

Приложение 5
к постановлению Администрации
Анадырского муниципального района
от 18 мая 2023 г. № 360

Место для
нанесения
QR-кода

Форма

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ
(список контрольных вопросов), используемый при проведении
мероприятий в рамках осуществления муниципального земельного
контроля в границах межселенных территорий Анадырского
муниципального района, а также расположенных в границах входящих
в состав Анадырского муниципального района сельских поселений

Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля	
Наименование органа муниципального контроля	
Реквизиты муниципального правового акта об утверждении формы проверочного листа	
Дата заполнения проверочного листа	
Объект муниципального контроля в отношении которого проводится контрольное мероприятие	
Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами	

Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа	
Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа	
Учетный номер контрольного мероприятия	
Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист	

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Варианты ответа			Примечание*
			да	нет	неприменимо	
1	Используется ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином (далее – контролируемое лицо) земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				

* Графа 7 подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы 6.

	Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)				
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации			
4	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации			
5	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли контролируемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации			
6	Выполнена ли контролируемым лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»			

	наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность				
7	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством	Статья 42, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации			
8	Соблюдено ли требование по своевременной оплате арендной платы за используемый земельный участок	Подпункт 7 пункта 1 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации			
9	Выполнено ли в установленный срок ранее выданное предписание органа муниципального земельного контроля	Статья 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях			
10	Выполнена или несвоевременно выполнена рекультивация нарушенных земель	Статья 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях			
11	Соблюдены ли при использовании земельного участка градостроительные регламенты, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные правила	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			
12	Сохранены ли при использовании земельного участка межевые, геодезические и другие специальные знаки	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			

