока рассрочки оплаты приобретаемого движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности Анадырского муниципального района, при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого движимого и недвижимого имущества», на основании согласия Общества с ограниченной ответственностью «АТА Чукотки», Администрация Анадырского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Реализовать субъекту малого предпринимательства - Обществу с ограниченной ответственностью «АТА Чукотки», являющемуся арендатором муниципального недвижимого имущества - нежилого помещения общей площадью 69,9 квадратных метра, расположенного по адресу: 689501, Чукотский автономный округ, поселок городского типа Угольные Копи, улица Перво-

майская, дом 9, помещение II, кадастровый номер 87:04:000000:1416, преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального недвижимого имущества - нежилого помещения общей площадью 69,9 квадратных метра, расположенного по адресу: 689501, Чукотский автономный округ, поселок городского типа Угольные Копи, улица Первомайская, дом 9, помещение II, кадастровый номер 87:04:000000:1416.

2. Заключение договора купли-продажи объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Анадырского муниципального района, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Цену муниципального недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, установить в размере 4543500 (четыре миллиона пятьсот сорок три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек на основании Отчета № 12/03-2025/1 от 12 марта 2025 года.

4. Предоставить рассрочку оплаты приобретаемого имущества, находящегося в собственности Анадырского муниципального района, сроком на 5 лет, посредством ежеквартальных платежей в равных долях, с правом оплаты приобретаемого имущества досрочно на основании решения покупателя.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Анадырского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.anadyr-mr.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации Анадырского муниципального района Хамченко Н.А.

И.о. Главы Администрации

В.В. Бочкарев

